
PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ
MODALITAT DE COMPENSACIÓ BÀSICA
UNITAT D'ACTUACIÓ 12
"COVA DEL VIDRE"
PRADES
BAIX CAMP

JUNTA DE COMPENSACIÓ COVA DEL VIDRE
PROMOTOR

JUNY 2013

PAU JANSÀ I OLIVÉ
ARQUITECTE

CRISTINA BUDÍ VILALTELLA
MARIA ARASA PUYOL
ADVOCADES

ÍNDEX.

1. MEMÒRIA.....	3
1.1. CIRCUMSTÀNCIES O ACORDS QUE MOTIVEN LA REPARCEL·LACIÓ.	4
1.2. DADES DELS PROMOTORS I TÈCNICS.	4
1.3. DESCRIPCIÓ DE LA UNITAT REPARCEL·LABLE.	5
1.3.1. Situació, àmbit i superfície.	5
1.3.2. Topografia, estat actual i usos existents.	5
1.3.3. Estructura de la propietat.	5
1.3.4. Fitxa urbanística del sector.	6
1.3.5. Compliment de la fitxa urbanística del sector.	7
1.4. CRITERIS UTILITZATS PER DEFINIR I QUANTIFICAR ELS DRETS DELS AFECTATS.	8
1.5. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES FINQUES RESULTANTS OBJECTE D'ADJUDICACIÓ.	9
1.6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.	10
1.7. RELACIÓ DE PROPIETARIS I INTERESSATS AMB EXPRESSIÓ DE LA NATURALESA I QUANTIA DELS SEUS DRETS.	11
1.7.1. Quadre de l'estructura de la propietat.	11
1.7.2. Dades individualitzades dels interessats en la reparcel·lació.	13
1.7.3. Relació de les finques aportades. Drets i càrregues compatibles i incompatibles amb l'execució del planejament.	15
1.7.5. Quadre de drets dels propietaris.	57
1.8. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.	61
1.8.1. Quadre de parcel·les resultants.	61
1.8.2. Quadre d'adjudicació de parcel·les.	63
1.8.3. Relació de parcel·les resultants.	66
1.8.4. Relació de propietaris de les finques.	93
1.9. JUSTIFICACIÓ DEL COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL.	98
1.9.1. Pressupost provisional de les despeses d'urbanització.	98
1.9.2. Valoració de les indemnitzacions dels béns i drets incompatibles amb el planejament.	99
1.9.3. Valoració de les indemnitzacions a titulars de restes de finques del sector en raó de la seva reduïda superfície.	99
1.9.4. Valoració de les indemnitzacions a satisfer per inexistència o diferències d'adjudicació.	100
1.10. COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL.	101
2. PLÀNOLS.....	104
2.1. Situació. Ubicació de la UA12 en relació al nucli urbà. (E:1/5000, 1/2000).	105
2.2. Planejament vigent. O.7.3.. (E: 1/1000)	105
2.3. Finques aportades. Porcions segregades i aportades a la reparcel·lació. (E: 1/1000)	105
2.4. Parcel·les resultants. (E: 1/1000)	105
3. ANNEXES.....	106
3.1. FITXES CADASTRALS.	107
3.2. FITXES REGISTRALS.	108
3.3. FITXES FINQUES RESULTANTS.	109

1. MEMÒRIA.

1. MEMÒRIA.

1.1. CIRCUMSTÀNCIES O ACORDS QUE MOTIVEN LA REPARCEL·LACIÓ.

El planejament urbanístic general vigent al municipi, que dona suport a la formulació d'aquesta proposta de reparcel·lació, modalitat de compensació bàsica, és les Normes Subsidiàries de Planejament, tipus a, del Terme Municipal de Prades.

El 08 de maig de 1996, per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, fou aprovat definitivament l'expedient de Normes Subsidiàries de Planejament del Terme Municipal de Prades i publicat el 07 d'agost de 1996.

L'expedient de Normes Subsidiàries de Planejament del Terme Municipal de Prades fixa per al desenvolupament de la Unitat d'Actuació 12, "Cova del Vidre", el Sistema de Compensació, i per la seva execució preveu la redacció d'un projecte de reparcel·lació i un projecte de urbanització. És objecte de la present proposta es la reparcel·lació de la Unitat d'Actuació 12, "Cova del Vidre".

La UA 12 és una zona de sòl urbà consolidat, delimitat expressament a les normes urbanístiques i als plànols d'ordenació de les Normes Subsidiàries de Planejament del Terme Municipal de Prades. En aquest sentit, s'estableix l'ordenació general, les àrees de cessió destinades als diferents sistemes, la definició i les condicions de gestió, així com les condicions de parcel·lació, edificació i ús.

En tot cas, seran d'aplicació el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i així com totes aquelles disposicions vigents que siguin d'aplicació.

1.2. DADES DELS PROMOTORS I TÈCNICS.

El promotor del projecte de reparcel·lació és la JUNTA DE COMPENSACIÓ COVA DEL VIDRE, amb NIF V25713413, i domicili fiscal a l'Avinguda d'Europa, número 39, 25123, Torrefarrera, Lleida.

Els autors del projecte són:

En Pau Jansà i Olivé, arquitecte, col·legiat 17.321-5, del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Demarcació de Tarragona, amb domicili a la Via Augusta, número 1, 2n, 43003, de Tarragona, al Tarragonès, i amb D.N.I.:F. 39660269N. Amb el telèfon 977231374, el fax 97724952,5 i l'e-mail p.jansa@coac.cat.

Na Cristina Budí Vilaltella, advocada, col·legiada al ICAR 738, amb domicili a la Avinguda Marià Fortuny, número 83, 2n, 1a, 43203, de Reus.

Na Maria Arasa Puyol, advocada, col·legiada al ICAR 877, amb domicili a la Plaça Prim, número 2, 1r, 2a, 43201, de Reus.

1.3. DESCRIPCIÓ DE LA UNITAT REPARCEL·LABLE.

1.3.1. Situació, àmbit i superfície.

L'àmbit de la proposta de reparcel·lació previst a les Normes Subsidiàries de Planejament del Terme Municipal de Prades, coincideix amb l'aixecament topogràfic realitzat a petició de la propietat, que comprèn els terrenys situat al sud del poble de Prades, i queda delimitada a ponent per la carretera de La Febró, i a llevant per el camí de l'ermita de la Verge de l'Abellera, resultant-ne una superfície orientativa segona NNSS de 51.500,00 m², a la zona de la UA12.

La superfície real i comprovada de l'àmbit objecte de la proposta de reparcel·lació es de 49.427,46 m² establerts per l'aixecament topogràfic de la Unitat d'Actuació 12.

No s'ha alterat la superfície de cap dels àmbits.

1.3.2. Topografia, estat actual i usos existents.

Es tracta d'uns terrenys que conformen un eixample urbà, rodejat per sòl no urbanitzable destinat a conreus, amb un grau d'urbanització elevat al seu interior, tenint en compte els vials que hi existeixen, i que presenta un suau desnivell sentit llevant a ponent.

L'àmbit està envoltat per totes direccions per zones de sòl no urbanitzable, de naturalesa rústica.

No existeix cap tipus de cultius dins d'aquest àmbit. I les construccions existents, que son habitatges unifamiliars aïllats, estan en ús.

1.3.3. Estructura de la propietat.

Dins l'àmbit d'aquest sector de planejament existeixen diversos propietaris.

Per computar la superfície de les finques incloses íntegrament en el àmbit del sector s'ha tingut en compte la superfície real resultant de l'aixecament topogràfic efectuat, ja que les finques estant ben delimitades, per sobre de la superfície que consta a les escriptures de propietat i a les fitxes cadastrals corresponents.

1.3.4. Fitxa urbanística del sector.

Les Normes Subsidiàries de Planejament del Terme Municipal de Prades descriu aquesta zona UA12 de la següent forma:

Unitat d'actuació núm. 12 (Cova del Vidre)

Definició.

Comprèn els terrenys de sòl urbà situats al sud del nucli urbà a la dreta de la carretera de la Febró a Prades. El perímetre és l'assenyalat als plànols d'ordenació.

La superfície de la unitat és de 51.500 m².

Condicions d'ordenació.

- a) S'aplica la regulació de la subzona residencial jardí unifamiliar, clau (6a) en tots els aspectes no contemplats en les determinacions específiques i expressades d'aquesta unitat.
- b) La parcel·lació serà l'existent en el document de les normes.
- e) El nombre màxim d'habitatges serà de 40.

Condicions d'edificació.

S'aplica el sistema d'ordenació d'edificació aïllada.

Condicions d'ús.

S'admet únicament habitatge unifamiliar.

Condicions de gestió.

- a) El sistema d'actuació és el de compensació.
- b) En l'execució de les determinacions urbanístiques, en el marc d'aquesta unitat d'actuació, s'hauran de cedir, gratuïtament, els terrenys per als usos i amb les extensions i situació expressades en el plànol normatiu corresponent.
 - Espais lliures: 5.150 m²
 - Equipaments: 2.060 m²
 - Vials: 11.015 m²

Condicions especials per a desenvolupar les normes.

Per a l'execució de la unitat es redactarà un projecte de reparcel·lació i un projecte d'urbanització.

El projecte de reparcel·lació haurà de complir els següents requisits:

Repartir les càrregues derivades, tant de l'adquisició de terrenys per cessions, com per les obres d'urbanització.

El projecte d'urbanització haurà de complir les següents condicions, tant si es tracta de reparar o millorar els serveis existents, com de la construcció de nous serveis.

Els serveis i obres que caldrà preveure o reparar són:

- *Xarxa de sanejament.*

Es construirà un col·lector paral·lel a la carretera que enllaçarà amb el col·lector general existent al barranc de les Hortes.

Es repararà la xarxa existent i es completarà per a garantir l'evacuació de tots els habitatges.

-*Xarxa d'aigua potable.*

Es construirà un dipòsit d'aigua amb capacitat per a 250 m³.

Es repararà la xarxa existent per a deixar-la en condicions i s'ampliarà per a garantir la connexió de tots els habitatges.

-*Xarxa d'energia elèctrica.*

Se soterraran les línies aèries d'alta i baixa tensió, actualment existents, seguint les prescripcions de la companyia subministradora (FECSA).

-*Xarxa telefònica.*

Tota la xarxa anirà soterrada seguint les instruccions de la companyia subministradora.

-Enllumenat públic.

Es repararà i preveurà un únic tipus de faroles adients amb l'entorn amb1 ental i per a donar uniformitat a les dues urbanitzacions.

La instal·lació serà soterrada i complirà amb la normativa vigent.

Xarxa viària: afermat i pavimentació.

Obertura de nous carrers amb l'amplada prevista en el plànol d'ordenació.

Caldrà reparar i pavimentar la calçada, les voreres i els guals amb materials adients amb l'entorn.

Senyalització, jardineria i mobiliari urbà.

Caldrà posar marques horitzontals i verticals en l'accés i les cruïlles. i en els itineraris interiors, especialment en els adaptats per a la supressió de barreres arquitectòniques.

Distribució d'arbrat, zones enjard1nades i mobiliari urbà.

En cada servei caldrà complir la normativa vigent corresponent.

Temps d'execució i compromisos davant l'Ajuntament.

- El termini per a la presentació dels projectes serà de sis mesos a partir de l'aprovació definitiva d'aquestes normes

- Com a termini màxim per a l'execució de les obres s'establirà un període de vuit anys, a partir de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització.

1.3.5. Compliment de la fitxa urbanística del sector.

Unitat d'actuació núm. 12 (Cova del Vidre)

Definició.

La superfície de la unitat és de 51.500 m2. Segons aixecament topogràfic l'àmbit té una superfície de 49.427,46 m2.

Condicions d'ordenació.

b) La parcel·lació serà l'existent en el document de les normes. Si, s'ajusten el límits.

e) El nombre màxim d'habitatges serà de 40. Si, compleix.

Condicions de gestió.

b) En l'execució de les determinacions urbanístiques, en el marc d'aquesta unitat d'actuació, s'hauran de cedir, gratuïtament, els terrenys per als usos i amb les extensions i situació expressades en el plànol normatiu corresponent.

- Espais lliures: 5.150 m2. S'ajusta a l'extensió marcada al plànol normatiu: 4.682,62 m2, 9,47%.

- Equipaments: 2.060 m2. S'ajusta a l'extensió marcada al plànol normatiu: 1.633,13 m2, 3,30%.

- Vials: 11.015 m2. S'ajusta a l'extensió marcada al plànol normatiu: 12.356,42 m2, 25,00%.

1.4. CRITERIS UTILITZATS PER DEFINIR I QUANTIFICAR ELS DRETS DELS AFECTATS.

Els drets dels propietaris són proporcionals a la superfície de les respectives finques originàries en el moment de l'aprovació definitiva de la delimitació del Polígon d'Actuació Urbanística, d'acord amb l'article 126 del DL 1/2010.

No hi ha cap circumstància especial que exigeixi establir criteris de ponderació de valor de les finques aportades.

L'aportació dels terrenys, atorga a cada propietari el dret a rebre en sòl d'aprofitament privat el mateix percentatge d'aportació, quantificant el percentatge a rebre en sòl edificable.

Quan existeixin diferències entre els títols aportats i la realitat física de les finques, prevaldrà aquesta sobre aquells, d'acord amb l'article 126 del DL 1/2010, Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Per tant, els drets dels afectats es determinaran en relació a la medició real de les finques aportades.

En cas de discrepàncies relatives a la titularitat dels drets resulta d'aplicació la legislació sobre inscripció en el Registre de la propietat d'actes de naturalesa urbanística pel que fa als supòsits de immatriculació de finques, reanudació del tracte successiu, discrepàncies quant a la seva titularitat, persona titular en parador desconegut o titularitat desconeguda.

Les eventuais indemnitzacions pels vols existents, càrregues i altres despeses incompatibles amb el planejament correspondran als seus titulars.

Es valoren els terrenys aportats a de conformitat amb l'article 28.1 de la Llei 6/1998, que disposa: *“El valor del suelo urbano sin urbanización consolidada se determinará, salvo lo dispuesto en el apartado 2 de este artículo, por aplicación del aprovechamiento resultante del correspondiente ámbito de gestión en que esté incluido, del valor básico de repercusión más específico recogido en las ponencias de valores catastrales para el terreno concreto a valorar”*.

Per altra banda, cal tenir en compte que l'article 28.4 de la Llei 6/1998, segons el redactat de la Llei 10/2003, estableix: *“En los supuestos de inexistencia o pérdida de vigencia de los valores de las ponencias catastrales o inaplicabilidad de éstos por modificación de las condiciones urbanísticas tenidas en cuenta al tiempo de su fijación, se aplicarán los valores de repercusión obtenidos por el método residual”*.

1.5. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES FINQUES RESULTANTS OBJECTE D'ADJUDICACIÓ.

La valoració de les parcel·les resultants s'efectua d'acord amb criteris objectius i generals per a tota la unitat d'actuació, en funció de l'aprofitament urbanístic que li atribueix el planejament general.

La normativa urbanística preveu que l'aprofitament es distribueixi en una sola clau urbanística, la clau 6a,, i sense reserva per a la construcció d'habitatges de protecció pública ni d'altres mesures de protecció pública, les assequibles, ja que el sòl està qualificat com a urbà consolidat.

De conformitat amb l'article 126 del Decret Legislatiu 1/2010, les finques resultants es valoren de la manera que decideixin per unanimitat les persones propietàries afectades, sota criteris objectius i generals per a tot el polígon d'actuació urbanística i en funció de l'aprofitament urbanístic que li atribueix el planejament urbanístic, o bé, si no hi ha acord, es valoren amb subjecció als criteris de la legislació aplicable en matèria de règim del sòl o valoracions.

En qualsevol cas, la valoració de les parcel·les resultants ha de tenir en compte les regles de ponderació regulades a l'article 37 del Decret Legislatiu 1/2010, a saber:

- Si l'àmbit d'actuació urbanística comprèn diverses zones s'ha d'establir el valor relatiu homogeneïtzat de cadascuna.
- Aquests valors homogeneïtzats han d'expressar la intensitat dels usos, la rigidesa de la demanda de cadascun dels usos, llur localització i la repercussió admissible del valor de la urbanització o, si s'escau, la reurbanització.

Els propietaris del àmbit, a l'empara de l'article 23 de la Llei 6/1998, de 13 d'abril, sobre règim del sòl i valoracions, i de l'article 126 del Decret Legislatiu 1/2010, estableixen un repartiment equitatiu i ponderat sobre la base dels criteris següents:

- Es valora que el planejament urbanístic planteja unes parcel·les amb habitatges unifamiliars aïllats amb jardí privat.

Els excessos d'adjudicació rellevants entre els propietaris inclosos en aquest sector es valoraran per tal de poder-se adjudicar al propietari més proper.

Les finques adjudicades són valorades, per acord de la propietat, en unitats de valor a 50,00 euros/m², abans de la gestió urbanística.

1.6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Els propietaris, d'acord amb la legislació aplicable, estableixen els següents criteris d'adjudicació:

- El criteri de no adjudicar com a finques independents superfícies inferiors a la parcel·la mínima edificable o que no reuneixin la configuració i les característiques adequades per a la seva edificació conforme al planejament.
- El criteri que l'adjudicació de finques independents al major nombre possible de persones propietàries és preferent a l'adjudicació de finques en indivís, i aquesta darrera a la indemnització en metàl·lic.
- El criteri d'adjudicació de les parcel·les resultants en un lloc proper al de les antigues propietats de les mateixes persones titulars, sempre que les determinacions del planejament i els criteris de reparcel·lació anteriors convinguts entre propietaris ho possibiliti.

1.7. RELACIÓ DE PROPIETARIS I INTERESSATS AMB EXPRESSIÓ DE LA NATURALESA I QUANTIA DELS SEUS DRETS.

1.7.1. Quadre de l'estructura de la propietat.

Finques incloses a l'àmbit de la Unitat d'Actuació 12.

Finca aportada	Superfície topogràfic	Propietari	Total m2 aportats	Coefficient finques aportades
AA	9.434,91	Joan Batista Sardina Castillo		
AV	10.670,55	Joan Batista Sardina Castillo		
BD	2.503,26	Joan Batista Sardina Castillo		
BE	1.052,01	Joan Batista Sardina Castillo	23.660,73	47,8696
AB	265,19	Juan Pedro Vilà Hors	265,19	0,5365
AC	2.827,29	Jose Luis Castro Acción		
AH	495,65	Jose Luis Castro Acción		
AI	1.024,05	Jose Luis Castro Acción	4.346,99	8,7947
AD	521,14	Juana Rosell Preixens		
AE	1.010,06	Juana Rosell Preixens	1.531,20	3,0979
AF	650,22	Modesta Figueras Bru	650,22	1,3155
AG	659,46	Angelina Sola Comas		
AN	504,22	Angelina Sola Comas	1.163,68	2,3543
AJ	1.202,38	Elisabeth Garau Martí	1.202,38	2,4326
AK	579,96	Rosario Maria Escobar Lopez	579,96	1,1734
AL	518,9	Antonia Martorell Maluenda	518,9	1,0498
AM	547,16	Maria Lucia Punzano Flores	547,16	1,1070
AO	576,08	Teresa Martí Aniorte		
AP	675,74	Teresa Martí Aniorte	1251,82	2,5326
AQ	608,19	Aplicacions Fiscals i Contables SL		
AR	584,32	Aplicacions Fiscals i Contables SL		
AS	512,57	Aplicacions Fiscals i Contables SL	1.705,08	3,4497
AT	738,68	Maria Teresa Rosa Moratalla	738,68	1,4945
AU	348,84	Barranc existent	348,84	0,7058
AW	579,7	Núria Garau Martí	579,7	1,1728
AX	850,32	Lídia Casaprima Asens	850,32	1,7203
AY	900,01	Jesus Pablo Calderón Alejaldre	900,01	1,8209
AZ	900	Edhith Hildegard Karottki	900	1,8209
BA	1.116,65	Isidro Baldrich Prunera	1.116,65	2,2592
BB	1.155,94	Núria Garau Martí	1.155,94	2,3387
BC	639,35	Teresa Batet Pons	639,35	1,2935
BF	861,24	Ricardo Ballester Collado	861,24	1,7424

BG	513,14	Visitación Juárez Laiz		
BH	692,97	Visitación Juárez Laiz	1.206,11	2,4402
BI	617,93	Maria-Teresa Olivé Masgoret	617,93	1,2502
BJ	52,96	Bonaventura Farré Cañellas	52,96	0,1071
Camí A	2,24	Camins		
Camí B	1.631,68	Camins		
Camí C	402,5	Camins	2.036,42	4,1200
TOTAL	49.427,46		49.427,46	100

1.7.2. Dades individualitzades dels interessats en la reparcel·lació.

De conformitat amb l'article 129 del Decret Legislatiu 1/2010, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, són interessats en un expedient de reparcel·lació, a més dels propietaris de les finques aportades, els titulars de drets que puguin resultar afectats per la resolució i també els titulars d'interessos legítims susceptibles d'afectació que es personin en el procediment i acreditin aquesta condició.

D'acord amb l'article 4 del Decret 303/97, la proposta de reparcel·lació ha de contenir l'enumeració dels afectats per la reparcel·lació, bé pel seu caràcter de propietaris de les finques aportades, bé en concepte de titulars d'altres drets i especificarà les seves circumstàncies personals de conformitat amb el que estableix la legislació hipotecària (article 4 Llei Hipotecària i article 51.9 Reglament Hipotecari).

Relació d'interessats:

Els propietaris de les finques aportades al sector, les dades dels quals figuren en la relació de les propietats aportades.

Veure pàgina següent.

També es detallen les dades de l'Administració actuant, en tant que adjudicatària de parcel·les corresponents a les cessions obligatòries i gratuïtes segons el planejament:

AJUNTAMENT DE PRADES
Plaça Major, 2
43364 Prades
CIF P4311800I

No consten altres interessats.

Finca	Propietari	Tipus de propietat	Propietari	Tipus de propietat	Persona de contacte	Adreça	Codi postal	Població	Telèfon
AA,AV,BD,BE	Joan Batista Sardina Castillo	Meitat indivisa	Juan Ramón Sardina Manresa	Meitat indivisa	Joan Batista Sardina Castillo	Avinguda Europa, núm. 39	25123	Torrefarrera	669841279
AB	Juan Pedro Vilà Hors	Meitat indivisa	M. Teresa Collell Vilà / Salvador Collell Vilà	Meitat indivisa	Juan Pedro Vilà Hors			Prades	
AC,AH,AI	Jose Luis Castro Acción	Meitat indivisa	Gloria Forcadas Valero	Meitat indivisa	Jose Luis Castro Acción	Carrer Balmes, núm. 423, 2n, B	08022	Barcelona	932124620
AD	Juana Rosell Preixens	Plena propietat	-----	-----	Joana Rosell Preixens	Carrer Urb. La Font, núm. 8	25132	Benavent de Segrià	679953342 - 973283992
AE	Juana Rosell Preixens	Meitat indivisa	Fernando Moreno Quiroga	Meitat indivisa	Joana Rosell Preixens	Carrer Les Forques-Fontana, park 8	25132	Benavent de Segrià	679953342 - 973283992
AF	Modesta Figueras Bru	Plena propietat	-----	-----	Modesta Figueras Bru	Carrer Caputxins, núm. 29 bis, 5è 2a	43001	Tarragona	
AG,AN	Angelina Sola Comas	Plena propietat	-----	-----	Angelina Sola Comas	Carrer Benet Mercadé, núm. 20	08012	Barcelona	932371368
AJ	Elisabeth Garau Martí	Meitat indivisa	Georgina Mallafré Garau	Meitat indivisa	Georgina Mallafré Garau	Carrer Osi, núm. 65, àtic 1a	08034	Tarragona	
AK	Rosario Maria Escobar Lopez	Meitat indivisa	Jose Maria Blanch Roig	Meitat indivisa	Jose Maria Blanch Roig	Carrer Luz i Mar, núm. 7, E	43893	Altafulla	
AL	Antonia Martorell Maluenda	Plena propietat	-----	-----	Antònia Maluenda Martínez	Carrer Girona, núm. 8, 3er 1a	43120	Constantí	
AM	Maria Lucia Punzano Flores	Plena propietat	-----	-----	Maria Lucia Punzano Flores	Carrer Urgell, núm. 8	43364	Prades	
AO	Teresa Martí Aniorte	Plena propietat	-----	-----	Teresa Martí Aniorte	Carrer Caputxins, núm. 20, 5e, 1a	43001	Tarragona	977216046
AP	Teresa Martí Aniorte	Meitat indivisa	Antonio Garcia Gutierrez	Meitat indivisa	Antonio García Gutierrez	Carrer Caputxins, núm. 20, 5e, 1a	43001	Tarragona	977216046
AQ,AR,AS	Aplicacions Fiscals i Contables SL	Plena propietat	-----	-----	Santi Barenys (Montse)	Av. Onze de setembre, 17, Bx	43203	Reus	977328411
AT	Maria Teresa Rosa Moratalla	Meitat indivisa	Caros Rehder Moline	Meitat indivisa	Carlos Rehder Moline	Carrer Església, núm. 30, 2n, 4a	08901	L'Hospitalet de Llobregat	932610661
AW	Núria Garau Martí	Meitat indivisa	Bernardo Almenar Ibarra	Meitat indivisa	Núria Garau Martí	Carrer Marques de Mulhacen, núm. 17, 2, 4r, 2a	08034	Barcelona	932052389
AX	Lidia Casaprima Asens	Plena propietat	-----	-----	Lidia Casaprima Asens	Carrer Mas Riera Valentí, núm. 23	08440	Cardedeu	938455546
AY	Jesus Pablo Calderón Alejaldre	Plena propietat	-----	-----	Jesus Pablo Calderón Alejaldre	Carrer Via Augusta, núm.33, 3r	43003	Tarragona	977234116
AZ	Edhith Hidegard Karottki	Plena propietat	-----	-----	Edhith Hidegard Karottki	Carrer Via Augusta, núm.33, 3r	43003	Tarragona	
BA	Isidro Baldrich Prunera	Meitat indivisa	Rosario Pascual Prats	Meitat indivisa	Camí de Reus, S.A.	Avinguda Tarragona, 15, baix, 2n	43760	El Morell	977841092
BB	Núria Garau Martí	Plena propietat	-----	-----	Núria Garau Martí	Carrer Marques de Mulhacen, núm. 17, 2, 4r, 2a	08034	Barcelona	
BC	Teresa Batet Pons	Plena propietat	-----	-----	Carles Carcolé Vidal	Rambla Iluís Companys, 14-B, Esc. D, 3r, 1a	43005	Tarragona	616439142 - 977238089
BF	Ricardo Ballester Collado	Meitat indivisa	Ana Maria Sales Angles	Meitat indivisa	Ricardo Ballester Collado	Carrer Cardenal Reig, núm. 33, 10e, 3a	08028	Barcelona	649782911
BG,BH	Visitación Juarez Laiz	Plena propietat	-----	-----	Joan Batista Sardina Castillo	Avinguda Catalunya, núm. 11, 6e, 2a	43002	Tarragona	669841279
BI	Maria-Teresa Olivé Masgoret	Meitat indivisa	Griselda Olivé Masgoret	Meitat indivisa	Maria-Teresa Olivé Masgoret				
BJ	Bonaventura Farré Cañellas	Plena propietat	-----	-----	Bonaventura Farré Cañellas			Prades	

1.7.3. Relació de les finques aportades. Drets i càrregues compatibles i incompatibles amb l'execució del planejament.

La proposta de reparcel·lació ha d'esmentar totes les circumstàncies de les finques aportades i ha de declarar els drets i les càrregues compatibles i incompatibles amb el planejament objecte d'execució, d'acord amb el que estableixen els articles 5 del Decret 303/1997 i 7 del Reial Decret 1093/1997.

Els drets i les càrregues que el projecte consideri incompatibles amb el planejament restaran extingits en virtut de l'acord aprovatori de la proposta de reparcel·lació de conformitat amb el que disposa la legislació aplicable.

Els drets i les càrregues que té en compte aquest projecte resulten de les notes informatives del Registre de la Propietat que resten incorporades al projecte.

Segueix relació de finques aportades:

FINQUES APORTADES

AA

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 9.434,91 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **599**. Volum 1477, Llibre 59, Foli 44, Inscripció 11 de data 25 de març de 2008.

Superfície: 13.988,67 m²

Titular: **Sr. Joan Baptista Castillo** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per compravenda en virtut d'Espectura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Martín Garrido Melero el 4 de desembre de 2007, núm. de protocol 2252. **Sr. Juan Ramon Sardina Manresa** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per compravenda en virtut d'Espectura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Martín Garrido Melero el 4 de desembre de 2007, núm. de protocol 2252.

Càrregues:

- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 9 de data 25 de març de 2008.
- Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 11 de data 25 de març de 2008.
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 48,08 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 11 de data 29 de desembre de 2009.

Minoració cabuda

Minoració: 4.553,76 m²

Superfície real: 9.434,91 m²

Valoració 350.005,29 euros en quan al solar

Referència cadastral 1746401CF3714N0001GI, 1746601CF3714N0001MI i 1745101CF3714N0001ZI

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 265,19 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **507**, Volum 1071, Llibre 39, Foli 68, inscripció 16 de data 12 de gener de 2012.

Superfície: 33.697,00 m²

Títular: **Sr. Juan Pere Vilà Hors**, adquirida per compravenda en virtut d'Espectura Pública atorgada a Barcelona, davant el notari Sr. Daniel Danes Torras el 08/03/1957. **Sra. Maria Teresa Collell Vilà i Sr. Salvador Collell Vilà**, adquirida per herència en virtut d'Espectura Pública atorgada a Barcelona, davant el notari Sr. José Bauzá Corchs el 14/02/2011, núm. de protocol 355.

- Càrregues:
- Aquesta finca queda afecta per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Successions i Donacions, amb una quantitat alliberada de 5.050,21 euros, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 16 de data 12 de gener de 2012.
 - Aquesta finca queda afecta per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Successions i Donacions, amb una quantitat alliberada de 10.132,71 euros, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 16 de data 12 de gener de 2012.

Minoració cabuda

Minoració: 33.431,81 m²

Superfície real: 265,19 m²

Valoració: 9.95 euros en quan al solar

Referència: 43118A005000610000WW

cadastral

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: plana
Construccions: Habitatge unifamiliar aïllat que consta de semisoterrani destinat a garatge i vestíbul de l'escala d'accés a les plantes superiors, amb una superfície construïda de 40,08 m², planta primera i segona que constitueix l'habitatge pròpiament dita, ocupant una superfície total construïda entre ambdues de 122,40 m² i atell destinat a estudi, tenint la part construïda una superfície de 27,44 m².
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: 12 persones
Ús actual: erm
Superfície: 2827,29 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3069**, Volum 1275 Llibre 49, Foli 20, inscripció 1 de data 4 d'agost de 1999.
Superfície: 2814,22 m²
Titular: **Sr. Jose Luis Castro Accion** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per expedient de domini en virtut de Manament judicial ordenat el dia 19 de juny de 1975, Secretari del Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 2 de Valls, **Sra. Gloria Forcadas Valero** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per expedient de domini en virtut de Manament judicial ordenat el dia 19 de juny de 1975, Secretari del Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. de Valls.
Càrregues: No hi ha càrregues registrades.

Augment cabuda

Augment: 13,07 m²
Valoració 166.727,60 euros en quan al solar i 65.039,19 euros pel que fa a la construcció.

Referència cadastral

1746605CF3714N0001DI

AD

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: Existeix construïda un habitatge unifamiliar, compost de planta baixa, destinat a magatzem i accessos, amb una superfície construïda de 77 m²; planta primera, destinada a habitatge, amb diverses dependències, amb una superfície construïda de 102 m², sent per tant la total superfície construïda de 179 m².
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: 10 persones
Ús actual: erm
Superfície: 521,14 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2683**, Volum 1084, Llibre 40, Foli 27, inscripció 3.
Superfície: 521,00 m²
Titular: **Sra. Joana Rosell Preixens**, adquirida per compravenda en virtut d'Espectura Pública otorgada a Lleida, davant el notari Sr. Angel-Fermin Rodriguez-Palmero Garcia el 30 de setembre de 1987. Adquirida per Obra Nova en virtut d'Espectura Pública atorgada a Lleida davant el notari Sr. Pablo Gómez Clavería el 6 de juny de 2007, núm de protocol 2270.
Càrregues: Afecta per 5 anys al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 902,15 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 19 de juliol de 2007.

Augment cabuda

Augment: 00,14 m²
Superfície real: 521,14 m²
Valoració 31.935,68 euros en quan al solar i 32.759,12 euros pel que fa a la construcció

Referència
cadastral 1746606CF3714N0001XI

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 1.010,06 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2586**, Volum 1060, Llibre 38, Foli 134, inscripció 2.

Superfície: 1.019,61 m²

Titular: **Sra. Juana Rosell Preixens i Sr. Fernando Moreno Quiroga**, adquirida per compravenda en virtut d'escriptura atorgada davant el Notari de Tarragona, Sr. Jesús J. Royo Zurita Muñoz el dia 20 de desembre de 1991; estant inscrita al Registre de la Propietat de la Propietat de Montblanc.

Càrregues: No hi ha càrregues registrades.

Minoració cabuda

Minoració: 9,55 m²

Superfície real: 1.010,06 m²

Valoració 60.622,63 euros en quan al solar.

Referència 1746607CF3714N0001II

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
 Topografia: plana
 Construccions: no n'hi ha
 Altres vols: no n'hi ha
 Ocupants: no consten
 Ús actual: erm
 Superfície: 650,22 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2587**, Volum 1502, Llibre 60, Foli 47, inscripció 1 de data 29 de desembre de 2009.

Superfície: 650,22 m²

Titular: **Sra. Modesta Figueras Bru** pel que fa a la totalitat del ple domini amb caràcter privatiu adquirida per adjudicació en virtut d'Espectura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Armand Jesús Mazaira Pereira el 5 de novembre de 2009, núm. de protocol 1868.

Càrregues: o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 9 amb Data 25/03/2008, Volum: 1060, Llibre: 38, Foli: 132, Títol Extinció Comunitat Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, núm. de Protocol 249/2001, Data de Document 15/02/2001 per segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 29 de desembre de 2009.

o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 10 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 44, Títol Addició Herència Assentament 97 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2251/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en els seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la inscripció 1 de data 29 de desembre de 2009.

o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 44, Títol Compra-venda Assentament 739 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2252/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en els seu cas, puguin girar-se per l'impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 29 de desembre de 2009.

o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 29/12/2009, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 44, Títol Segregació Assentament 554 i Diari 128, Notari Sr. Armand Jesús Mazaira Pereira, núm. de Protocol 1868/2009, Data de Document 05/11/2009 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 48,08 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 29 de desembre de 2009.

o Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 336,56 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 29 de desembre de 2009.

Valoració 43.214,31 euros en quan al solar.

Referència 1746612CF3714N0001E1

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 659,46 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2857**, Volum 1148, Llibre 43, Foli 148, inscripció 1.

Superfície: 706,13 m²

Titular: **Sra. Angelina Sola Comas**, adquirida per compravenda en virtut d'escriptura atorgada davant el Notari de Tarragona, Sr. Luís Vives Aroya el dia 9 de novembre de 1992; estant inscrita al Registre de la Propietat de la Propietat de Montblanc.

Càrregues: No hi ha càrregues registrades.

Minoració cabuda

Minoració: 46,67 m²

Superfície real: 659,46 m²

Valoració 42.049,67 euros en quan al solar.

Referència 1746611CF3714N0001JI

cadastral

Descripció física

Forma: trapezoïdal
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 495,65 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2835**, Volum 1347, Llibre 53, Foli 155, inscripció 7 de data 28 de juny de 2005.

Superfície: 504,00 m²

Titular: **Sr. José Luis Castro Acción i Sra. Glòria Forcadas Valero**, adquirida per compravenda en virtut d'Espectura Pública atorgada a Barcelona, davant el notari Sr. Gonzalo de la Mata Posadas el 5 de maig de 2005, número de protocol 740.

- Càrregues:
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 8 de data 10 de juny de 2008.
 - Hipoteca a favor de Banc Español de Credito S.A, en quan al 100% d'aquesta finca contra Jose Luis Castro Acción, Glòria Forcadas Valero, per respondre de 52.100 euros de principal, de 4.689 euros d'interessos ordinaris de 9 mesos a un tipus màxim del 12%, de 12.504 euros d'interessos ordinaris de 9 mesos al tipus del 12%, de 7.815 euros de costes i despeses, de 1.042 euros de despeses extrajudicials. Taxada per a subhasta en 85.312,08 euros. Amb venciment 1 de març de 2028 (240 mesos). Formalitzada en Espectura Pública de data 28 de febrer de 2008, autoritzada pel Notari Sr. Juan Francisco Boisán Benito de Barcelona. Constituïda a la inscripció 9 de data 7 d'agost de 2008.
 - Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 13.125 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 9 de data 7 d'agost de 2008.

Minoració cabuda

Minoració: 8,35 m²

Superfície real: 495,65 m²

Valoració 30.893,63 euros en quan al solar.

Referència 1746610CF3714N0001II

cadastral

Descripció física

Forma: irregular
 Topografia: plana
 Construccions: Hi ha construït un habitatge unifamiliar que consta de planta baixa i una planta alta. La planta baixa consta de garatge, entrada, rebedor, pas, cuina, menjador-estar, bany i dos dormitoris. Ocupa una superfície total construïda 135,43 m², dels quals 22,55 m² corresponen al garatge. La seva superfície útil és de 118,98 m². La planta alta ocupa una superfície total construïda de 117,20 m², sent l'útil de 100,57 i a ella s'hi distribueixen: vestíbul d'escala, distribuïdor, pas, sala d'estudi, bany, tres dormitoris i un traster. D'una a l'altra planta s'accedeix mitjançant escala interior.
 Altres vols: no n'hi ha
 Ocupants: 26 persones
 Ús actual: erm
 Superfície: 1.024,05 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3137**, Volum 1396, Llibre 55, Foli 106, inscripció 5 de data 28 de juny de 2005.

Superfície: 1.015,77 m²

Titular: **Sr. Jose Luís Castro Acción i Glòria Forcadas Valero**, adquirida per compravenda en virtut d'escriptura atorgada davant el Notari de Barcelona, Sr. Gonzalo de la Mata Posadas el dia 5 de maig de 2005, número 740 del seu protocol; estant inscrita al Registre de la Propietat de la Propietat de Montblanc.

- Càrregues:
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 6 de data 10 de juny de 2008.
 - Hipoteca a favor de Banc Español de Credito S.A, en quan al 100% d'aquesta finca contra Jose Luis Castro Acción, Glòria Forcadas Valero, per respondre de 231.200 euros de principal, de 20.808 euros d'interessos ordinaris de 9 mesos a un tipus màxim del 12%, de 55.488 euros d'interessos de demora de 24 mesos al tipus del 12%, de 34.680 euros de costes i despeses, de 4.624 euros de despeses extrajudicials. Taxada per a subhasta en 387.232,53 euros. Amb venciment 1 de març de 2028 (240 mesos). Formalitzada en Escripura Pública de data 28 de febrer de 2008, autoritzada pel Notari Sr. Juan Francisco Boisán Benito de Barcelona. Constituïda a la inscripció 7 de data 7 d'agost de 2008.
 - Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 13.125 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 7 de data 7 d'agost de 2008.

Augment cabuda

Augment: 8,28 m²

Superfície real: 1.024,05 m²

Valoració 62.277,65 euros en quan al solar i 57.139,21 euros pel que fa a la construcció

Referència 1746609CF3714N0001EI

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 1202,38 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3138**, Volum 1313, Llibre 51, Foli 122, inscripció 2 de data 9 de gener de 2002.

Superfície: 1.151,00 m²

Titular: **Sra. Georgina Mallafré Garau (propietària) i Sra. Elisabeth Garau Martí (usufructuària)**, adquirida per extinció de comunitat en virtut d'escriptura atorgada davant el Notari de Tarragona, Sr. Álvaro Lucini Mateo el dia 12 de gener de 2001; número 40 del seu protocol, estant inscrita al Registre de la Propietat de la Propietat de Montblanc.

Càrregues: Aquesta finca queda afectada al pagament de la liquidació caucional per l'Impost sobre Successions i Donacions, a l'extinció de l'usdefruit que es constitueix en l'inscripció 2a a Montblanc a 9 de gener de 2002.

Augment cabuda

Augment: 51,38 m²

Superfície real: 1202,38 m²

Valoració 69.510,68 euros en quan al solar i 26.543,41 euros pel que fa a la construcció

Referència 1746608CF3714N0001JI

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 579,96 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2707**, Volum 1084, Llibre 40, Foli 95, inscripció 1.

Superfície: 520,00 m²

Titular: **Sra. Rosario Maria Escobar López i Sr. Jose Maria Blanch Roig**, adquirida per compravenda en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Montblanc, davant el notari Sr. Ferrando Alonso de la Campa el 27 de gener de 1989.

Càrregues: No hi ha càrregues registrades.

Augment cabuda

Augment: 59,96 m²

Superfície real: 579,96 m²

Valoració 31.874,38 euros en quan al solar

Referència 1745102CF3714N0001UI

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 518,90 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2587**, Volum 1060, Llibre 38, Foli 137, inscripció 3 de data 19 d'agost de 2010.

Superfície: 520,00 m²

Títular: **Sra. Antonia Martorell Maluenda**, adquirida per herència en virtut d'Espectura Pública atorgada a Vila-seca, davant el notari Sr. Francisco Javier Pajares Sánchez el 28 d'abril de 2010, núm. de protocol 659.

Càrregues: o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de desembre de 2009.

o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, amb una quantitat alliberada de 540,12 euros, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 29 d'agost de 2010.

Minoració cabuda

Minoració: 1,10 m²

Valoració 32.609,95 euros en quan al solar

Referència 1745103CF3714N0001HI
cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: Hi ha construït un habitatge que es compon de: planta baixa, amb una superfície construïda de 95,68 m², més un porxo de 23,01 m², i que conté un menjador-estar, una cuina, una habitació i un bany; i planta primera, amb una superfície construïda de 55,04 m², distribuïda en quatre habitacions i un bany. La superfície total edificada resulta ser de 173,73 m².
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: 15 persones
Ús actual: erm
Superfície: 547,16 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2588**, Volum 1347 Llibre 53, Foli 161, inscripció 5 de data 5 de desembre de 2003.
Superfície: 520,00 m²
Titular: **Sra. Maria Lucia Punzano Flores** adquirida per compraventa en virtut d'Esriptura Pública otorgada a Montblanc, davant el notari Sr. Fernando Alonso de la Campa el 17/05/1986 i per sentència de separació en virtut de Manament judicial ordenat al dia 15/10/2002 pel Sr., secretari del Jutjat de Primera Instància núm. 6 de Reus.

Càrregues: o Queda afectada per la hipoteca a favor de Deutsche Banc SA en quan al 100% d'aquesta finca, per a respondre de 42.100 € de principal, de 12.630 € d'interessos ordinaris de 24 mesos a un tipus màxim del 15%, de 9.683 € d'interessos de demora de 12 mesos, de 8.420 € de costos i despeses. Taxada per a subhasta en 148.924,98 euros. Amb venciment al 5 d'octubre de 2018. Formalitzada en escriptura en data 22/09/03, autoritzada pel notari Sr. Joaquín Ochoa de Olza Vidal de Reus, segons la inscripció 4 de data 4 de desembre de 2003.
o Queda afectada per l'adjudicació d'aquesta finca a favor del Sr. Francisco de Asis Freixas Ferrer, queda subjecta a la condició suspensiva de que el senyor esmentat es trobi en situació d'haver de complir els compromisos adquirits a mercè a l'aval prestat en el préstec que va motivar la inscripció 4a, el que s'entendrà produït en el cas que , per impagament de la deutora Sra. Punzano, l'entitat acreedora-hipotecària reclami a l'avalista, i aquest satisfaci la suma relativa a tres rebuts consecutius comprensius de les cuotes d'amortització i pagament d'interessos derivats del citat crèdit hipotecari; o bé, alternativament, sis rebuts alters dels mateixos conceptes.

Augment cabuda

Augment: 27,16 m²
Valoració 31.813,09 euros en quan al solar i 51.552,44 euros pel que fa a la construcció

Referència cadastral 1745104CF3714N0001WI

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 504,22 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2858**, Volum 1148, Llibre 43, Foli 150, inscripció 1.

Superfície: 522,30 m²

Titular: **Sra. Angelina Sola Comas**, adquirida per compravenda en virtut d'escriptura atorgada davant el Notari de Tarragona, Sr. Luís Vives Aroya el dia 9 de novembre de 1992; estant inscrita al Registre de la Propietat de la Propietat de Montblanc.

Càrregues: No hi ha càrregues registrades.

Minoració cabuda

Minoració: 18,08 m²

Superfície real: 504,22 m²

Valoració 31.996,98 euros en quan al solar

Referència 1745105CF3714N0001AI

cadastral

Descripciófísica

Forma: trapezoïdal

Topografia: plana

Construccions: no n'hi ha

:

Altres vols: no n'hi ha

Ocupants: no consten

Ús actual: erm

Superfície: 576,08 m²DescripcióregistralInscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3460**, Volum 1502, Llibre 60, Foli 17, inscripció 1 de data 14 de setembre de 2009.Superfície: 586,08 m²Titular: **Sra. Teresa Martí Aniorde**, adquirida per Compra Venda, en virtut d'Escripura Pública, atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Martín Garrido Melero, 4 de juny de 2009, núm. De protocol 1012.

- Càrregues:
- o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 9 amb Data 25/03/2008, Volum: 1060, Llibre: 38, Foli: 132, Títol Extinció Comunitat Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, núm. de Protocol 249/2001, Data de Document 15/02/2001 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 14 de setembre de 2009.
 - o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 10 amb Data 25/03/2008, Volum: 1060, Llibre: 38, Foli: 133, Títol Adhesió Herència Assentament 97 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2251/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de les liquidacions o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la inscripció 1 de data 14 de setembre de 2009.
 - o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 58, Foli: 44, Títol Compra-venda Assentament 739 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2252/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 14 de setembre de 2009.
 - o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 220 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 14 de setembre de 2009.
 - o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1540 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 14 de setembre de 2009.

MinoraciócabudaMinoració: 10,00 m²Superfície real: 576,08 m²Valoració

36.165,17 euros en quan al solar

Referència

1745106CF3714N0001BI

cadastral

Descripció física

Forma: trapezoïdal
Topografia: plana
Construccions: Existeix una casa tipus xalet, destinada a habitatge, composta de planta baixa i planta primera. Té una superfície construïda de 274 m², corresponent 148 m² a la planta baixa i 126 m² a la planta primera.
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: 29 persones
Ús actual: erm
Superfície: 675,74 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2542**, Volum 1060, Llibre 38, Foli 19, inscripció 2 de data 17 de juny de 2003.

Superfície: 677,60 m²

Titular: **Sr. Antonio García Gutierrez i Sra. Teresa Martí Aniorte**, adquirida per Escripura de Compravenda, atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Fernando Sequeros Valle, de 10 de desembre de 1984, i adquirida per Obra Nova en virtut d'Escripura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Manuel Carlos Estrada del Castillo el 4 de març de 2003 número de protocol 437.

Càrregues: Sense càrregues registrals.

Minoració cabuda

Minoració: 1,86 m²

Superfície real: 675,74 m²

Valoració 39.965,57 euros en quan al solar i 54596,27 euros pel que fa a la construcció

Referència 1745107CF3714N0001YI

cadastral

Descripció física

Forma: trapezoïdal
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 608,19 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3009**, Volum 1224, Llibre 47, Foli 13, inscripció 2 de data 29 de febrer de 2012.

Superfície: 556,00 m²

Titular: **L'entitat Aplicacions Fiscals i Contables**, adquirida per compravenda en virtut d'escriptura pública atorgada a Reus, davant el notari Sr. Javier E. Satue de Velasco el 13 d'octubre de 2011, número de protocol 727.

- Càrregues:
- Aquesta finca queda afectada per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la nota al marge de la inscripció/anotació A de data 22 d'octubre de 2008.
 - Aquesta finca queda afectada per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la nota al marge de la inscripció/anotació B de data 16 de gener de 2012.
 - Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1600 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de febrer 2012.
 - Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de IRPF, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de febrer 2012.

Augment cabuda

Augment: 52,19 m²
Superfície real: 608,19 m²
Valoració: 34.081,07 euros en quan al solar
Referència: 1846601CF3714N0001GI

Referència cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 584,32 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3010**, Volum 1224, Llibre 47, Foli 15, inscripció 2 de data 29 de febrer de 2012.

Superfície: 603,00 m²

Titular: **L'entitat Aplicacions Fiscals i Contables**, adquirida per compravenda en virtut d'escriptura pública atorgada a Reus, davant el notari Sr. Javier E. Satue de Velasco el 13 d'octubre de 2011, número de protocol 727.

- Càrregues:
- Aquesta finca queda afecta per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1600euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de febrer de 2012.
 - Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de IRPF, segons la inscripció 2 de data 29 de febrer 2012.
 - Aquesta finca queda afectada a les limitacions de l'article 207 de la Llei Hipotecària, pel termini de dos anys a partir del 29 de febrer del 2012, en virtut de la immatriculació de l'excés de cabuda de la mateixa amb arreglo al previngut en l'article 205 de la Llei Hipotecària.

Augment cabuda

Augment: 18,38 m²

Superfície real: 584,32 m²

Valoració: 36.962,03 euros en quan al solar

Referència: 1846606CF3714N0001FI

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 512,57 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3011**, Volum 1224, Llibre 47, Foli 17, inscripció 2 de data 29 de febrer de 2012.

Superfície: 521,00 m²

Títular: **L'entitat Aplicacions Fiscals i Contables**, adquirida per compravenda en virtut d'escriptura pública atorgada a Reus, davant el notari Sr. Javier E. Satue de Velasco el 13 d'octubre de 2011, número de protocol 727.

- Càrregues:
- Aquesta finca queda afecta per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1600euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de febrer de 2012.
 - Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de IRPF, segons la inscripció 2 de data 29 de febrer 2012.

Augment cabuda

Augment: 8,43 m²

Superfície real: 512,57 m²

Valoració: 31.935,68 euros en quan al solar

Referència: 1846605CF3714N0001TI

Referència cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: Hi ha construït un habitatge unifamiliar aïllat, compost de dues plantes; la planta baixa, consta de garatge, rentador, aseo-dutxa i dos porxos, de superfície útil 45,21 m²; i la planta primera o superior, consta de rebedor, pas-distribuidor, sala menjador, cuina, bany, tres dormitoris i dues terrasses, de superfície útil 85,96 m².

Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: 9 persones
Ús actual: erm
Superfície: 738,68 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades n^o **2604**, Volum 1071 Llibre 39, Foli 7, inscripció 3 de data 6 de juliol de 1987.

Superfície: 435,00 m²

Titular: **Sra. Maria Teresa Rosas Moatalla** pel que fa a la mitat indivisa en ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per Obra Nova en virtut d'Espectura Pública atorgada a Reus, davant el notari Sr. José Luis Prada Junquera el 16 de maig de 1987, **Sr. Carlos Rehder Moline** pel que fa a la mitat indivisa en ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per Obra Nova en virtut d'Espectura Pública atorgada a Reus, davant el notari Sr. José Luis Prada Junquera el 16 de maig de 1987.

Càrregues: o Queda afectada per la hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis de Catalunya en quan al 100% d'aquesta finca per respondre de 27.045,54 euros de principal, de 19.608,02 euros d'interessos ordinaris de 60 mesos a un tipus màxim del 14,5%, de 22.312,57 euros d'interessos de demora de 60 mesos, de 6.71,39 euros de costos de despeses. Amb venciment a l'1 de juny de 2007, formalitzada en escriptura de data 16/05/87 autoritzada pel Notari Sr. José Luis de Prada Junquera de Reus, constituïda en la inscripció 4 de data 6 de juliol de 1987.

Minoració cabuda

Minoració: 303,68 m²

Valoració: 42.601,34 euros en quan al solar i 39.300,07 euros pel que fa a la construcció

Referència: 1746402CF3714N0001QI

cadastral

AU

Descripció física

Forma:	irregular
Topografia:	barranc
Construccions:	no n'hi ha
Altres vols:	no n'hi ha
Ocupants:	no consten
Ús actual:	barranc
Superfície:	348,84 m ²

AV

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: inclinada en la part més oriental i plana en l'oxidental
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: línia elèctrica 25 Kv
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 10.670,55 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **1207**, Volum 1477, Llibre 59, Foli 48.

Superfície: 2.888,79 m²

Titular: **Sr. Joan Baptista Sardina Castillo i Sr. Juan-Ramon Sardina Manresa**, adquirida per compravenda en virtut d'Espectura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Martín Garrido Melero el 4 de desembre de 2007, núm. de protocol 2252.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de successions i donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 11 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.

Augment cabuda

Augment: 7.781,76 m²

Superfície real: 10.670,55 m²

Valoració 420.190,21 euros en quan al solar

Referència 1846603CF3714N0001PI, 1846602CF3714N0001QI,
1847611CF3714N0001FI, 1847607CF3714N0001TI,
1946401CF3714N0001XI, 1847604CF3714N0001QI,
1847602CF3714N0001YI i 1847601CF3714N0001BI.

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 579,70 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3465**, Volum 1502, Llibre 60, Foli 37, inscripció 7.

Superfície: 579,70 m²

Titular: **Sra. Núria Garau Martí i Sr. Bernardo Almenar Ibarra**, pel que fa a la totalitat del ple domini per la societat de guanys, per adjudicació en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Armando Jesús Mozaira Peeira el 5 de novembre de 009, número de protocol 1869.

- Càrregues:
- Per procedència de la finca núm. 14/1207, assentament de Nota Marginal 10 amb data 25 de març de 2008, Volum 1071, Llibre 39, Foli 4, títol Extinció de Comunitat. Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, número de protocol 249/201, data de document 15 de febrer de 2001 per Segregació. Aquesta finca queda afecta per 5 anys , al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.
 - Per procedència de la finca núm. 14/1207, assentament de Nota Marginal 12 de data 25 de març de 2008. Volum 1477, llibre 59, Foli 48. Títol compravenda assentament 739 y diari 124. Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm de protocol 2252/2007, data de documento 4 de desembre de 2007 per Segregació. Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 15 de desembre 2009.
 - Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 48,08 euros per autoliquidació, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 15 de desembre 2009.
 - Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 336,56 euros per autoliquidació, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 15 de desembre 2009.

Superfície real: 579,70 m²

Valoració 36.165,17 euros en quan al solar

Referència 1846604CF3714N0001LI

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: inclinada
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 850,32 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2773**, Volum 1212, Llibre 46, Foli 97, inscripció 2 de data 29 de juny de 2001.

Superfície: 848,52 m²

Titular: **Sra. Lidia Casaprima Asens**, adquirida per adjudicació judicial en virtut de Manament judicial ordenat el dia 16 de març de 2001 pel Sr., Secretari del Jutjat de Primera Instància núm. 5 de Reus.

Càrregues: Sense càrregues registrals.

Augment cabuda

Augment: 1,80 m²

Superfície real: 850,32 m²

Valoració: 52.102,36 euros en quan al solar

Referència: 1847603CF3714N0001GI

cadastral

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: inclinada
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: Línia elèctrica 25 Kv
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 900,01 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2771**, Volum 1110, Llibre 41, Foli 112, inscripció 1.

Superfície: 1.000,00 m²

Titular: **Sr. Pablo Calderon Alejaldre**, adquirida per compravenda en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. José Maria Puig Salellas el 13 de juny de 1964, núm. De protocol 421.
Sense càrregues registrals.

Càrregues:

Minoració cabuda

Minoració: 99,99 m²

Superfície real: 900,01 m²

Valoració 57.190,00 euros en quan al solar

Referència 1847605CF3714N0001PI

cadastral

Descripció física

Forma: trapezoïdal
Topografia: inclinada
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 900,00 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3139**, Volum 1313, Llibre 51, Foli 124.

Superfície: 999,00 m²

Titular: **Sra. Edith Hildegard Karotki**, adquirida per Escripura Pública de Compravenda, atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, 28 de desembre de 2000, núm. De protocol 1992.

Càrregues: Sense càrregues registrals.

Minoració cabuda

Minoració: 99,00 m²

Superfície real: 900,00 m²

Valoració: 45.421,00 euros en quan al solar

Referència: 1847612CF3714F0001MT

cadastral

Descripció física

Forma: trapezoïdal
Topografia: inclinada
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 1.116,65 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2772**, Volum 1110, Llibre 41, Foli 115, inscripció 4 de data 28 d'octubre de 2009.

Superfície: 1086,00 m²

Titular: **Sr. Isidro Baldrich Prunera** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per dació en pagament de deutes en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sra. Sandra Pérez Tenedor el 31 de juliol de 2009, núm. de protocol 586. **Sra. Rosario Pascual Prats** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per donació en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sra. Sandra Pérez Tenedor el 31 de juliol de 2009, núm. de protocol 586.

- Càrregues:
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 3780 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 5 d'abril de 2007.
 - o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pe l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 4200 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 4 de data 28 d'octubre de 2009.

Augment cabuda

Augment: 30,65 m²

Valoració: 61.480,79 euros en quan al solar

Referència: 1847606CF3714N0001LI

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
Topografia: plana
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 1.155,94 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2603**, Volum 1071, Llibre 39, Foli 5.

Superfície: 1.145,50 m²

Titular: **Sra. Núria Garau Martí**, adquirida per compravenda en virtut d'escriptura atorgada davant el Notari de Tarragona, Sr. Fernando Sequeros Valle el dia 9 de març de 1987; estant inscrita al Registre de la Propietat de la Propietat de Montblanc.

Càrregues: No hi ha càrregues registrades.

Augment cabuda

Augment: 10,44 m²

Superfície real: 1.155,94 m²

Valoració 64.852,12 euros en quan al solar i 56.253,04 euros pel que fa a la construcció

Referència 1847610CF3714N0001TI

cadastral

Descripció física

Forma: trapezoïdal
Topografia: inclinada
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 639,35 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2972**, Volum 1212, Llibre 46, Foli 94, inscripció 2 de data 5 de juny de 1996.

Superfície: 664,60 m²

Titular: **Sra. Teresa Batet Pons**, adquirida per Escripura Pública de Donació, atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Luis Vives Ayora, 27 d'octubre de 1994.

Càrregues: Sense càrregues registrals.

Minoració cabuda

Minoració: 25,25 m²

Superfície real: 639,35 m²

Valoració 41.804,48 euros en quan al solar

Referència 1847301CF3714N0001II

cadastral

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: inclinada
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 2.503,26 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de Propietat de Montblanc. Finca de Prades **nº 3326**. Volum 1477, llibre 59, foli 39, inscripció 6 de data 25 de març de 2008.

Superfície: 13.250,20 m²

Titular: **Sr. Joan Baptista Castillo** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per compravenda en virtut d'Espectura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Martín Garrido Melero el 4 de desembre de 2007, núm. de protocol 2252. **Sr. Juan Ramon Sardina Manresa** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per compravenda en virtut d'Espectura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Martín Garrido Melero el 4 de desembre de 2007, núm. de protocol 2252

- Càrregues:
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 4 de data 25 de març de 2008.
 - Queda afecta per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de successions i donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 5 de data 25 de març de 2008.
 - Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 6 de data 25 de març de 2008.

Minoració cabuda

Minoració: 10.746,94m²

Superfície real: 2.503,26 m²

Valoració: 81.340,97 euros en quan al solar

Referència: 1847303CF3714N0001EI i 1847302CF3714N0001JI

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
 Topografia: inclinada
 Construccions: Hi ha construït un xalet compost de planta baixa, distribuïda en garatge, rebedor, tres dormitoris, bany, cuina i menjador-estar, de superfície útil 105,80 m²; i segona planta, amb una superfície útil 78,51 m², que es distribueix en sala d'estar i dos dormitoris, i comunica amb la planta ja existent a través d'una escala interior. Total superfície útil: 184,31 m².
 Altres vols: no n'hi ha
 Ocupants: 22 persones
 Ús actual: erm
 Superfície: 1.052,01 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc. Finca de Prades **nº 2606**. Volum 1071, Llibre 39, Foli 63, inscripció 7 de data 25 de juny de 1998.

Superfície: 979,70 m²

Titular:

- **Sr. Joan Baptista Castillo** pel que fa a una meitat indivisa del ple dominic amb caràcter privatiu. Adquirida per compravenda en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Reus, davant el notari Sr. José Luis De Prada Junquera el 26 de maig de 1995.
- **Sr. Juan Ramon Sardina Manresa** pel que fa a una meitat indivisa de la nua propietat amb caràcter privatiu. Adquirida per herència en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Barcelona, davant el notari Sr. José Luis de Prada Junquera el 19 de novembre de 1997, núm. de protocol 3918.
- **Sr. Joan Baptista Castillo** pel que fa a una meitat indivisa d'usdefruit amb caràcter privatiu. Adquirida per herència en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Barcelona, davant el notari Sr. José Luis de Prada Junquera el 19 de novembre de 1997, núm. de protocol 3918.

Càrregues:

- Hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis de Catalunya en pel que fa al 100% per respondre de 30.050,61 euros de principal, de 21.786,69 euros d'interessos ordinaris de 60 mesos a un tipus màxim del 14,5%, de 7.512,65 euros de costes y despeses. Venciment 19 de setembre de 2007. Formalitzada en Esriptura de data 30 d'octubre de 1987, autoritzada pel Notari Sr. Joaquin Casanova Ramis de Reus. Constituïda en inscripció 3a, en la data 12/11/87.
- Altres a favor de Caixa d'Estalvis de Catalunya en pel que fa al 100% per respondre de 18.030,36 euros de principal, de 8.925,03 euros d'interessos ordinaris de 36 mesos a un tipus màxim del 16,5%, de 5.589,41 euros d'interessos de demora, de 2.704,55 euros de costos i despeses. Venciment 1 de febrer de 2009. Formalitzada en Esriptura de data 23 de gener de 1989, autoritzada pel Notari Sr. Joaquin Casanova Ramis de Reus. Constituïda en inscripció 5a, en la data 11/04/89.

Augment cabuda

Augment: 72,31 m²

Superfície real: 1.052,01 m²

Valoració 65.771,57 euros en quan al solar i 35.362,13 euros pel que fa a la construcció

Referència cadastral 1847304CF3714N0001SI

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: inclinada
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: línia elèctrica 25 Kv
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 861,24 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **2044**, Volum 1477 Llibre 59, Foli 94, inscripció 3 de data 23 de setembre de 2011.

Superfície: 871,00 m²

Titular: **Sr. Ana Maria Sales Angles** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per Compra Venda en virtut de d'Esriptura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Martín Garrido Melero el 2 de setembre de 2011, número de protocol 1529.

Sr. Ricardo Ballester Collado pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu. Adquirida per Compra Venda en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Martín Garrido Melero el 2 de setembre de 2011, número de protocol 1529.

- Càrregues:
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 3245,20 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 25 de juliol de 2008.
 - o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1440,00 euros per l'autoliquidació segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 23 de setembre de 2011.

Minoració cabuda

Minoració: 9,76 m²

Valoració 52.776,63 euros en quan al solar

Referència 1847305CF3714N0001ZI

cadastral

Descripció física

Forma: rectangular
 Topografia: inclinada
 Construccions: no n'hi ha
 Altres vols: no n'hi ha
 Ocupants: no consten
 Ús actual: erm
 Superfície: 513,14 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº 3467, Volum 1502, Llibre 60, Foli 41, inscripció 3 de data 11 de maig de 2012.

Superfície: 513,15 m²

Titular: **Sra. Visitacion Juarez Laiz** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, adquirida per Donació en virtut d'Espectura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Armando Jesús Mazaira Pereira el 5 de novembre de 2009, núm. de protocol 1872, i pel que fa l'altre meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, adquirida per Herència en virtut d'Espectura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Marí Garrido Melero el 21 de febrer de 2012, número de protocol 284.

- Càrregues:
- o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 10 amb Data 25/03/2008, Volum: 1071, Llibre: 39, Foli: 4, Títol Extinció Comunitat Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, núm. de Protocol 249/2001, Data de Document 15/02/2001 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15/12/2009.
 - o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 48, Títol Adhesió Herència Assentament 97 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2251/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la inscripció 1 de data 15/12/2009.
 - o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 12 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 48, Títol Compra-venda Assentament 739 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2252/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15/12/2009.
 - o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 96,06 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.
 - o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pe l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 673,13 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.
 - o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de successions i donacions, amb una quantitat alliberada de 240,40 euros, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 15 de desembre de 2009.
 - o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i

Donacions, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 11 de maig de 2012.

Minoració cabuda

Minoració:

0,01 m²

Valoració

36.349,06 euros en quan al solar

Referència

1847608CF3714N0001FI

cadastral

Descripció física

Forma: irregular
 Topografia: inclinada
 Construccions: no n'hi ha
 Altres vols: no n'hi ha
 Ocupants: no consten
 Ús actual: erm
 Superfície: 692,97 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **3466**, Volum 1502, Llibre 60, Foli 39, inscripció 3 de data 11 de maig de 2012.

Superfície: 692,97 m²

Titular: **Sra. Visitacion Juarez Laiz** pel que fa a una meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, adquirida per Donació en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Armando Jesús Mazaira Pereira el 5 de novembre de 2009, núm. de protocol 1872, i pel que fa l'altre meitat indivisa del ple domini amb caràcter privatiu, adquirida per Herència en virtut d'Esriptura Pública atorgada a Tarragona, davant el notari Sr. Marí Garrido Melero el 21 de febrer de 2012, número de protocol 284.

- Càrregues:
- o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 10 amb Data 25/03/2008, Volum: 1071, Llibre: 39, Foli: 4, Títol Extinció Comunitat Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, núm. de Protocol 249/2001, Data de Document 15/02/2001 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15/12/2009.
 - o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 48, Títol Adhesió Herència Assentament 97 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2251/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la inscripció 1 de data 15/12/2009.
 - o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 12 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 48, Títol Compra-venda Assentament 739 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2252/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15/12/2009.o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 96,06 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.
 - o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pe l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 673,13 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.
 - o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de successions i donacions, amb una quantitat alliberada de 240,40 euros, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 15 de desembre de 2009.
 - o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i

Valoració
Referència
cadastral

Donacions, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 11 de maig de 2012..

43.398,20 euros en quan al solar

1847609CF3714N0001MI

BI

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: inclinada
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: línia elèctrica 25 Kv en un extrem
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 617,93 m²

Descripció registral

Inscripció: No inscrit al Registre de la Propietat.
Superfície: 3177,00 m²
Titular: **Sra. Maria Teresa Olivé Masgoret i Sra. Griselda Olivé Masgoret.**
Càrregues: ---

Minoració cabuda

Minoració: 2559,07 m²

Valoració 96,99 euros en quan al solar

Referència
cadastral 43118A005001060000WK

Descripció física

Forma: irregular
Topografia: inclinada
Construccions: no n'hi ha
Altres vols: no n'hi ha
Ocupants: no consten
Ús actual: erm
Superfície: 52,96 m²

Descripció registral

Inscripció: Registre de la Propietat de Montblanc, Finca de Prades nº **1870**, Volum 967, Llibre 32, Foli 68, inscripció 1.

Superfície: 57,38 m²

Titular: **Sra. Bonaventura Farré Cañellas**, adquirida per compravenda en virtut d'escriptura atorgada davant el Notari de Reus, Sr. Baudillo Pagès Quer el dia 15 de novembre de 1965, estant inscrita al Registre de la Propietat de la Propietat de Montblanc.

Càrregues: No hi ha càrregues registrades.

Minoració cabuda

Minoració: 4,42 m²

Superfície real: 52,96 m²

Valoració: 2,01 euros en quan al solar

Referència: 43118A005001050000WO

cadastral

1.7.4 Quadre resum de finques aportades

Finca aportada	Superfície topogràfic	Propietari	Total m2 aportats	Coefficient finques aportades
AA	9.434,91	Joan Batista Sardina Castillo		
AV	10.670,55	Joan Batista Sardina Castillo		
BD	2.503,26	Joan Batista Sardina Castillo		
BE	1.052,01	Joan Batista Sardina Castillo	23.660,73	47,8696
AB	265,19	Juan Pedro Vilà Hors	265,19	0,5365
AC	2.827,29	Jose Luis Castro Acción		
AH	495,65	Jose Luis Castro Acción		
AI	1.024,05	Jose Luis Castro Acción	4.346,99	8,7947
AD	521,14	Juana Rosell Preixens	521,14	1,0544
AE	1.010,06	Juana Rosell Preixens	1.010,06	2,0435
AF	650,22	Modesta Figueras Bru	650,22	1,3155
AG	659,46	Angelina Sola Comas		
AN	504,22	Angelina Sola Comas	1.163,68	2,3543
AJ	1.202,38	Elisabeth Garau Martí	1.202,38	2,4326
AK	579,96	Rosario Maria Escobar Lopez	579,96	1,1734
AL	518,9	Antonia Martorell Maluenda	518,9	1,0498
AM	547,16	Maria Lucia Punzano Flores	547,16	1,1070
AO	576,08	Teresa Martí Aniorte	576,08	1,1655
AP	675,74	Teresa Martí Aniorte	675,74	1,3671
AQ	608,19	Aplicacions Fiscals i Contables SL		
AR	584,32	Aplicacions Fiscals i Contables SL		
AS	512,57	Aplicacions Fiscals i Contables SL	1.705,08	3,4497
AT	738,68	Maria Teresa Rosa Moratalla	738,68	1,4945
AU	348,84	Barranc existent	348,84	0,7058
AW	579,7	Núria Garau Martí	579,7	1,1728
AX	850,32	Lídia Casaprima Asens	850,32	1,7203
AY	900,01	Jesus Pablo Calderón Alejaldre	900,01	1,8209
AZ	900	Edhith Hildegard Karottki	900	1,8209
BA	1.116,65	Isidro Baldrich Prunera	1.116,65	2,2592
BB	1.155,94	Núria Garau Martí	1.155,94	2,3387
BC	639,35	Teresa Batet Pons	639,35	1,2935
BF	861,24	Ricardo Ballester Collado	861,24	1,7424
BG	513,14	Visitación Juarez Laiz		
BH	692,97	Visitación Juarez Laiz	1.206,11	2,4402
BI	617,93	Maria-Teresa Olivé Masgoret	617,93	1,2502
BJ	52,96	Bonaventura Farré Cañellas	52,96	0,1071
Camí A	2,24	Camins		
Camí B	1.631,68	Camins		
Camí C	402,5	Camins	2.036,42	4,1200
TOTAL	49.427,46		49.427,46	100

1.7.5. Quadre de drets dels propietaris.

Els percentatges de participació dels propietaris amb dret a aprofitament queda reflectits al quadre següent:

Finca aportada	Superfície topogràfic	Propietari	Total m2 aportats	Coef. finques aportades	Finca resultant	Adjudicatari	Superf. resultant	Total m2 resultants	Coef. finques resultants	Total m2 per a aprofitament	Dret a aprofitament
AA	9434,91	Joan Batista Sardina Castillo	23660,73	47,8696	VIAL	Ajuntament de Prades	10320,00	17532,75	35,4717		
AV	10670,55	Joan Batista Sardina Castillo			EDC	Ajuntament de Prades	1633,13				
BD	2503,26	Joan Batista Sardina Castillo			ZV1	Ajuntament de Prades	2482,47				
BE	1052,01	Joan Batista Sardina Castillo			ZV2	Ajuntament de Prades	2200,15				
					ST	Ajuntament de Prades	897				
					1	Joan Batista Sardina Castillo	706,3				
					11	Joan Batista Sardina Castillo	444,45				
					22	Joan Batista Sardina Castillo	753,55				
					23	Joan Batista Sardina Castillo	694,43				
					30	Joan Batista Sardina Castillo	821,79				
					33	Joan Batista Sardina Castillo	726,77				
			34	Joan Batista Sardina Castillo	607,33						
			35	Joan Batista Sardina Castillo	1052,01						
			38	Joan Batista Sardina Castillo	677,55	6484,18	13,1186	6484,18	21,9732		
AB	265,19	Juan Pedro Vilà Hors	265,19	0,5365	no	Juan Pedro Vilà Horts					
AC	2827,29	Jose Luis Castro Acción			2 i 3	Jose Luis Castro Acción	2827,29				
AH	495,65	Jose Luis Castro Acción			8	Jose Luis Castro Acción	495,65				
AI	1024,05	Jose Luis Castro Acción	4346,99	8,7947	9	Jose Luis Castro Acción	1024,05	4346,99	8,7947	4346,99	14,7308
AD	521,14	Juana Rosell Preixens	521,14	1,0544	4	Juana Rosell Preixens	521,14	521,14	1,0544	521,14	1,7660
AE	1010,06	Juana Rosell Preixens	1010,06	2,0435	5	Juana Rosell Preixens	1010,06	1010,06	2,0435	1010,06	3,4228
AF	650,22	Modesta Figueras Bru	650,22	1,3155	6	Modesta Figueras Bru	650,22	650,22	1,3155	650,22	2,2034

AG	659,46	Angelina Sola Comas			7	Angelina Sola Comas	659,46				
AN	504,22	Angelina Sola Comas	1163,68	2,3543	15	Angelina Sola Comas	504,22	1163,68	2,3543	1163,68	3,9434
AJ	1202,38	Elisabeth Garau Martí	1202,38	2,4326	10	Elisabeth Garau Martí	1202,38	1202,38	2,4326	1202,38	4,0746
AK	579,96	Rosario Maria Escobar Lopez	579,96	1,1734	12	Rosario Maria Escobar Lopez	579,96	579,96	1,1734	579,96	1,9653
AL	518,90	Antonia Martorell Maluenda	518,90	1,0498	13	Antonia Martorell Maluenda	518,9	518,90	1,0498	518,90	1,7584
AM	547,16	Maria Lucia Punzano Flores	547,16	1,1070	14	Maria Lucia Punzano Flores	547,16	547,16	1,1070	547,16	1,8542
AO	576,08	Teresa Martí Aniorte	576,08	1,1655	16	Teresa Martí Aniorte	576,08	576,08	1,1655	576,08	1,9522
AP	675,74	Teresa Martí Aniorte	675,74	1,3671	17	Teresa Martí Aniorte	675,74	675,74	1,3671	675,74	2,2899
AQ	608,19	Aplicacions Fiscals i Contables SL			18	Aplicacions Fiscals i Contables SL	608,19				
AR	584,32	Aplicacions Fiscals i Contables SL			19	Aplicacions Fiscals i Contables SL	584,32				
AS	512,57	Aplicacions Fiscals i Contables SL	1705,08	3,4497	20	Aplicacions Fiscals i Contables SL	512,57	1705,08	3,4497	1705,08	5,7781
AT	738,68	Maria Teresa Rosa Moratalla	738,68	1,4945	21	Maria Teresa Rosa Moratalla	738,68	738,68	1,4945	738,68	2,5032
AU	348,84	Barranc existent	348,84	0,7058		Barranc	348,84	348,84	0,7058		
AW	579,70	Núria Garau Martí	579,70	1,1728	24	Núria Garau Martí	579,7	579,70	1,1728	579,70	1,9645
AX	850,32	Lídia Casaprima Asens	850,32	1,7203	25	Lídia Casaprima Asens	850,32	850,32	1,7203	850,32	2,8815
AY	900,01	Jesus Pablo Calderón Alejaldre	900,01	1,8209	27	Jesús Pablo Calderón Alejaldre	900,41	900,41	1,8217	900,41	3,0513
AZ	900,00	Edhith Hildegard Karottki	900	1,8209	28	Edhith Hildegard Karottki	900	900,00	1,8209	900,00	3,0499
BA	1116,65	Isidro Baldrich Prunera	1116,65	2,2592	29	Isidro Baldrich Prunera	563,43				
					37	Isidro Baldrich Prunera	602,40	1165,83	2,3587	1165,83	3,9507
BB	1155,94	Núria Garau Martí	1155,94	2,3387	31	Núria Garau Martí	1155,94	1155,94	2,3387	1155,94	3,9172
BC	639,35	Teresa Batet Pons	639,35	1,2935	32	Teresa Batet Pons	639,35	639,35	1,2935	639,35	2,1666
BF	861,24	Ricardo Ballester Collado	861,24	1,7424	36	Ricardo Ballester Collado	940,83	940,83	1,9035	940,83	3,1882
BG	513,14	Visitación Juarez Laiz			39	Visitación Juarez Laiz	513,14				
BH	692,97	Visitación Juarez Laiz	1206,11	2,4402	40	Visitación Juarez Laiz	692,97	1206,11	2,4402	1206,11	4,0872
BI	617,93	Maria-Teresa Olivé Masgoret	617,93	1,2502	26	Maria Teresa Olivé Masgoret	450,71	450,71	0,9119	450,71	1,5273
BJ	52,96	Bonaventura Farré Cañellas	52,96	0,1071	no	Bonaventura Farré Cañellas					

Camí A	2,24	Camins									
Camí B	1631,68	Camins									
Camí C	402,50	Camins	2036,42	4,1200	VIAL	Ajuntament de Prades	2036,42	2036,42	4,1200		
TOTAL	49.427,46		49.427,46	100			49.427,46	49427,46	100	29.509,45	100

1.8. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

1.8.1. Quadre de parcel·les resultants.

Finca resultant	Adjudicatari	Superfície resultant
VIAL	Ajuntament de Prades	12356,42
EDC	Ajuntament de Prades	1633,13
ZV1	Ajuntament de Prades	2482,47
ZV2	Ajuntament de Prades	2200,15
ST	Ajuntament de Prades	897,00
	Barranc	348,84
1	Joan Batista Sardina Castillo	706,30
11	Joan Batista Sardina Castillo	444,45
22	Joan Batista Sardina Castillo	753,55
23	Joan Batista Sardina Castillo	694,43
30	Joan Batista Sardina Castillo	821,79
33	Joan Batista Sardina Castillo	726,77
34	Joan Batista Sardina Castillo	607,33
35	Joan Batista Sardina Castillo	1052,01
38	Joan Batista Sardina Castillo	677,55
2	Jose Luis Castro Acción	1726,63
3	Jose Luis Castro Acción	1100,66
8	Jose Luis Castro Acción	495,65
9	Jose Luis Castro Acción	1024,05
4	Juana Rosell Preixens	521,14
5	Juana Rosell Preixens	1.010,06
6	Modesta Figueras Bru	650,22
7	Angelina Sola Comas	659,46
15	Angelina Sola Comas	504,22
10	Elisabeth Garau Martí	1202,38
12	Rosario Maria Escobar Lopez	579,96
13	Antonia Martorell Maluenda	518,90
14	Maria Lucia Punzano Flores	547,16
16	Teresa Martí Aniorte	576,08
17	Teresa Martí Aniorte	675,74
18	Aplicacions Fiscals i Contables SL	608,19
19	Aplicacions Fiscals i Contables SL	584,32
20	Aplicacions Fiscals i Contables SL	512,57
21	Maria Teresa Rosa Moratalla	738,68

24	Núria Garau Martí	579,7
25	Lídia Casaprima Asens	850,32
26	Maria Teresa Olivé Masgoret	450,71
27	Jesús Pablo Calderón Alejaldre	900,41
28	Edhith Hildegard Karottki	900,00
29	Isidro Baldrich Prunera	563,43
37	Isidro Baldrich Prunera	602,40
31	Núria Garau Martí	1.155,94
32	Teresa Batet Pons	639,35
36	Ricardo Ballester Collado	940,83
39	Visitación Juárez Laiz	513,14
40	Visitación Juárez Laiz	692,97
no	Juan Pedro Vilà Horts	
no	Bonaventura Farré Cañellas	
TOTAL		49.427,46

1.8.2. Quadre d'adjudicació de parcel·les.

D'acord amb els criteris d'adjudicació establerts anteriorment, l'adjudicació de les parcel·les resultants queda plasmada al quadre següent:

Finca resultant	Adjudicatari	Superfície resultant	Total m2 resultants	Coefficient finques resultants totals	Coefficient finques resultants per finca
VIAL	Ajuntament de Prades	12.356,42			
EDC	Ajuntament de Prades	1.633,13			
ZV1	Ajuntament de Prades	2.482,47			
ZV2	Ajuntament de Prades	2.200,15			
ST	Ajuntament de Prades	897,00			
	Barranc	348,84			
1	Joan Batista Sardina Castillo	706,30			2,3935
11	Joan Batista Sardina Castillo	444,45			1,5061
22	Joan Batista Sardina Castillo	753,55			2,5536
23	Joan Batista Sardina Castillo	694,43			2,3532
30	Joan Batista Sardina Castillo	821,79			2,7848
33	Joan Batista Sardina Castillo	726,77			2,4628
34	Joan Batista Sardina Castillo	607,33			2,0581
35	Joan Batista Sardina Castillo	1.052,01			3,5650
38	Joan Batista Sardina Castillo	677,55	6.484,18	21,9732	2,2960
2	Jose Luis Castro Acción	1.726,63			5,8511
3	Jose Luis Castro Acción	1.100,66			3,7299
8	Jose Luis Castro Acción	495,65			1,6796
9	Jose Luis Castro Acción	1.024,05	4.346,99	14,7308	3,4702
4	Juana Rosell Preixens	521,14	521,14	1,7660	1,7660
5	Juana Rosell Preixens	1.010,06	1.010,06	3,4228	3,4228
6	Modesta Figueras Bru	650,22	650,22	2,2034	2,2034
7	Angelina Sola Comas	659,46			2,2347
15	Angelina Sola Comas	504,22	1.163,68	3,9434	1,7087
10	Elisabeth Garau Martí	1.202,38	1.202,38	4,0746	4,0746
12	Rosario Maria Escobar Lopez	579,96	579,96	1,9653	1,9653
13	Antonia Martorell Maluenda	518,90	518,90	1,7584	1,7584
14	Maria Lucia Punzano Flores	547,16	547,16	1,8542	1,8542
16	Teresa Martí Aniorte	576,08	576,08	1,9522	1,9522
17	Teresa Martí Aniorte	675,74	675,74	2,2899	2,2899

18	Aplicacions Fiscals i Contables SL	608,19			2,0610
19	Aplicacions Fiscals i Contables SL	584,32			1,9801
20	Aplicacions Fiscals i Contables SL	512,57	1.705,08	5,7781	1,7370
21	Maria Teresa Rosa Moratalla	738,68	738,68	2,5032	2,5032
24	Núria Garau Martí	579,70	579,70	1,9645	1,9645
25	Lídia Casaprima Asens	850,32	850,32	2,8815	2,8815
26	Maria Teresa Olivé Masgoret	450,71	450,71	1,5273	1,5273
27	Jesús Pablo Calderón Alejaldre	900,41	900,41	3,0513	3,0513
28	Edhith Hildegard Karottki	900,00	900,00	3,0499	3,0499
29	Isidro Baldrich Prunera	563,43			1,9093
37	Isidro Baldrich Prunera	602,40	1.165,83	3,9507	2,0414
31	Núria Garau Martí	1.155,94	1.155,94	3,9172	3,9172
32	Teresa Batet Pons	639,35	639,35	2,1666	2,1666
36	Ricardo Ballester Collado	940,83	940,83	3,1882	3,1882
39	Visitación Juarez Laiz	513,14			1,7389
40	Visitación Juarez Laiz	692,97	1.206,11	4,0872	2,3483
no	Juan Pedro Vilà Horts				
no	Bonaventura Farré Cañellas				
TOTAL		49.427,46	29.509,45	100,00	100,00

1.8.3. Relació de parcel·les resultants.

Parcel·la núm. 1

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 1 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 706,30 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb parcel·la 2, al Sud amb parcel·la 5 i a l'Oest amb carretera T-704.

Valoració: 35.315,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AA en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 9 de data 25 de març de 2008.
- Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la nota al marge de la inscripció/ anotació 10 de data 25 de març de 2008.
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la nota al marge de la inscripció/ anotació 11 de data 25 de març de 2008.
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 48,08 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la nota al marge de la inscripció/ anotació 11 de data 29 de desembre de 2009.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,3935% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joan Batista Sardina Castillo i Juan Ramón Sardina Manresa, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-SET MIL VUIT-CENTS SETANTA-DOS euros amb SETANTA-DOS cèntims (27.872,72 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,3935% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 2

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 2 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 1.726,63 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb parcel·la 3, al Sud amb parcel·les 6, 7 i 8 i a l'Oest amb parcel·la 1.

Valoració: 86.331,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AC en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 5,8511% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a José Luis Castro Acción i Glòria Forcadas Valero, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de SEIXANTA-VUIT MIL CENT TRENTA-VUIT euros (68.138,00 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 5,8511% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 3

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 3 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 1.100,66 m² de superfície.

Habitatge unifamiliar aïllat que consta de semisoterrani destinat a garatge i vestíbul de l'escala d'accés a les plantes superiors, amb una superfície construïda de 40,08 m², planta primera i segona que constitueix l'habitatge pròpiament dita, ocupant una superfície total construïda entre ambdues de 122,40 m² i altell destinat a estudi, tenint la part construïda una superfície de 27,44 m².

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb parcel·la 4, al Sud amb parcel·la 9 i a l'Oest amb parcel·la 2.

Valoració: 55.033,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AC en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 3,7299% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a José Luis Castro Acción i Glòria Forcadas Valero, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de QUARANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS TRENTA-CINC euros amb TRENTA-CINC euros (43.435,35 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 3,7299% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 4

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 4 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 521,14 m² de superfície.

Existeix construïda un habitatge unifamiliar, compost de planta baixa, destinat a magatzem i accessos, amb una superfície construïda de 77 m²; planta primera, destinada a habitatge, amb diverses dependències, amb una superfície construïda de 102 m², sent per tant la total superfície construïda de 179 m².

Limita al Nord amb parcel·la 3, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 5 i a l'Oest amb parcel·les 9 i 10.

Valoració: 26.057,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AD en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Afecta per 5 anys al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 902,15 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 19 de juliol de 2007.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,7660% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joana Rosell Preixens, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT MIL CINQ-CENTS SEIXANTA-CINC euros amb SETANTA-CINC cèntims (20.565,75 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,7660% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 5

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 5 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 1.010,06 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 4, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb parcel·la 10.

Valoració: 50.503,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AE en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 3,4228% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joana Rosell Preixens i Fernando Moreno Quiroga, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de TRENTA-NOU MIL VUIT-CENTS SEIXANTA euros (39.860,00 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 3,4228% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 6

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 6 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 650,22 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·les 1 i 2, a l'Est amb parcel·la 7, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb carretera T-704.

Valoració: 32.511,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AF en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 9 amb Data 25/03/2008, Volum: 1060, Llibre: 38, Foli: 132, Títol Extinció Comunitat Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, núm. de Protocol 249/2001, Data de Document 15/02/2001 per segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 29 de desembre de 2009.
- o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 10 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 44, Títol Addició Herència Assentament 97 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2251/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en els seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la inscripció 1 de data 29 de desembre de 2009.
- o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 44, Títol Compra-venda Assentament 739 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2252/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en els seu cas, puguin girar-se per l'impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 29 de desembre de 2009.
- o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 29/12/2009, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 44, Títol Segregació Assentament 554 i Diari 128, Notari Sr. Armand Jesús Mazaira Pereira, núm. de Protocol 1868/2009, Data de Document 05/11/2009 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 48,08 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 29 de desembre de 2009.
- o Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 336,56 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 29 de desembre de 2009.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,2034% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Modesta Figueras Bru, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT-I-CINC MIL SIS-CENTS CINQUANTA-NOU euros amb SEIXANTA-TRES cèntims (25.659,63 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,2034% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 7

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 7 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 659,46 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 2, a l'Est amb parcel·la 8, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb parcel·la 6.

Valoració: 32.973,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AG en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,2347% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Angelina Sola Comas, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT-I-SIS MIL VINT-I-QUATRE euros amb VINT-I-SET cèntims (26.024,27 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,2347% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 8

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 8 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 495,65 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 2, a l'Est amb parcel·la 9, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb parcel·la 7.

Valoració: 24.782,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AH en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 8 de data 10 de juny de 2008.
- Hipoteca a favor de Banc Español de Credito S.A, en quan al 100% d'aquesta finca contra Jose Luis Castro Acción, Glòria Forcadás Valero, per respondre de 52.100 euros de principal, de 4.689 euros d'interessos ordinaris de 9 mesos a un tipus màxim del 12%, de 12.504 euros d'interessos ordinaris de 9 mesos al tipus del 12%, de 7.815 euros de costes i despeses, de 1.042 euros de despeses extrajudicials. Taxada per a subhasta en 85.312,08 euros. Amb venciment 1 de març de 2028 (240 mesos). Formalitzada en Escripura Pública de data 28 de febrer de 2008, autoritzada pel Notari Sr. Juan Francisco Boisán Benito de Barcelona. Constituïda a la inscripció 9 de data 7 d'agost de 2008.
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 13.125 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 9 de data 7 d'agost de 2008.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,6796% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a José Luis Castro Acción i Glòria Forcadás Valero, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de DINOU MIL CINC-CENTS CINQUANTA-NOU euros amb VUITANTA-QUATRE cèntims (19.559,84 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,6796% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 9

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 9 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 1.024,05 m2 de superfície.

Hi ha construït un habitatge unifamiliar que consta de planta baixa i una planta alta. La planta baixa consta de garatge, entrada, rebedor, pas, cuina, menjador-estar, bany i dos dormitoris. Ocupa una superfície total construïda 135,43 m2, dels quals 22,55 m2 corresponen al garatge. La seva superfície útil és de 118,98 m2. La planta alta ocupa una superfície total construïda de 117,20 m2, sent l'útil de 100,57 i a ella s'hi distribueixen: vestíbul d'escala, distribuïdor, pas, sala d'estudi, bany, tres dormitoris i un traster. D'una a l'altra planta s'accedeix mitjançant escala interior.

Limita al Nord amb parcel·la 3, a l'Est amb parcel·les 3 i 4, al Sud amb parcel·la 10 i a l'Oest amb parcel·la 8 i VIAL.

Valoració: 51.202,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AI en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 6 de data 10 de juny de 2008.
- Hipoteca a favor de Banc Español de Credito S.A, en quan al 100% d'aquesta finca contra Jose Luis Castro Acción, Glòria Forcadás Valero, per respondre de 231.200 euros de principal, de 20.808 euros d'interessos ordinaris de 9 mesos a un tipus màxim del 12%, de 55.488 euros d'interessos de demora de 24 mesos al tipus del 12%, de 34.680 euros de costes i despeses, de 4.624 euros de despeses extrajudicials. Taxada per a subhasta en 387.232,53 euros. Amb venciment 1 de març de 2028 (240 mesos). Formalitzada en Escripura Pública de data 28 de febrer de 2008, autoritzada pel Notari Sr. Juan Francisco Boisán Benito de Barcelona. Constituïda a la inscripció 7 de data 7 d'agost de 2008.
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 13.125 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 7 de data 7 d'agost de 2008.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 3,4702% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a José Luis Castro Acción i Glòria Forcadás Valero, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de QUARANTA MIL QUATRE-CENTS DOTZE euros amb NOU cèntims (40.412,09 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 3,4702% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 10

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 10 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 1.202,38 m2 de superfície.

Existeix una construcció de 158;00 m2 de superfície construïda segons cadastre.

Limita al Nord amb parcel·la 9, a l'Est amb parcel·les 4 i 5, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 60.119,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AJ en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Aquesta finca queda afecta al pagament de la liquidació caucional per l'Impost sobre Successions i Donacions, a l'extinció de l'usdefruit que es constitueix en d'inscripció 2a a Montblanc a 9 de gener de 2002.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 4,0746% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Elisabeth Garau Martí i Georgina Mallafré Garau, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de QUARANTA-SET MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-NOU euros amb CINQUANTA-DOS cèntims (47.449,52 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 4,0746% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 11

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 11 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 444,45 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb parcel·la 12, al Sud amb finca cadastral 43118A005000600000WH i a l'Oest amb carretera T-704.

Valoració: 22.222,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AA en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 9 de data 25 de març de 2008.
- Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 11 de data 25 de març de 2008.
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes

Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 48,08 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 11 de data 29 de desembre de 2009.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,5061% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joan Batista Sardina Castillo i Juan Ramón Sardina Manresa, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de DISET MIL CINC-CENTS TRENTA-NOU euros amb TRENTA-TRES cèntims (17.539,33 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,5061% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 12

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 12 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 579,96 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb parcel·la 13, al Sud amb finca cadastral 43118A005000600000WH i a l'Oest amb parcel·la 11.

Valoració: 28.998,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AK en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,9653% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Rosario Maria Escobar López i José Maria Blanch Roig, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-DOS MIL VUIT-CENTS VUITANTA-SIS euros amb NORANTA-SIS cèntims (22.886,96 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,9653% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 13

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 13 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 518,90 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb parcel·la 14, al Sud amb finca cadastral 43118A005000600000WH i a l'Oest amb parcel·la 12.

Valoració: 25.945,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AL en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de desembre de 2009.
- o Queda afectada per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu

cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, amb una quantitat alliberada de 540,12 euros, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 29 d'agost de 2010.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,7584% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Antònia Martorell Maluenda, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SET euros amb TRENTA-CINC cèntims (20.477,35 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,7584% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 14

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 14 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 547,16 m2 de superfície.

Hi ha construït un habitatge que es compon de: planta baixa, amb una superfície construïda de 95,68 m2, més un porxo de 23,01 m2, i que conté un menjador-estar, una cuina, una habitació i un bany; i planta primera, amb una superfície construïda de 55,04 m2, distribuïda en quatre habitacions i un bany. La superfície total edificada resulta ser de 173,73 m2.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb parcel·la 15, al Sud amb finca cadastral 43118A005000600000WH i a l'Oest amb parcel·la 13.

Valoració: 27.358,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AM en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per la hipoteca a favor de Deutsche Banc SA en quan al 100% d'aquesta finca, per a respondre de 42.100 € de principal, de 12.630 € d'interessos ordinaris de 24 mesos a un tipus màxim del 15%, de 9.683 € d'interessos de demora de 12 mesos, de 8.420 € de costos i despeses. Taxada per a subhasta en 148.924,98 euros. Amb venciment al 5 d'octubre de 2018. Formalitzada en escriptura en data 22/09/03, autoritzada pel notari Sr. Joaquín Ochoa de Olza Vidal de Reus, segons la inscripció 4 de data 4 de desembre de 2003.
- o Queda afectada per l'adjudicació d'aquesta finca a favor del Sr. Francisco de Asis Freixas Ferrer, queda subjecta a la condició suspensiva de que el senyor esmentat es trobi en situació d'haver de complir els compromisos adquirits a mercè a l'aval prestat en el préstec que va motivar la inscripció 4a, el que s'entendrà produït en el cas que , per impagament de la deutora Sra. Punzano, l'entitat acreedora-hipotecària reclami a l'avalista, i aquest satisfaci la suma relativa a tres rebuts consecutius comprensius de les cuotes d'amortització i pagament d'interessos derivats del citat crèdit hipotecari; o bé, alternativament, sis rebuts alters dels mateixos conceptes.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,8542% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Maria Lucia Punzano Flores, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT-I-UN MIL CINC-CENTS NORANTA-DOS euros amb CINQUANTA-VUIT cèntims (21.592,58 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,8542% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 15

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 15 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 504,22 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb VIAL, al Sud amb finca cadastral 43118A005000600000WH i parcel·la 16 i a l'Oest amb parcel·la 14.

Valoració: 25.211,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AN en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,7087% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Angelina Sola Comas, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT-I-UN MIL CINC-CENTS NORANTA-DOS euros amb CINQUANTA-VUIT cèntims (21.592,58 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,7087% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 16

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 15 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 576,08 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 15, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 17 i a l'Oest amb finca cadastral 43118A005000600000WH.

Valoració: 28.804,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AO en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 9 amb Data 25/03/2008, Volum: 1060, Llibre: 38, Foli: 132, Títol Extinció Comunitat Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, núm. de Protocol 249/2001, Data de Document 15/02/2001 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 14 de setembre de 2009.
- o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 10 amb Data 25/03/2008, Volum: 1060, Llibre: 38, Foli: 133, Títol Adhesió Herència Assentament 97 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2251/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de les liquidacions o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la inscripció 1 de data 14 de setembre de 2009.
- o Per procedència de la finca núm. 14/599, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 58, Foli: 44, Títol Compra-venda Assentament 739 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2252/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afecta per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i

Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 14 de setembre de 2009.

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 220 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 14 de setembre de 2009.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1540 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 14 de setembre de 2009.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,9522% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Teresa Martí Aniorte, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT-I-UN MIL CINC-CENTS NORANTA-DOS euros amb CINQUANTA-VUIT cèntims (21.592,58 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,9522% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 17

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 17 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 675,74 m2 de superfície.

Existeix una casa tipus xalet, destinada a habitatge, composta de planta baixa i planta primera. Té una superfície construïda de 274 m2, corresponent 148 m2 a la planta baixa i 126 m2 a la planta primera.

Limita al Nord amb parcel·la 16, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb finca cadastral 43118A005000600000WH.

Valoració: 33.787,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AP en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,2899% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Teresa Martí Aniorte i Antonio García Gutiérrez, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-SIS MIL SIS-CENTS SEIXANTA-SIS euros amb SETANTA-TRES cèntims (26.666,73 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,2899% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 18

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 18 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 608,19 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb barranc, al Sud amb parcel·la 19 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 30.409,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AQ en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- Aquesta finca queda afectada per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la nota al marge de la inscripció/anotació A de data 22 d'octubre de 2008.
- Aquesta finca queda afectada per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la nota al marge de la inscripció/anotació B de data 16 de gener de 2012.
- Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1600 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de febrer 2012.
- Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de IRPF, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de febrer 2012.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,0610% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Aplicacions Fiscals i Contables SL, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT-I-QUATRE MIL UN euros (24.001,00 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,0610% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 19

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 19 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 584,32 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 18, a l'Est amb barranc, al Sud amb parcel·la 20 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 29.216,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AR en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- Aquesta finca queda afectada per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1600euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de febrer de 2012.
- Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de IRPF, segons la inscripció 2 de data 29 de febrer 2012.

- Aquesta finca queda afectada a les limitacions de l'article 207 de la Llei Hipotecària, pel termini de dos anys a partir del 29 de febrer del 2012, en virtut de la immatriculació de l'excés de cabuda de la mateixa amb arreglo al previngut en l'article 205 de la Llei Hipotecària.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,9801% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Aplicacions Fiscals i Contables SL, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT-I-TRES MIL CINQUANTA-NOU euros amb DOS cèntims (23.059,02 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,9801% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 20

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 20 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 512,57 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 19, a l'Est amb barranc, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 25.628,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AS en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- Aquesta finca queda afecta per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1600euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 29 de febrer de 2012.
- Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de IRPF, segons la inscripció 2 de data 29 de febrer 2012.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,7370% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Aplicacions Fiscals i Contables SL, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT MIL DOS-CENTS VINT-I-SET euros amb CINQUANTA-CINC cèntims (20.227,55 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,7370% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 21

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 21 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 738.68 m2 de superfície.

Hi ha construït un habitatge unifamiliar aïllat, compost de dues plantes; la planta baixa, consta de garatge, rentador, aseó-dutxa i dos porxos, de superfície útil 45,21 m2; i la planta primera o superior, consta de rebedor, pas-distribuidor, sala menjador, cuina, bany, tres dormitoris i dues terrasses, de superfície útil 85,96 m2.

Limita al Nord amb finca cadastral 43118A005000560000W, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL

i a l'Oest amb barranc.

Valoració: 36.934,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AT en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per la hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis de Catalunya en quan al 100% d'aquesta finca per respondre de 27.045,54 euros de principal, de 19.608,02 euros d'interessos ordinaris de 60 mesos a un tipus màxim del 14,5%, de 22.312,57 euros d'interessos de demora de 60 mesos, de 6.71,39 euros de costos de despeses. Amb venciment a l'1 de juny de 2007, formalitzada en escriptura de data 16/05/87 autoritzada pel Notari Sr. José Luis de Prada Junquera de Reus, constituïda en la inscripció 4 de data 6 de juliol de 1987.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,5032% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Maria Teresa Rosa Moratalla i Carlos Rehder Moline, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-NOU MIL CENT CINQUANTA euros amb CINQUANTA-TRES cèntims (29.150,53 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,5032% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 22

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 22 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 753.55 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 23 i a l'Oest amb barranc.

Valoració: 37.677,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AV en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de successions i donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 11 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,5536% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joan Batista Sardina Castillo i Juan Ramón Sardina Manresa, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-NOU MIL SET-CENTS TRENTA-SET euros amb TRENTA-QUATRE cèntims (29.737,34 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a

una quota del 2,5536% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 23

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 23 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 694.43 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 22, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 24 i a l'Oest amb barranc.

Valoració: 34.721,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AV en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de successions i donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 11 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,3532% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joan Batista Sardina Castillo i Juan Ramón Sardina Manresa, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-SET MIL QUATRE-CENTS QUATRE euros amb VINT-I-NOU cèntims (27.404,29 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,3532% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 24

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 24 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 579,70 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 23, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb barranc.

Valoració: 28.985,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AW en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Per procedència de la finca núm. 14/1207, assentament de Nota Marginal 10 amb data 25 de març de 2008, Volum 1071, Llibre 39, Foli 4, títol Extinció de Comunitat. Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, número de protocol 249/201, data de document 15 de febrer de 2001 per Segregació. Aquesta finca queda afecta per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se

per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.

- Per procedència de la finca núm. 14/1207, assentament de Nota Marginal 12 de data 25 de març de 2008. Volum 1477, llibre 59, Foli 48. Títol compravenda assentament 739 y diari 124. Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm de protocol 2252/2007, data de documento 4 de desembre de 2007 per Segregació. Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 15 de desembre 2009.
- Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 48,08 euros per autoliquidació, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 15 de desembre 2009.
- Aquesta finca queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 336,56 euros per autoliquidació, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 15 de desembre 2009.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,9645% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Núria Garau Martí i. Bernardo Almenar Ibarra, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-DOS MIL VUIT-CENTS SETANTA-SIS euros amb SETANTA cèntims (22.876,70 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,9645% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 25

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 25 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 850,32 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la ZV2, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 26 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 42.516,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AX en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,8815% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Francisco-Javier Roch Domenech i Lidia Casaprima Asens, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de TRENTE-TRES MIL CINC-CENTS CINQUANTA-SIS euros amb DIVUIT cèntims (33.556,18 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota

del 2,8815% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 26

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 26 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 450,71 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 25, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 22.535,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BI en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 10 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de successions i donacions, segons la nota al marge de la inscripció/ anotació 11 de data 25 de març de 2008.
- o complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 10 de data 25 de març de 2008.

Drets i deures adjudicats:

Lí correspon una quota del 1,5273% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Maria Teresa Olivé Masgoret i Griselda Olivé Masgoret, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de DISET MIL SET-CENTS VUITANTA-SIS euros amb TRENTA-SET cèntims (17.786,37 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,5273% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 27

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 27 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 900,01 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 28 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 45.000,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AY en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Lí correspon una quota del 3,0513% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Jesús Pablo Calderón Alejaldre, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de TRENTA-CINC MIL CINC-CENTS TRENTA-DOS euros amb VUITANTA-VUIT cèntims (35.532,88 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 3,0513% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 28

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 28 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 900,00 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 27, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 29 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 45.000,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AZ en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 3,0499% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Edith Hildegard Karotki, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de TRENTA-CINC MIL CINC-CENTS SETZE euros amb SETANTA cèntims (35.516,70 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 3,0499% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 29

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 29 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 563,43 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 28, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 45.000,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BA en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 3780 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 5 d'abril de 2007.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pe l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 4200 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 4 de data 28 d'octubre de 2009.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,9093% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Isidro Baldrich Prunera i Rosario Pascual Prats, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-DOS MIL DOS-CENTS TRENTA-QUATRE euros amb SEIXANTA-QUATRE cèntims (22.234,64 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,9093% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 30

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 30 al plànol de parcel·les resultants del projecte

de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 821,63 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 31 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 41.081,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AV en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de successions i donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 11 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,7848% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joan Batista Sardina Castillo i Juan Ramón Sardina Manresa, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de TRENTA-DOS MIL QUATRE-CENTS TRENTA euros amb TRENTA cèntims (32.430,30 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,7848% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 31

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 31 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura rectangular i de 1.155,94 m2 de superfície.

Existeix una construcció de 248;00 m2 de superfície construïda segons cadastre.

Limita al Nord amb parcel·la 30, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 57.797,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BB en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 3,9172% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Núria Garau Martí, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de QUARANTA-CINC MIL SIS-CENTS SETZE euros amb VUITANTA-SIS cèntims (45.616,86 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 3,9172% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 32

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 32 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 639,35 m2 de superfície.

Limita al Nord amb barranc, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 33 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 31.967,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BC en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,1666% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Teresa Batet Pons, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT-I-CINC MIL DOS-CENTS TRANTA euros amb SEIXANTA-SET cèntims (25.230,67 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,1666% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 33

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 33 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 726,77 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 32, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 34 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 36.338,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BD en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 4 de data 25 de març de 2008.
- Queda afecta per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de successions i donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 5 de data 25 de març de 2008.
- Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 6 de data 25 de març de 2008.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,4628% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joan Batista Sardina Castillo i Juan Ramón Sardina Manresa, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-VUIT MIL SIS-CENTS VUITANTA euros amb CINQUANTA-TRES cèntims (28.680,53 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,4628% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 34

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 34 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 607,33 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 33, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 35 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 30.366,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BD en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 4 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afecta per 5 anys al pagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de successions i donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 5 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 6 de data 25 de març de 2008.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,0581% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joan Batista Sardina Castillo i Juan Ramón Sardina Manresa, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-TRES MIL NOU-CENTS SEIXANTA-SET euros amb SIS cèntims (23.967,06 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,0581% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 35

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 35 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 1.052,01 m2 de superfície.

Hi ha construït un xalet compost de planta baixa, distribuïda en garatge, rebedor, tres dormitoris, bany, cuina i menjador-estar, de superfície útil 105,80 m2; i segona planta, amb una superfície útil 78,51 m2, que es distribueix en sala d'estar i dos dormitoris, i comunica amb la planta ja existent a través d'una escala interior. Total superfície útil: 184,31 m²

Limita al Nord amb parcel·la 34, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 36 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 30.366,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a

l'aportació de la finca descrita com a BE en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Hipoteca a favor de Caixa d'Estalvis de Catalunya en pel que fa al 100% per respondre de 30.050,61 euros de principal, de 21.786,69 euros d'interessos ordinaris de 60 mesos a un tipus màxim del 14,5%, de 7.512,65 euros de costes y despeses. Venciment 19 de setembre de 2007. Formalitzada en Escripura de data 30 d'octubre de 1987, autoritzada pel Notari Sr. Joaquin Casanova Ramis de Reus. Constituïda en inscripció 3a, en la data 12/11/87.
- o Altres a favor de Caixa d'Estalvis de Catalunya en pel que fa al 100% per respondre de 18.030,36 euros de principal, de 8.925,03 euros d'interessos ordinaris de 36 mesos a un tipus màxim del 16,5%, de 5.589,41 euros d'interessos de demora, de 2.704,55 euros de costos i despeses. Venciment 1 de febrer de 2009. Formalitzada en Escripura de data 23 de gener de 1989, autoritzada pel Notari Sr. Joaquin Casanova Ramis de Reus. Constituïda en inscripció 5a, en la data 11/04/89.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 3,5650% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joan Batista Sardina Castillo, Juan Ramón Sardina Manresa, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de QUARANTA-UN MIL CINC-CENTS QUINZE euros amb QUARANTA-SET cèntims (41.515,47 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 3,5650% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 36

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 36 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 940,83 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 35, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 37 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 47.041,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BF en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 3245,20 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 25 de juliol de 2008.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 1440,00 euros per l'autoliquidació segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 23 de setembre de 2011.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 3,1882% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Ana María Sales Angles i Ricardo Ballester Collado, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de TRENTA-SET MIL CENT VINT-I-SET euros amb NORANTA-VUIT cèntims (37.127,98 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota

del 3,1882% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 37

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 37 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 602,40 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 36, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 30.120,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BA en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 3780 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 5 d'abril de 2007.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pe l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 4200 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 4 de data 28 d'octubre de 2009.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,0414% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Isidro Baldrich Prunera i Rosario Pascual Prats, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-TRES MIL SET-CENTS SETANTA-DOS euros amb CINQUANTA-UN cèntims (23.772,51 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,0414% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 38

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 38 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 677,55 m2 de superfície.

Limita al Nord amb VIAL, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 39 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 33.877,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a AV en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o les liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se pel impost de successions i donacions, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 11 de data 25 de març de 2008.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pel impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics documentats, segons Nota al marge de la inscripció/anotació 10 de data 25 de març de 2008.

Drets i deures adjudicats:

Lí correspon una quota del 2,2960% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Joan Batista Sardina Castillo i Juan Ramón Sardina Manresa, per meitats indivises.

Afectació:

Pagament de VINT-I-SIS MIL SET-CENTS TRENTA-VUT euros amb SETZE cèntims (26.738,16 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,2960% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 39

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 39 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura trapezoïdal i de 513,14 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 38, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 40 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 25.657,00 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BG en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 10 amb Data 25/03/2008, Volum: 1071, Llibre: 39, Foli: 4, Títol Extinció Comunitat Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, núm. de Protocol 249/2001, Data de Document 15/02/2001 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15/12/2009.
- o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 48, Títol Adhesió Herència Assentament 97 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2251/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la inscripció 1 de data 15/12/2009.
- o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 12 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 48, Títol Compra-venda Assentament 739 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2252/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15/12/2009.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 96,06 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pe l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 673,13 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.
- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de successions i donacions, amb una quantitat

alliberada de 240,40 euros, segons la nota al marge de la inscripció/anotació 2 de data 15 de desembre de 2009.

- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 3 de data 11 de maig de 2012.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 1,7389% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Visitación Juárez Laiz, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT MIL DOS-CENTS CINQUANTA euros amb QUATRE cèntims (20.250,04 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 1,7389% en el compte de liquidació definitiva.

Parcel·la núm. 40

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada amb el núm. 40 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 692,97 m2 de superfície.

Limita al Nord amb parcel·la 39, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: 34.648,50 euros

Qualificació urbanística: Residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de la finca descrita com a BH en la relació de finques aportades, per subrogació real.

Càrregues:

- o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 10 amb Data 25/03/2008, Volum: 1071, Llibre: 39, Foli: 4, Títol Extinció Comunitat Assentament 320 i Diari 124, Notari Sr. Alvaro Lucini Mateo, núm. de Protocol 249/2001, Data de Document 15/02/2001 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15/12/2009.
- o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 11 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 48, Títol Adhesió Herència Assentament 97 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2251/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la inscripció 1 de data 15/12/2009.
- o Per procedència de la finca núm. 14/1207, Assentament de Nota Marginal 12 amb Data 25/03/2008, Volum: 1477, Llibre: 59, Foli: 48, Títol Compra-venda Assentament 739 i Diari 124, Notari Sr. Martín Garrido Melero, núm. de Protocol 2252/2007, Data de Document 04/12/2007 per Segregació. Aquesta finca queda Afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 2019,4 euros per autoliquidació, de la que s'arxiva còpia, segons la Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15/12/2009. o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se per l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 96,06 euros per l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.
- o Queda afectada per 5 anys, al pagament de les liquidacions complementàries que eventualment puguin girar-se pe l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, havent-se satisfet la quantitat de 673,13 euros per

l'autoliquidació segons Nota al marge de la inscripció/ anotació 1 de data 15 de desembre de 2009.

- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de successions i donacions, amb una quantitat alliberada de 240,40 euros, segons la nota al marge de la inscripció/ anotació 2 de data 15 de desembre de 2009.
- o Queda afecta per 5 anys al apagament de la liquidació o liquidacions que, en el seu cas, puguin girar-se per l'impost de Successions i Donacions, segons la Nota al marge de la inscripció/ anotació 3 de data 11 de maig de 2012.

Drets i deures adjudicats:

Li correspon una quota del 2,3483% del total dels drets i del total dels deures adjudicats en el projecte.

Adjudicació:

S'adjudica a Visitación Juarez Laiz, per plena propietat.

Afectació:

Pagament de VINT-I-SET MIL TRES-CENTS QUARANTA-SIS euros amb SEIXANTA-VUIT cèntims (27.346,68 €) més el 16% d'IVA, en concepte de compte de liquidació provisional, i a una quota del 2,3483% en el compte de liquidació definitiva.

Les finques de cessió gratuïta i obligatòria són les següents:

Parcel·la EDC

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada com a EDC al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 1.633,13 m2 de superfície, destinada a equipament i dotacions comunitàries.

Limita al Nord amb barranc, a l'Est amb parcel·la ZV1, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb finca cadastral 43118A005000600000WH i carretera T-704.

Valoració: Sense valor de mercat

Qualificació urbanística: Equipament i dotacions comunitàries.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de 1.633,13 m2 de la finca descrita com a AA en la relació de finques aportades, per cessió obligatòria.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Adjudicació:

S'adjudica a l'Ajuntament de Prades en concepte de equipament i dotacions comunitàries.

Parcel·la ZV1

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada com a ZV1 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 2.482,47 m2 de superfície, destinada a zona verda.

Limita al Nord amb barranc, a l'Est amb VIAL, al Sud amb VIAL i a l'Oest amb parcel·la EDC.

Valoració: Sense valor de mercat

Qualificació urbanística: Zona verda.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de 2.482,47 m2 de la finca descrita com a AA en la relació de finques aportades, per cessió obligatòria.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Adjudicació:

S'adjudica a l'Ajuntament de Prades en concepte de zona verda.

Parcel·la ZV2

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada com a ZV2 al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 2.200,15 m2 de superfície, destinada a zona verda.

Limita al Nord amb barranc, a l'Est amb VIAL, al Sud amb parcel·la 25 i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: Sense valor de mercat

Qualificació urbanística: Zona verda.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de 2.200,15 m2 de la finca descrita com a AV en la relació de finques aportades, per cessió obligatòria.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Adjudicació:

S'adjudica a l'Ajuntament de Prades en concepte de zona verda.

Parcel·la ST

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada com a ST al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 897,00 m2 de superfície, destinada a serveis tècnics.

Limita al Nord amb finca cadastral 43118A005002700001EL, a l'Est amb finques cadastrals 43118A004001100001ET i 43118A005001070000WR, al Sud amb finca cadastral 43118A005001070000WR i a l'Oest amb VIAL.

Valoració: Sense valor de mercat

Qualificació urbanística: Serveis tècnics.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre", corresponent a l'aportació de 897,00 m2 de la finca descrita com a AV en la relació de finques aportades, per cessió obligatòria.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Adjudicació:

S'adjudica a l'Ajuntament de Prades en concepte de serveis tècnics.

Viabilitat:

VIALS

Descripció:

URBANA Parcel·la assenyalada com a ST al plànol de parcel·les resultants del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 12 "Cova del Vidre" de les Normes subsidiàries de Prades, de figura irregular i de 12.356,42 m2 de superfície, destinada a vials.

Valoració: Sense valor de mercat

Qualificació urbanística: Vials.

Títol:

Adjudicació de terrenys per la Junta de Compensació "Cova del Vidre" per cessió obligatòria.

Càrregues:

Lliure de càrregues.

Adjudicació:

S'adjudica a l'Ajuntament de Prades en concepte de vials.

1.8.4. Relació de propietaris de les finques.

Propietari núm. 1

AJUNTAMENT DE PRADES

CIF: P-4.311.800-I

Adreça: Plaça Major, 2

Població: 43364 PRADES

Propietari de les parcel·les: VIAL, EDC, ZV1, ZV2 i ST.

Propietari núm. 2

ALMENAR IBARRA, BERNARDO

DNI: 19.493.367-Q

Adreça: Carrer Marques de Mulhacen, núm. 17, 2, 4r, 2a

Població: 08034, BARCELONA

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 24.

Propietari núm. 3

APLICACIONES FISCALS I CONTABLES, SL

CIF: B-43.091.685

Adreça: Avinguda Onze de Setembre, núm. 17. baixos

Població: 43203, REUS

Propietari de les parcel·les núm. 18, 19 i 20.

Propietari núm. 4

BALDRICH PRUNERA, ISIDRE

DNI: 39.629.282-Y

Avinguda Tarragona, 35, bx. 2n

43760 EL MORELL

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 29 i 37.

Propietari núm. 5

BALLESTER COLLADO, RICARDO

DNI: 46.001.404-L

Adreça: Carrer Cardenal Reig, núm. 33, 10e, 3a

Població: 08028 BARCELONA

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 36

Propietari núm. 6

BATET PONTS, TERESA

DNI: 39.739.527-N

Adreça: Rambla Lluís Companys, 14-B, Esc. D, 3r, 1a

Població: 43005, TARRAGONA

Propietari de la parcel·la núm. 32

Propietari núm. 7

BLANCH ROIG, JOSE MARIA

DNI: 39.646.346-G

Adreça: Carrer Luz i Mar, núm. 7, E

Població: 43893, ALTAFULLA

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 12

Propietari núm.8

CALDERÓN ALEJALDRE, JESÚS PABLO

DNI: 39.573.980-L

Adreça: Carrer Via Augusta, núm.33, 3r

Població:43003, TARRAGONA

Propietari de la parcel·la núm. 27

Propietari núm.9

CASAPRIMA ASENS, LIDIA

DNI: 39.834.253-R

Adreça: Carrer Mas Riera Valentí, núm. 23

Població: 08440, CARDEDEU

Propietari de la parcel·la núm. 25

Propietari núm. 10

CASTRO ACCIÓN, JOSE LUIS

DNI: 37.318.909-Y

Adreça: Carrer Balmes, núm. 423, 2n, B

Població: 08022, BARCELONA

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 2, 3, 8, 9

Propietari núm. 11

ESCOBAR LOPEZ, ROSARIO MARIA

DNI: 39.643.600-H

Adreça: Carrer Luz i Mar, núm. 7, E

Població: 43893, ALTAFULLA

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 12

Propietari núm.12

FIGUERAS BRU, MODESTA

DNI: 39.564.510-W

Adreça: C/ Caputxins, 29 bis, 5è 2a

Població: 43001 TARRAGONA

Propietari de la parcel·la núm. 6

Propietari núm. 13

FORCADAS VALERO, GLORIA

DNI: 43.399.086-H

Adreça: Carrer Balmes, núm. 423, 2n, B

Població: 08022, BARCELONA

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 2, 3, 8, 9

Propietari núm. 14

PUNZANO FLORES, MARIA LUCIA

DNI: 39.836.612-Z

Adreça: Carrer Urgell, núm. 8

Població: 43364, PRADES

Propietari de la parcel·la núm. 14

Propietari núm. 15

GARAU MARTÍ, ELISABETH

DNI: 39.548.728-K

Adreça: Carrer Via Augusta, núm. 83, 2n, 2a

Població: 43003, TARRAGONA

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 10

Propietari núm. 16

GARAU MARTÍ, NÚRIA

DNI: 39622571-B

Adreça: Carrer Marques de Mulhacen, núm. 17, 2, 4r, 2a

Població: 08034, BARCELONA

Propietari de la parcel·la 31 i de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 24

Propietari núm. 17

GARCIA GUTIERREZ, ANTONIO

DNI: 39.633.887-B

Adreça: Carrer Caputxins, núm. 20, 5e, 1a

Població: 43001, TARRAGONA

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 17

Propietari núm. 18

HILDEGARD KAROTTKI, EDHITH

DNI: X-0115345-T

Adreça: Carrer Via Augusta, núm. 33, 3er

Població: 43003, TARRAGONA

Propietari de la parcel·la núm. 28

Propietari núm. 19

JUAREZ LAIZ, VISITACIÓN

DNI: 39.635.974-M

Adreça: Avinguda Catalunya, núm. 11, 6e 2a

Població: 43002, TARRAGONA

Propietari de la parcel·la núm. 39, 40

Propietari núm.20

MALLAFRÉ GARAU, GEORGINA

DNI: 39.680.350-Z

Adreça: Carrer Osi, núm. 65, àtic 1a

Població: 08034, BARCELONA

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 10

Propietari núm.21

MARTÍ ANIORTE, TERESA

DNI: 39.649.804-N

Adreça: Carrer Capuchinos, núm. 20, 5e, 1a

Població: 43001, TARRAGONA

Propietari de la parcel·la núm. 16 i de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 17

Propietari núm. 22

MARTORELL MALUENDA, ANTONIA

DNI: 39650848-K

Adreça: Carrer Girona, núm. 8, 3er 1a

Població: 43120, CONSTANTÍ

Propietari de la parcel·la núm. 13

Propietari núm. 23

MORENO QUIROGA, FERNANDO

DNI: 40.829.050-W

Adreça: Carrer Les Forques-Fontana, park 8

Població: 25132 BENAVENT DE SEGRÍÀ

Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 5

Propietari núm. 24

OLIVÉ MASGORET, GRISELDA
DNI: 39.670.855-H
Adreça: Carrer Pere Martell, núm. 6, 5e, 4a
Població:43001, TARRAGONA
Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 26

Propietari núm. 25

OLIVÉ MASGORET, MARIA TERESA
DNI: 39.833.445-K
Adreça: Carrer Riu Siurana, núm. 2
Població:43364, PRADES
Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 26

Propietari núm. 26

PASCUAL PRATS, ROSARIO
DNI: 39.641.811-T
Adreça: Avinguda Tarragona, 35, baix, 2n
Població: 43760, EL MORELL
Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 29, 37

Propietari núm. 27

REHDER MOLINE, CARLOS
DNI: 37.212.643-T
Adreça: Carrer Església, núm. 30, 2n, 4a
Població: 08901, L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 21

Propietari núm. 28

ROSA MORATALLA, MARIA TERESA
DNI: 38.381.037-V
Adreça: Carrer Església, núm. 30, 2n, 4a
Població: 08901, L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 21

Propietari núm. 29

ROSELL PREIXENS, JUANA
DNI: 40.835.198-D
Adreça: Carrer Urb. La Font, núm. 8
Població: 25132, BENAVENT DE SEGRIÀ
Propietari de la parcel·la núm. 4 i de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 5

Propietari núm. 30

SALES ANGLES, ANA MARIA
DNI: 38.481.581-M
Adreça: Carrer Cardenal Reig, núm. 33, 10e, 3a
Població:08028 BARCELONA
Propietari de la mitat (1/2) de la parcel·la núm. 36

Propietari núm. 31

SARDINA CASTILLO, JOAN BATISTA
DNI: 39.822.596-M
Avinguda Europa, 39
25123 TORREFARRERA
Propietari de la mitat (1/2) de les parcel·les núm. 1, 11, 22, 23, 30, 33, 34, 35 i 38.

Propietari núm. 32

SARDINA MANRESA, JUAN RAMÓN

DNI: 39.881.541-R

Adreça: Avinguda Salou, 140

Població: 43205 REUS

Propietari de la mitat (1/2) de les parcel·les núm. 1, 11, 22, 23, 30, 33, 34, 35 i 38.

Propietari núm. 33

SOLA COMAS, ANGELINA

DNI: 37636140-K

Adreça: Carrer Benito Mercader, núm. 20

Població: 08012, BARCELONA

Propietari de la parcel·la núm. 7, 15

PROPIETARIS COMENSANTS ECONÒMICAMENT

Propietari núm. 34

VILÀ HORS, JUAN PEDRO

DNI: 36.266.755-X

Adreça: Carrer Moragues, núm. 4

Població: 08027, BARCELONA

Compensat econòmicament.

Propietari núm. 35

COLLELL VILÀ, MARIA TERESA

DNI: 37.272.422-W

Adreça: Carrer Mar, núm. 22

Població: 08391 Tiana

Compensat econòmicament.

Propietari núm. 36

COLLELL VILÀ, SALVADOR

DNI: 37.283.667-T

Adreça: Ronda de St. Pere, núm. 64

Població: Reus

Compensat econòmicament.

Propietari núm. 37

FARRÉ CAÑELLAS, BONAVENTURA

DNI: 39.562.584-P

Adreça:

Població:

Compensat econòmicament.

1.9. JUSTIFICACIÓ DEL COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL.

1.9.1. Pressupost provisional de les despeses d'urbanització.

El pressupost provisional de les despeses d'urbanització pendents de l'àmbit, sense perjudici del que resulti de la liquidació definitiva de les obres d'urbanització, ha esta extret, entre d'altres, del Projecte d'Urbanització i de l'Estudi de Seguretat i Salut.

COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL

URBANITZACIÓ

1. Demolicions i treballs previs	16.187,27 €
2. Moviment de terres	41.509,97 €
3. Pavimentació i vialitat	250.706,61 €
4. Xarxa d'aigües residuals	87.064,36 €
5. Xarxa d'aigües pluvials	126.968,33 €
6. Xarxa d'aigua potable	34.487,65 €
7. Enllumenat públic	63.466,89 €
8. Xarxa elèctrica de mitja tensió	52.464,54 €
9. Xarxa elèctrica de baixa tensió	60.686,01 €
10. Xarxa telecomunicacions	43.617,00 €
11. Recollida de residus sòlids urbans	61.460,07 €
12. Senyalització	3.479,38 €
13. Mobiliari i zones verdes	21.210,66 €
14. Altres	60.582,33 €
	<hr/>
	923.891,07

GESTIÓ

Honoraris bases i estatuts	3.000,00
Honoraris Projecte Reparcel·lació	9.000,00 €
Honoraris Projecte Urbanització i Direcció	49.000,00 €
	<hr/>
	61.000,00
Despeses de gestió i assessorament	2.000,00 €
	<hr/>

TOTAL PARCIAL	986.891,07 €
18% IVA	177.640,39 €

TOTAL DESPESES	1.164.531,46 €
-----------------------	-----------------------

El present pressupost s'estima en la quantitat de UN MILIÓ CENT SEIXANTA-QUATRE MIL CINC-CENTS TRENTA-UN EURO AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS.

1.9.2. Valoració de les indemnitzacions dels béns i drets incompatibles amb el planejament.

No es contemplen.

1.9.3. Valoració de les indemnitzacions a titulars de restes de finques del sector en raó de la seva reduïda superfície.

Les restes de finques del sector, en raó de la seva reduïda superfície, són valorades, per acord de la propietat, en 50,00 euros/m².

1.9.4. Valoració de les indemnitzacions a satisfer per inexistència o diferències d'adjudicació.

Finca aportada	Superfície topogràfic	Propietari	Total m2 aportats	Coefficient finques aportades	Finca resultant	Adjudicatari	Superfície resultant	Total m2 resultants	Coefficient finques resultants	Coefficient propietaris resultants	Cessions gratuïtes del 40,30%	Diferència adjudicació m2	Diferència adjudicació 50€/m2
BJ	52,96	Bonaventura Farré Cañellas	52,96	0,1071	no	Bonaventura Farré Cañellas		-	-	-	21,34	-31,62	-1.580,86
BA	1.116,65	Isidro Baldrich Prunera			31a	Isidro Baldrich Prunera	563,43		1,9093				
			1.116,65	2,2592	31b	Isidro Baldrich Prunera	602,40	1.165,83	2,0414	3,9507		49,18	2.459,00
BF	861,24	Ricardo Ballester Collado	861,24	1,7424	38	Ricardo Ballester Collado	940,83	940,83	3,1882	3,1882		79,59	3.979,50
AY	900,01	Jesus Pablo Calderón Alejaldre	900,01	1,8209	29	Jesús Pablo Calderón Alejaldre	900,41	900,41	3,0513	3,0513		0,40	20,00
BE	1.052,01	Joan Batista Sardina Castillo	23.660,73	47,8696				6.484,18	-	21,9732		-356,20	-17.810,00
AB	265,19	Juan Pedro Vilà Hors	265,19	0,5365	no	Juan Pedro Vilà Horts		-			106,87	-158,32	-7.915,92
BI	617,93	Maria-Teresa Olivé Masgoret	617,93	1,2502	28	Maria Teresa Olivé Masgoret	450,71	450,71	1,5273	1,5273	249,03	81,81	4.090,29

1.10. COMPTE DE LIQUIDACIÓ PROVISIONAL.

Finca resultant	Adjudicatari	Superfície resultant	Coefficient finques resultants	Cessions gratuïtes del 40,30%	Diferència adjudicació m2	Diferència adjudicació 50€/m2	Cost urbanització i gestió	Liquidació provisional per finca	Liquidació provisional per propietari
1	Joan Batista Sardina Castillo	706,30	2,3935					27872,72	
2	Jose Luis Castro Acción	1726,63	5,8511					68138,00	
3	Jose Luis Castro Acción	1100,66	3,7299					43435,35	
4	Juana Rosell Preixens	521,14	1,7660				20565,75	20565,75	20565,75
5	Juana Rosell Preixens	1010,06	3,4228				39860,00	39860,00	39860,00
6	Modesta Figueras Bru	650,22	2,2034				25659,63	25659,63	25659,63
7	Angelina Sola Comas	659,46	2,2347					26024,27	
8	Jose Luis Castro Acción	495,65	1,6796					19559,84	
9	Jose Luis Castro Acción	1024,05	3,4702				171545,27	40412,09	171545,27
10	Elisabeth Garau Martí	1202,38	4,0746				47449,52	47449,52	47449,52
11	Joan Batista Sardina Castillo	444,45	1,5061					17539,33	238075,20
12	Rosario Maria Escobar Lopez	579,96	1,9653				22886,96	22886,96	22886,96
13	Antonia Martorell Maluenda	518,90	1,7584				20477,35	20477,35	20477,35
14	Maria Lucia Punzano Flores	547,16	1,8542				21592,58	21592,58	21592,58
15	Angelina Sola Comas	504,22	1,7087				45922,31	19898,03	45922,31
16	Teresa Martí Aniorte	576,08	1,9522				22733,85	22733,85	22733,85
17	Teresa Martí Aniorte	675,74	2,2899				26666,73	26666,73	26666,73
18	Aplicacions Fiscals i Contables SL	608,19	2,0610					24001,00	
19	Aplicacions Fiscals i Contables SL	584,32	1,9801					23059,02	
20	Aplicacions Fiscals i Contables SL	512,57	1,7370				67287,57	20227,55	67287,57
21	Maria Teresa Rosa Moratalla	738,68	2,5032				29150,53	29150,53	29150,53
22	Joan Batista Sardina Castillo	753,55	2,5536					29737,34	
23	Joan Batista Sardina Castillo	694,43	2,3532					27404,29	
24	Núria Garau Martí	579,70	1,9645				22876,70	22876,70	22876,70
25	Lídia Casaprima Asens	850,32	2,8815				33556,18	33556,18	33556,18
26	Maria Teresa Olivé Masgoret	450,71	1,5273	249,03	81,81	4090,29	17786,37	17786,37	21876,66
27	Jesús Pablo Calderón Alejaldre	900,41	3,0513		0,40	20,00	35532,88	35532,88	35552,88
28	Edhith Hildegard Karotki	900,00	3,0499				35516,70	35516,70	35516,70
29	Isidro Baldrich Prunera	563,43	1,9093					22234,64	
30	Joan Batista Sardina Castillo	821,79	2,7848					32430,30	
31	Núria Garau Martí	1155,94	3,9172				45616,86	45616,86	45616,86
32	Teresa Batet Pons	639,35	2,1666				25230,67	25230,67	25230,67
33	Joan Batista Sardina Castillo	726,77	2,4628					28680,53	
34	Joan Batista Sardina Castillo	607,33	2,0581					23967,06	
35	Joan Batista Sardina Castillo	1052,01	3,5650					41515,47	

36	Ricardo Ballester Collado	940,83	3,1882		79,59	3979,50	37127,98	37127,98	41107,48
37	Isidro Baldrich Prunera	602,40	2,0414					41515,47	
38	Joan Batista Sardina Castillo	677,55	2,2960					26738,16	
39	Visitación Juárez Laiz	513,14	1,7389					20250,04	
40	Visitación Juárez Laiz	692,97	2,3483				47596,72	27346,68	47596,72
EDC	Ajuntament de Prades	1633,13							
ZV1	Ajuntament de Prades	2482,47							
ZV2	Ajuntament de Prades	2200,15							
ST	Ajuntament de Prades	897,00							
VIAL	Ajuntament de Prades	12356,42							
no	Bonaventura Farré Cañellas	0,00		21,34	-31,62	-1580,86			-1580,86
no	Juan Pedro Vilà Horts	0,00		106,87	-158,32	-7915,92			-7915,92
Totals		49427,46	100				1164531,46	1164531,46	

Prades, juny de 2013
L'arquitecte,

Pau Jansà i Olivé

PAU JANSÀ I OLIVÉ
ARQUITECTES

2. PLÀNOLS.

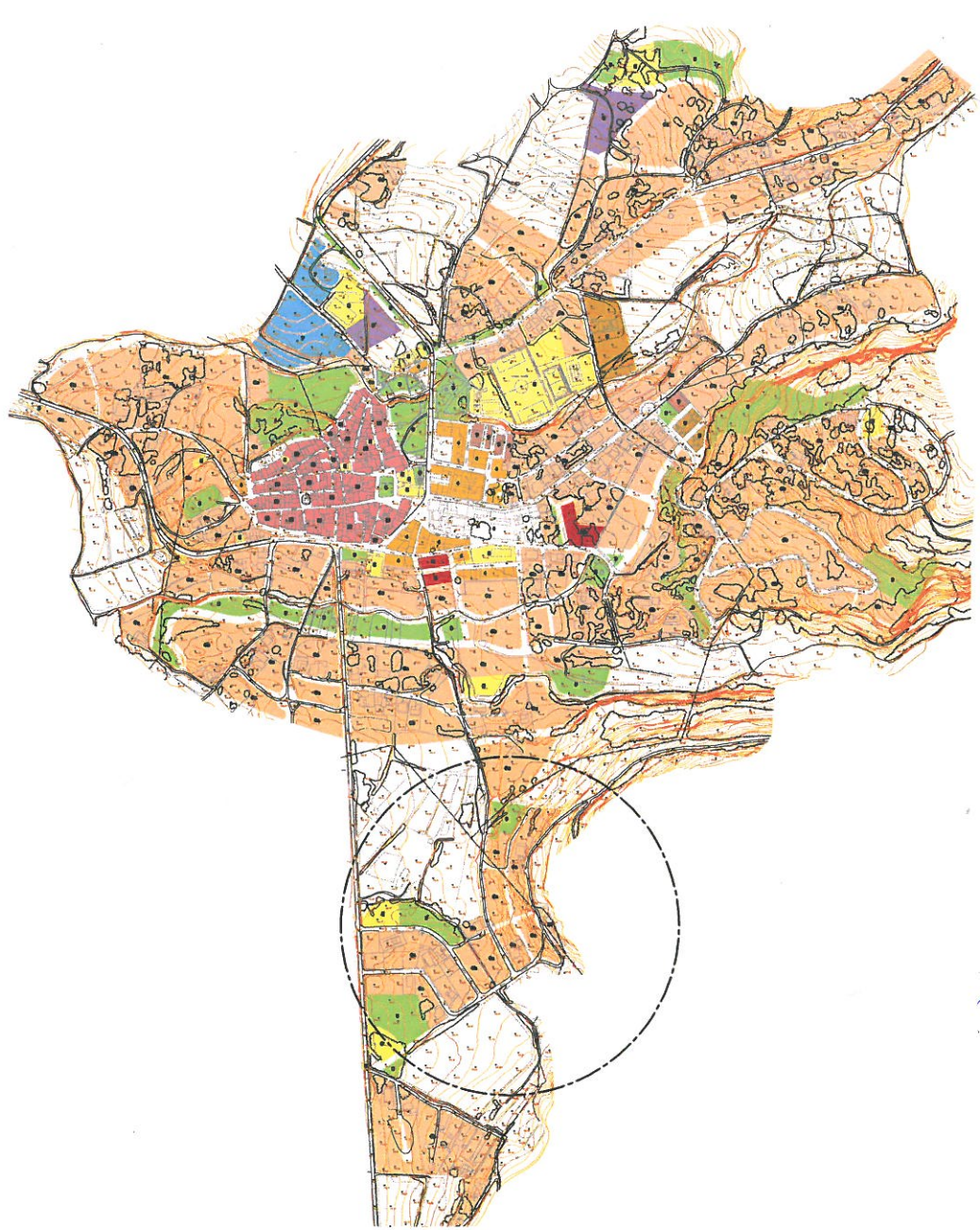
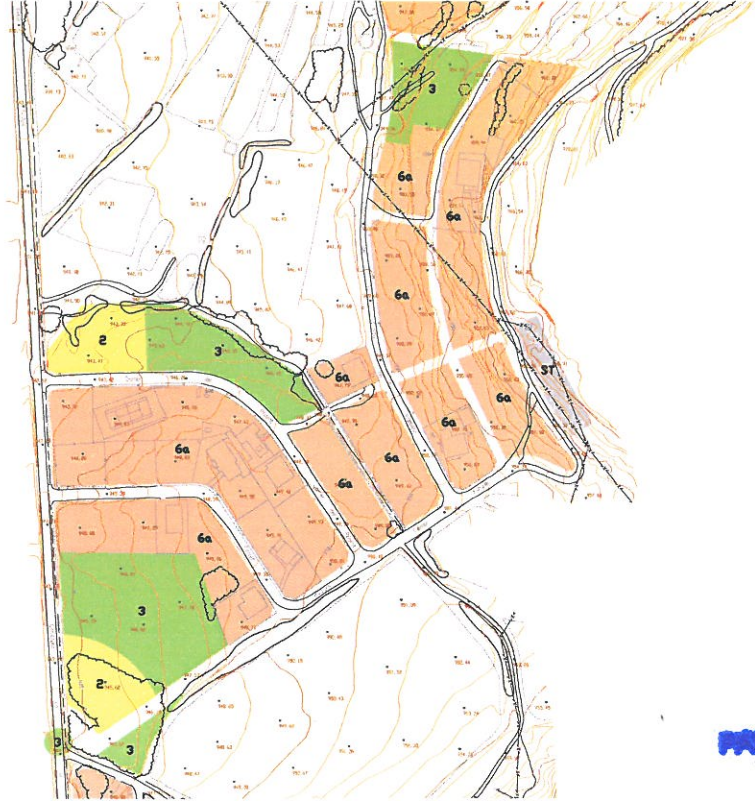
2. PLÀNOLS.

2.1. Situació. Ubicació de la UA12 en relació al nucli urbà. (E:1/5000, 1/2000).

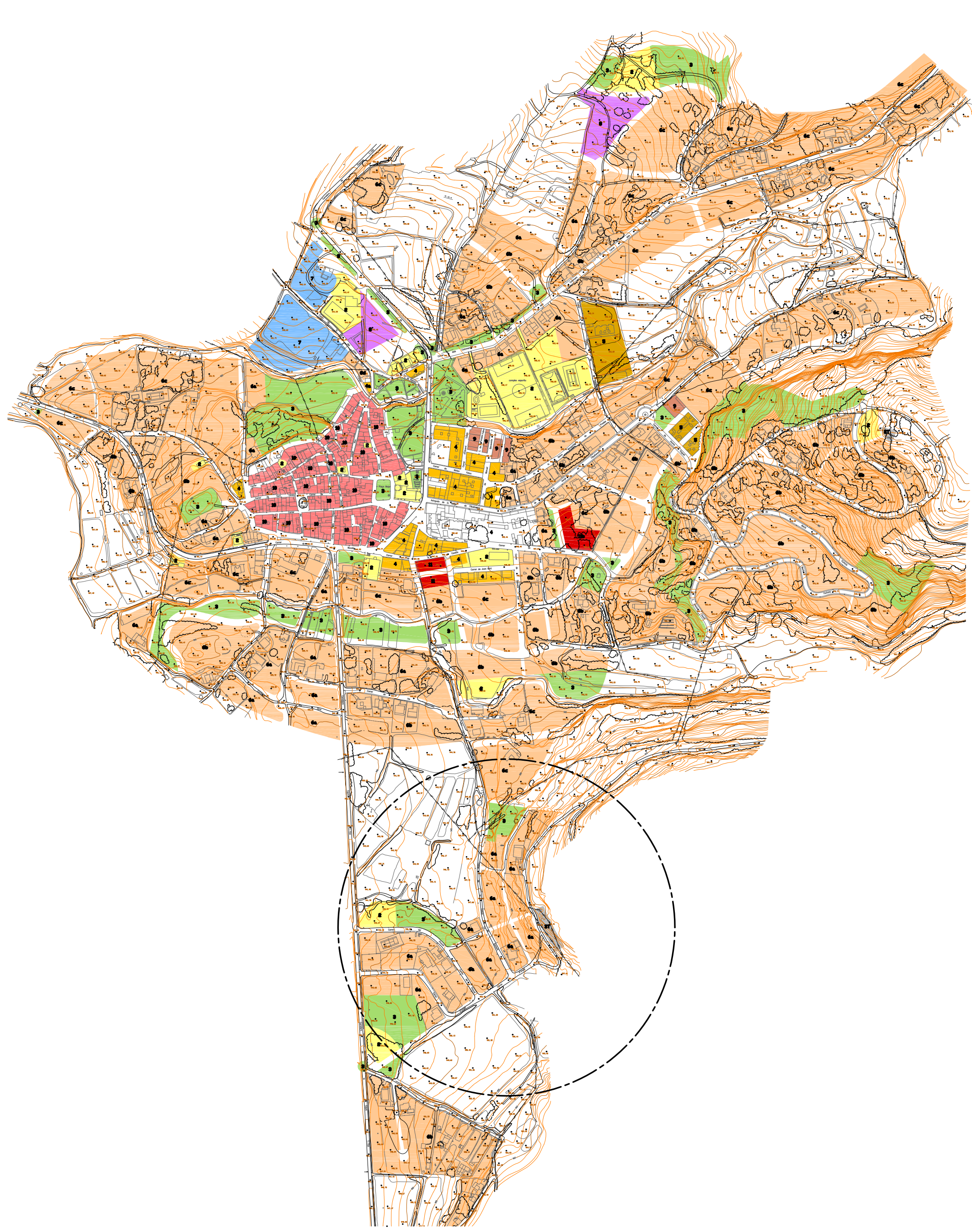
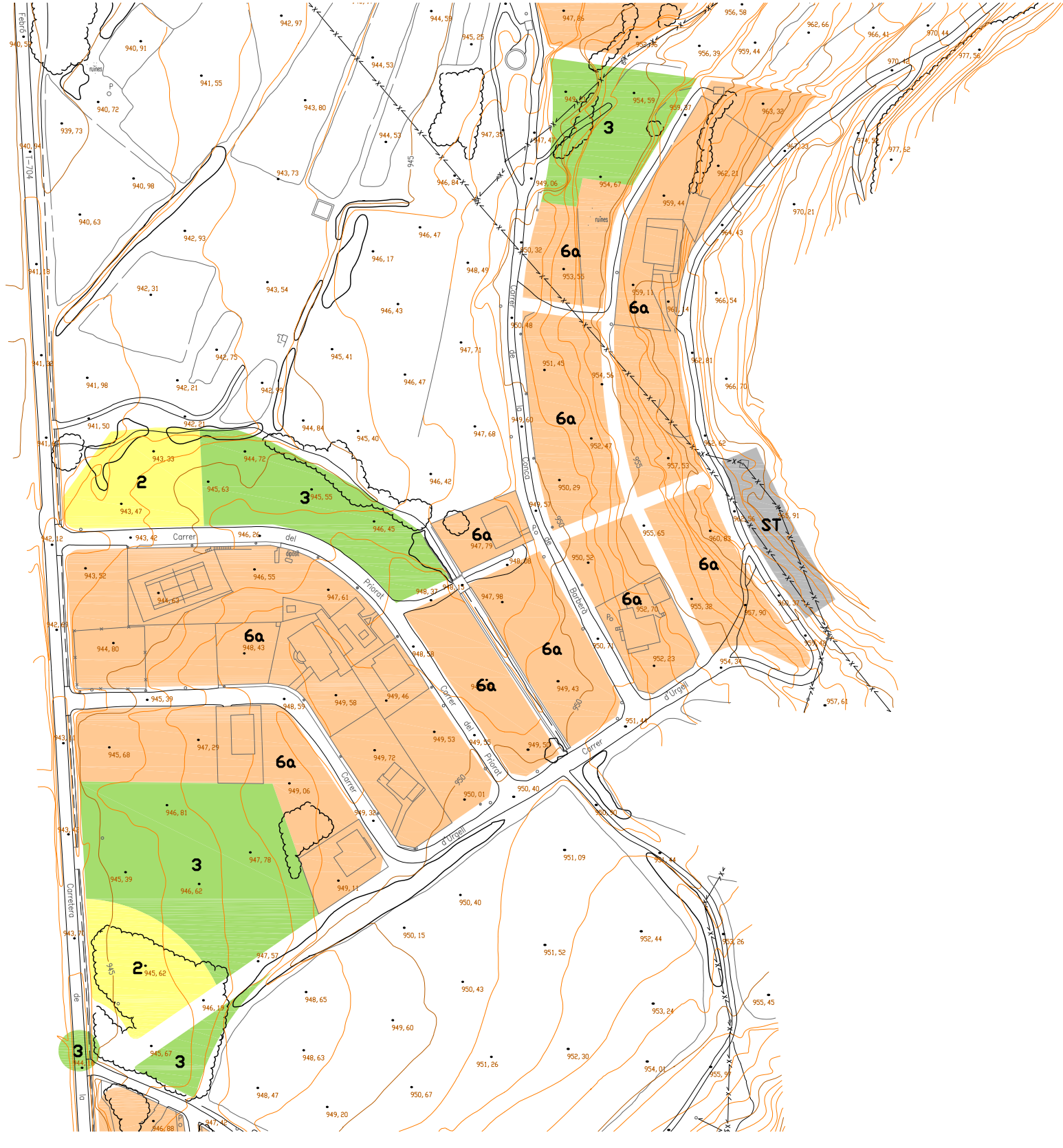
2.2. Planejament vigent. O.7.3.. (E: 1/1000)

2.3. Finques aportades. Porcions segregades i aportades a la reparcel·lació. (E: 1/1000)

2.4. Parcel·les resultants. (E: 1/1000)



PAU JANSÀ I OLIVE
ARQUITECTE





- (6c) EDIFICACIÓ RESIDENCIAL JARDI ESPECIAL
 - (10) ZONA CONJUNT HISTÒRIC-ARTÍSTIC
 - (1) SISTEMA VIARI
 - (2) EQUIPMENTS I DOTACIONS COMUNITÀRIES
 - (3) ESPAIS LLIBRES
 - (4) EDIFICACIÓ RESIDENCIAL AGRÍCOLA
 - (5) EDIFICACIÓ RESIDENCIAL AILLADA
 - (6a) EDIFICACIÓ RESIDENCIAL JARDI UNIFAMILIAR parcel·la mín. 400 m²
 - (6b) EDIFICACIÓ RESIDENCIAL JARDI UNIFAMILIAR parcel·la mín. 600 m²
 - (6c) EDIFICACIÓ RESIDENCIAL JARDI UNIFAMILIAR parcel·la mín. 1000 m²
 - (7) EDIFICACIÓ INDUSTRIAL AGRÍCOLA
 - (8) ZONA HOTELERA
 - (9) GARATGES
- 7 8
 9
 --- LÍMIT SÒL URBÀ
 --- LÍMIT URBATZ D'ACTUACIÓ

24 Abril 1996
TEXT REFÓS

95/207

VILA
 COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA
 DE BARCELONA DE BARCELONA

AM. PER. A. D. E.
 VISAT

NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT (TIPIUS a)

TEXT REFÓS

DEL GENÈRI
 VERIFICAT PEL PIE DE
 EN DATA 5 DE SETEMBR

ARQUITECTES
 ELS ASSOCIATS S:
 PAU JANSÀ I OLIVÉ
 ESTRELLA VARELLA

PLÀNOLS (ORDENACIÓ)

CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL URBÀ. USOS, TIPUS I CATEGORIES

ESCALA 1:1000
 0 10 20 30 40 50
 ESCALA

DATA
 SETEMBRE 1995

PAU JANSÀ I OLIVÉ
ARQUITECTES

PROJECCIONS DE CATALUNYA
 INSTITUT DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC I D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI
 COMISSIÓ TÈCNICA D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI

PROJECCIONS DE CATALUNYA
 INSTITUT DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC I D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI
 COMISSIÓ TÈCNICA D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI



- 6c1 EDIFICACIÓ RESIDENCIAL JARDÍ ESPECIAL
- 10 ZONA CONJUNT HISTÒRIC-ARTÍSTIC
- 1 SISTEMA VIARI
- 2 EQUIPAMENTS I DOTACIONS COMUNITÀRIES
- 3 ESPAIS LLIBRES
- 4 EDIFICACIÓ RESIDENCIAL AGRUPADA
- 5 EDIFICACIÓ RESIDENCIAL AILLADA
- 6a EDIFICACIÓ RESIDENCIAL JARDÍ UNIFAMILIAR parcel·la mín. 400 m²
- 6b EDIFICACIÓ RESIDENCIAL JARDÍ UNIFAMILIAR parcel·la mín. 800 m²
- 6c EDIFICACIÓ RESIDENCIAL JARDÍ UNIFAMILIAR parcel·la mín. 1200 m²
- 7 EDIFICACIÓ INDUSTRIAL AGRUPADA
- 8 ZONA HOTELERA
- 9 GARATGES

--- LÍMIT SÒL URBÀ
 --- LÍMIT UNITATS D'ACTUACIÓ

24 Abril 1998
TEXT REFÓS

95
201

VILA
 COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA
 DEPARTAMENT DE TARRAGONA

14 JUN 1998 10:00 AM
VISAT

NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT (TIPUS a)

TEXT REFÓS

DILIGÈNCIA:
 VERIFICAT PEL PLE DE LA COMISSIÓ DE TARRAGONA
 EN DATA 5 DE GENER DEL 1998

ARQUITECTES
 ENYIS ASSOCIATS S.L. COL·LABORADOR
 C/ de l'Indústria, 28
 43700 - EL VENDRELL - RAMON ALGUÍN

PLÀNOLS (ORDENACIÓ)

CLASSIFICACIÓ I QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL URBÀ
 USOS, TIPUS I CATEGORIES

ESCALA 1:1000
 0 10 20 30 40 50 m

ESCALA 1:5000
 0 10 20 30 40 50 m

DATA
 SETEMBRE 1995

APROVAT DEFINITIVAMENT PER LA COMISSIÓ D'URBANISME DE TARRAGONA EN SESSIÓ 14 JUN 1998
 I ACORDADA LA SEVA PUBLICACIÓ A EFECTES D'EXECUTIVITAT EN 1998
 TENINT EN COMPTE LES PRESCRIPCIONS ESSENCIALES D'ACORD QUE HAN ESTAT INCORPORADES D'OFICI

EL 2008/11/11

Generalitat de Catalunya
 Departament de Política Territorial i Obres Públiques
 Comissió d'Urbanisme de Tarragona

PROJECTE DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC DE COMPLEJOS BAIXA UNITAT D'ACTUACIÓ A LA ZONA DEL 'URBET'
 DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC
 17/0000
 Escala
 JUNY 2013
 PAU JORDA I OLIVE
 Arquitecte
 Data



ÀMBIT D'ACTUACIÓ
49.427,46 m²

Nº PARCEL·LA
REFERÈNCIA CADASTRE
SUPERFÍCIE SÒL

PAU JANSÀ I OLIVÉ
ARQUITECTE



..... ÀMBIT D'ACTUACIÓ
49.427,46 m²

N° PARCEL·LA
REFERÈNCIA CADASTRE
SUPERFÍCIE SÒL



PAU JANSÀ I OLIVÉ
ARQUITECTE

- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
49.427,46 m²
- Nº PARCEL·LA
REFERÈNCIA CADASTRE
SUPERFÍCIE SÒL
- EQUIPAMENTS I
DOTACIONS COMUNITARIES
- ESPAIS LLIBRES
- S.T.
- VIALS



- ÀMBIT D'ACTUACIÓ
49.427,46 m²
- Nº PARCEL·LA
- REFERÈNCIA CADASTRE
- SUPERFÍCIE SÒL
- EQUIPAMENTS I DOTACIONS COMUNITARIES
- ESPAIS LLIURES
- S.T.
- VIALS

3. ANNEXES.

3.1. FITXES CADASTRALS.



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746401CF3714N0001GI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL PRIORAT 2 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL PRIORAT 2

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

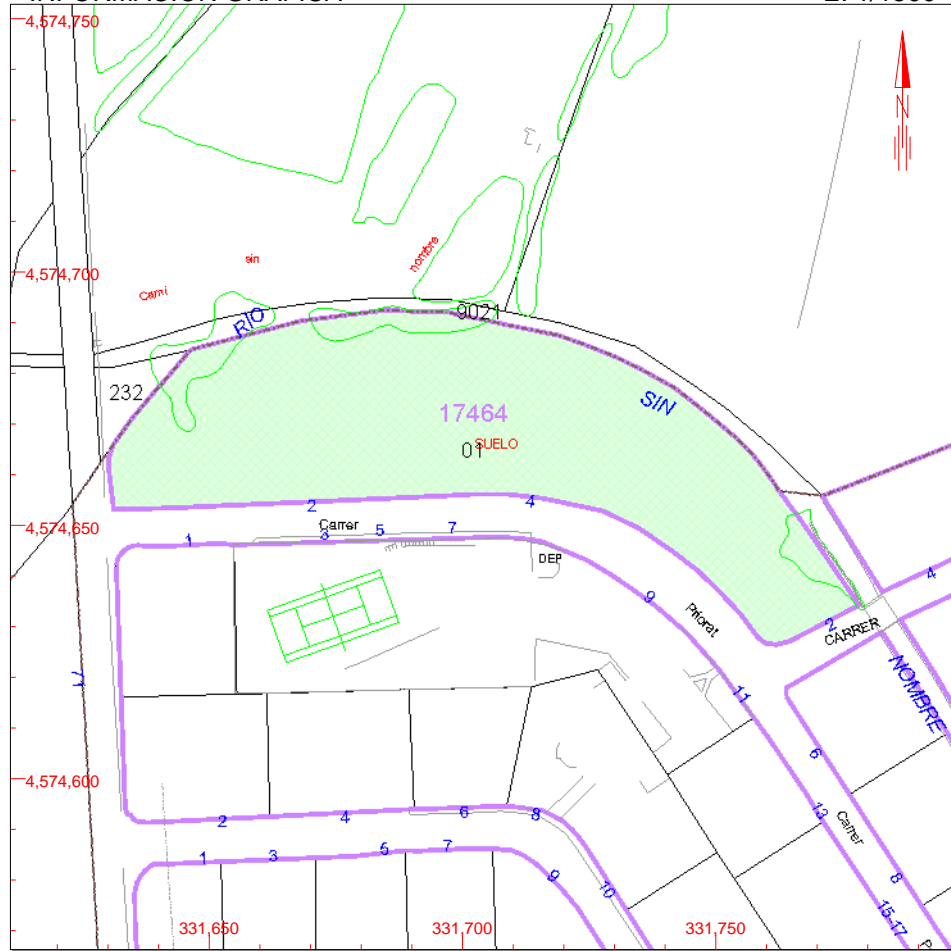
4.576

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,750 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746601CF3714N0001MI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL PRIORAT 1 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL PRIORAT 1

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

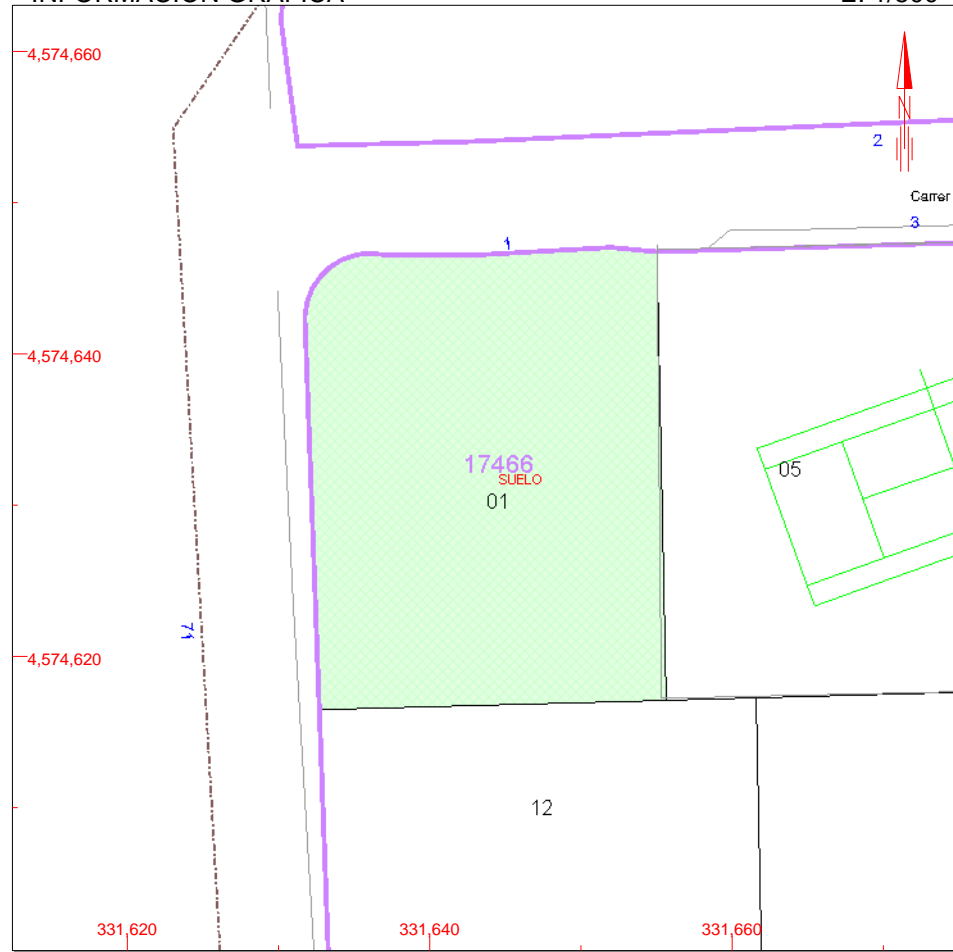
689

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,660 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles, 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746605CF3714N0001DI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
CL PRIORAT 11	
43364 PRADES [TARRAGONA]	
USO LOCAL PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Residencial	1985
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m ²]
100,00000	517

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

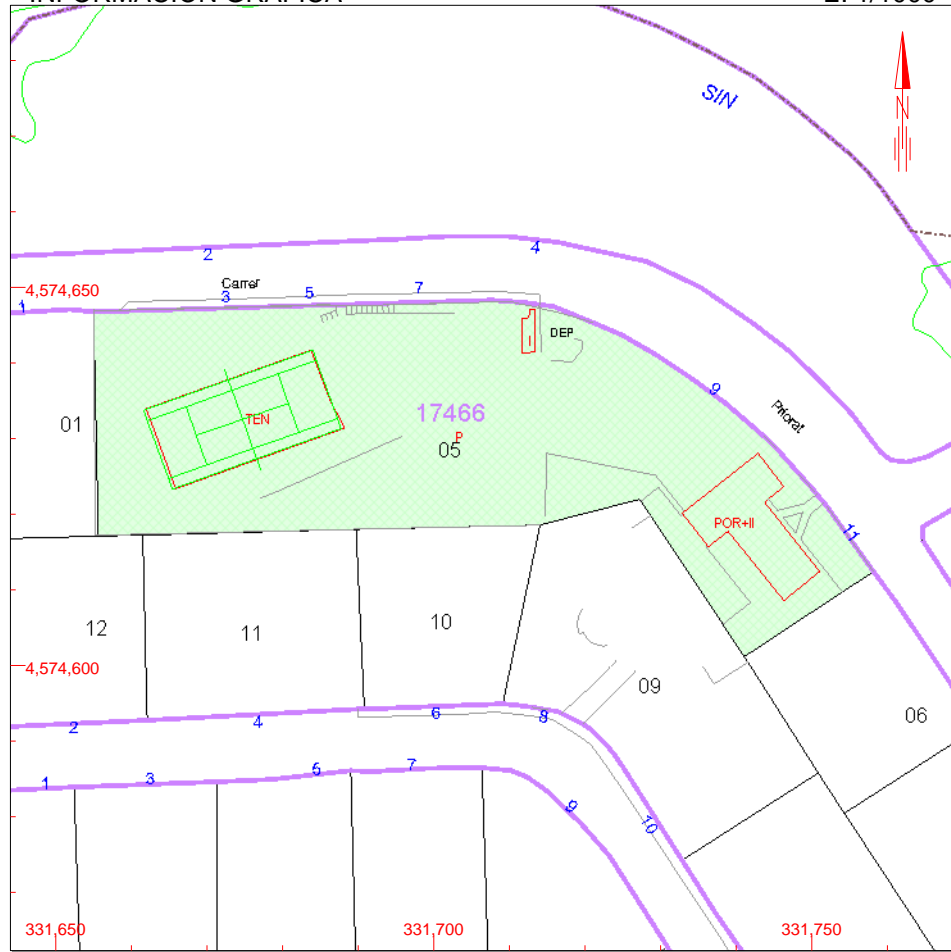
SITUACIÓN		
CL PRIORAT 11		
PRADES [TARRAGONA]		
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m ²]	SUPERFICIE SUELO [m ²]	TIPO DE FINCA
517	2.720	Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
OTROS USOS	1	00	01	65
VIVIENDA	1	00	02	66
VIVIENDA	1	01	01	65
APARCAMIENTO	2	00	01	60
DEPORTIVO	2	-1	01	261

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/1000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,750 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746606CF3714N0001XI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL PRIORAT 13

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1985

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

179

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL PRIORAT 13

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

179

SUPERFICIE SUELO [m²]

521

TIPO DE FINCA

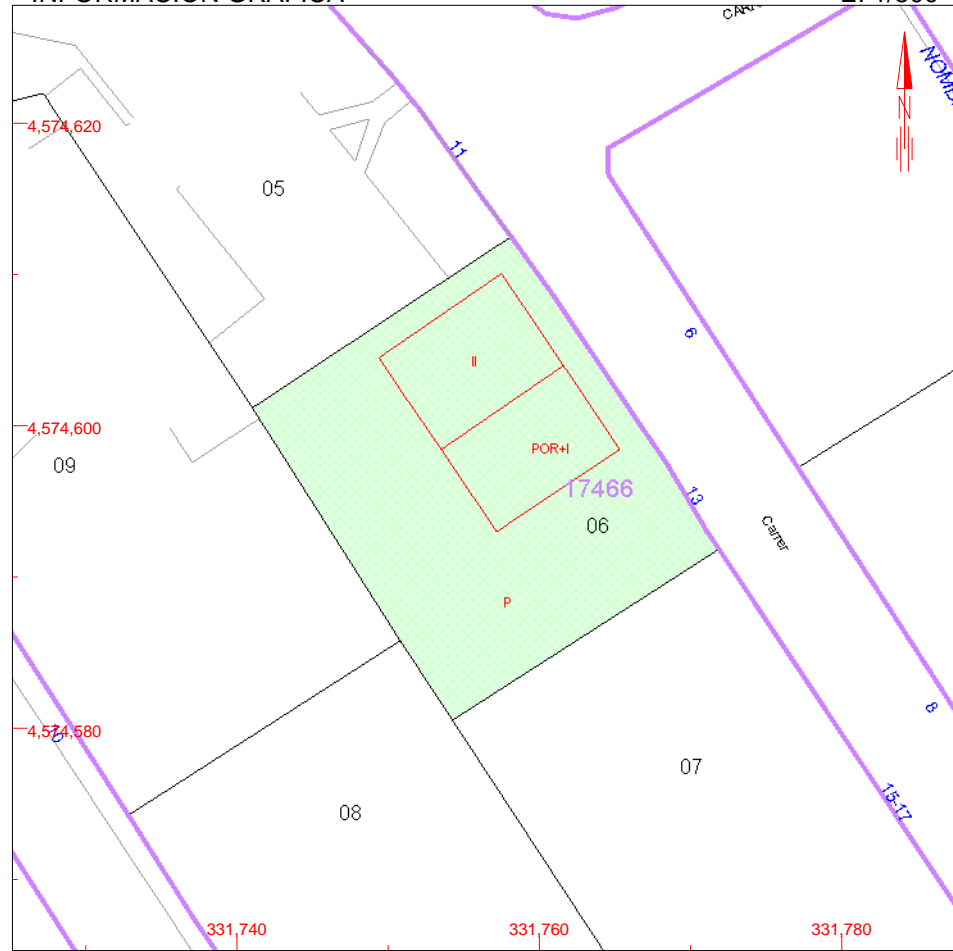
Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
OTROS USOS	1	00	01	42
OTROS USOS	1	00	02	35
VIVIENDA	1	01	01	102

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

331,780 Coordenadas UTM, en metros.
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746607CF3714N0001II

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL PRIORAT 15 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL PRIORAT 15

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

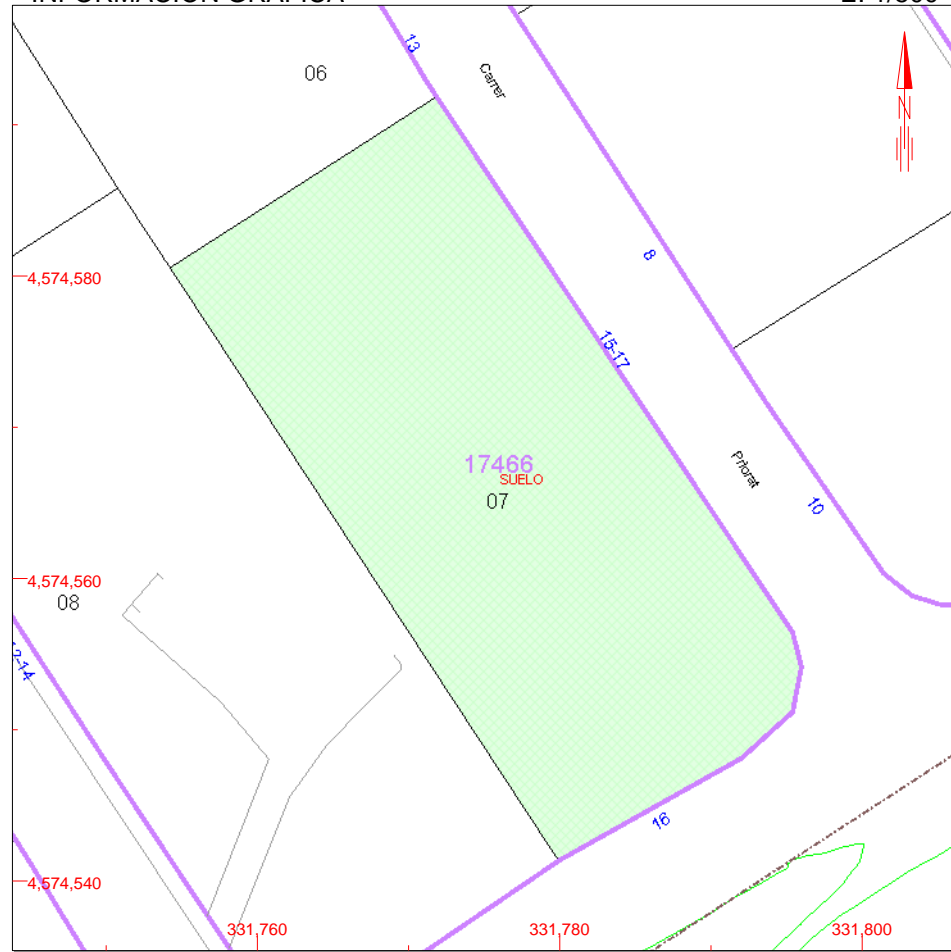
989

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,800 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746612CF3714N0001EI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 2 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 2

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

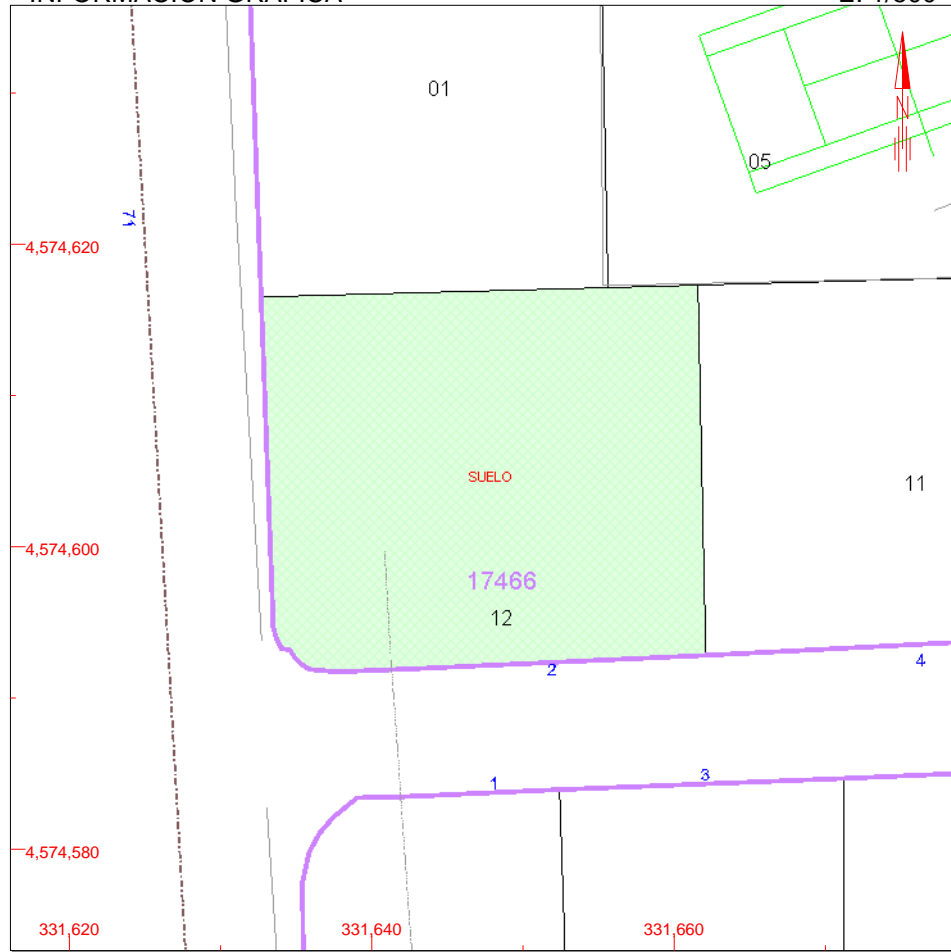
705

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,660 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746611CF3714N0001JI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 4 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 4

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

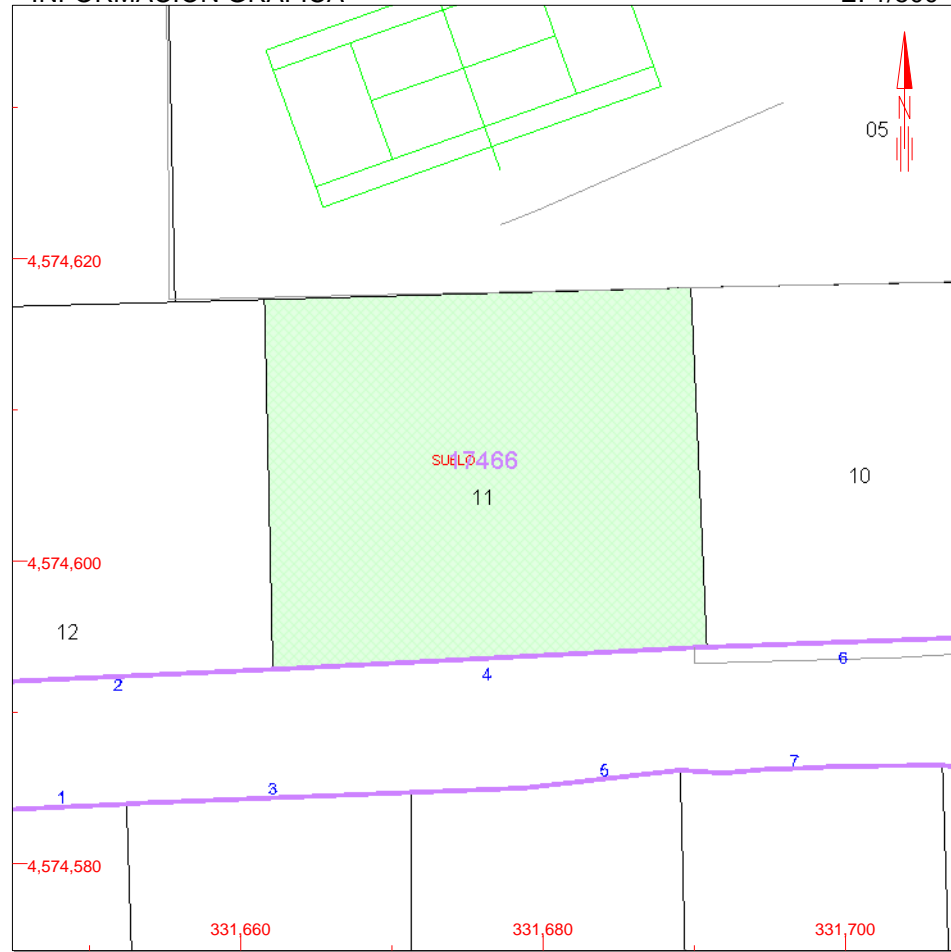
686

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,700 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746610CF3714N0001II

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 6 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 6

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

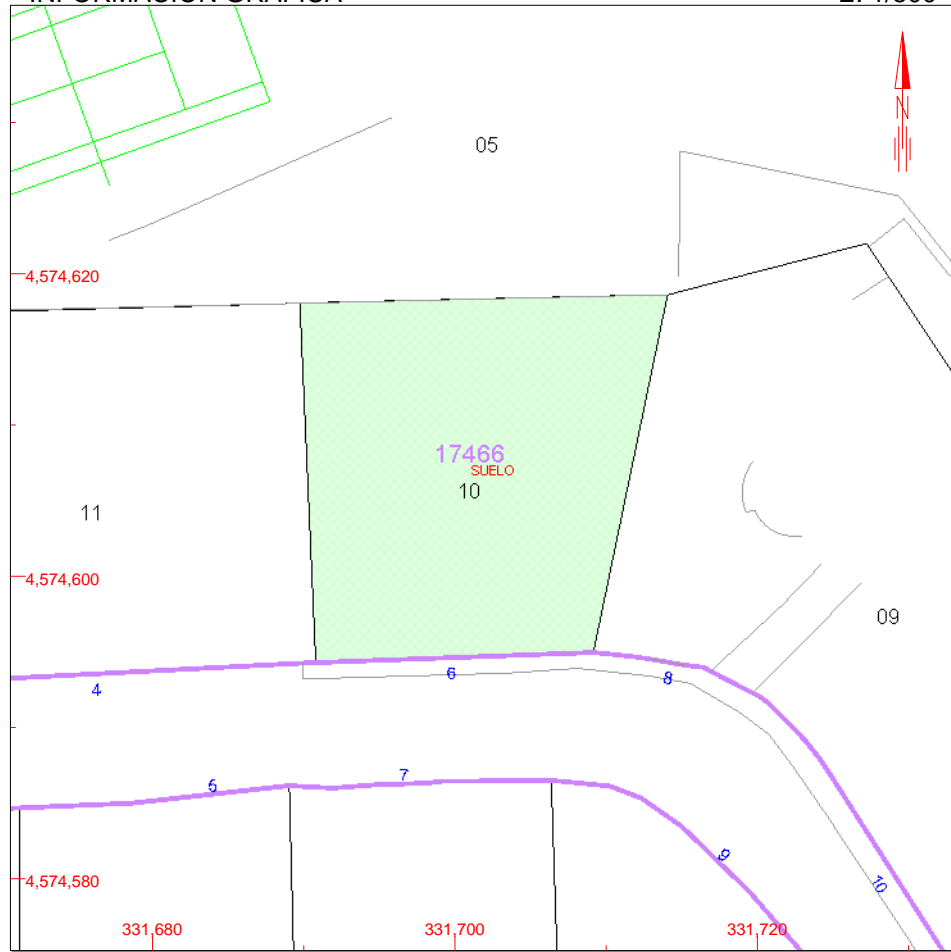
504

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,720 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE
HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746609CF3714N0001EI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 8

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1980

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

286

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 8

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

286

SUPERFICIE SUELO [m²]

1.016

TIPO DE FINCA

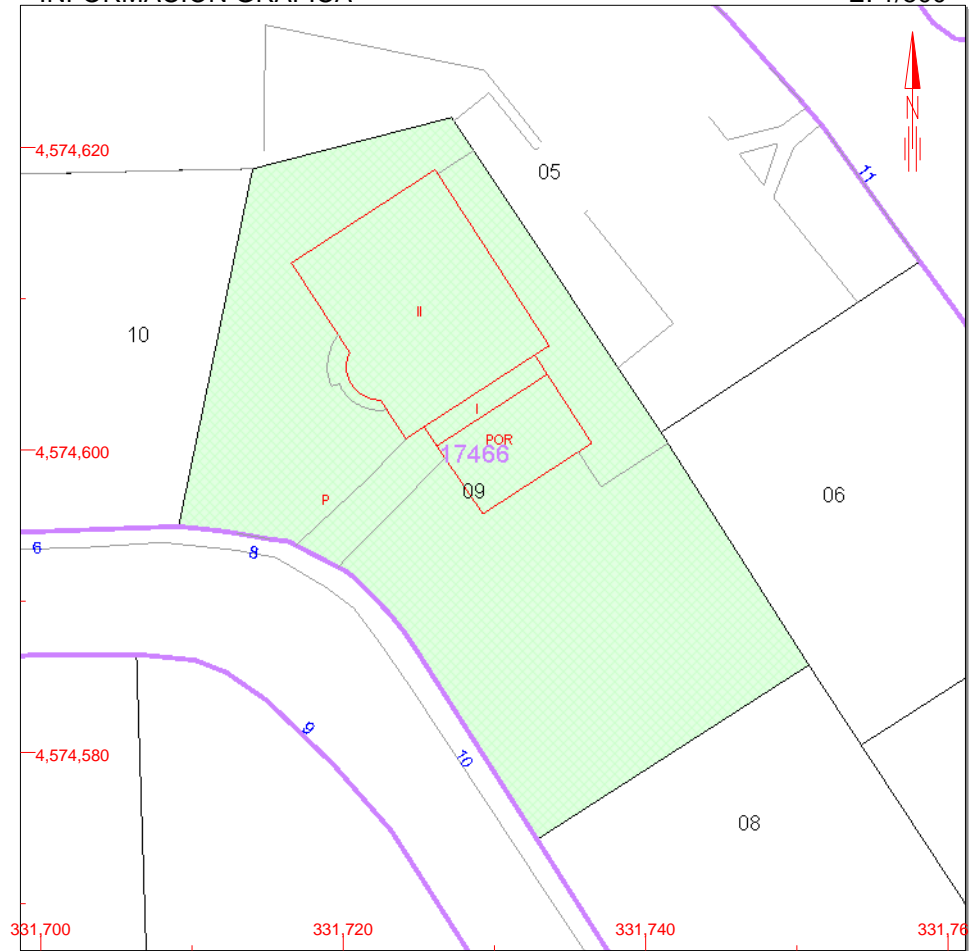
Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
OTROS USOS	1	00	01	36
VIVIENDA	1	00	02	125
VIVIENDA	1	01	01	125

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

331,760 Coordenadas UTM, en metros.

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE
HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746608CF3714N0001JI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 12

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1970

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

158

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 12

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

158

SUPERFICIE SUELO [m²]

1.134

TIPO DE FINCA

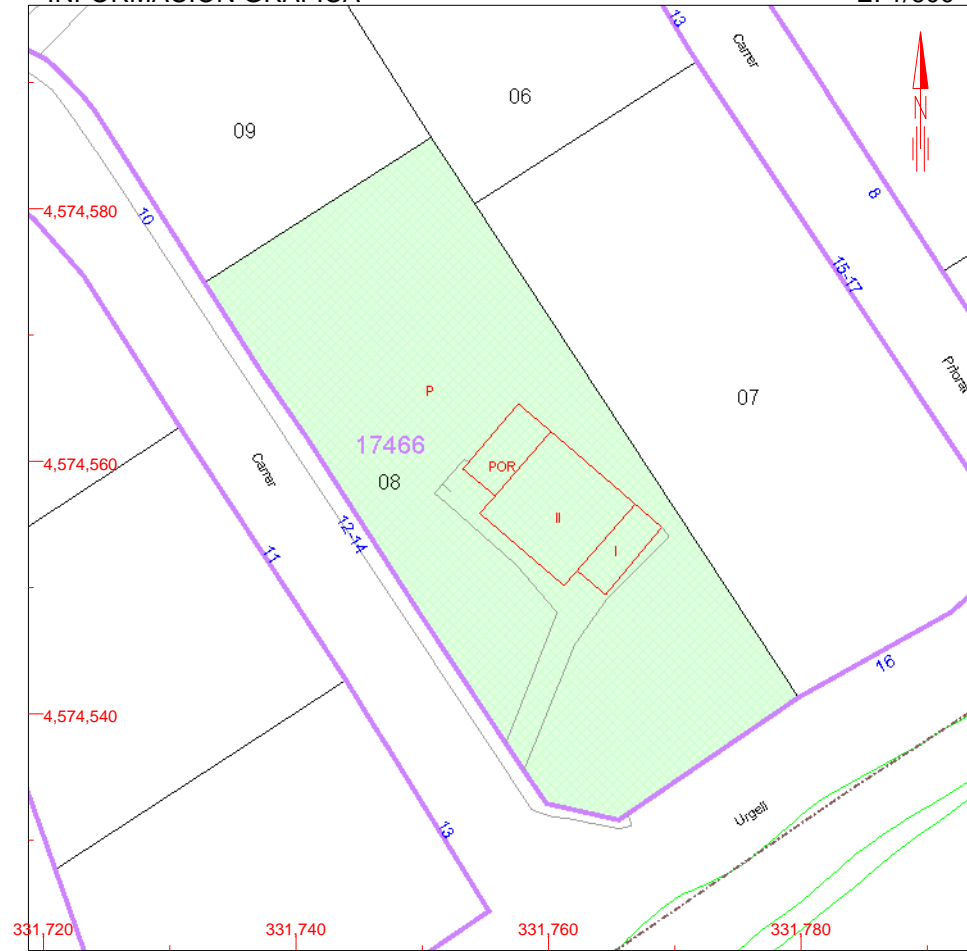
Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
OTROS USOS	1	00	01	9
OTROS USOS	1	00	02	21
VIVIENDA	1	00	03	64
VIVIENDA	1	00	04	64

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/600



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

331,780 Coordenadas UTM, en metros.

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1745101CF3714N0001ZI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 1 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 1

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

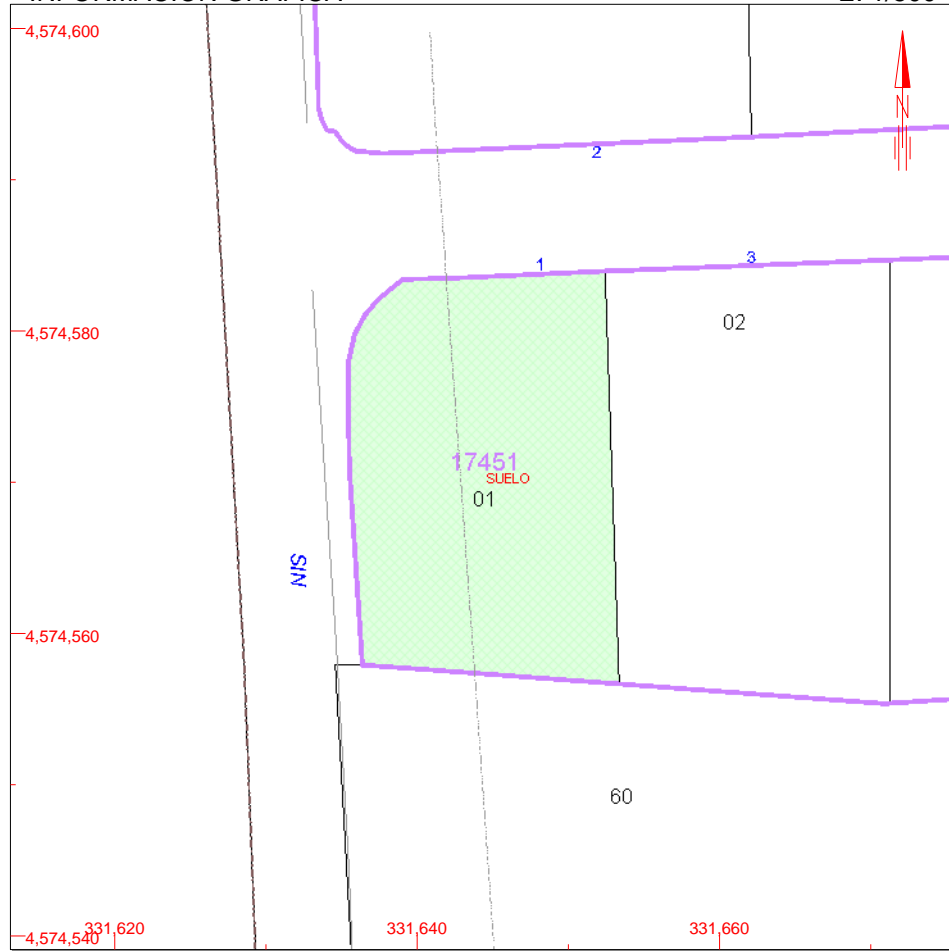
445

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,660 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1745102CF3714N0001UI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 3 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 3

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

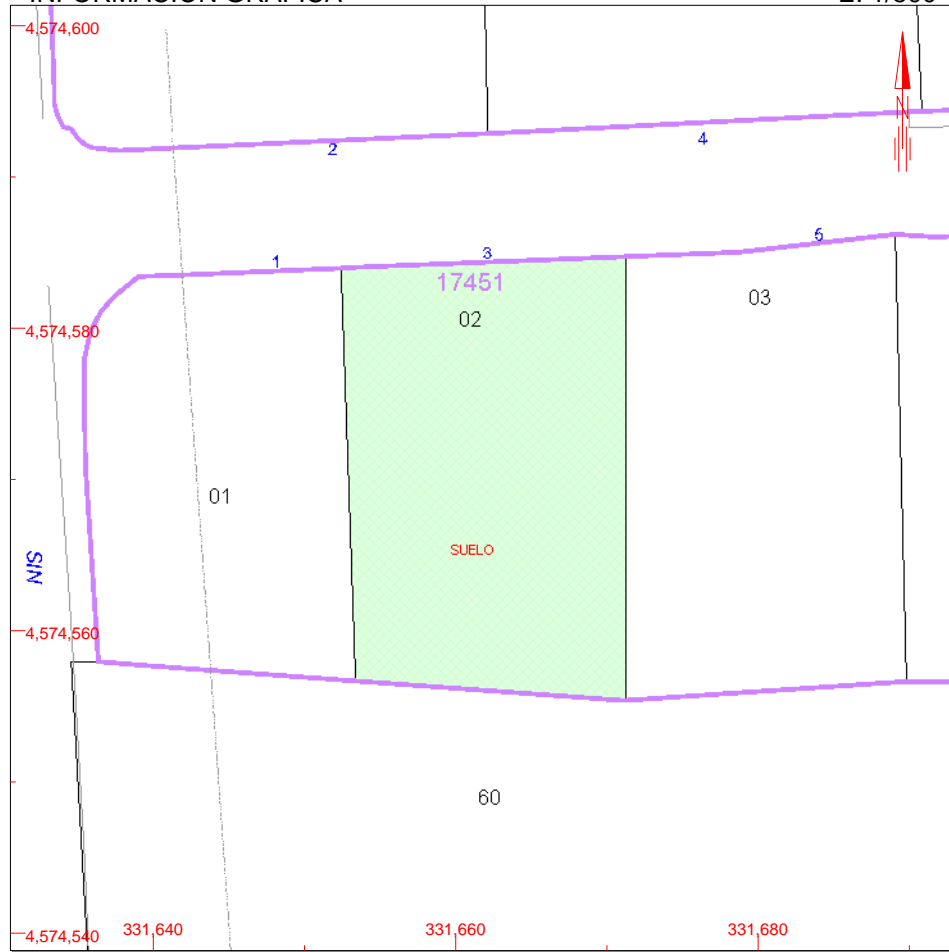
520

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,680 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1745103CF3714N0001HI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 5 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 5

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

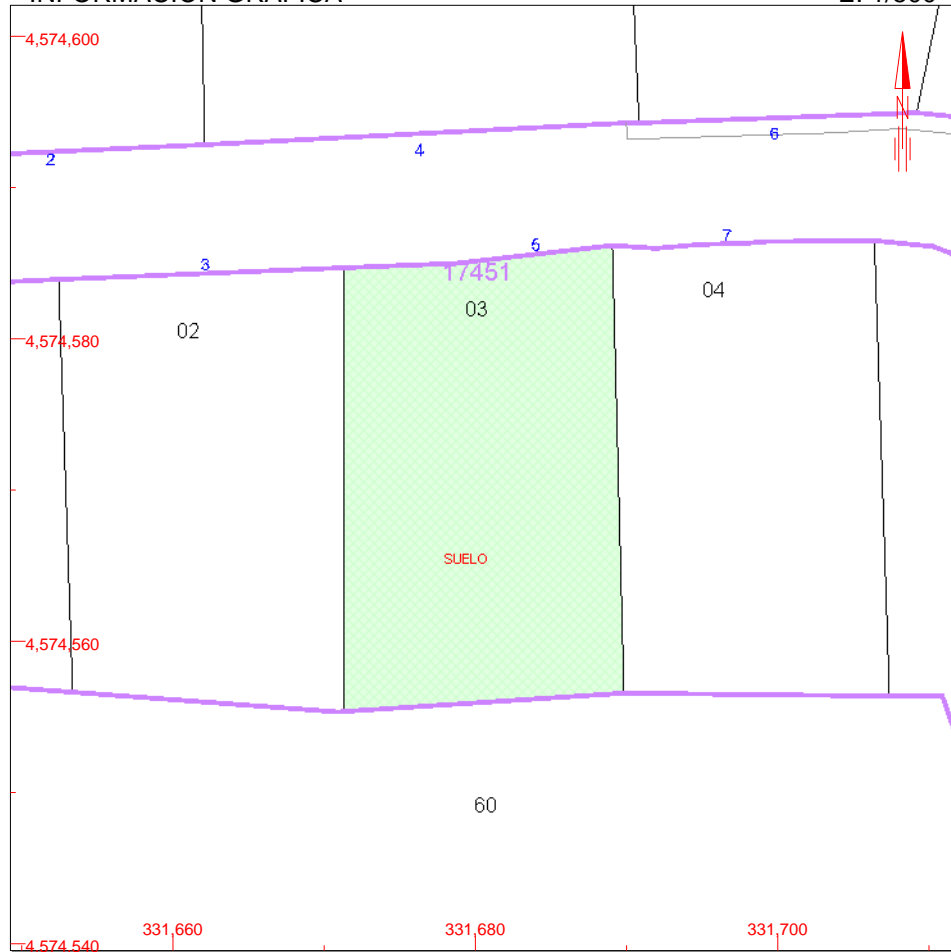
532

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,700 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1745104CF3714N0001W1

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
CL URGELL 7	
43364 PRADES [TARRAGONA]	
USO LOCAL PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Residencial	1980
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m ²]
100,000000	251

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

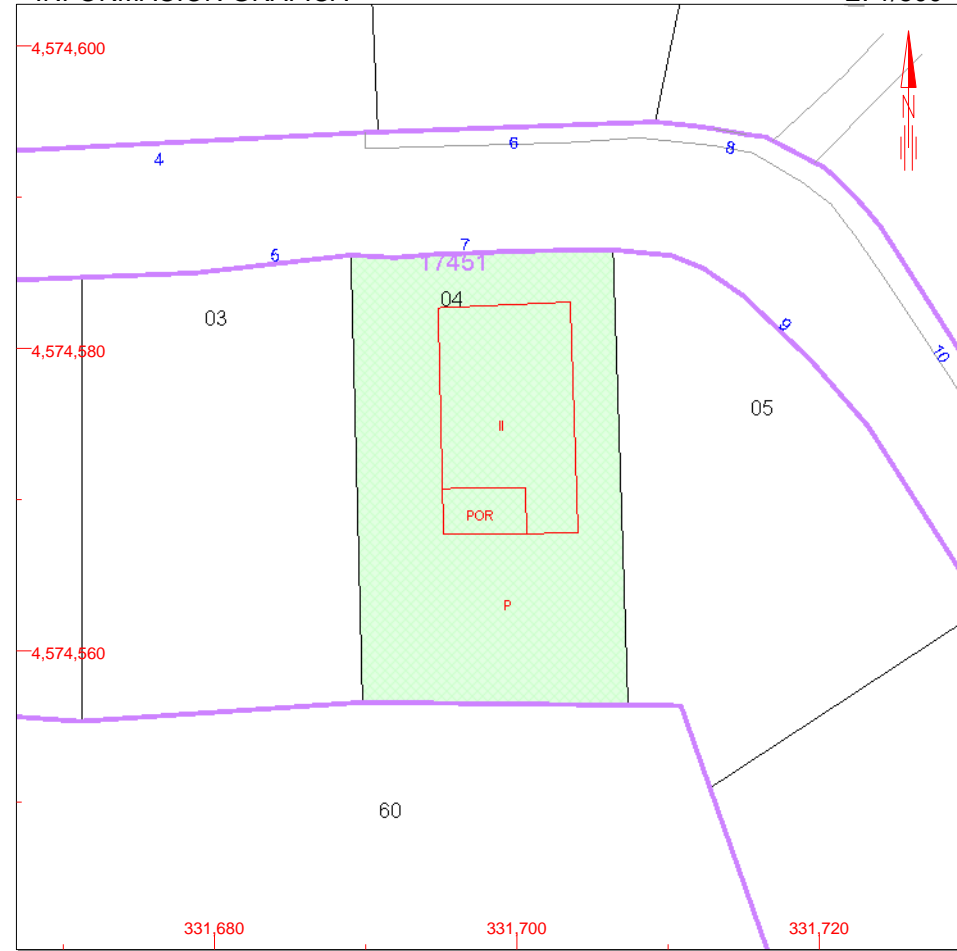
SITUACIÓN		
CL URGELL 7		
PRADES [TARRAGONA]		
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m ²]	SUPERFICIE SUELO [m ²]	TIPO DE FINCA
251	519	Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
VIVIENDA	1	00	01	117
OTROS USOS	1	00	02	17
VIVIENDA	1	01	01	117

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,720 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1745105CF3714N0001AI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 9 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 9

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

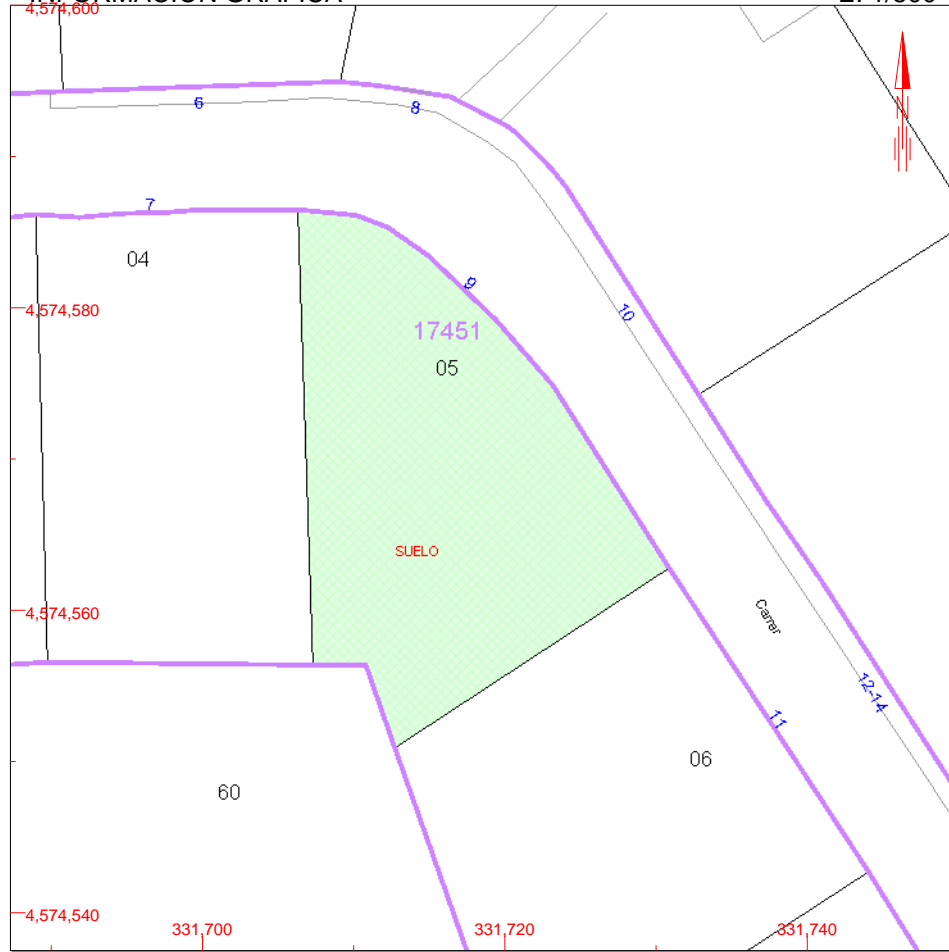
522

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,740 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE
HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1745106CF3714N0001BI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 11 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 11

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

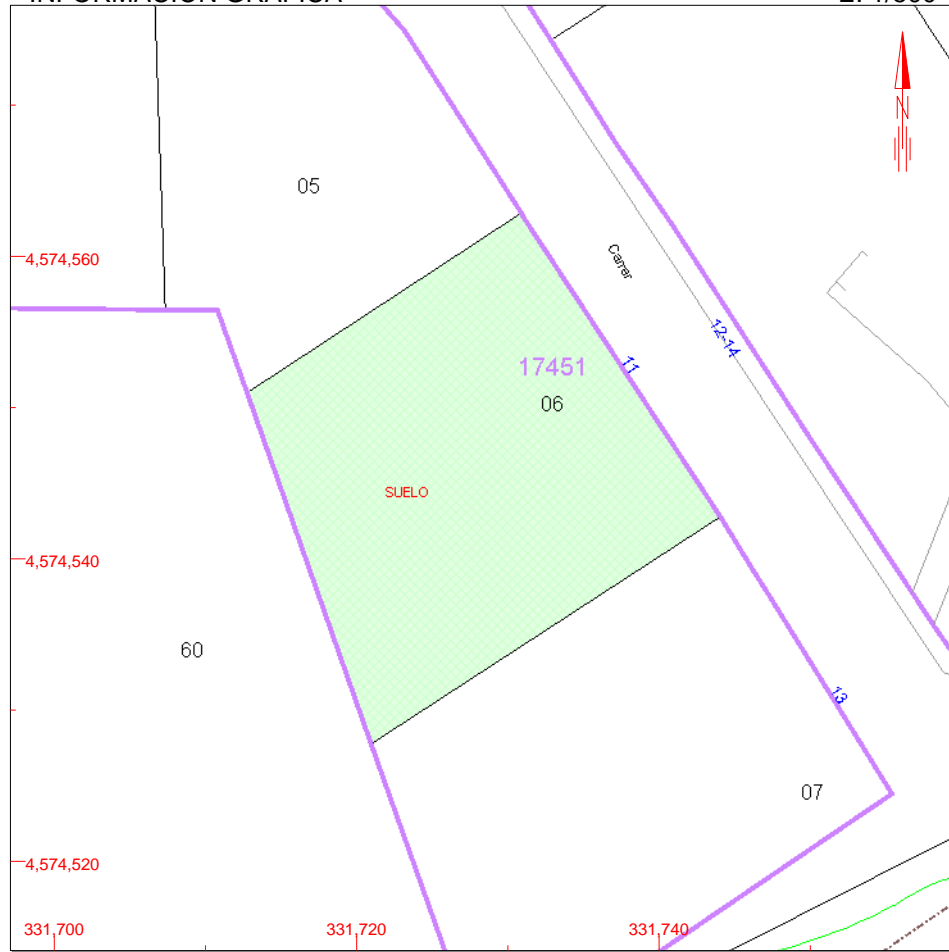
590

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,740 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1745107CF3714N0001YI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL URGELL 13

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1980

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

274

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL URGELL 13

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

274

SUPERFICIE SUELO [m²]

652

TIPO DE FINCA

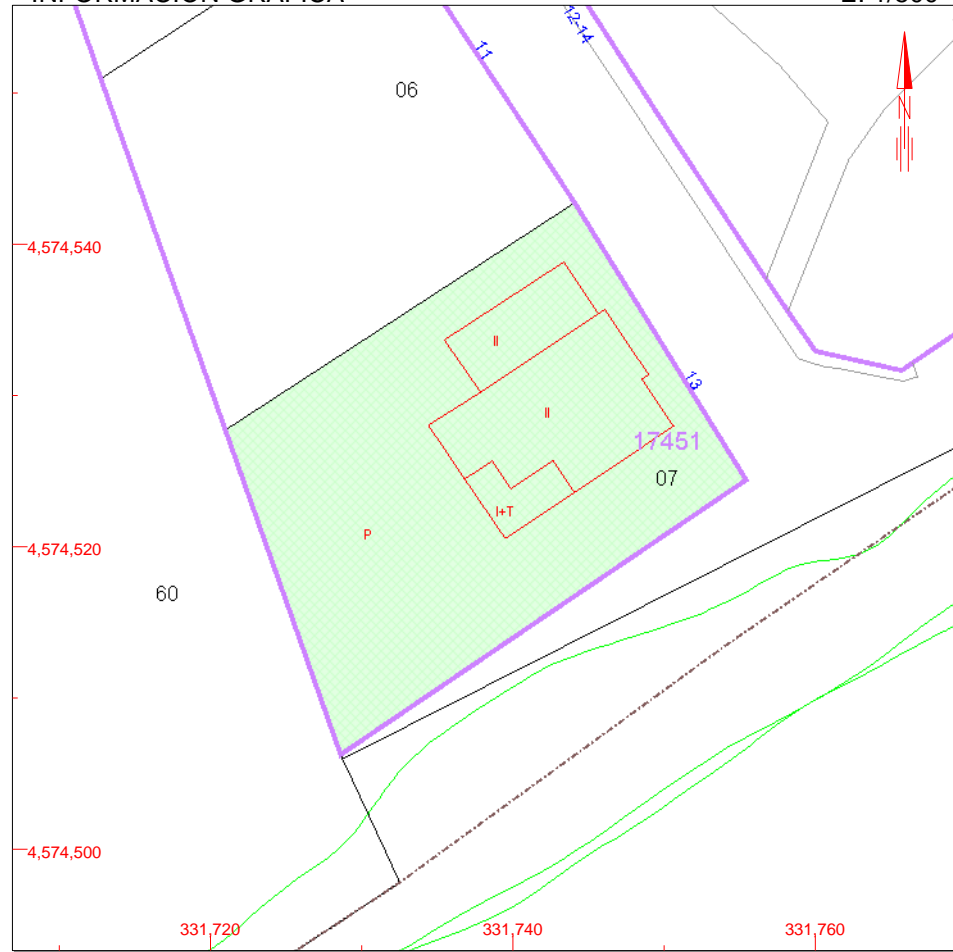
Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
VIVIENDA	1	00	01	112
OTROS USOS	1	00	02	36
VIVIENDA	1	01	01	126

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

331,760 Coordenadas UTM, en metros.
— Límite de Manzana
— Límite de Parcela
— Límite de Construcciones
— Mobiliario y aceras
— Límite zona verde
— Hidrografía

Miércoles, 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1846601CF3714N0001GI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL PRIORAT 6 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL PRIORAT 6

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

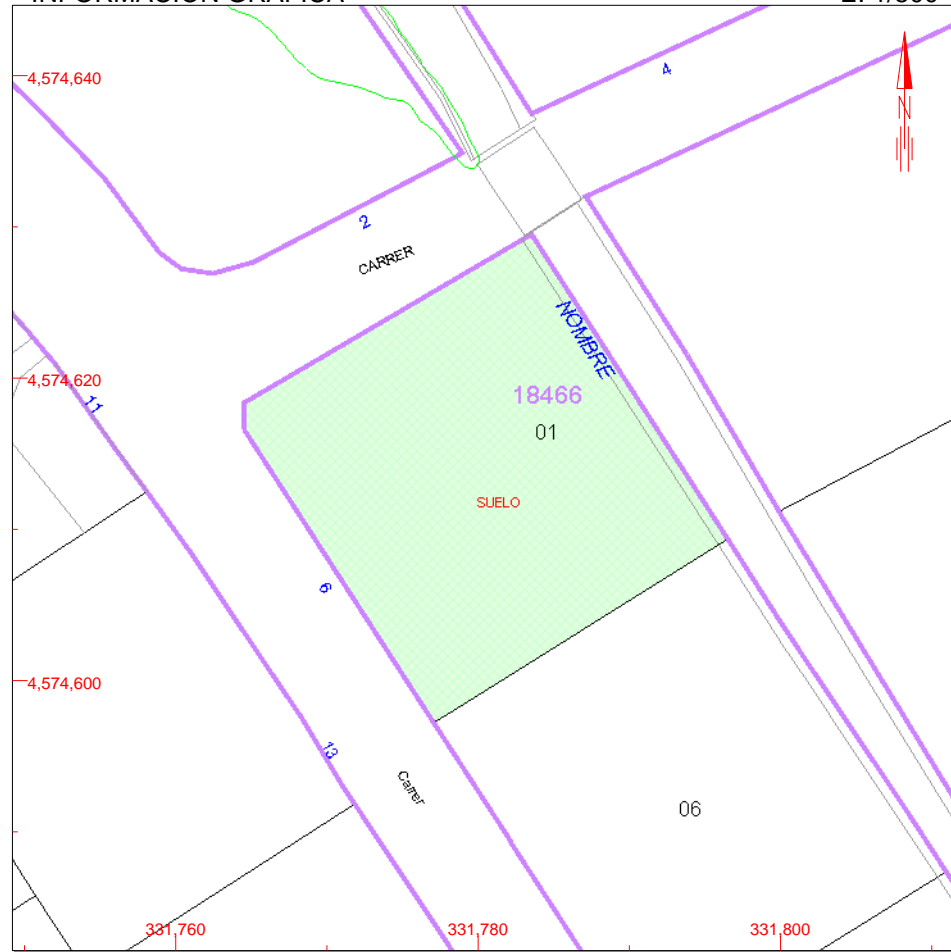
556

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

331,800 Coordenadas UTM, en metros.

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1846606CF3714N0001FI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL PRIORAT 8 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL PRIORAT 8

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

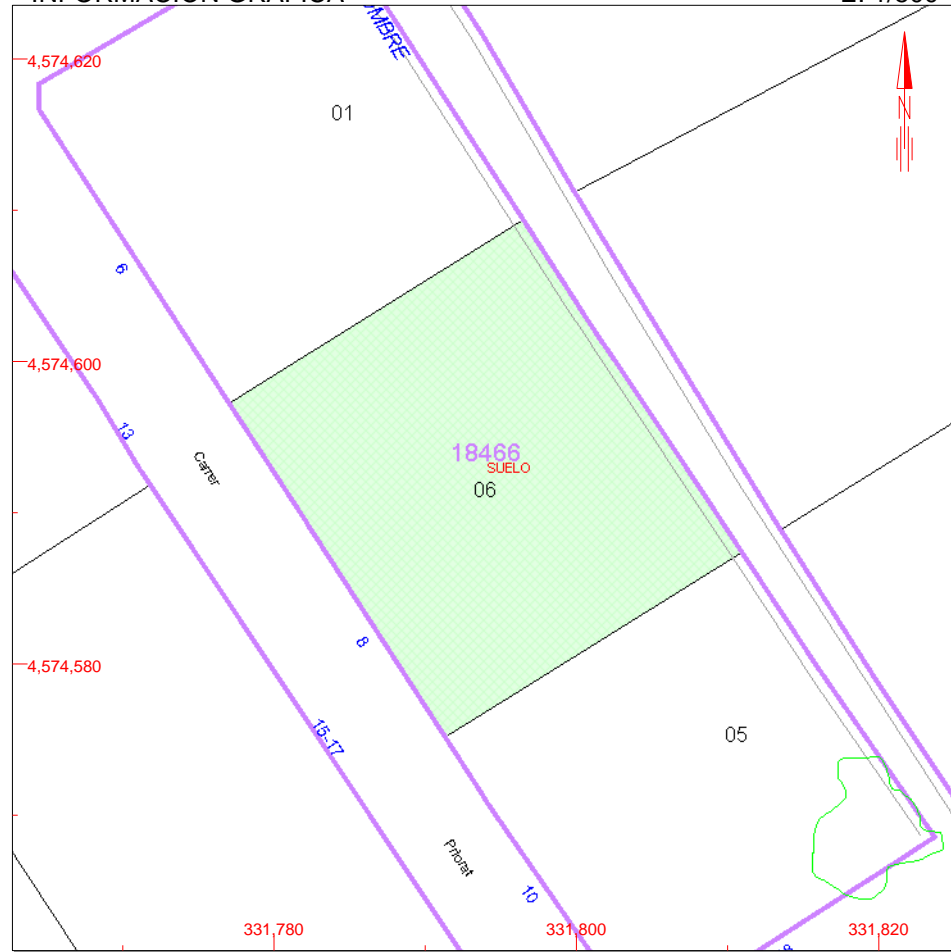
603

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,820 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1846605CF3714N0001TI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL PRIORAT 10 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL PRIORAT 10

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

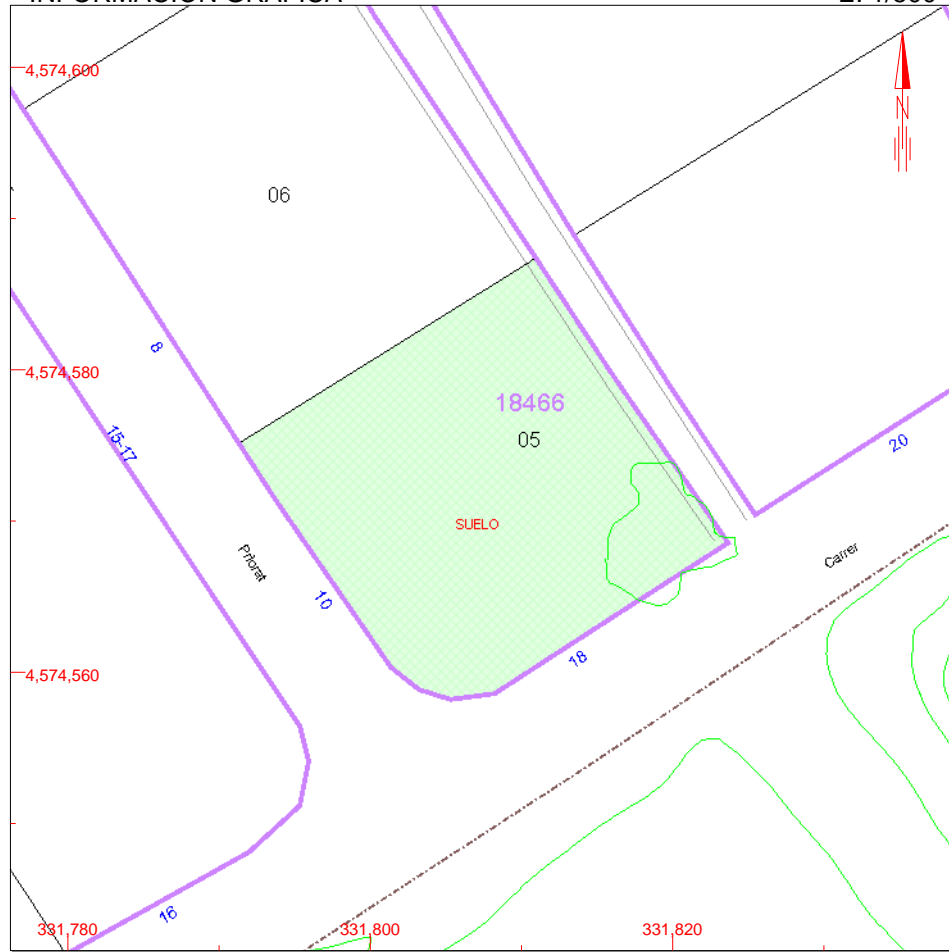
521

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,820 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1746402CF3714N0001QI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
CL CONCA BARBERA 1	
43364 PRADES [TARRAGONA]	
USO LOCAL PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN
Residencial	1980
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]
100,00000	240

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

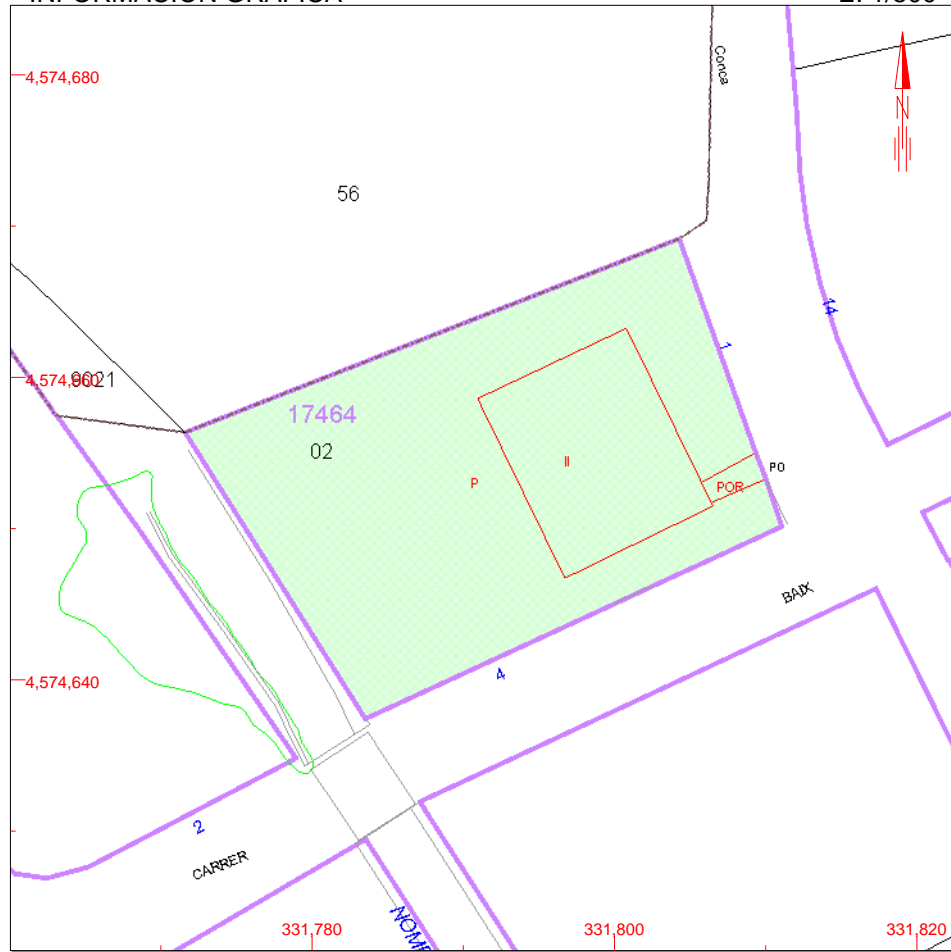
SITUACIÓN		
CL CONCA BARBERA 1		
PRADES [TARRAGONA]		
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE SUELO [m²]	TIPO DE FINCA
240	695	Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
OTROS USOS	1	00	01	120
VIVIENDA	1	01	01	120

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,820 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1846602CF3714N0001QI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 3 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 3

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

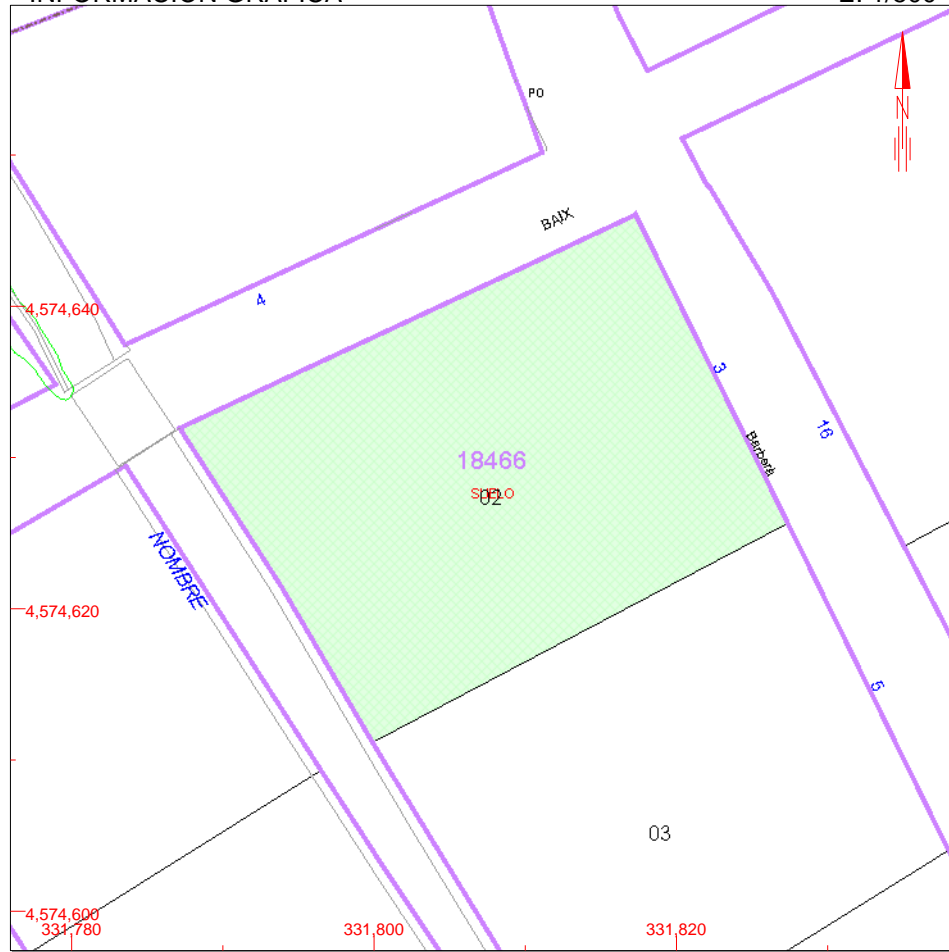
752

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,820 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1846603CF3714N0001PI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 5 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 5

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

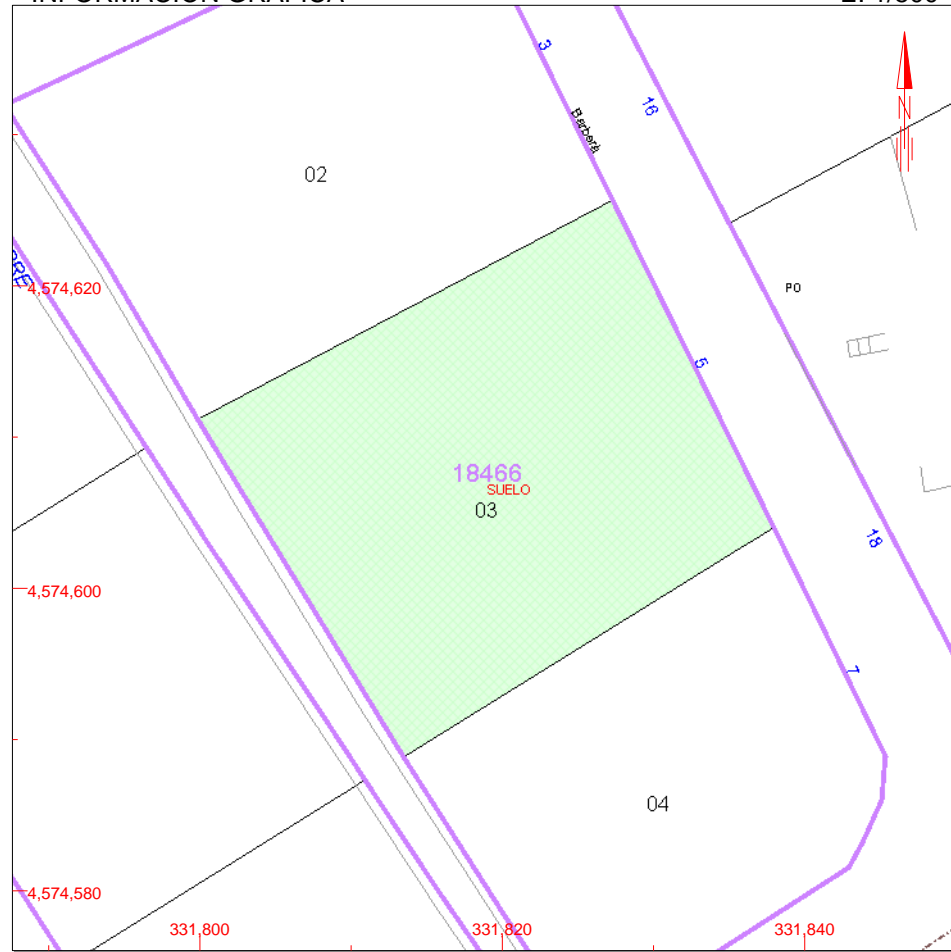
749

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,840 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1846604CF3714N0001LI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 7 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 7

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

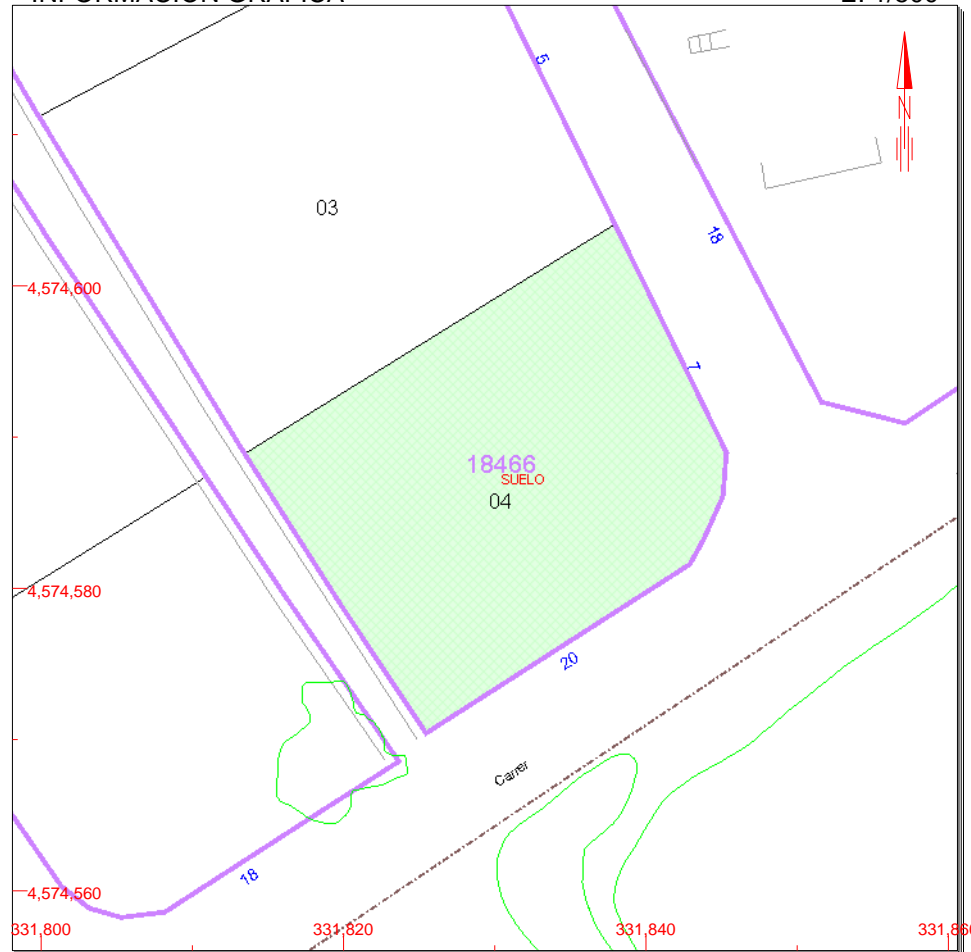
590

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,860 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847601CF3714N0001BI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 2 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 2

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

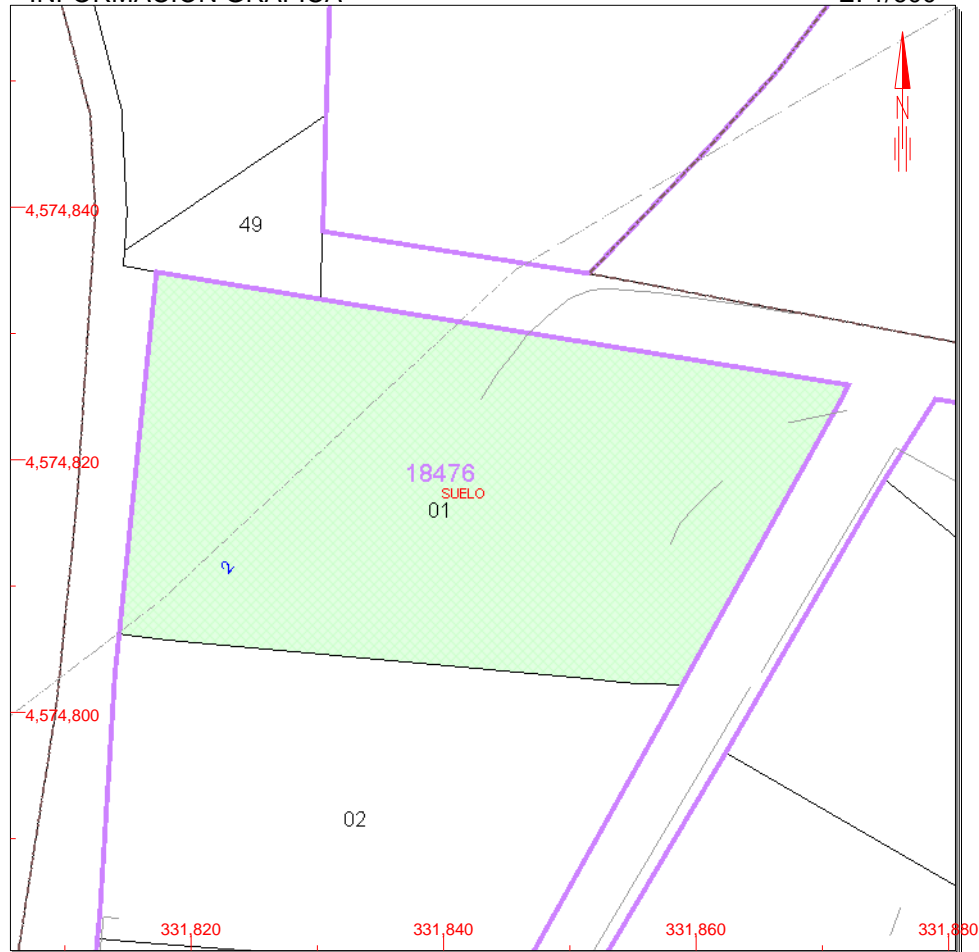
1.365

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/600



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,880 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE
HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847602CF3714N0001YI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 4 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 4

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

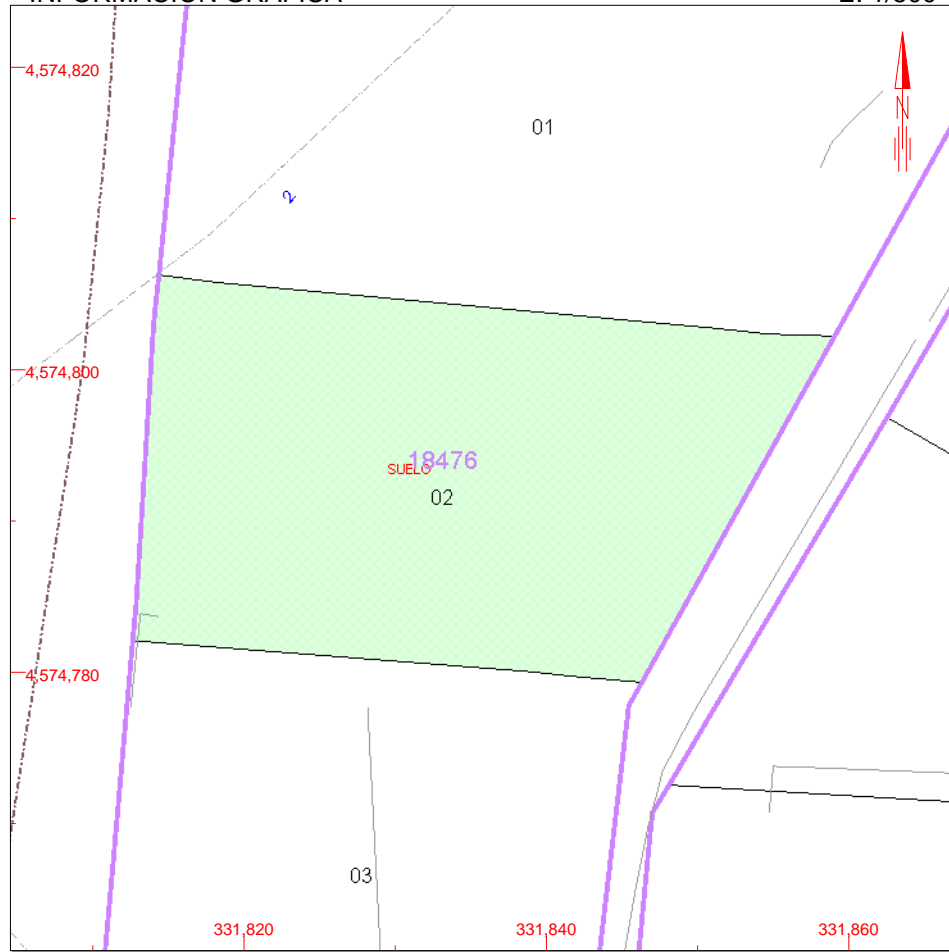
938

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

331,860 Coordenadas UTM, en metros.
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847603CF3714N0001GI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 6 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 6

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

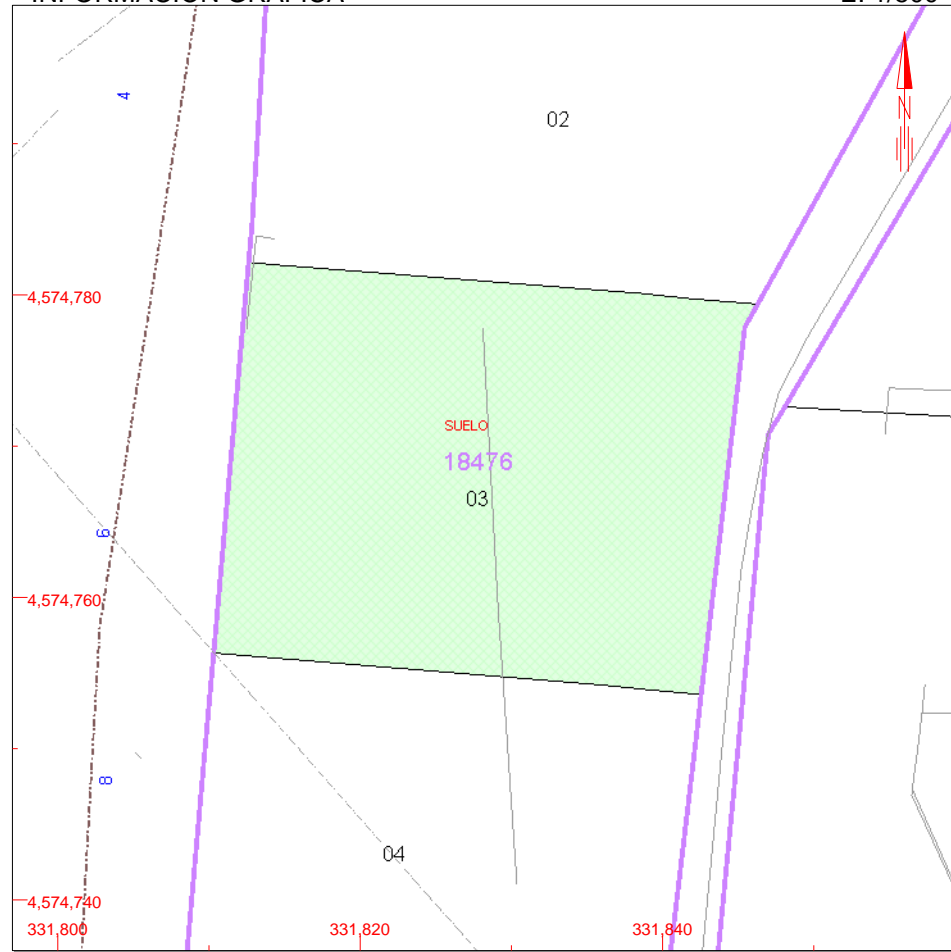
850

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,840 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847604CF3714N0001QI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 8 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 8

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

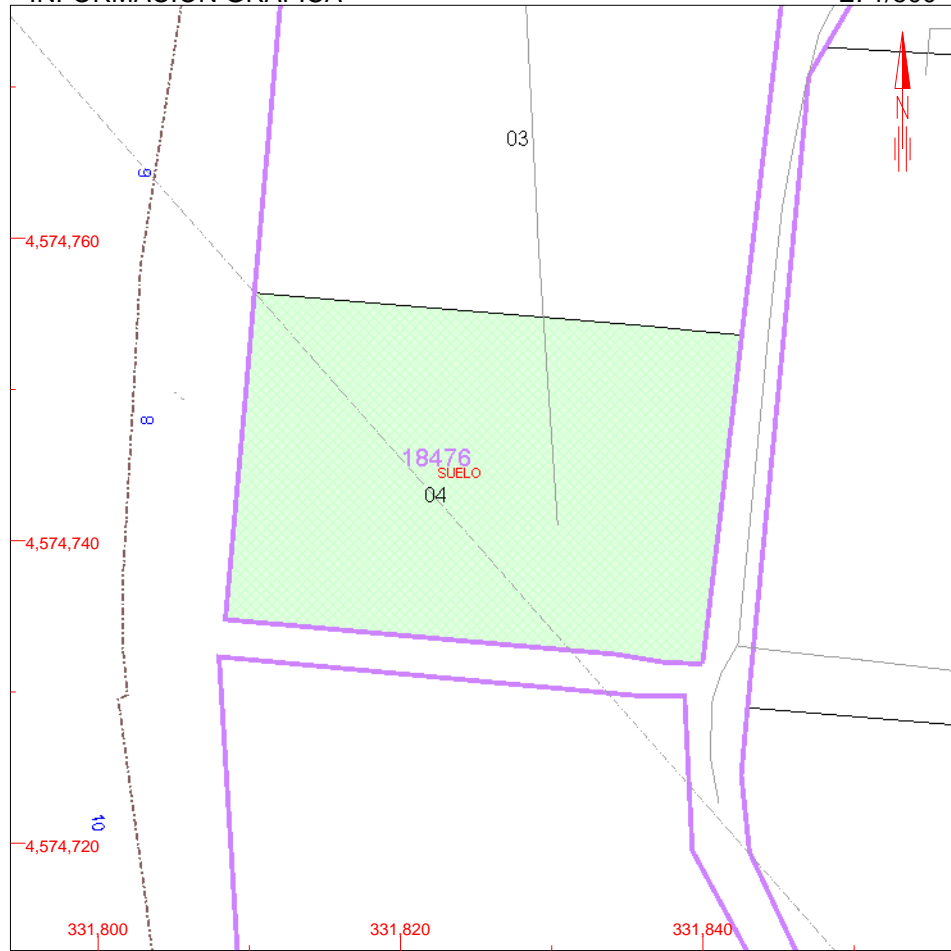
696

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,840 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847605CF3714N0001PI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 10 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 10

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

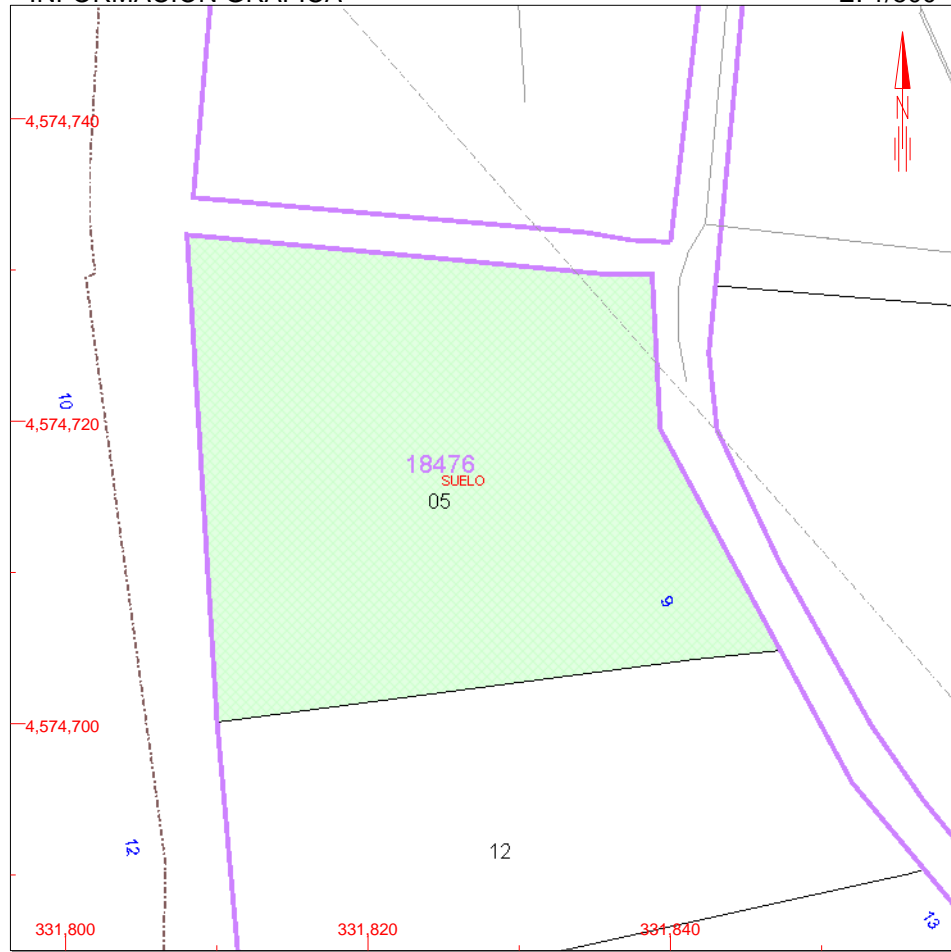
933

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,840 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE
HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL
DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847612CF3714F0001MT

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 12 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 12

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

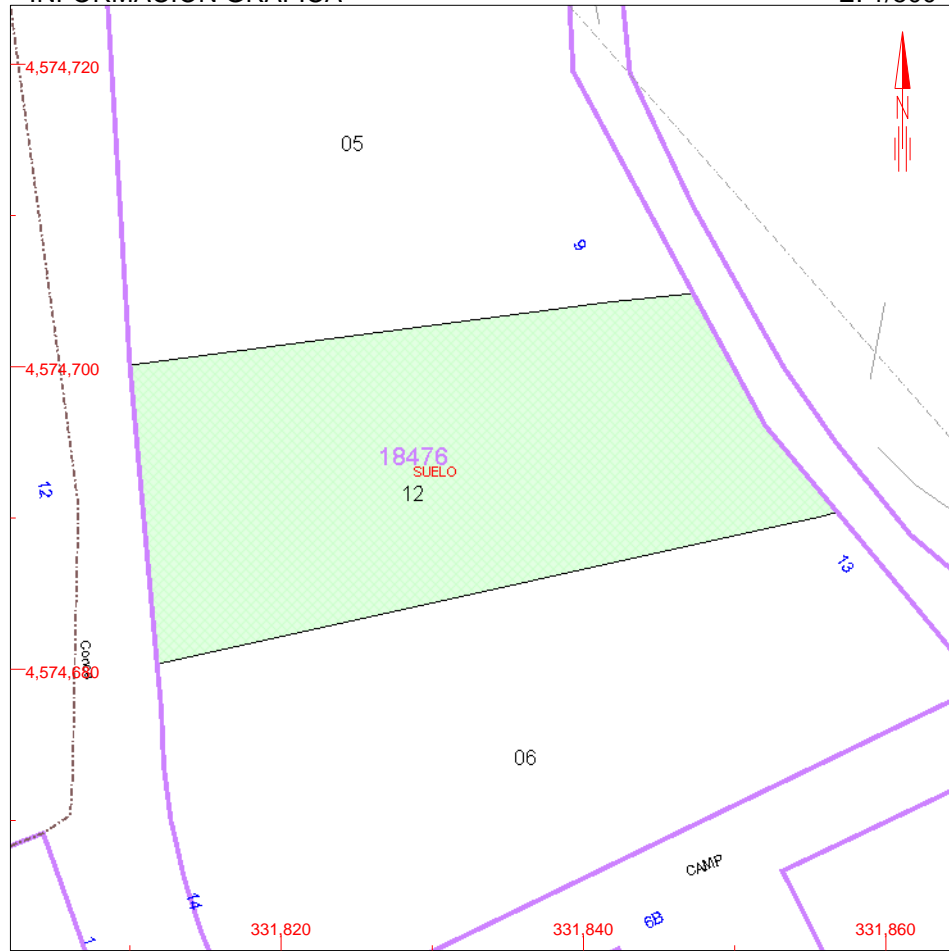
741

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,860 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847606CF3714N0001LI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 14 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 14

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

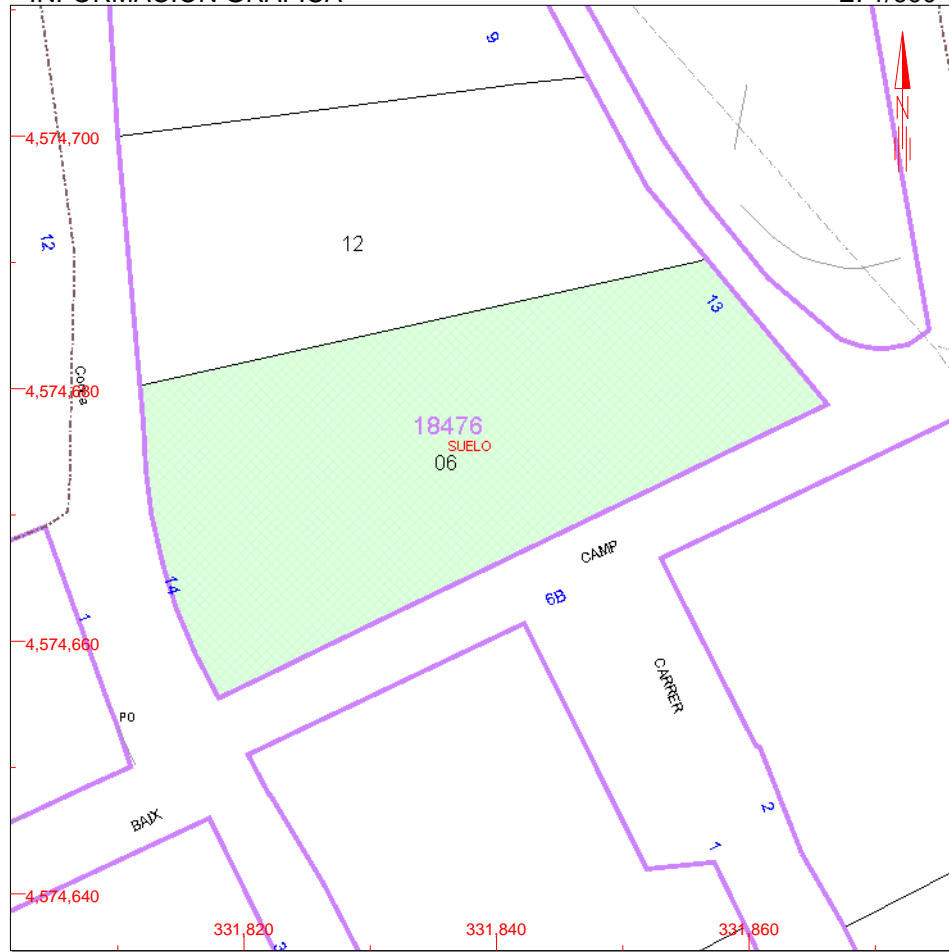
1.003

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/600



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,860 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847611CF3714N0001FI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 16 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 16

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

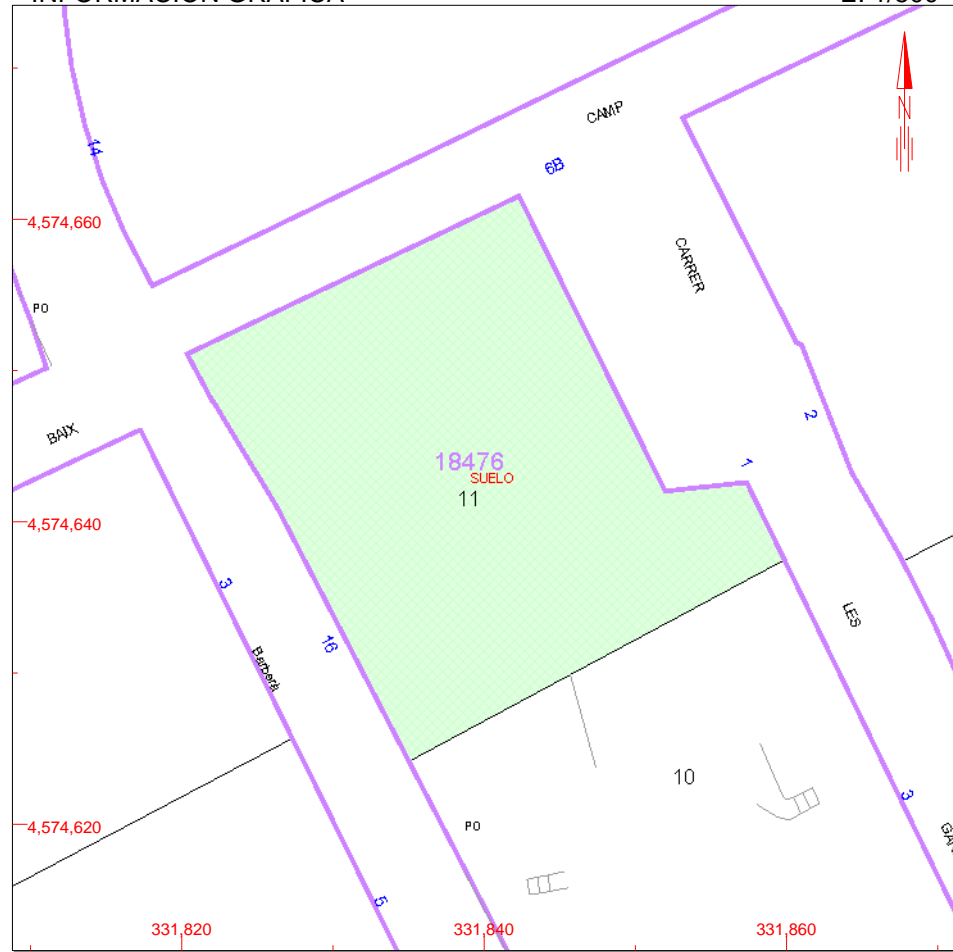
741

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,860 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847610CF3714N0001TI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL CONCA BARBERA 18

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1980

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

248

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL CONCA BARBERA 18

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

248

SUPERFICIE SUELO [m²]

1.058

TIPO DE FINCA

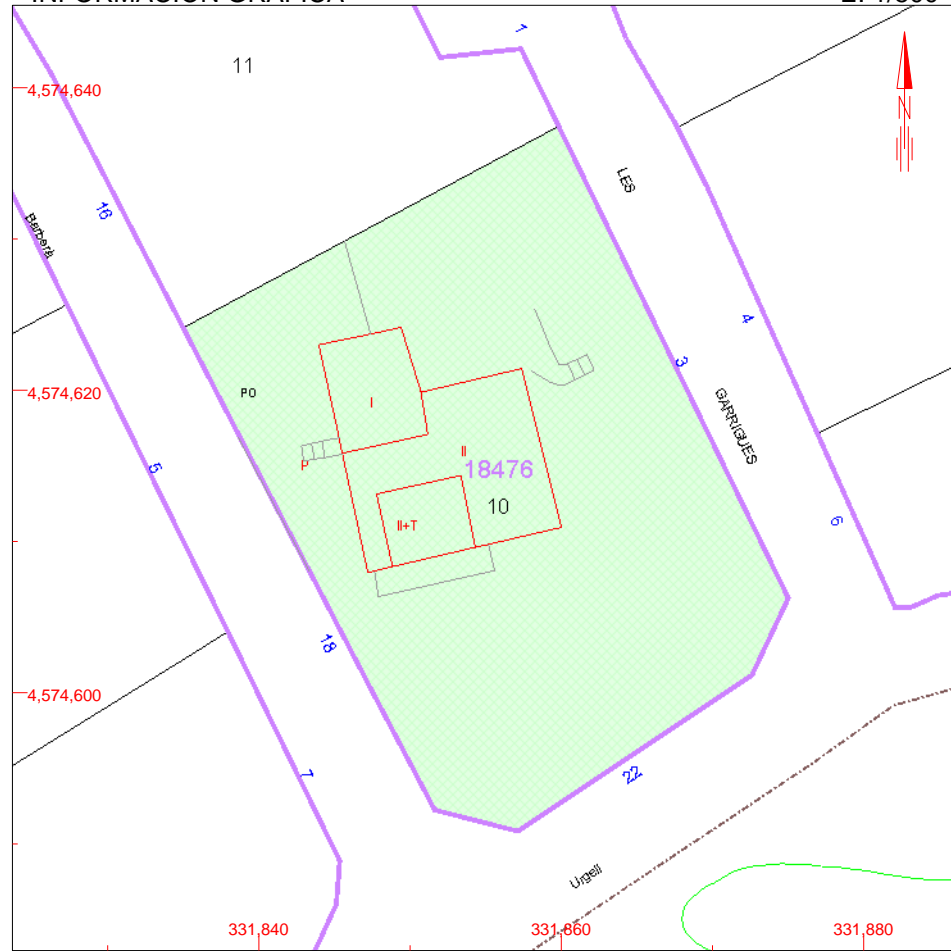
Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m ²
OTROS USOS	1	00	01	30
VIVIENDA	1	00	02	120
VIVIENDA	1	01	01	98

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

331,880 Coordenadas UTM, en metros.
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847301CF3714N0001II

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ALT CAMP 1 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL ALT CAMP 1

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

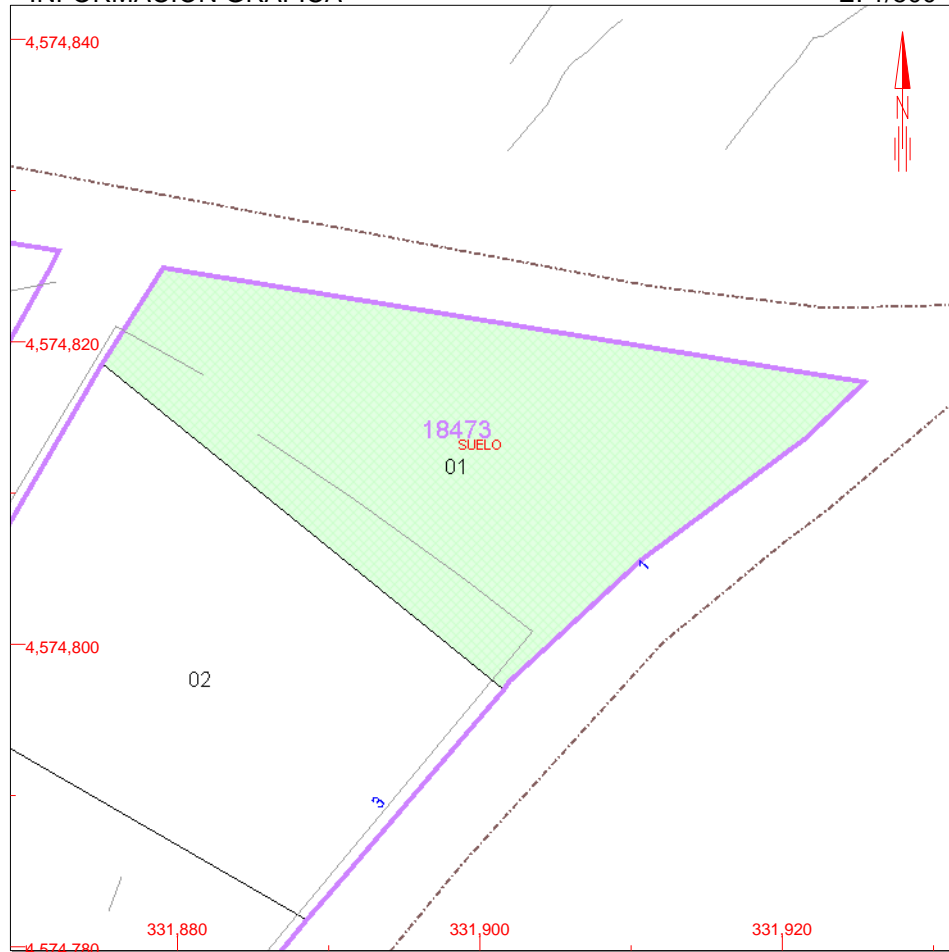
682

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,920 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847302CF3714N0001JI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ALT CAMP 3 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL ALT CAMP 3

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

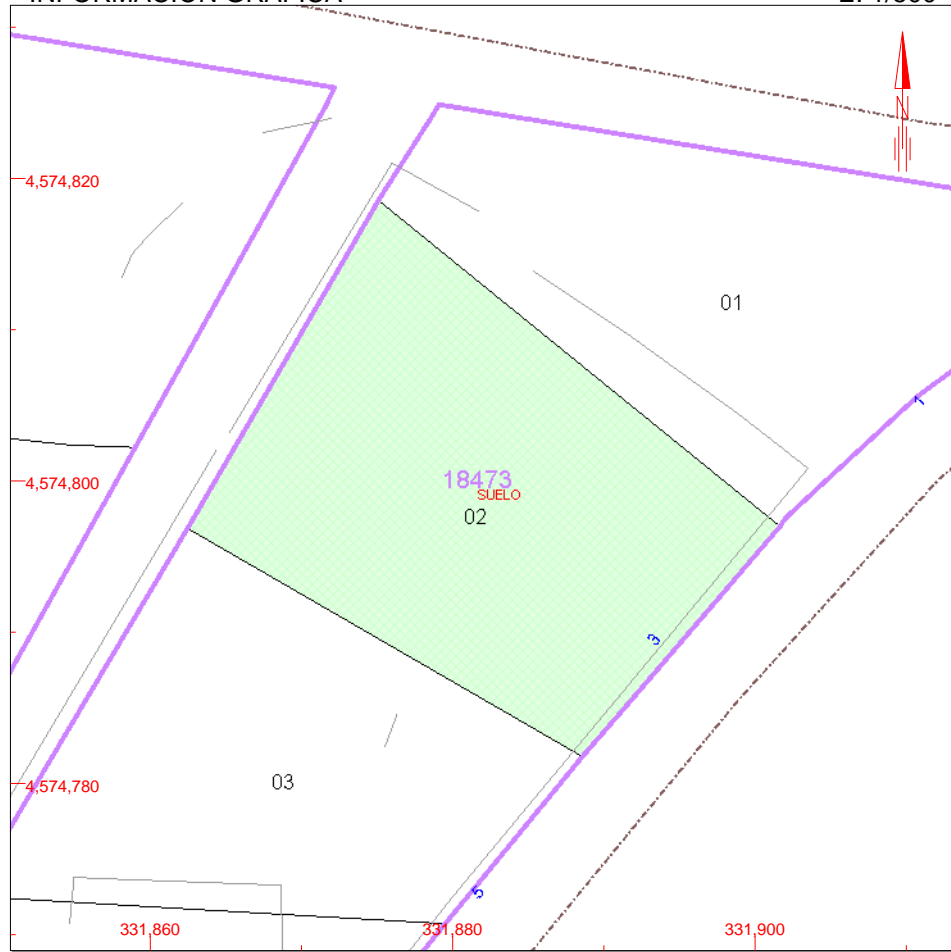
720

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,900 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847303CF3714N0001EI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ALT CAMP 5 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL ALT CAMP 5

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

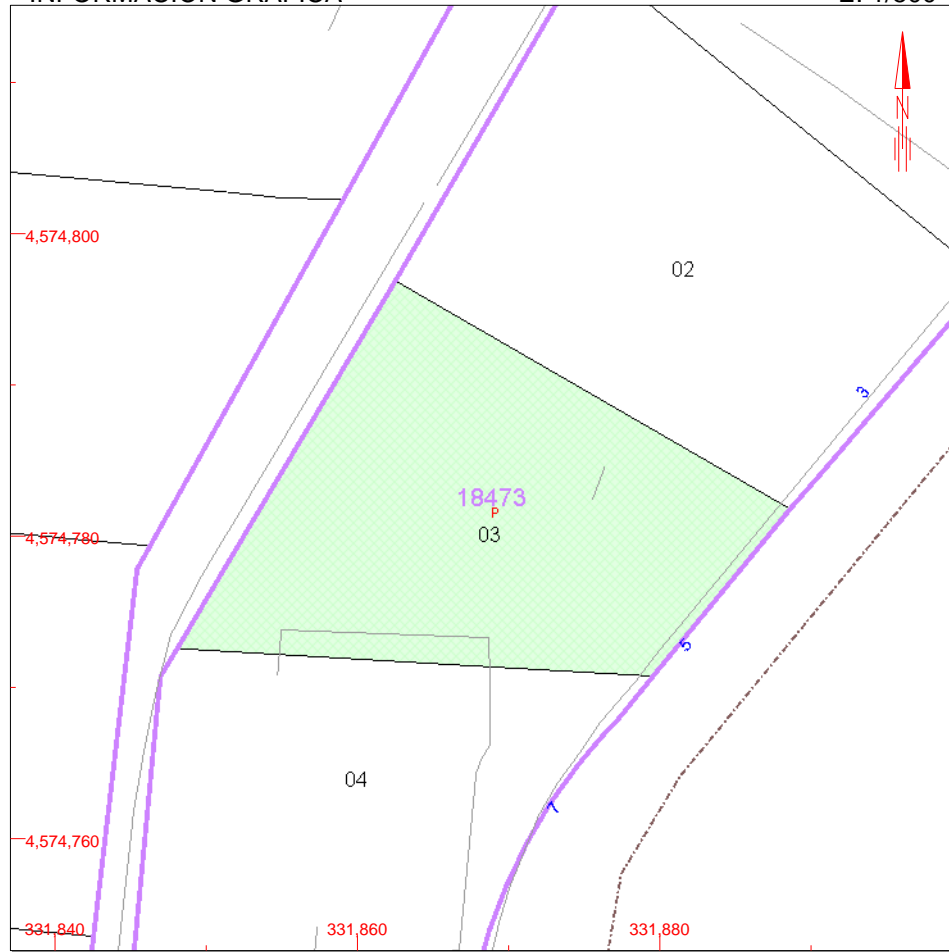
607

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,880 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847304CF3714N0001SI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ALT CAMP 9

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Residencial

AÑO CONSTRUCCIÓN

1990

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

136

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL ALT CAMP 9

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

136

SUPERFICIE SUELO [m²]

1.073

TIPO DE FINCA

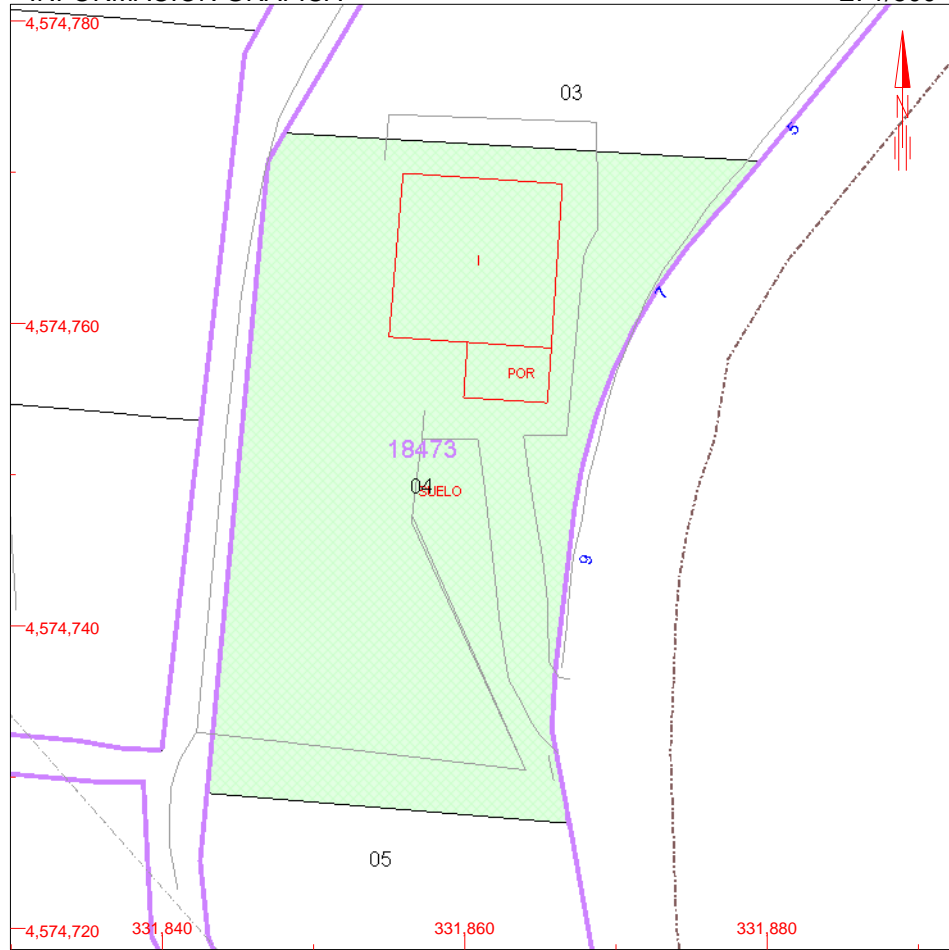
Parcela con un unico inmueble

ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1	00	01	116
OTROS USOS	1	00	02	20

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,880 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE
HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847305CF3714N0001ZI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ALT CAMP 11 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL ALT CAMP 11

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

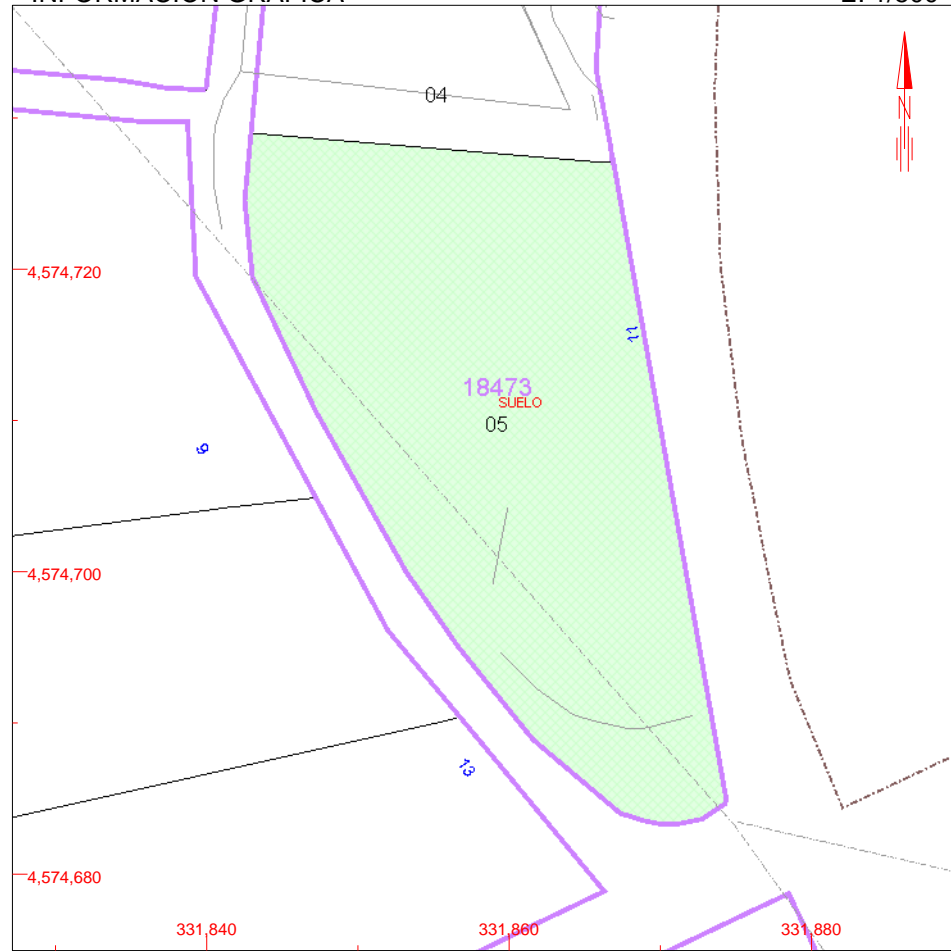
861

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,880 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847607CF3714N0001TI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ALT CAMP 13 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL ALT CAMP 13

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

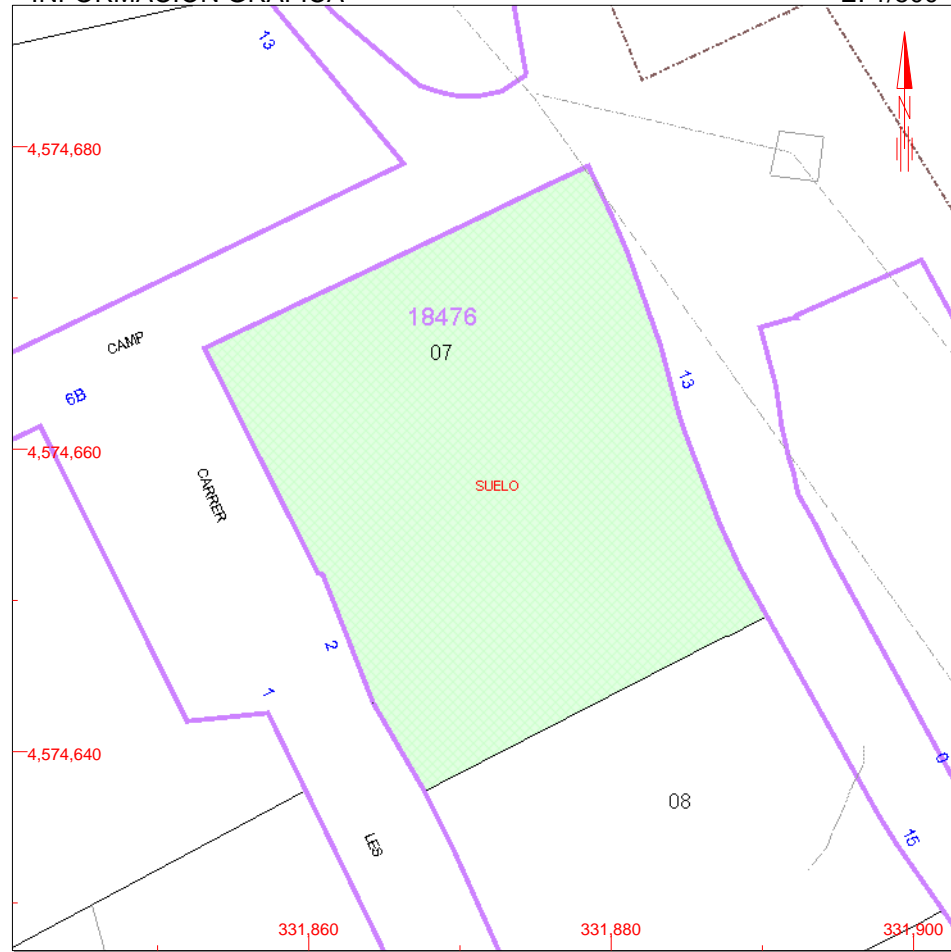
858

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,900 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847608CF3714N0001FI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ALT CAMP 15 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL ALT CAMP 15

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

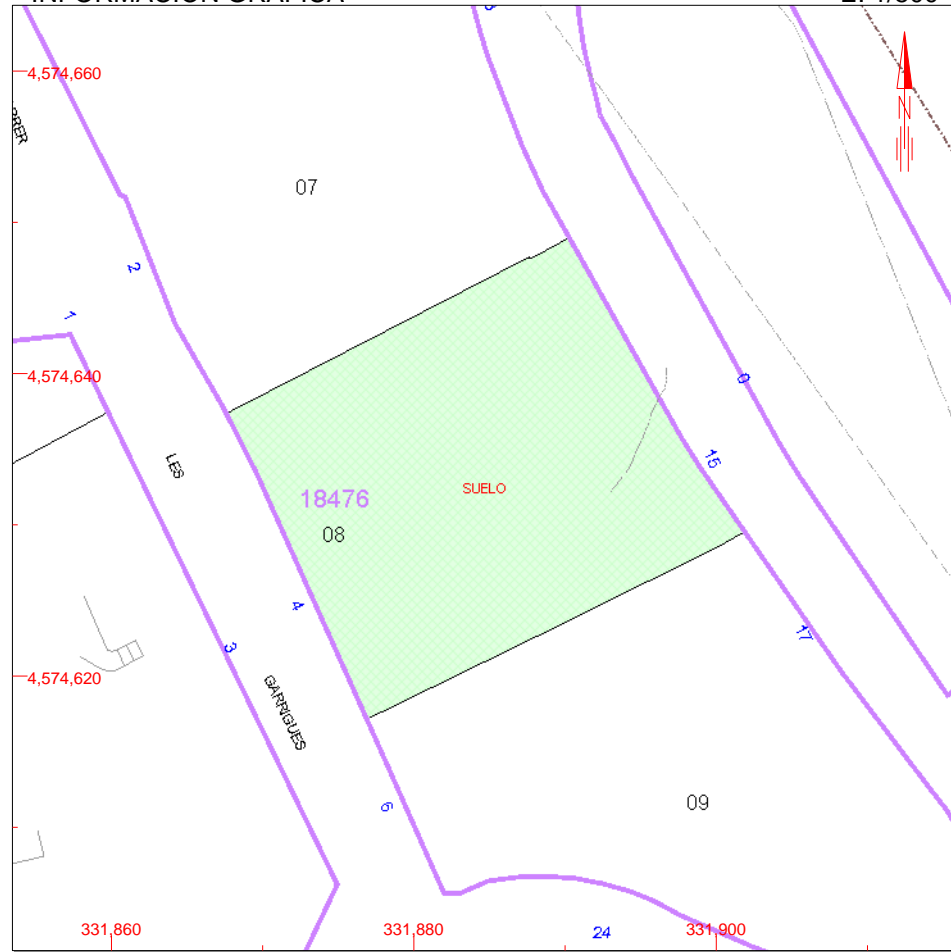
593

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,900 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE
HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO



Sede Electrónica
del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
1847609CF3714N0001MI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ALT CAMP 17 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL ALT CAMP 17

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

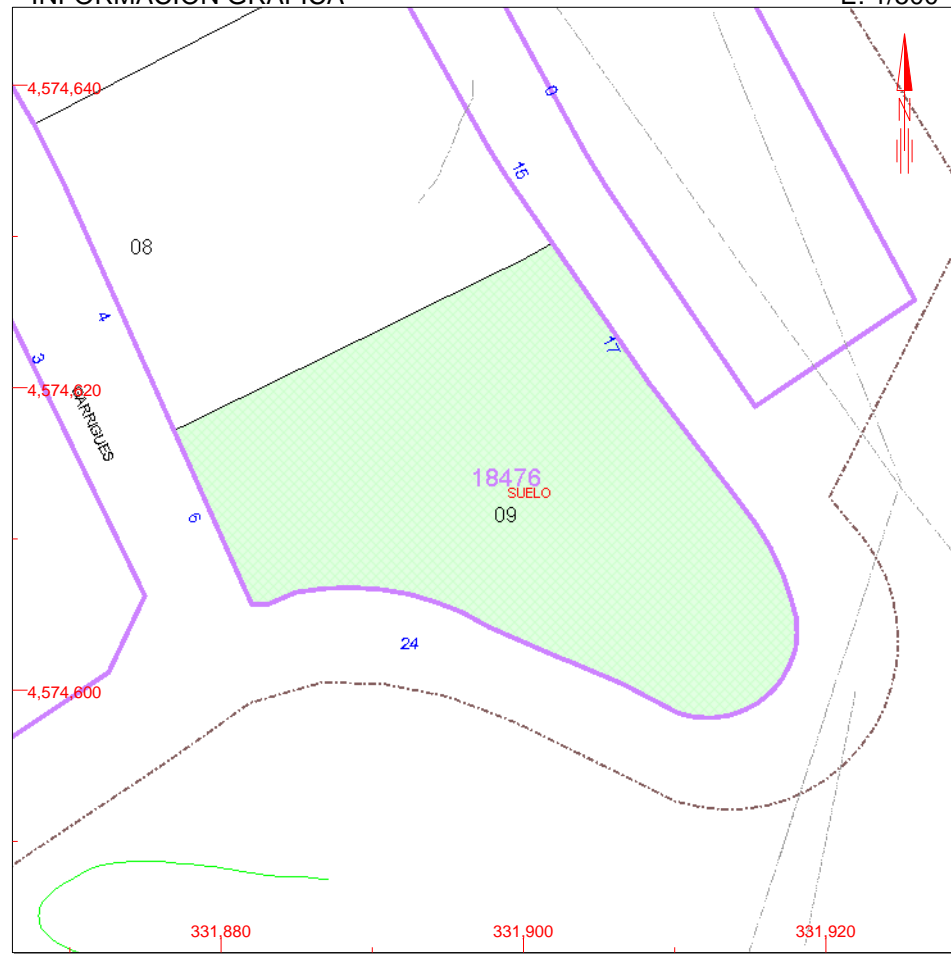
708

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

331,920 Coordenadas UTM, en metros.

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 1946401CF3714N0001XI

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

CL ALT CAMP 14 Suelo

43364 PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

CL ALT CAMP 14

PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

0

SUPERFICIE SUELO [m²]

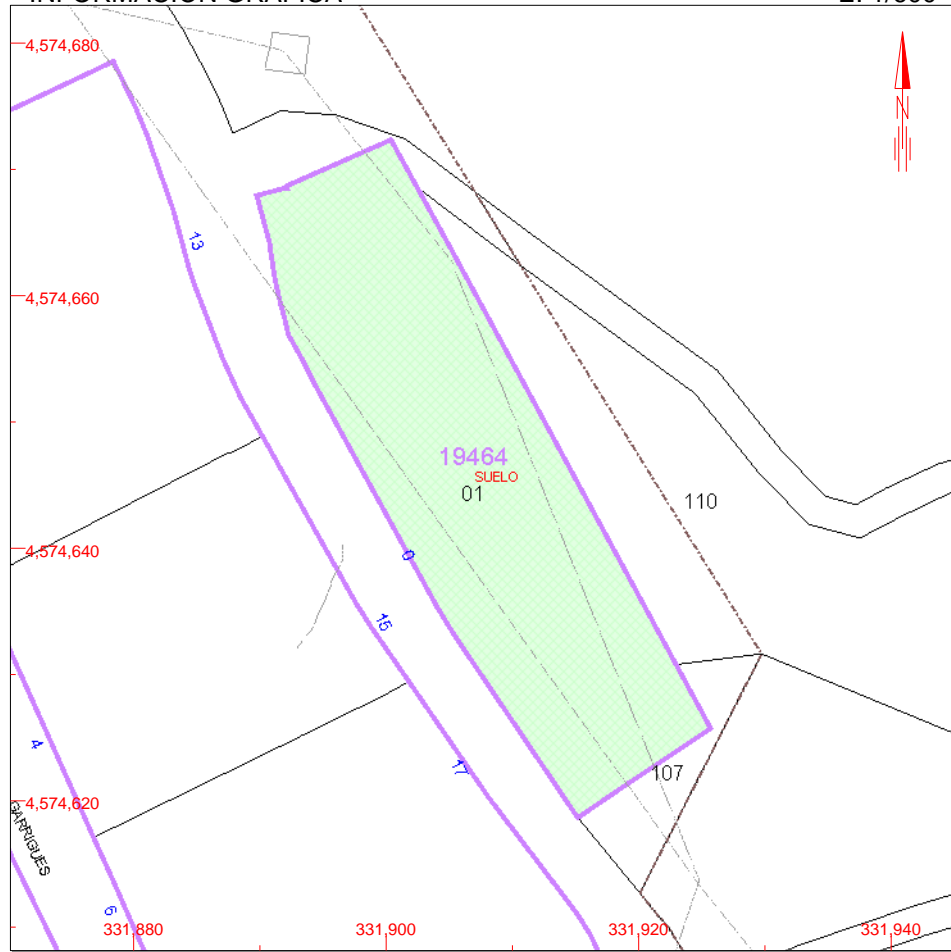
756

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/600



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,940 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Miércoles , 20 de Octubre de 2010



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS
SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
43118A005001060000WK

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 5 Parcela 106

CAP DELS PLANS. PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Agrario [Labor o Labradío secoano 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

Polígono 5 Parcela 106

CAP DELS PLANS. PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

SUPERFICIE SUELO [m²]

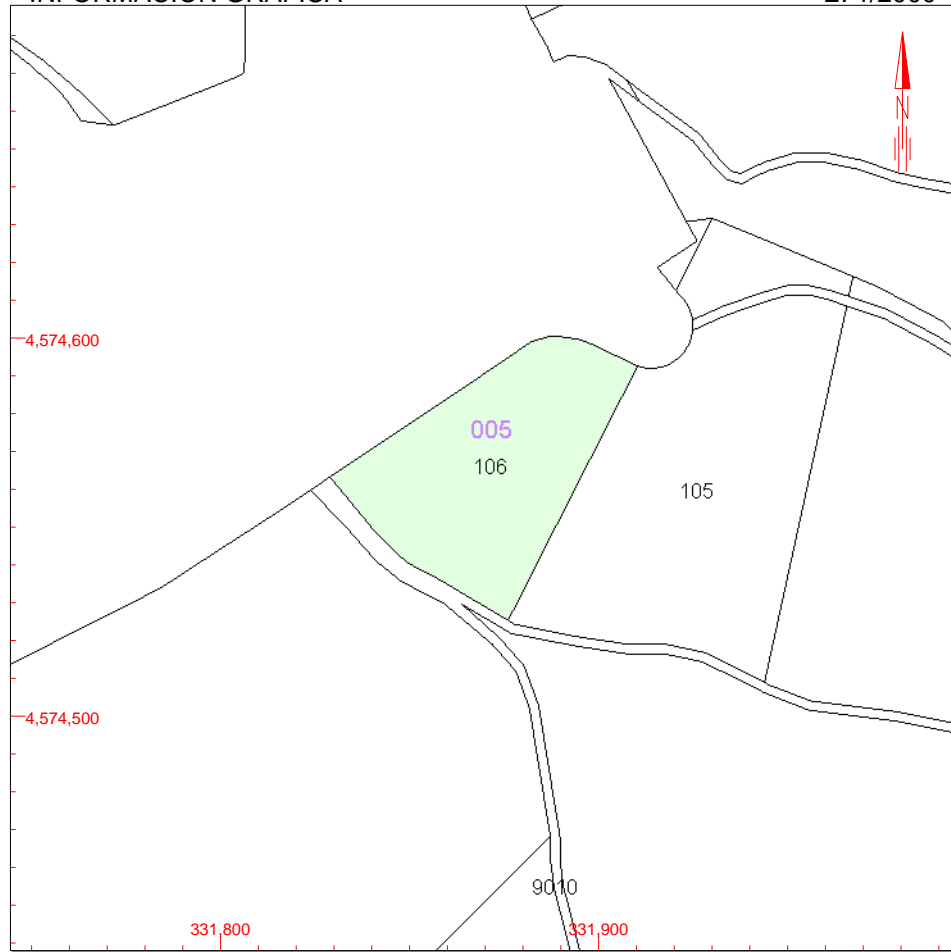
3.177

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,900 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 21 de Febrero de 2011



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
43118A005001050000WO

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polígono 5 Parcela 105

CAP DELS PLANS. PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Agrario [Labor o Labradío seco 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,00000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

Polígono 5 Parcela 105

CAP DELS PLANS. PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

SUPERFICIE SUELO [m²]

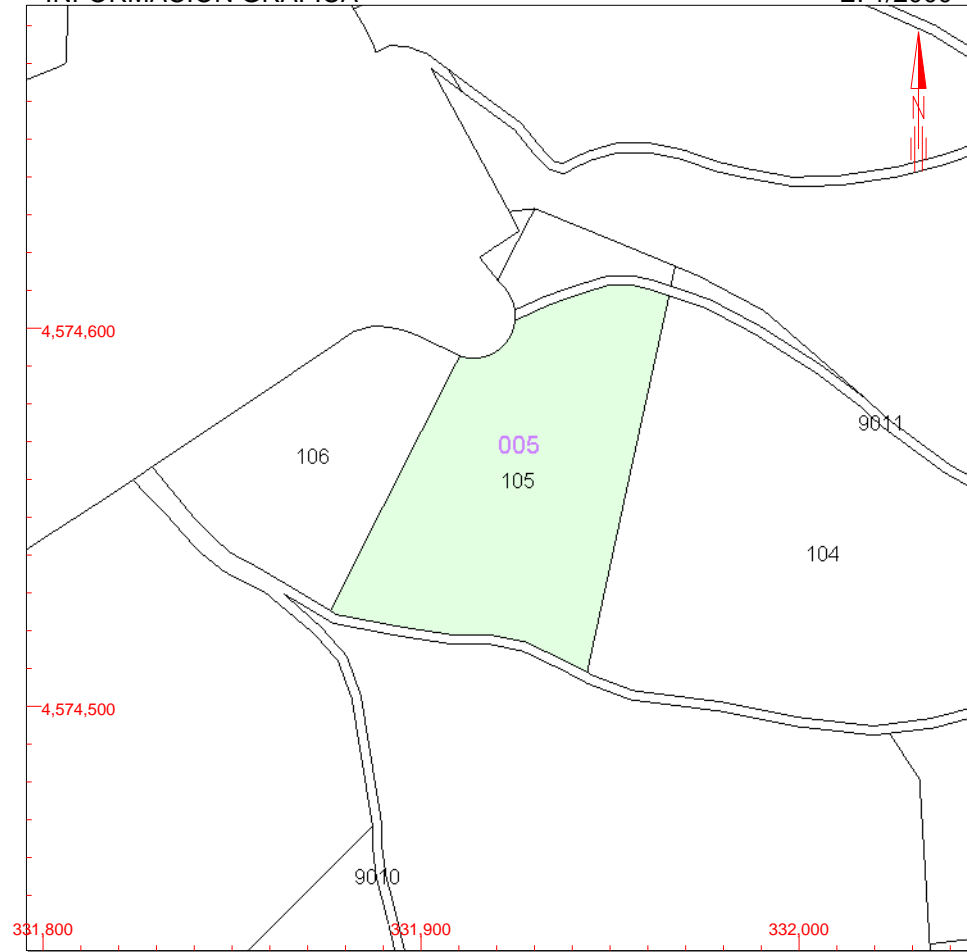
5.312

TIPO DE FINCA

--

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 332,000 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Lunes , 21 de Febrero de 2011



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

SECRETARÍA GENERAL DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Sede Electrónica del Catastro

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
43118A005000610001EE

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Suelo Polígono 5 Parcela 61

CLOTS. PRADES [TARRAGONA]

USO LOCAL PRINCIPAL

Suelo sin edificar, obras de urbanización y jardinería [Improductivo 00]

AÑO CONSTRUCCIÓN

--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN

Polígono 5 Parcela 61

CLOTS. PRADES [TARRAGONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]

--

SUPERFICIE SUELO [m²]

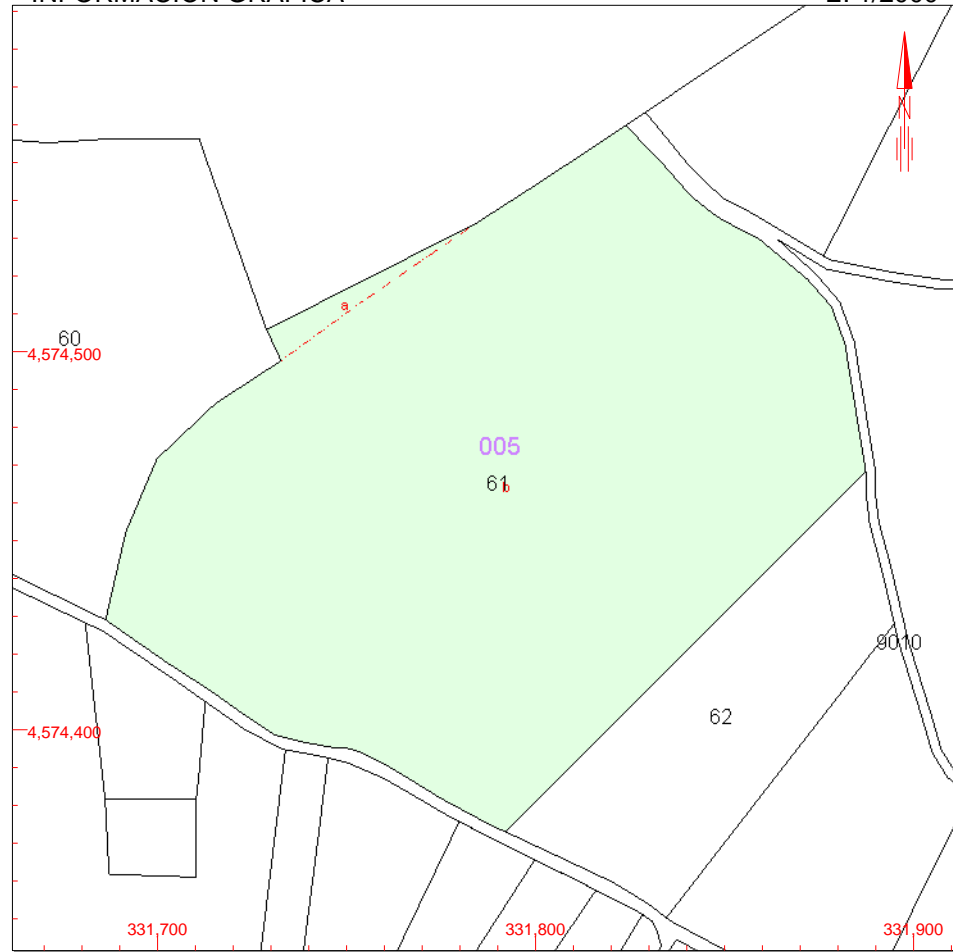
21.924

TIPO DE FINCA

Suelo sin edificar

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 331,900 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Martes , 22 de Febrero de 2011

3.2. FITXES REGISTRALS.

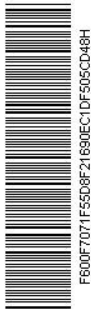
Fecha de Emisión: QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57103505

FINCA DE PRADES Nº: 599

43003000344407

Tomo: 1477 Libro: 59 Folio: 44 Inscripción: 11 Fecha: 25/03/2008



DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

RUSTICA: Otros rústica

RUSTICA.- Pieza de tierra campa y garriga, sita en el término de Prades, partida "Dels Clots"; de cabida una hectárea, treinta y nueve áreas, ochenta y ocho centiáreas y sesenta y siete decímetros cuadrados, o la que se contenga dentro de sus linderos, que eran, antes de practicarse varias segregaciones, los siguientes: Este, un barranco, vulgo rasa; Sur, Juan Bautista Inglés; Oeste, José Sans; y Norte, otro barranco, vulgo rasa.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DON JOAN BAPTISTA SARDINA CASTILLO con N.I.F. 39.822.596-M en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 04/12/2007 nº de protocolo 2252

Inscripción 11ª. En la fecha veinticinco de Marzo del año dos mil ocho.

DON JUAN RAMON SARDINA MANRESA con N.I.F. 39.881.541-R en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 04/12/2007 nº de protocolo 2252

Inscripción 11ª. En la fecha veinticinco de Marzo del año dos mil ocho.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 9 de fecha 25/03/2008.

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 10 de fecha 25/03/2008.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 2019,4 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 11 de fecha 25/03/2008.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 48,08 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 11 de fecha 29/12/2009.



FB00F7071F5508F21680EC1DF505CD48H

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 599
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por

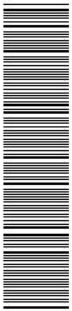


certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.



F800F7071F5508F21689EC1DF505C048H

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57102882

FINCA DE PRADES Nº: 507

43003000343554

Tomo: 1071 Libro: 39 Folio: 68 Inscripción: 16 Fecha: 12/01/2012



04171A98E62B5D8FFFAB59A63F4F69E1

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

RUSTICA: Otros rústica

RUSTICA. Pieza de tierra, sita en término de Prades, partida "Peres", enclavada al polígono cinco, parcela cuarenta y dos, de superficie resto tres hectáreas, treinta y seis áreas y noventa y siete decímetros cuadrados. LINDA: NORTE, parte con camino y parte con Pere Josa Gavaldá; al Sur, con Barranco; al Este, parte con Lorenzo Folch Y Juan Bautisa Abelló o sucesores, parte con carretera de Alcover; y al Oeste, con Camí Vell de Reus o del Vidrier.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DON JUAN PEDRO VILA HORS con N.I.F. 36266755X en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don DANIEL DANES TORRAS el 08/03/1957 nº de protocolo

Inscripción 15ª. En la fecha treinta de Diciembre del año mil novecientos ochenta y siete.

DOÑA MARIA TERESA COLLELL VILA con N.I.F. 37.272.422-W en cuanto a UNA CUARTA PARTE INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por HERENCIA en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don JOSÉ BAUZÁ CORCHS el 14/02/2011 nº de protocolo 355

Inscripción 16ª. En la fecha doce de Enero del año dos mil doce.

DON SALVADOR COLLELL VILA con N.I.F. 37283667T en cuanto a UNA CUARTA PARTE INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por HERENCIA en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don JOSÉ BAUZÁ CORCHS el 14/02/2011 nº de protocolo 355

Inscripción 16ª. En la fecha doce de Enero del año dos mil doce.



CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, con una cantidad liberada de 5.050,21 euros, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 16 de fecha 12/01/2012.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, con una cantidad liberada de 10.132,71 euros, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 16 de fecha 12/01/2012.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

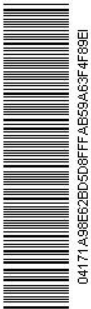
2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 507
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a



04171A98E62B5D8FFFA653A63F4F68E1

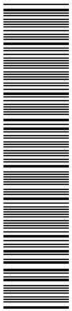
Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.



04171A98E62B5D8FF7A859A63F4F69E1

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



A [AB
R [3a

R

Fecha de Emisión: SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 49026231

FINCA DE PRADES N°: 3069

43003000363200

Tomo: 1275 Libro: 49 Folio: 20 Inscripción: 1

Fecha: 04/08/1999

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada, sita en Prades, Urbanización Cova del Vidre. Consta de semisótano, vivienda en dos alturas y altillo. La planta semisótano está destinada a garaje y vestíbulo de escalera de acceso a las plantas superiores. Ocupa una superficie construida de cuarenta metros cuarenta y ocho decímetros cuadrados, si bien según la escritura presentada su superficie es de cuarenta metros cuarenta decímetros cuadrados. Las plantas primera y segunda constituyen la vivienda propiamente dicha ocupando una superficie total construida entre ambas de ciento veintidós metros cuarenta decímetros cuadrados. La primera altura consta de: distribuidor, recibidor, cocina y salón comedor, distribuyéndose en la segunda altura tres dormitorios y un baño. El altillo se destina a estudio, teniendo la parte construida una superficie de veintisiete metros cuarenta y cuatro decímetros cuadrados. Todas las plantas están comunicadas entre sí por medio de escalera interior que arranca del semisótano hasta el altillo. Se cubre por tejado a varias vertientes de teja árabe. Está dotada de los servicios propios de inmuebles de sus características. Construida sobre parte de las parcelas veinticuatro, treinta y uno, uno, dos y veintitrés del plano parcelario de la Urbanización. Tiene una superficie de dos mil ochocientos catorce metros veintidós decímetros cuadrados. Linda: frente, Norte, con calle número dos; derecha entrando, Oeste, parcela número tres; izquierda, Este, parcela número veinticuatro; y fondo, Sur, las parcelas cinco, seis, treinta y diecinueve.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA GLORIA FORCADAS VALERO en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por AGRUPACION en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don RAUL VALL VILARDELL el 09/03/1999 n° de protocolo 646

Inscripción 1°. En la fecha cuatro de Agosto del año mil novecientos noventa y nueve.



Este número vigila "compro va valid" an que el sistema de información de los datos registrales, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

DON JOSE LUIS CASTRO ACCION en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por AGRUPACION en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don RAUL VALL VILARDELL el 09/03/1999 n° de protocolo 646

Inscripción 1ª. En la fecha cuatro de Agosto del año mil novecientos noventa y nueve.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3069
Pág: */[PIE PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Este número figura como un valor único de identificación de cada inscripción, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 48562668

FINCA DE PRADES N°: 2683

43003000364085

Tomo: 1084 Libro: 40 Folio: 27 Nota marginal: 3

Fecha: 19/07/2007

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Parcela de terreno señalado con el número once en el plano de la Urbanización "Cova del Vidre", hoy calle Priotat, número trece, en término de Prades, en término de Prades, de superficie quinientos veintiún metros cuadrados. Linda: al Norte, con parcela número treinta y uno de la propia urbanización; al Sur, con la parcela número diez; al Este, con la calle Priorat, antes calle número dos, en donde tiene una fachada; y al Oeste, con la parcela número seis. En medio de la misma, existe construída una VIVIENDA UNIFAMILIAR, compuesta de planta baja, destinada a almacén y accesos, con una superficie construída de setenta y siete metros cuadrados; y planta primera, destinada a vivienda, con varias dependencias, con una superficie construida de ciento dos metros cuadrados, siendo por lo tanto la total superficie construida de ciento setenta y nueve metros cuadrados.

Referencia Catastral: 1746606CF3714N0001XI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA JUANA ROSELL PREIXENS en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Lerida, ante el notario Don ANGEL-FERMIN RODRIGUEZ-PALMERO GARCIA el 30/07/1987 n° de protocolo

Inscripción 2ª. En la fecha diecinueve de Diciembre del año mil novecientos ochenta y ocho.

DOÑA JUANA ROSELL PREIXENS en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por OBRA NUEVA en virtud de Escritura Pública otorgada en Lleida, ante el notario Don PABLO GÓMEZ CLAVERÍA el 06/06/2007 n° de protocolo 2270

Inscripción 3ª. En la fecha diecinueve de Julio del año dos mil siete.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 902,15 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 3 de fecha 19/07/2007.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2683
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.





Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 48562665

FINCA DE PRADES N°: 2586

43003000362975

Tomo: 1060 Libro: 38 Folio: 134 Inscripción: 2

Fecha: 18/03/1992

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA. Solar sito en Prades, partida "Cova de Vidre y también Clots"; de superficie mil diecinueve metros, sesenta y un decímetros cuadrados. Linda: al frente, Este, con calle en proyecto sin nombre, llamada Número Dos; a la derecha entrando, Norte, con parcela número once que es resto de finca matriz; a la izquierda, Sur, con resto de finca matriz, mediante calle en proyecto; y al Oeste, con parcelas números siete y ocho que son también resto de finca matriz. Se designa bajo los números nueve y diez del Plano Parcelario de la Urbanización.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA JUANA ROSELL PREIXENS en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don JESUS J. ROYO ZURITA MUÑOZ el 20/12/1991

Inscripción 2ª. En la fecha dieciocho de Marzo del año mil novecientos noventa y dos.

DON FERNANDO MORENO QUIROGA en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don JESUS J. ROYO ZURITA MUÑOZ el 20/12/1991

Inscripción 2ª. En la fecha dieciocho de Marzo del año mil novecientos noventa y dos.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2586
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

A - AF
R [6



A1003A7C0789C10BF8E8E276E5FED309

Los datos marginales recogidos en esta inscripción se han actualizado
que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores,
citando el identificador de la solicitud.

Fecha de Emisión: SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 49027305

FINCA DE PRADES N°: 3468

43003000674047

Tomo: 1502 Libro: 60 Folio: 47 Inscripción: 1

Fecha: 29/12/2009

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- SOLAR sito en Prades, calle Urgell número dos. Tiene la condición de "Zona de edificación residencial jardín unifamiliares", clave 6a. Tiene una superficie de seiscientos cincuenta metros con veintidós decímetros cuadrados. LINDA: mirando desde la calle de su situación, al frente, con dicha calle; a la derecha, con inmueble calle Urgell número cuatro; a la izquierda con carretera de La Febró; y al fondo con inmueble calle Priorat número uno.

Referencia Catastral: 1746612CF3714N0001EI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA MODESTA FIGUERAS BRU en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por ADJUDICACION en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don ARMANDO JESÚS MAZAIIRA PEREIRA el 05/11/2009 n° de protocolo 1868

Inscripción 1ª. En la fecha veintinueve de Diciembre del año dos mil nueve.

CARGAS

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 14/599, Asiento de Nota Marginal 9 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1060, LIBRO: 38, FOLIO: 132, Titulo EXTINCIÓN COMUNIDAD Asiento 320 y Diario 124, Notario DON ALVARO LUCINI MATEO, N° de Protocolo 249/2001, Fecha de Documento 15/02/2001 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 1 de fecha 29/12/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 14/599, Asiento de Nota Marginal 10 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 44, Título ADICION HERENCIA Asiento 97 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, N° de Protocolo 2251/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la inscripción 1ª de fecha 29/12/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 14/599, Asiento de Nota Marginal 11 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 44, Título COMPRAVENTA Asiento 739 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, N° de Protocolo 2252/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 2019,4 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 1 de fecha 29/12/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 14/599, Asiento de Nota Marginal 11 con Fecha 29/12/2009, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 44, Título SEGREGACION Asiento 554 y Diario 128, Notario DON ARMANDO JESÚS MAZAIIRA PEREIRA, N° de Protocolo 1868/2009, Fecha de Documento 05/11/2009 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 48,08 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 1 de fecha 29/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 336,56 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 1 de fecha 29/12/2009.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de SIETE DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

- 1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
- 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3468
Pág: *[PIE_PAGINA]*



A1003A7C0785C10BF8E216E5FED309F

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta información registral puede ser utilizada en virtud de un convenio de colaboración de carácter informativo, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.





Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 48562982

FINCA DE PRADES N°: 2857

43003000365747

Tomo: 1148 Libro: 43 Folio: 148 Inscripción: 1

Fecha: 25/01/1993

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Solar

URBANA. Parcela de terreno señalada con el número cinco del plano parcelario de la Urbanización Cova del Vidre, ubicada en la calle número uno, sita en término de Prades; de superficie setecientos seis metros trece decímetros cuadrados, equivalentes a dieciocho mil seiscientos cuarenta y un con ochenta y tres palmos cuadrados. Linda: frente, Sur, calle número uno; detrás, Norte, parcelas números uno y dos; derecha entrando, parcela número diecinueve; y por la izquierda, con parcela número cuatro.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA ANGELINA SOLA COMAS en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don LUIS VIVES AYORA el 09/11/1992 n° de protocolo

Inscripción 1ª. En la fecha veinticinco de Enero del año mil novecientos noventa y tres.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

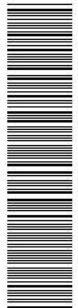
*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2857
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

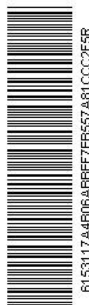
1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



66603092083712A/C5053C76831CSBF141



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 47714744

FINCA DE PRADES N°: 2835

43003000365525

Tomo: 1347 Libro: 53 Folio: 155 Inscripción: 7

Fecha: 28/06/2005

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Solar sito en Prades, partida Cova del Vidre y también llamado Clots, hoy calle Urgell número seis. Constituye la parcela número diecinueve del plano parcelario de la Urbanización. De superficie quinientos cuatro metros cuadrados. Linda: Frente, Sur, calle número uno; detrás, Norte, parcela número veintitrés; derecha entrando, Este, parcela número treinta, propiedad de esposos López-García; y por la izquierda, Oeste, con parcela número cinco.

Referencia Catastral: 1746610CF3714N0001II

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DON JOSE LUIS CASTRO ACCION en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don GONZALO DE LA MATA POSADAS el 05/05/2005 n° de protocolo 740

Inscripción 7ª. En la fecha veintiocho de Junio del año dos mil cinco.

DOÑA GLORIA FORCADAS VALERO en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don GONZALO DE LA MATA POSADAS el 05/05/2005 n° de protocolo 740

Inscripción 7ª. En la fecha veintiocho de Junio del año dos mil cinco.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 8 de fecha 10/06/2008.

HIPOTECA a favor de BANCO ESPAÑOL DE CREDITO S.A. en cuanto al 100,000000% de esta finca contra JOSE LUIS CASTRO ACCION, GLORIA FORCADAS VALERO, , para responder de 52.100 # de principal, de 4.689 # de intereses ordinarios de 9 meses a un tipo máximo del 12%, de 12.504 # de intereses de demora de 24 meses al tipo del 12% , de 7.815 # de costas y gastos, de 1.042 # de gastos extrajudiciales.

- Tasada para subasta en 85.312,08 #.
- Domicilio a efectos de notificaciones C/ Balmes 243 piso 2B, Barcelona
- VENCIMIENTO: 1 de Marzo de 2.028 (240 meses)
- FORMALIZADA en escritura de fecha 28/02/08 autorizada por el Notario DON JUAN FRANCISCO BOISÁN BENITO de BARCELONA.
- CONSTITUIDA en la inscripción 9ª, con la fecha 07/08/08.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 13125 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 9 de fecha 07/08/2008.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2835
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se

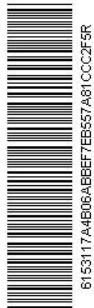


6153117A4B06ABBEF7EB57A810CC2F5R

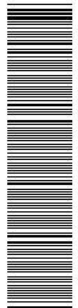
acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



3ZD5G3A1ED6F41F49EEZ758D045011D67

Fecha de Emisión: DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 47714742

FINCA DE PRADES N°: 3137

43003000363163

Tomo: 1396 Libro: 55 Folio: 106 Inscripción: 5

Fecha: 28/06/2005

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA. Solar sito en Prades partida Cova del Vidre y también Clots, hoy calle Urgell número ocho; de superficie mil quince metros setenta y siete decímetros cuadrados. Linda: frente, Sur, calle llamada Urgell; derecha entrando, Este, parcelas números siete y ocho; izquierda Oeste, parcela número diecinueve; y fondo Norte, parcelas números treinta y uno y once. Constituye las parcelas número treinta y número seis del plano parcelario de la Urbanización. Sobre esta finca y ocupando parte de la misma se ha construido la siguiente edificación: VIVIENDA UNIFAMILIAR que consta de planta baja y una planta alta. La planta baja consta de garaje, entrada, recibidor, paso, cocina, comedor-estar, baño y dos dormitorios. Ocupa una superficie total construida de ciento treinta y cinco metros cuarenta y tres decímetros cuadrados, de los que veintidós metros cincuenta y cinco decímetros cuadrados corresponden al garaje. Su superficie útil es de ciento dieciocho metros noventa y ocho decímetros cuadrados. La planta alta ocupa una superficie total construida de ciento diecisiete metros veinte decímetros cuadrados, siendo la útil de cien metros cincuenta y siete decímetros cuadrados, y en ella se distribuyen: vestíbulo de escalera, distribuidor, paso, salón-estudio, baño, tres dormitorios y un trastero. De una a otra planta se accede por medio de escalera interior. Se cubre por tejado a varias vertientes de teja árabe. Está dotada de los servicios propios de inmuebles de sus características. Sus linderos son los mismos del solar de su ubicación, mediante por sus cuatro puntos cardinales con resto de dicho solar que ha quedado sin edificar.

Referencia Catastral: 1746609CF3714N0001EI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DON JOSE LUIS CASTRO ACCION en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don GONZALO DE LA MATA POSADAS el 05/05/2005 n° de protocolo 740

Inscripción 5ª. En la fecha veintiocho de Junio del año dos mil cinco.

DOÑA GLORIA FORCADAS VALERO en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don GONZALO DE LA MATA POSADAS el 05/05/2005 nº de protocolo 740

Inscripción 5ª. En la fecha veintiocho de Junio del año dos mil cinco.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 6 de fecha 10/06/2008.

HIPOTECA a favor de BANCO ESPAÑOL DE CREDITO S.A. en cuanto al 100,000000% de esta finca contra JOSE LUIS CASTRO ACCION, GLORIA FORCADAS VALERO, , para responder de 231.200 # de principal, de 20.808 # de intereses ordinarios de 9 meses a un tipo máximo del 12%, de 55.488 # de intereses de demora de 24 meses al tipo del 12% , de 34.680 # de costas y gastos, de 4.624 # de gastos extrajudiciales.

- Tasada para subasta en 387.232,53 #.
- Domicilio a efectos de notificaciones C/ Balmes nº 423 piso, 2ºB de Barcelona
- VENCIMIENTO: 1 de Marzo de 2.028 (240 meses)
- FORMALIZADA en escritura de fecha 28/02/08 autorizada por el Notario DON JUAN FRANCISCO BOISÁN BENITO de BARCELONA.
- CONSTITUIDA en la inscripción 7ª, con la fecha 07/08/08.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 13125 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 7 de fecha 07/08/2008.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.



32D503A1ED6F41F49EE2758E045011D67

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3137
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

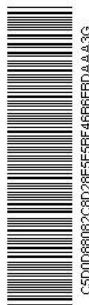
1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 47714928

FINCA DE PRADES N°: 3138

43003000368588

Tomo: 1313 Libro: 51 Folio: 122 Inscripción: 2

Fecha: 09/01/2002

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Porción de terreno situada en término de Prades, partida "Dels Clots", Urbanización "Cova del Vidre", identificada como parcelas número siete y ocho del plano de la urbanización, y señaladas con el número doce de la calle Urgell. Tiene una superficie de mil ciento cincuenta y un metros cuadrados. Linda: frente, calle Urgell; derecha, calle Priorato; izquierda, parcela número seis de la urbanización -número ocho de la calle Urgell-; y, fondo, parcelas número nueve y diez -número quince de la calle Priorato.

Referencia Catastral: 1746608CF3714N

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA ELISABETH GARAU MARTI en cuanto a LA TOTALIDAD DEL USUFRUCTO con carácter privativo.

- Adquirida por EXTINCIÓN DE COMUNIDAD en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don ALVARO LUCINI MATEO el 12/01/2001 n° de protocolo 40

Inscripción 2ª. En la fecha nueve de Enero del año dos mil dos.

DOÑA GEORGINA MALLAFRE GARAU en cuanto a LA TOTALIDAD DE LA NUDA PROPIEDAD con carácter privativo.

- Adquirida por EXTINCIÓN DE COMUNIDAD en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don ALVARO LUCINI MATEO el 12/01/2001 n° de protocolo 40

Inscripción 2ª. En la fecha nueve de Enero del año dos mil dos.

CARGAS

Esta finca queda afecta al pago de la liquidación caucional por el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones, a la extinción del usufructo que se constituye en la inscripción 2ª. Montblanc a 9 de Enero de 2.002.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3138
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 47715175

FINCA DE PRADES N°: 2707

43003000364320

Tomo: 1084 Libro: 40 Folio: 95 Inscripción: 1

Fecha: 24/05/1989

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Solar sito en Prades, partida Cova del Vidre y también Clots, de superficie quinientos veinte metros cuadrados. Linda: frente, Norte, con calle llamada número dos; derecha entrando, Oeste, parcelas número cincuenta y tres; izquierda, parcela número cincuenta y uno; y fondo, Sur, Juan Bautista Angles. Constituye la parcela número cincuenta y dos del plano parcelario de la urbanización.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA ROSARIO MARIA ESCOBAR LOPEZ en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Montblanc, ante el notario Don FERNANDO ALONSO DE LA CAMPA el 27/01/1989 n° de protocolo

Inscripción 1ª. En la fecha veinticuatro de Mayo del año mil novecientos ochenta y nueve.

DON JOSE MARIA BLANCH ROIG en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Montblanc, ante el notario Don FERNANDO ALONSO DE LA CAMPA el 27/01/1989 n° de protocolo

Inscripción 1ª. En la fecha veinticuatro de Mayo del año mil novecientos ochenta y nueve.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2707
Pág: */[PIE PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ

Solicitante: N° Petición: 46274320

FINCA DE PRADES N°: 2587

43003000362982

Tomo: 1060 Libro: 38 Folio: 137 Inscripción: 3

Fecha: 19/08/2010

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA. Solar sito en Prades, partida "Cova del Vidre" y también "Clots"; de superficie quinientos veinte metros cuadrados. Linda: al Norte, con calle en proyecto; a la derecha entrando, Oeste, parcela señalada con número cincuenta; a la izquierda, Este, con parcela señalada con el número cincuenta y dos; y al fondo, Sur, con resto de finca matriz, mediante calle en proyecto. Se le designa con el número cincuenta y uno del Plano de Urbanización.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA ANTONIA MARTORELL MALUENDA en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por HERENCIA en virtud de Escritura Pública otorgada en Vila-seca, ante el notario Don FRANCISCO JAVIER PAJARES SÁNCHEZ el 28/04/2010 n° de protocolo 659

Inscripción 3ª. En la fecha diecinueve de Agosto del año dos mil diez.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, con una cantidad liberada de 2.709,15 euros, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 2 de fecha 29/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, con una cantidad liberada de 540,12 euros, según la NOTA al margen de la

inscripción/ anotación 3 de fecha 19/08/2010.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

- 1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
- 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2587
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

- 1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).
- 2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).
- 3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

Fecha de Emisión: UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ

Solicitante: N° Petición: 46274347

FINCA DE PRADES N°: 2588

43003000362999

Tomo: 1347 Libro: 53 Folio: 161 Inscripción: 5

Fecha: 05/12/2003

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

Solar sito en Prades, en la Urbanización Cova del Vidre, calle de l'Urgell, número ocho, -aunque catastralmente distinguido con el número siete- que constituye la parcela número cincuenta del Plano Parcelario de dicha Urbanización -antes partida "Cova del Vidre" y también "Clots"-; tiene una superficie de quinientos veinte metros cuadrados. LINDA: al frente, Norte, con la expresada calle de su situación; a la derecha entrando, Oeste, con la parcela número cincuenta y uno; a la izquierda, Este, con la parcela número cuarenta y nueve; y al fondo, Sur, con propiedad de Juan Bautista Anglés. Sobre dicho solar se halla construida una VIVIENDA que se compone de: PLANTA BAJA, con una superficie construida de noventa y cinco metros, sesenta y ocho decímetros cuadrados, más un porche de veintitrés metros, un decímetro, cuadrados, y que contiene un comedor-estar, una cocina, una habitación y un baño; y PLANTA PRIMERA, con una superficie construida de cincuenta y cinco metros, cuatro decímetros cuadrados, distribuida en cuatro habitaciones y un baño. La superficie total edificada resulta ser de ciento setenta y tres metros, setenta y tres decímetros, cuadrados.

Referencia Catastral: 1745104CF3714N0001WI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA MARIA LUCIA PUNZANO FLORES en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

SI BIEN SUJETA A LA CONDICIÓN SUSPENSIVA ESTABLECIDA EN LA INSCRIPCIÓN QUINTA DE ESTA FINCA, RELACIONADA DICHA CONDICIÓN SUSPENSIVA EN EL APARTADO DE "CARGAS VIGENTES" DE ESTA NOTA SIMPLE INFORMATIVA, CUYO CUMPLIMIENTO SUPONDRÁ LA EXTINCIÓN DE SU TITULARIDAD.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Montblanc, ante el notario Don FERNANDO ALONSO DE LA CAMPA el 17/05/1986

Inscripción 1ª. En la fecha veintisiete de Octubre del año mil novecientos ochenta y seis.

DOÑA MARIA LUCIA PUNZANO FLORES en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por SENTENCIA SEPARACION en virtud de Mandamiento judicial ordenado el día 15/10/2002 por el Sr., Secretario del JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA N° 6 DE REUS de Reus

Inscripción 2ª. En la fecha tres de Enero del año dos mil tres.

DOÑA MARIA LUCIA PUNZANO FLORES en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por OBRA NUEVA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JOAQUÍN OCHOA DE OLZA VIDAL el 13/08/2003 n° de protocolo 4166

Inscripción 3ª. En la fecha dieciséis de Septiembre del año dos mil tres.

DON FRANCISCO ASIS FREIXES FERRER en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

EN CASO DE PERFECCIONARSE A SU FAVOR LA CONDICION SUSPENSIVA ESTABLECIDA EN LA INSCRIPCIÓN QUINTA DE ESTA FINCA, RELACIONADA DICHA CONDICIÓN SSPENSIVA EN EL APARTADO DE "CARGAS VIGENTES" DE ESTA NOTA SIMPLE INFORMATIVA.

- Adquirida por ADJUDICACION ADMINISTRATIVA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JOAQUÍN OCHOA DE OLZA VIDAL el 22/09/2003 n° de protocolo 4737

Inscripción 5ª. En la fecha cinco de Diciembre del año dos mil tres.

CARGAS

HIPOTECA a favor de DEUTSCHE BANK SA en cuanto al 100,000000% de esta finca, para responder de 42.100 # de principal, de 12.630 # de intereses ordinarios de 24 meses a un tipo máximo del 15%, de 9.683 # de intereses de demora de 12 meses, de 8.420 # de costas y gastos.

- Tasada para subasta en 148.924,98 #.
- VENCIMIENTO: 5 de Octubre de 2.018 (181 meses)
- FORMALIZADA en escritura de fecha 22/09/03 autorizada por el Notario DON JOAQUÍN OCHOA DE OLZA VIDAL de REUS.
- CONSTITUIDA en la inscripción 4ª, con la fecha 04/12/03.

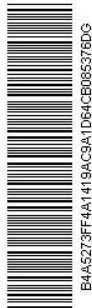
CARGAS. LA ADJUDICACION DE ESTA FINCA A FAVOR DE DON FRANCISCO DE ASIS FREIXAS FERRER, QUEDA SUJETA A LA CONDICION SUSPENSIVA de que dicho señor se encuentre en situación de tener que cumplir los compromisos adquiridos merced al aval prestado en el préstamo que motivó la inscripción 4ª, lo que se entenderá producido en el caso que, por impago de la deudora Sra. Punzano, la entidad acreedora-hipotecaria reclame al avalista, y éste satisfaga la suma relativa a tres recibos consecutivos comprensivos de las cuotas de amortización y pago de intereses derivados del citado crédito hipotecario; o bien, aternativamente, seis recibos alternos de los mismos conceptos.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a



B4A5273FF4A1419AC9A1D64CB065376D0G

icheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2588
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 47714686

FINCA DE PRADES N°: 2858

43003000365754

Tomo: 1148 Libro: 43 Folio: 150 Inscripción: 1

Fecha: 25/01/1993

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA. Parcela de terreno señalada con el número cuarenta y nueve del plano parcelario de la Urbanización Cova del Vidre, ubicada en la calle número uno, sita en término de Prades; de superficie quinientos veintidós metros treinta decímetros cuadrados, equivalentes a trece mil setecientos ochenta y ocho con setenta palmos cuadrados. Linda: Norte y Este, calle número uno; Sur, parcela número cuarenta y ocho; y Oeste, con parcela número cincuenta.

Referencia Catastral: . 49

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA ANGELINA SOLA COMAS en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don LUIS VIVES AYORA el 09/11/1992 n° de protocolo

Inscripción 1ª. En la fecha veinticinco de Enero del año mil novecientos noventa y tres.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIEZ DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2858
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Fecha de Emisión: QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57116855

FINCA DE PRADES Nº: 3460

43003000672814

Tomo: 1502 Libro: 60 Folio: 17 Inscripción: 1 Fecha: 14/09/2009

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Solar sito en Prades, calle Urgell número once. Tiene la condición de "zona de edificación residencial jardín unifamiliares". Tiene una superficie de quinientos ochenta y seis metros y ocho decímetros cuadrados. Linda, mirando desde la calle de su situación: al frente, con dicha calle; a la derecha, con inmueble calle Urgell número nueve; a la izquierda, con inmueble calle Urgell número trece; y al fondo, con finca sita en el Polígono cinco, Parcela sesenta.

Referencia Catastral: 1745106CF3714N0001BI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA TERESA MARTI ANIORTE con N.I.F. 39.649.804-N en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

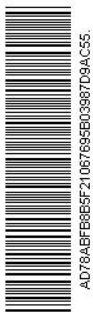
- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 04/06/2009 nº de protocolo 1012

Inscripción 1ª. En la fecha catorce de Septiembre del año dos mil nueve.

CARGAS

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 14/599, Asiento de Nota Marginal 9 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1060, LIBRO: 38, FOLIO: 132, Título EXTINCION COMUNIDAD Asiento 320 y Diario 124, Notario DON ALVARO LUCINI MATEO, Nº de Protocolo 249/2001, Fecha de Documento 15/02/2001 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 14/09/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 14/599, Asiento de Nota Marginal 10 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1060, LIBRO: 38, FOLIO: 133, Título ADICION HERENCIA Asiento 97 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, Nº de Protocolo 2251/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la inscripción 1ª de fecha



AD78AEFB685F21067695603967D9AC55

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

14/09/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 14/599, Asiento de Nota Marginal 11 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 44, Título COMPRAVENTA Asiento 739 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, Nº de Protocolo 2252/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 2019,4 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 14/09/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 220 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 14/09/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 1540 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 14/09/2009.



AD78A8F8B85F21067659603967D9A.C55

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3460
Pág: *[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

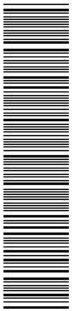


- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.



AD78A4FB6B5F21067695603967D9A.C55

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.





CBA9809BFAA51056152642CF27D0514+

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

Fecha de Emisión: DIEZ DE MAYO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 49616682

FINCA DE PRADES N°: 2542

43003000362531

Tomo: 1060 Libro: 38 Folio: 19 Inscripción: 2

Fecha: 17/06/2003

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA. Casa tipo chalet, destinada a vivienda unifamiliar, compuesta de planta baja y planta primera, urbanización Cova del Vidre, en término de Prades, hoy carrer Urgell, número trece, sobre el solar de igual situación, de una superficie de seiscientos setenta y siete metros y sesenta decímetros cuadrados. La edificación tiene una superficie construida de doscientos setenta y cuatro metros cuadrados, correspondiendo ciento cuarenta y ocho metros cuadrados a la planta baja y ciento veintiséis metros cuadrados a la planta primera. El resto de superficie no edificada se dedica a jardín y acceso. LINDA en su conjunto: al Norte, con Vives Energía y Servicios, S.A.; al Sur, con Pasaje del Pozo, o zona rústica; al Este, con calle Urgell; y al Oeste, con finca de cultivo o zona rústica.

Referencia Catastral: 1745107CF3714N0001YI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA TERESA MARTI ANIORTE en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don FERNANDO SEQUEROS VALLE el 10/12/1984

Inscripción 1ª. En la fecha catorce de Diciembre del año mil novecientos ochenta y cinco.

DON ANTONIO GARCIA GUTIERREZ en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don FERNANDO SEQUEROS VALLE el 10/12/1984

Inscripción 1ª. En la fecha catorce de Diciembre del año mil novecientos ochenta y cinco.

DOÑA TERESA MARTI ANIORTE en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con

carácter privativo.

- Adquirida por OBRA NUEVA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MANUEL CARLOS ESTRADA DEL CASTILLO el 04/03/2003 nº de protocolo 437

Inscripción 2ª. En la fecha diecisiete de Junio del año dos mil tres.

DON ANTONIO GARCIA GUTIERREZ en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por OBRA NUEVA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MANUEL CARLOS ESTRADA DEL CASTILLO el 04/03/2003 nº de protocolo 437

Inscripción 2ª. En la fecha diecisiete de Junio del año dos mil tres.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIEZ DE MAYO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

- 1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
- 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2542
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).



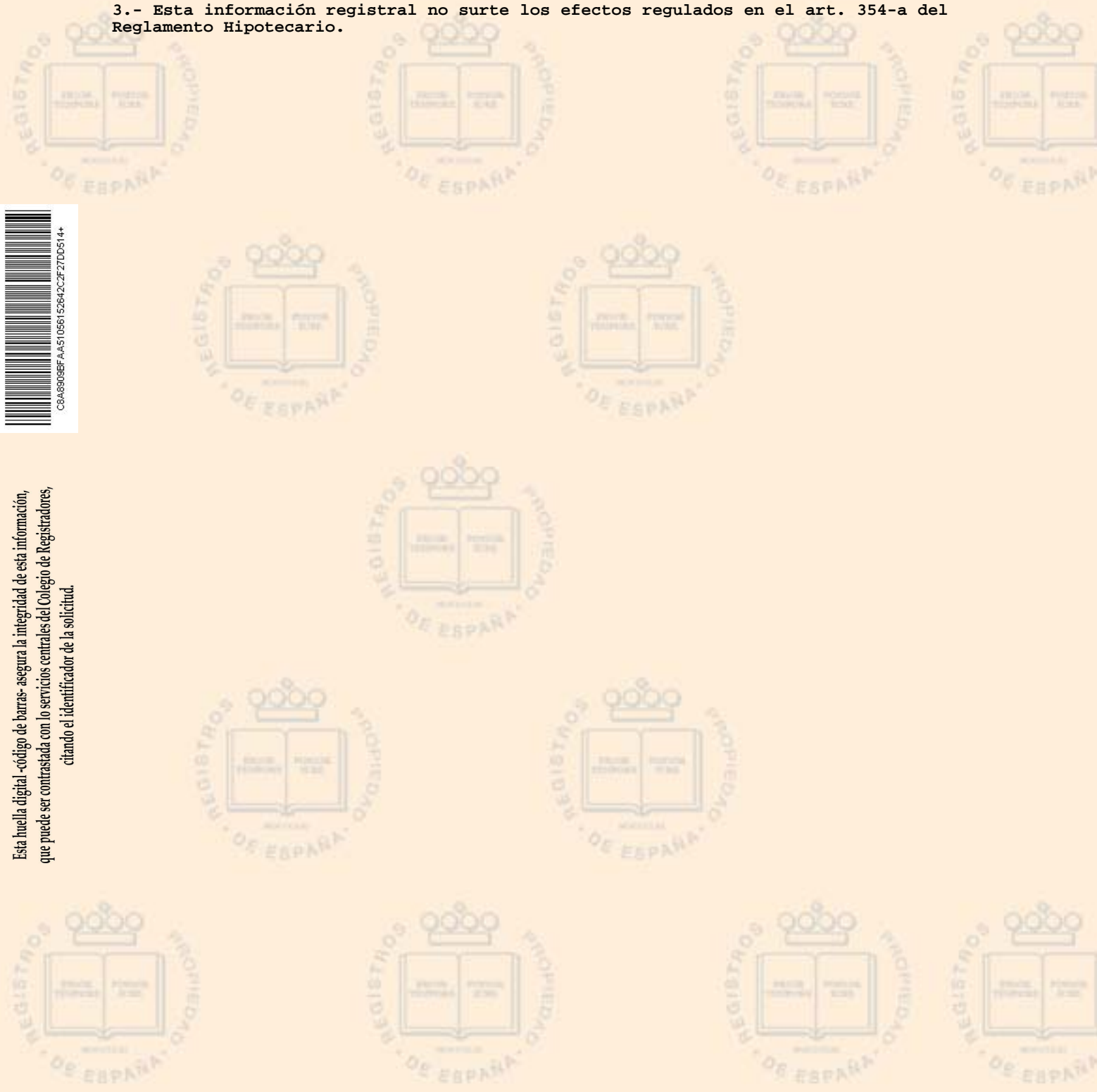
Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informaticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con lo servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



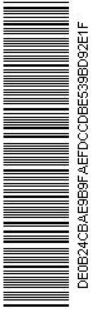
Fecha de Emisión: DIEZ DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57016942

FINCA DE PRADES Nº: 3009

43003000367352

Tomo: 1224 Libro: 47 Folio: 13 Inscripción: 2 Fecha: 29/02/2012



DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Solar

URBANA.- Solar sito en Prades, calle Priorat, número seis, con una extensión de quinientos cincuenta y seis metros cuadrados. Linda: derecha entrando, el número ocho de la calle Priorat; izquierda entrando, calle Baix Camp; y, fondo, zona peatonal.

Referencia Catastral: 1846601CF3714N0001GI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

LA ENTIDAD APLICACIONES FISCALS I CONTABLES SL con C.I.F. B-43091685 en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JAVIER E. SATUE DE VELASCO el 13/10/2011 nº de protocolo 727

Inscripción 2ª. En la fecha veintinueve de Febrero del año dos mil doce.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación A de fecha 22/10/2008.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación B de fecha 16/01/2012.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 1600 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 2 de fecha 29/02/2012.

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de IRPF, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 2 de fecha 29/02/2012.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIEZ DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

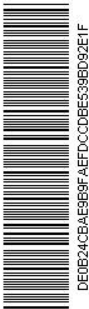
A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

- 1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
- 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3009
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).
- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).
- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes

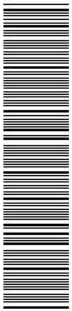


DE0624CBAE869FAEFDCC06B5598D92E1F

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Muebles de España publicadas a través de la url:
<https://www.registadores.org/registroVirtual/privacidad.do>.



DE0624CBAE868FAEFDCC06B6E539BD92E1F

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información,
que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores,
citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIEZ DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57027614

FINCA DE PRADES Nº: 3010

43003000367369

Tomo: 1224 Libro: 47 Folio: 15 Inscripción: 2 Fecha: 29/02/2012

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Solar

URBANA.- Solar sito en Prades, calle Priorat, número ocho, con una extensión de seiscientos tres metros cuadrados. Linda: derecha entrando, el número diez de la calle Priorat; izquierda entrando, el número seis de la calle Priorat; y, fondo, zona peatonal.

Referencia Catastral: 1846606CF3714N0001FI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

LA ENTIDAD APLICACIONES FISCALS I CONTABLES SL con C.I.F. B-43091685 en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JAVIER E. SATUE DE VELASCO el 13/10/2011 nº de protocolo 727

Inscripción 2ª. En la fecha veintinueve de Febrero del año dos mil doce.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 1600 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 2 de fecha 29/02/2012.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de IRPF, según la inscripción 2ª de fecha 29/02/2012.

LIMITACIONES DEL 207 DE LA L.H.. Esta finca se halla afecta a las limitaciones del artículo 207 de la Ley Hipotecaria, por el plazo de dos años a partir del VEINTINUEVE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DOCE, en virtud de la inmatriculación del exceso de cabida de la misma con arreglo a lo prevenido en el artículo 205 de la Ley Hipotecaria.



68F6F9E97E6694F7292367A9D6A35940

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIEZ DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

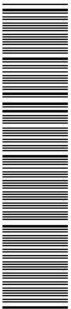
A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

- 1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
- 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3010
Pág: *[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).
- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).
- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.



68F6F9E97E6694F7292367A9D6A35940

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

Fecha de Emisión: DIEZ DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57027665

FINCA DE PRADES Nº: 3011

43003000367376

Tomo: 1224 Libro: 47 Folio: 17 Inscripción: 2 Fecha: 29/02/2012



DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Solar

URBANA.- Solar sito en Prades, calle Priorat, número diez, con una extensión de quinientos veintiún metros cuadrados. Linda: derecha entrando, la calle Urgell; izquierda entrando, el número ocho de la calle Priorat; y, fondo, zona peatonal.

Referencia Catastral: 1846605CF3714N0001TI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

LA ENTIDAD APLICACIONES FISCALS I CONTABLES SL con C.I.F. B-43091685 en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JAVIER E. SATUE DE VELASCO el 13/10/2011 nº de protocolo 727

Inscripción 2ª. En la fecha veintinueve de Febrero del año dos mil doce.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 1600 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 2 de fecha 29/02/2012.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de IRPF, según la inscripción 2ª de fecha 29/02/2012.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIEZ DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3011
Pág: *[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

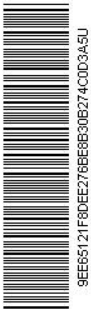
- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.





Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ

Solicitante: N° Petición: 46274370

FINCA DE PRADES N°: 2604

43003000363149

Tomo: 1071 Libro: 39 Folio: 7 Inscripción: 3 Fecha: 06/07/1987

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA. Parcela de terreno señalada con el número dieciocho en el plano parcelario de la Urbanización "Cova del Vidre", en término de Prades. de cabida cuatrocientos treinta y cinco metros cuadrados. Linda: al Norte con limite de la propiedad total de la propia Urbanización; al Sur con paso peatonal; al Este con calle número cuatro; y al Oeste con zona verde. Sobre parte de esta finca se ha construido una vivienda unifamiliar aislada, compuesta de dos plantas, planta baja y primera planta alta o superior, con cubierta de tejado; la planta baja, consta de garage, lavadero, aseo-ducha y dos porches, de superficie útil cuarenta y cinco metros, veintiún decímetros cuadrados; y la planta primera o superior, consta de recibidor, paso-distribuidor, salón-comedor, cocina, baño, tres dormitorios y dos terrazas; de superficie útil ochenta y cinco metros, noventa y seis decímetros cuadrados: Dichas plantas se hallan comunicadas exteriormente por medio de una escalera de madera. El resto del solar no ocupado por la edificación se halla destinado a jardín o zona libre esparcimiento.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA MARIA TERESA ROSAS MORATALLA en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JOSÉ LUIS DE PRADA JUNQUERA el 16/05/1987 n° de protocolo

Inscripción 2ª. En la fecha dieciséis de Junio del año mil novecientos ochenta y siete.

DON CARLOS REHDER MOLINE en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JOSÉ LUIS DE PRADA JUNQUERA el 16/05/1987 n° de protocolo

Inscripción 2ª. En la fecha dieciséis de Junio del año mil novecientos ochenta y siete.

DOÑA MARIA TERESA ROSAS MORATALLA en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por OBRA NUEVA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JOSÉ LUIS DE PRADA JUNQUERA el 16/05/1987 nº de protocolo

Inscripción 3ª. En la fecha seis de Julio del año mil novecientos ochenta y siete.

DON CARLOS REHDER MOLINE en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por OBRA NUEVA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JOSÉ LUIS DE PRADA JUNQUERA el 16/05/1987 nº de protocolo

Inscripción 3ª. En la fecha seis de Julio del año mil novecientos ochenta y siete.

CARGAS

HIPOTECA a favor de CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA en cuanto al 100,000000% de esta finca para responder de 27.045,54 # de principal, de 19.608,02 # de intereses ordinarios de 60 meses a un tipo máximo del 14,5%, de 22.312,57 # de intereses de demora de 60 meses, de 6.761,39 # de costas y gastos.

- VENCIMIENTO: 1 de Junio de 2.007 (241 meses)
- FORMALIZADA en escritura de fecha 16/05/87 autorizada por el Notario DON JOSÉ LUIS DE PRADA JUNQUERA de REUS.
- CONSTITUIDA en la inscripción 4ª, con la fecha 06/07/87.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

- 1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
- 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2604
Pág: */[PIE PAGINA]*



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

ADVERTENCIAS

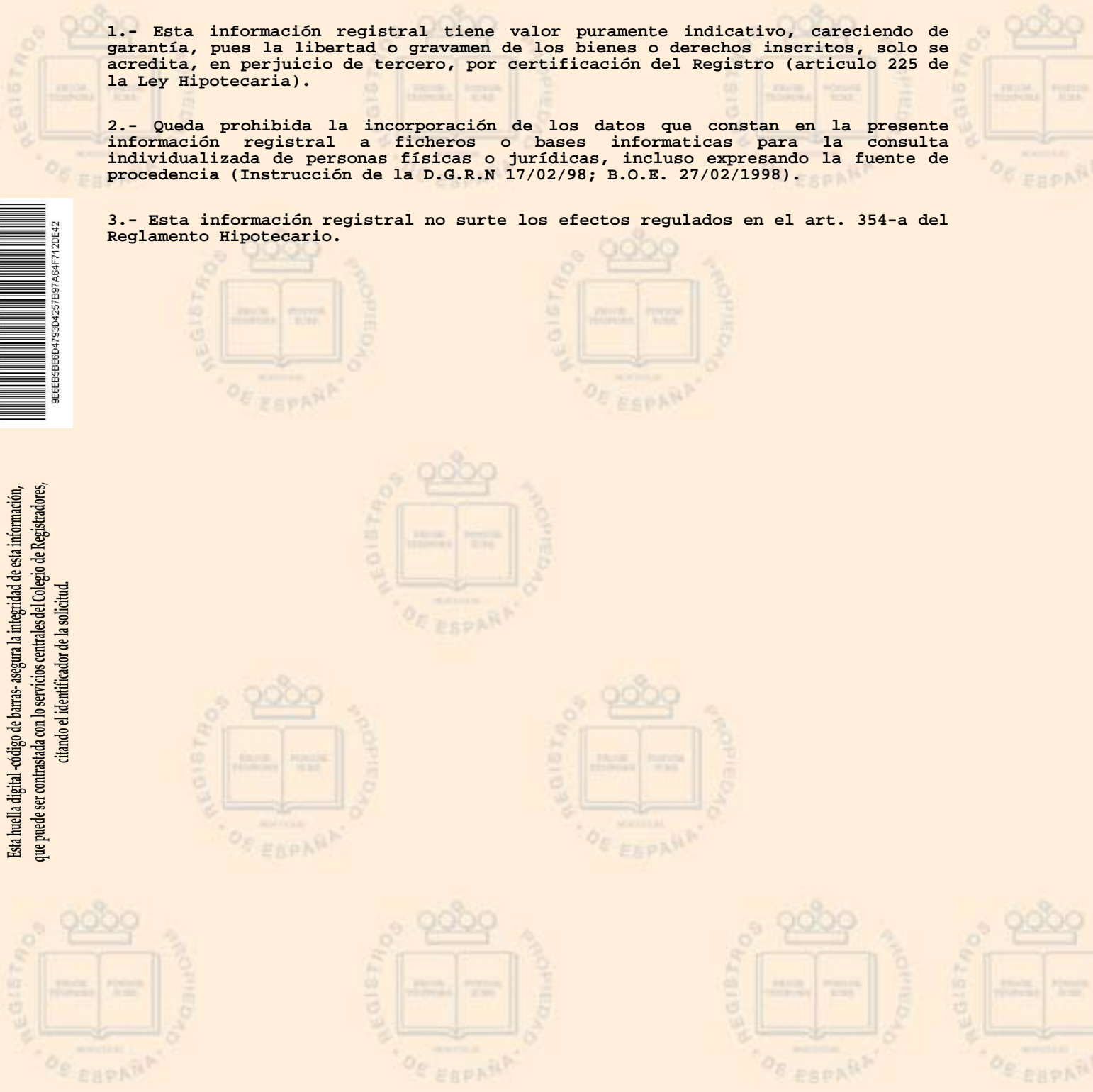
1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.





Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ

Solicitante: N° Petición: 46274253

FINCA DE PRADES N°: 1207

43003000349808

Tomo: 1477 Libro: 59 Folio: 48 Inscripción: 12

Fecha: 25/03/2008

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

RUSTICA: Otros rústica

RUSTICA.- Pieza de tierra sita en término municipal de Prades, partida "Cova del Vidre" o "Coma de Targa"; de superficie dos mil ochocientos ochenta y ocho metros y setenta y nueve decímetros cuadrados. Sus linderos son, antes de practicar segregaciones: Al Norte, con Luis Arola Sanromá; al Este, con camino de "Coma de Targa", Virginia Vilá Targa y Magín Queraltó Roig; al Sur, con Núria Garau Martí; y al Oeste, con el camino de las Devesas y el barranco de la Coma de Targa.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DON JOAN BAPTISTA SARDINA CASTILLO en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 04/12/2007 n° de protocolo 2252

Inscripción 12ª. En la fecha veinticinco de Marzo del año dos mil ocho.

DON JUAN RAMON SARDINA MANRESA en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 04/12/2007 n° de protocolo 2252

Inscripción 12ª. En la fecha veinticinco de Marzo del año dos mil ocho.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 10 de fecha 25/03/2008.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 11 de fecha 25/03/2008.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 2019,4 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 12 de fecha 25/03/2008.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

- 1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
- 2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 1207

Pág: */PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



605EFTCE8145B9188E0CB715DD784F4P

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 48562856

FINCA DE PRADES N°: 3465

43003000673965

Tomo: 1502 Libro: 60 Folio: 37 Inscripción: 1

Fecha: 15/12/2009

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Solar sito en Prades, calle Conca de Barberá número siete. tiene la condición de "zona de edificación residencial jardín unifamiliares". Tiene una superficie de quinientos setenta y nueve metros setenta decímetros cuadrados. Linda, mirando desde la calle de su situación: al frente, con dicha calle; a la derecha, con inmueble calle Conca de Barberá número cinco; a la izquierda, con calle Urgell; y al fondo, con barranco.

Referencia Catastral: 1846604CF3714N0001LI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

LOS CONSORTES DOÑA NURIA GARAU MARTI Y DON BERNARDO ALMENAR IBARRA en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO para su sociedad ganancial.

- Adquirida por ADJUDICACION en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don ARMANDO JESÚS MAZAIIRA PEREIRA el 05/11/2009 n° de protocolo 1869

Inscripción 1ª. En la fecha quince de Diciembre del año dos mil nueve.

CARGAS

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 14/1207, Asiento de Nota Marginal 10 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1071, LIBRO: 39, FOLIO: 4, Título EXTINCION COMUNIDAD Asiento 320 y Diario 124, Notario DON ALVARO LUCINI MATEO, N° de Protocolo 249/2001, Fecha de Documento 15/02/2001 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 1 de fecha 15/12/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 14/1207, Asiento de Nota Marginal 11 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 48, Titulo ADICION HERENCIA Asiento 97 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, N° de Protocolo 2251/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la inscripción 1ª de fecha 15/12/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 14/1207, Asiento de Nota Marginal 12 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 48, Titulo COMPRAVENTA Asiento 739 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, N° de Protocolo 2252/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 2019,4 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 1 de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 48,08 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 1 de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 336,56 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 1 de fecha 15/12/2009.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3465
Pág: */[PIE PAGINA]*

ADVERTENCIAS



1CDDA90E2E0D93FF16EB1D884AFC1B1D8

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

Fecha de Emisión: QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57103804

FINCA DE PRADES Nº: 2973

43003000366997

Tomo: 1212 Libro: 46 Folio: 97 Inscripción: 2 Fecha: 29/06/2001



303F30C478F807131A5A3240BA305A4C12

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA. Parcela de terreno señalada con el número treinta y tres del plano de la Urbanización "Cova del Vidre", sita en término de Prades, calle Conca de Barberá, número cinco, de superficie ochocientos cuarenta y ocho metros cincuenta y dos decímetros cuadrados. Linda: frente, calle; derecha entrando, resto de finca; izquierda, parcela treinta y dos; y detrás, límite de la urbanización y mediante dicho linde, camino de Prades.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA LIDIA CASAPRIMA ASENS con N.I.F. 39834253R en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por ADJUDICACION JUDICIAL en virtud de Mandamiento judicial ordenado el día 16/03/2001 por el Sr., Secretario del JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Nº 5 DE REUS de Reus

Inscripción 2ª. En la fecha veintinueve de Junio del año dos mil uno.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2973
Pág: */[PIE_PAGINA]*



303F30C478F807131A5A3240BA305AC12

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

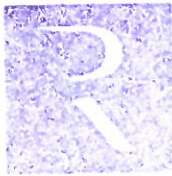
ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.



Registre de la Proprieta de Montblanc

C. Casal, 3 baixos
Tel i Fax 977 45 00 81
42400 MONTBLANC (TARRAGONA)

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

DATOS DE INSCRIPCIÓN:

FINCA DE PRADES N°: 2771. 43003000364887
Tomo: 1110 Libro: 41 Folio: 112 Inscripción: 1 Fecha:
13/03/1990.

DESCRIPCIÓN:

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Parcela de terreno en término de Prades, partida "COVA DEL VIDRE O COMA DE TARGA", de cabida mil metros cuadrados. LINDA: Al Norte, con confluencia del Camino de les Deveses y Camino de Coma de Targa; al Este, con este camino; al Oeste, con el primero de dichos caminos; y al Sur, con parcela de Luis Arola Sanromá.

TITULARIDAD:

DON JESUS PABLO CALDERON ALEJALDRE en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don JOSE MARIA PUIG SALELLAS el 13/06/1964 n° de protocolo 421

Inscripción 1ª. En la fecha trece de Marzo del año mil novecientos noventa.

CARGAS:

NO hay cargas registradas

ASIENTOS VIGENTES DEL LIBRO DIARIO:

NO hay documentos pendientes de despacho

FECHA DE EXPEDICIÓN: Montblanc a 27 de Agosto de 2.010.

----FIN DE LA NOTA SIMPLE----

ADVERTENCIA: Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la expedición antes de la apertura del Libro Diario y tienen valor puramente informativo conforme al artículo 222 de la Ley Hipotecaria.

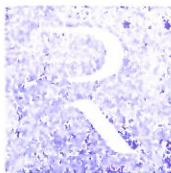
MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el

Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.



**Registre de la Propietat
de Montblanc**

C. Casal, 3, Baixos
Tel. i Fax 977 86 00 61
43400 MONTBLANC (Tarragona)

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

DATOS DE INSCRIPCIÓN:

FINCA DE PRADES N°: 3139. 43003000368595
Tomo: 1313 Libro: 51 Folio: 124 Inscripción: 1 Fecha:
09/01/2002.

DESCRIPCIÓN:

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Porción de terreno situada en término de Prades, partida "Cova del Vidre" o "Coma de Targa", Urbanización "Cova del Vidre", identificada como parcela número veintiuno del plano de la urbanización, y señalada con el número ocho de la calle Conca de Barberà. De cabida novecientos noventa y nueve metros cuadrados. Linderos: frente, calle Conca de Barberà; derecha, parcela veintidós; izquierda, parcela veinte; y fondo, camino "Coma de Targa".

TITULARIDAD:

DOÑA EDITH HILDEGARD KAROTTKI en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don ALVARO LUCINI MATEO el 28/12/2000 n° de protocolo 1992
Inscripción 1ª. En la fecha nueve de Enero del año dos mil dos.

CARGAS:

NO hay cargas registradas

ASIENTOS VIGENTES DEL LIBRO DIARIO:

NO hay documentos pendientes de despacho

FECHA DE EXPEDICIÓN: Montblanc a 27 de Agosto de 2.010.

-----FIN DE LA NOTA SIMPLE-----

ADVERTENCIA: Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la expedición antes de la apertura del Libro Diario y tienen valor puramente informativo conforme al artículo 222 de la Ley Hipotecaria.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada

de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ

Solicitante: N° Petición: 46274412

FINCA DE PRADES N°: 2772

43003000364894

Tomo: 1110 Libro: 41 Folio: 115 Inscripción: 4

Fecha: 28/10/2009

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Porción de terreno en término de Prades, partida "Cova del Vidre o Coma de Targa"; de cabida mil ochenta y seis metros cuadrados. Linda: Norte, porción de Jesús-Pablo Calderón Alejandre; Este, camino de Coma de Targa; Sur, resto de finca; y Oeste, camino de les Deveses.

Referencia Catastral: 1847606CF3714N0001LI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DON ISIDRO BALDRICH PRUNERA en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por DACION EN PAGO DE DEUDAS en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Doña SANDRA PÉREZ TENEDOR el 31/07/2009 n° de protocolo 586

Inscripción 4ª. En la fecha veintiocho de Octubre del año dos mil nueve.

DOÑA ROSARIO PASCUAL PRATS en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por DACION EN PAGO DE DEUDAS en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Doña SANDRA PÉREZ TENEDOR el 31/07/2009 n° de protocolo 586

Inscripción 4ª. En la fecha veintiocho de Octubre del año dos mil nueve.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 3780 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 3 de fecha 05/04/2007.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 4200 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 4 de fecha 28/10/2009.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2772
Pág: */[PIE PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.





Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 48562855

FINCA DE PRADES N°: 2603

43003000363132

Tomo: 1071 Libro: 39 Folio: 5 Inscripción: 1 Fecha: 01/04/1987

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

RUSTICA: Otros rústica

RUSTICA.- Pieza de tierra sita en el término municipal de Prades, partida "Cova del Vidre" o "Coma de Targa"; de cabida mil ciento cuarenta y cinco metros, cincuenta decímetros cuadrados. Linda: Al Norte, con resto de finca de que se segrega; al Sur, con camino de la Ermita de la Virgen de L'Abellera; al Este, con antiguo camino Coma de Targa, hoy vial; y al Oeste, con el camino de las Devesas, hoy vial.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA NURIA GARAU MARTI en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don FERNANDO SEQUEROS VALLE el 09/03/1987 n° de protocolo

Inscripción 1ª. En la fecha uno de Abril del año mil novecientos ochenta y siete.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2603
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



7FD7D9F64FF3383F2089CC42757D5A2

Fecha de Emisión: QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57103929

FINCA DE PRADES Nº: 2972

43003000366980

Tomo: 1212 Libro: 46 Folio: 94 Inscripción: 2 Fecha: 05/06/1996



74FE12CF6466543A025F763F23668176

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA. Parcela de terreno señalada con el número treinta y seis del plano de la Urbanización Cova del Vidre, calle Alt Camp, sita en término de Prades, partida Cova del Vidre; de superficie seiscientos sesenta y cuatro metros sesenta decímetros cuadrados. Tiene forma triangular, y linda: frente, calle Alt Camp; derecha entrando, la misma calle; izquierda, parcela treinta y siete de la Urbanización; y detrás, limite de la urbanización.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA TERESA BATET PONS con N.I.F. 39739527N en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por DONACION en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don LUIS VIVES AYORA el 27/10/1994

Inscripción 2ª. En la fecha cinco de Junio del año mil novecientos noventa y seis.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho



AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2972
Pág: *[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

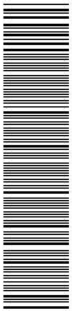
- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



74FE12CF6466543A023763F23668176



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ

Solicitante: N° Petición: 46274657

FINCA DE PRADES N°: 3326

43003000651901

Tomo: 1477 Libro: 59 Folio: 39 Inscripción: 6

Fecha: 25/03/2008

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

RÚSTICA: Otros rústica

RÚSTICA.- Pieza de tierra, sita en el término de Prades, partida "Cova del Vidre", erial, cereal, con una balsa, de extensión una hectárea, treinta y dos áreas, cincuenta centiáreas y veinte decímetros cuadrados Linda: Al Norte, con Teresa Jové Vilella y Antonio Mariné Llaveria; al Este, con Jaime Vallverdú Salvadó; al Sur, con Magín Queraltó Roig, con Juan LLadó Muntané y con camino Coma de Targa; y al Oeste, con Sara Olivé Margoret e Ibo Hernández LLadó. Es la parcela cuarenta y ocho del polígono cinco del plano topográfico catastral.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DON JOAN BAPTISTA SARDINA CASTILLO en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 04/12/2007 n° de protocolo 2252

Inscripción 6ª. En la fecha veinticinco de Marzo del año dos mil ocho.

DON JUAN RAMON SARDINA MANRESA en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 04/12/2007 n° de protocolo 2252

Inscripción 6ª. En la fecha veinticinco de Marzo del año dos mil ocho.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 4 de fecha 25/03/2008.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 5 de fecha 25/03/2008.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 2019,4 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 6 de fecha 25/03/2008.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3326
Pág: */[PIE PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

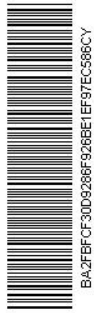
2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



A573FES9FF11FDD0947192EFD688E3E447

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

Fecha de Emisión: VEINTICUATRO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 48719368

FINCA DE PRADES N°: 2606

43003000363170

Tomo: 1071 Libro: 39 Folio: 63 Inscripción: 7

Fecha: 25/06/1998

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA. CHALET, sito en Prades, carrer Alt Camp, número nueve. Está compuesta de planta baja, distribuida en garage, recibidor, tres habitaciones-dormitorio, baño, cocina y comedor-estar, de superficie útil ciento cinco metros ochenta decímetros cuadrados; y segunda planta, con una superficie útil de setenta y ocho metros cincuenta y un decímetros cuadrados, que se distribuye en sala-estar y dos dormitorios, y comunica con la planta ya existente a través de una escalera interior de madera. Total superficie útil: ciento ochenta y cuatro metros treinta y un decímetros cuadrados. El solar donde se ubica dicha edificación ocupa una superficie de novecientos setenta y nueve metros setenta decímetros cuadrados. Linda: frente, calle Alt Camp; derecha entrando, parcela treinta y ocho; izquierda, resto de finca de procedencia; y fondo, parcelas treinta y dos y treinta y tres.

Referencia Catastral: 1847304CF3714N0001SI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DON JOAN BAPTISTA SARDINA CASTILLO en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don JOSÉ LUIS DE PRADA JUNQUERA el 26/05/1995

Inscripción 6ª. En la fecha cinco de Julio del año mil novecientos noventa y cinco.

DON JUAN RAMON SARDINA MANRESA en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DE LA NUDA PROPIEDAD con carácter privativo.

- Adquirida por HERENCIA en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don JOSE LUIS DE PRADA JUNQUERA el 19/11/1997 n° de protocolo 3918

Inscripción 7ª. En la fecha veinticinco de Junio del año mil novecientos noventa y ocho.

DON JOAN BAPTISTA SARDINA CASTILLO en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL USUFRUCTO con

carácter privativo.

- Adquirida por HERENCIA en virtud de Escritura Pública otorgada en Barcelona, ante el notario Don JOSE LUIS DE PRADA JUNQUERA el 19/11/1997 nº de protocolo 3918

Inscripción 7ª. En la fecha veinticinco de Junio del año mil novecientos noventa y ocho.

CARGAS

HIPOTECA a favor de CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA en cuanto al 100,000000% de esta finca para responder de 30.050,61 # de principal, de 21.786,69 # de intereses ordinarios de 60 meses a un tipo máximo del 14,5%, de 7.512,65 # de costas y gastos.

- VENCIMIENTO: 19 de Septiembre de 2.007 (240 meses)
- FORMALIZADA en escritura de fecha 30/10/87 autorizada por el Notario DON JOAQUIN CASANOVA RAMIS de REUS.
- CONSTITUIDA en la inscripción 3ª, con la fecha 12/11/87.

OTROS a favor de CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA en cuanto al 100,000000% de esta finca para responder de 18.030,36 # de principal, de 8.925,03 # de intereses ordinarios de 36 meses a un tipo máximo del 16,5%, de 5.589,41 # de intereses de demora, de 2.704,55 # de costas y gastos.

- VENCIMIENTO: 1 de Febrero de 2.009 (241 meses)
- FORMALIZADA en escritura de fecha 23/01/89 autorizada por el Notario DON JOAQUIN CASANOVA RAMIS de REUS.
- CONSTITUIDA en la inscripción 5ª, con la fecha 11/04/89.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTICUATRO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2606
Pág: */[PIE PAGINA]*



BA2FBFCF30D9286F928BE1EF97EC666CY

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

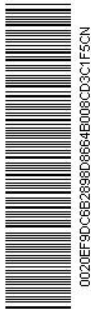
Fecha de Emisión: DIECISIETE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57158413

FINCA DE PRADES Nº: 2044

43003000357483

Tomo: 1477 Libro: 59 Folio: 94 Inscripción: 3 Fecha: 23/09/2011



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Pieza de tierra de perímetro triangular irregular, sita en término de Prades, paraje "Cova del Vidre", con entrada principal por la calle Alt Camp, número siete, si bien según datos catastrales está numerada con el once, y entrada secundaria por el antiguo camino de "Coma Targa", de superficie ochocientos sesenta y un metros cuadrados. Linda: Al Norte, con la finca de Joan Sardina Castillo; al Este, con la citada calle Alt Camp; y al Oeste y Sur, con el expresado antiguo camino de "Coma Targa".

Referencia Catastral: 1847305CF3714N0001ZI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA ANA MARIA SALES ANGLÉS con N.I.F. 38.481.581-M en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 02/09/2011 nº de protocolo 1529

Inscripción 3ª. En la fecha veintitres de Septiembre del año dos mil once.

DON RICARDO BALLESTER COLLADO con N.I.F. 46.011.404-L en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 02/09/2011 nº de protocolo 1529

Inscripción 3ª. En la fecha veintitres de Septiembre del año dos mil once.

CARGAS

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 3245,2 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia,

según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 2 de fecha 25/07/2008.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 1440 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/ anotación 3 de fecha 23/09/2011.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIECISIETE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

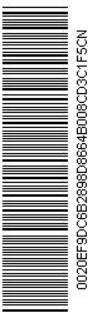
1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 2044
Pág: *[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).
- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).
- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

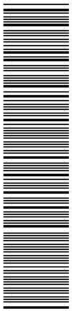


0020EF9DC6E2896D6664B006C03C1F5CN

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.



0020EF9DC6E2896D6664B006C03C1F5CN

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57117012

FINCA DE PRADES Nº: 3467

43003000673989

Tomo: 1502 Libro: 60 Folio: 41 Inscripción: 3 Fecha: 11/05/2012

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Solar sito en Prades, calle Alt Camp número quince. Tiene la condición de "zona de edificación residencial jardín unifamiliares". Tiene una superficie de quinientos trece metros y quince decímetros cuadrados. Linda, mirando desde la calle de su situación: al frente, con dicha calle; a la derecha, con inmueble calle Alt Camp número trece; a la izquierda, con inmueble calle Alt Camp número diecisiete; y al fondo, con calle Garrigues.

Referencia Catastral: 1847608CF3714N0001FI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA VISITACION JUAREZ LAIZ con N.I.F. 39.635.974-M en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por DONACION en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don ARMANDO JESÚS MAZAIIRA PEREIRA el 05/11/2009 nº de protocolo 1872

Inscripción 2ª. En la fecha quince de Diciembre del año dos mil nueve.

DOÑA VISITACION JUAREZ LAIZ con N.I.F. 39.635.974-M en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por HERENCIA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 21/02/2012 nº de protocolo 284

Inscripción 3ª. En la fecha once de Mayo del año dos mil doce.

CARGAS

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 14/1207, Asiento de Nota Marginal 10 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1071, LIBRO: 39, FOLIO: 4, Título EXTINCION COMUNIDAD Asiento 320 y Diario 124, Notario DON ALVARO LUCINI MATEO, Nº de Protocolo 249/2001, Fecha de Documento 15/02/2001 por



554A11A7520D2410A126DE7603C5D3F5D

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 15/12/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 14/1207, Asiento de Nota Marginal 11 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 48, Título ADICION HERENCIA Asiento 97 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, Nº de Protocolo 2251/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por **SEGREGACIÓN.** Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la inscripción 1ª de fecha 15/12/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 14/1207, Asiento de Nota Marginal 12 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 48, Título COMPRAVENTA Asiento 739 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, Nº de Protocolo 2252/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por **SEGREGACIÓN.** Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 2019,4 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 96,16 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 673,13 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, con una cantidad liberada de 240,4 euros, según la inscripción 2ª de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 3 de fecha 11/05/2012.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter



554A11A7520D2410A126DE7603C503F5D

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3467
Pág: */[PIE_PAGINA]*



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

Fecha de Emisión: QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE

Solicitante: Nº Petición: 57117011

FINCA DE PRADES Nº: 3466

43003000673972

Tomo: 1502 Libro: 60 Folio: 39 Inscripción: 3 Fecha: 11/05/2012

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

URBANA: Otros urbanas

URBANA.- Solar sito en Prades, calle Alt Camp número diecisiete. tiene la condición de "zona de edificación residencial jardín unifamiliares". Tiene una superficie de seiscientos noventa y dos metros y noventa y siete decímetros cuadrados. Linda: mirando desde la calle de su situación: al frente, con dicha calle; a la derecha, con inmueble calle Alt Camp número quince; a la izquierda, con calle Urgell, antes "Camí de l'Abellera"; y al fondo, con calle Les Garrigues y, en parte, calle Urgell.

Referencia Catastral: 1847609CF3714N0001MI

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DOÑA VISITACION JUAREZ LAIZ con N.I.F. 39.635.974-M en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por DONACION en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don ARMANDO JESÚS MAZAIIRA PEREIRA el 05/11/2009 nº de protocolo 1872

Inscripción 2ª. En la fecha quince de Diciembre del año dos mil nueve.

DOÑA VISITACION JUAREZ LAIZ con N.I.F. 39.635.974-M en cuanto a UNA MITAD INDIVISA DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por HERENCIA en virtud de Escritura Pública otorgada en Tarragona, ante el notario Don MARTÍN GARRIDO MELERO el 21/02/2012 nº de protocolo 284

Inscripción 3ª. En la fecha once de Mayo del año dos mil doce.

CARGAS

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 14/1207, Asiento de Nota Marginal 10 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1071, LIBRO: 39, FOLIO: 4, Título EXTINCION COMUNIDAD Asiento 320 y Diario 124, Notario DON ALVARO LUCINI MATEO, Nº de Protocolo 249/2001, Fecha de Documento 15/02/2001 por



7CDF145AD2BD46AD2BD4115E424C04065

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



SEGREGACIÓN. Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 15/12/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 14/1207, Asiento de Nota Marginal 11 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 48, Título ADICION HERENCIA Asiento 97 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, Nº de Protocolo 2251/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por **SEGREGACIÓN.** Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la inscripción 1ª de fecha 15/12/2009.

POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 14/1207, Asiento de Nota Marginal 12 con Fecha 25/03/2008, TOMO: 1477, LIBRO: 59, FOLIO: 48, Título COMPRAVENTA Asiento 739 y Diario 124, Notario DON MARTÍN GARRIDO MELERO, Nº de Protocolo 2252/2007, Fecha de Documento 04/12/2007 por **SEGREGACIÓN.** Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 2019,4 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 96,16 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de las liquidaciones complementarias que eventualmente puedan girarse por el impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose satisfecho la cantidad de 673,13 euros por autoliquidación, de la que se archiva copia, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 1 de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, con una cantidad liberada de 240,4 euros, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 2 de fecha 15/12/2009.

Esta finca queda AFECTA por 5 años, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto de Sucesiones y Donaciones, según la NOTA al margen de la inscripción/anotación 3 de fecha 11/05/2012.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de QUINCE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DOCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter



7CDF145AD2BD46AD2BD4113E424C04065

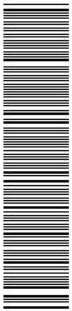
Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 3466
Pág: */[PIE_PAGINA]*



7CDF145AD2BD46AD2BD4113E424C04065

Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.



RAFAEL F. MESTRE GÓMEZ

Notario

C/ Sor Maria Torres, 17, 2º

43440 L'Espluga de Francolí (Tarragona)

Tel 977 870 281 Fax 977 871 379

ES COPIA SIMPLE

ESCRITURA DE ADICION DE HERENCIA Y ENTREGA DE
LEGADO. -----

NÚMERO TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE -----

En L'Espluga de Francolí, mi residencia, a
treinta de septiembre de dos mil cuatro. -----

Ante mí, RAFAEL F. MESTRE GOMEZ, Notario del
Ilustre Colegio de Catalunya. -----

----- COMPARECEN -----

DOÑA FELICITA MARTORELL BONET, mayor de
edad, viuda, de vecindad civil catalana, con
domicilio en Prades (TARRAGONA), calle de
L'Aigua número 7; está provista del DNI/NIF
número 39804350-K. -----

DOÑA MARIA-TERESA OLIVÉ MASGORET, mayor de
edad, casada en regimen legal catalán de
separación de bienes, de vecindad civil
catalana, con domicilio en Prades, calle Riu
Siurana número 2 ; está provista del DNI/NIF
número 39833445-K. -----

DOÑA GRISELDA OLIVÉ MASGORET, mayor de edad,

casada en regimen legal catalán de separación de bienes, de vecindad civil catalana, con domicilio en Tarragona, calle Pere Martell número 6, 5º, 4ª; está provista del DNI/NIF número 39670855-H.-----

DOÑA ELVIRA MASGORET PONS, mayor de edad, nacida el día 23 de Diciembre de 1.924, viuda, de vecindad civil catalana, con domicilio en Prades, calle Nou Del Pont número 6 ;está provista del DNI/NIF número 39786697-D.-----

LES IDENTIFICO por referencia a sus mencionados documentos que me exhiben y les devuelvo.-----

LES JUZGO, tal como intervienen, con la CAPACIDAD LEGAL suficiente para el otorgamiento de esta ESCRITURA DE MANIFESTACION, ACEPTACION DE HERENCIA Y ADICION DE HERENCIA, y al efecto,-----

----- E X P O N E N -----

I.- SUCESION DE DON MIGUEL OLIVE CALBA.-----

A) Que DON MIGUEL OLIVE CALBA, era vecindad civil catalana, natural de PRADES (TARRAGONA), hijo de los consortes Miguel y María, falleció el día 2 de Octubre del 2003, habiendo tenido su último domicilio en la villa de Prades, calle



Nou Del Pont número 6. -----

Que DON MIGUEL OLIVE CALBA, falleció en estado de casada en únicas nupcias, en régimen legal catalán de separación de bienes, con DOÑA ELVIRA MASGORET PONS, sin haber separación ni divorcio. -----

Que DON MIGUEL OLIVE CALBA, sólo tuvo dos únicas hijas llamadas, DOÑA MARIA-TERESA y DOÑA GRISELDA OLIVE MASGORET, (aquí comparecientes), las cuales hubo de su matrimonio con DON MIGUEL OLIVE CALBA. -----

B) TITULO SUCESORIO. Que el causante falleció sin haber otorgado testamento ni otra clase de disposición de última voluntad, siendo heredero abintestato del mismo sus únicas hijas DOÑA MARIA-TERESA y DOÑA GRISELDA OLIVE MASGORET, sin perjuicio del derecho de usufructo que corresponde a la viuda del causante. -----

Todo ello resulta del Acta de Notoriedad, iniciada su tramitación en esta villa y bajo mi

fe, el día 6 de Agosto del 2004, y cerrada el día 14 de Septiembre del 2004, con el número 323 de mi Protocolo. Copia auténtica de dicha Acta, que tengo a la vista, se acompaña a los traslados de la presente para su inscripción en el Registro de la Propiedad.-----

C) BIENES. Manifiestan los señores comparecientes que el único bien relicto a la muerte del causante DON MIGUEL OLIVE CALBA, es el siguiente:-----

1.- Derecho de aceptar o repudiar los legados deferidos por sus padres, DON MIGUEL OLIVE PALLEJA y DOÑA MARIA CALBA o (CALVA) ESTIVILL.---

VALOR A EFECTOS FISCALES: 3.482,78 euros.---

II.- REFERENTE A LA SUCESION DE DON MIGUEL OLIVE PALLEJA. -----

A) Que DON MIGUEL OLIVE PALLEJA, de vecindad civil catalana, falleció en Prades, donde residía, el día 16 de Septiembre de 1986, en estado de casado, en únicas nupcias, con DOÑA MARIA CALVA ESTIVILL, de cuyo matrimonio, único contraído, tuvo tres hijos llamados PALMIRO, MIGUEL Y ANDREA OLIVE CALBA (O CALVA).-----

B) TITULO SUCESORIO. Que el causante falleció



habiendo ordenado su última voluntad en testamento otorgado en Prades, ante el Cura-Párraco, Don José Bonet Grau, el día 23 de Noviembre de 1.966, y protocolizado mediante Acta de protocolización de testamento parroquial, otorgada en Montblanc, ante el que fue su Notario, Don Fernando Alonso de la Campa, el día 21 de Enero de 1.987, número 45 de Protocolo; en dicho testamento entre otras disposiciones, en la disposición quinta legaba a su hijo Miguel Olivé Calva la finca de su propiedad, llamada "Coma Targa" y la finca llamada "Cribella". -----

C) ADICION DE HERENCIA. Que según escritura otorgada en L'ESPLUGA DE FRANCOLI, bajo mi fe, con fecha 7 de Julio del 2004, con el número 251 de mi protocolo, DOÑA FELICITA MARTORELL BONET, aquí compareciente, aceptó pura y simplemente la herencia de su esposo Don Palmiro Olivé Calba y por transmisión la de su suegro

don Miguel Olive Palleja, e inventarió los bienes del mismo, no habiendo incluido en dicho inventario, por omisión involuntaria, los siguientes bienes:-----

1.- RUSTICA. Sita en Prades, partida "VIDRIER", está catastrada en el polígono 7, parcela 170, es tierra de monte bajo, con una superficie de 3 hectáreas, 03 áreas y 18 centiáreas. LINDA.- Norte, Parcela 169; Sur, con parcela 172; Este, con la parcela 171 y en parte con camino; OESTE, con la parcela 174.----

REFERENCIA CATASTRAL.- 43118A007001700000WZ, consta en el certificado catastral descriptivo y grafico que se une a la presente matriz.-----

VALOR: 2.667,98 EUROS.-----

2.- RUSTICA. Sita en Prades, partida "CAP DEL PLANS", está catastrada en el polígono 5, parcela 106, es tierra de secano, con una superficie de 31 áreas y 77 centiáreas. LINDA.- Norte, con parcela 9.033; Oeste, parte con parcela 9003 y parte con barranco; Sur, con barranco; y Este, con la parcela 105.-----

REFERENCIA CATASTRAL.- 43118A005001060000WK, consta en el certificado catastral descriptivo y



grafico que se une a la presente matriz. -----

VALOR: 762,48 EUROS. -----

3.- RUSTICA. Sita en Prades, partida "CAP DEL PLANS", está catastrada en el polígono 5, parcela 107, es tierra de secano, con una superficie de 2 áreas y 18 centiáreas. LINDA.- Norte, con parcela 110; Oeste, con parcela 9.033; Este, con la parcela 108; y el lindero Sur no consta por terminar en punta, ya que los linderos este y oeste forman ángulo en dicho linde. -----

REFERENCIA CATASTRAL.- 43118A005001070000WR, consta en el certificado catastral descriptivo y grafico que se une a la presente matriz. -----

VALOR: 52,32 EUROS. -----

INSCRIPCION.- Según manifiestan las comparecientes, las tres fincas descritas, no constan inscritas en el Registro de la Propiedad correspondiente a favor de persona alguna. Yo, el Notario, les hago las reservas y advertencias

legales al respecto, informándoles de los medios que la legislación vigente establece para lograr la inmatriculación de fincas no inscritas a favor de persona alguna, y manifestando quedar enterados y a pesar de mis advertencias, insisten en el otorgamiento de esta escritura, y advirtiéndoles también, que de practicarse la inmatriculación, ésta se verificará de acuerdo con el artículo 205 y con las limitaciones del artículo 207, ambos de la Ley Hipotecaria, a pesar de lo cual insisten en el otorgamiento de esta escritura.-----

TITULO.- Manifiestan las comparecientes, que las fincas descritas pertenecían al causante con carácter privativo por justos y legítimos títulos que no me pueden exhibir por carecer de títulos escritos, por lo que yo, el Notario, les hago las oportunas reservas y advertencias legales al respecto.-----

INFORMACION REGISTRAL.- Dispensado de información registral advierto a las comparecientes de que sobre sus manifestaciones prevalecerá la situación registral existente con anterioridad a la presentación de esta escritura



en el Registro. -----

CARGAS Y SITUACION ARRENDATICIA.- Manifiestan las comparecientes, que las fincas descritas estaban al tiempo del fallecimiento del causante libres de cargas, gravámenes y arrendamientos y que no se ha hecho uso, en los seis años anteriores a la presente transmisión, del derecho que reconoce al arrendador el artículo 26.1 de la citada Ley. -----

Manifiestan las comparecientes que la finca descrita bajo el número 1, de la letra C) de éste expositivo es la denominada Cribella, y las descritas bajo los números 2 y 3 de la letra C) de este expositivo constituyen la denominada Coma Targa en el testamento de don Miguel Olivé Pallejá, y que este lega a Miguel Olivé Calba.

III.- SOBRE LA SUCESION DE MARIA CALBA o (CALBA) ESTIVILL. -----

A) Que en la misma escritura de HERENCIA, otorgada en L'ESPLUGA DE FRANCOLI, bajo mi fe,

con fecha 7 de Julio del 2004, con el número 251 de mi protocolo, antes citada, DOÑA FELICITA MARTORELL BONET, aquí compareciente, aceptó pura y simplemente la herencia de su esposo Don Palmiro Olivé Calba y por transmisión la de su suegra Doña Maria Calva (o Calba) Estivill.-----

B) TITULO SUCESORIO. Que la causante ordenó su última voluntad en testamento otorgado en Padres, ante el Cura-Párroco, Don José Bonet Grau, el día 23 de Noviembre de 1.966, y protocolizado mediante acta de protocolización de testamento parroquial, otorgada en Montblanc, ante el que fue su Notario, Don Fernando Alonso de la Campa, el día 21 de Enero de 1.987, número 46 de Protocolo; en el citado testamento entre otras disposiciones, en la cláusula sexta, la causante legaba a su hijo Miguel Olivé Calva, la finca de su propiedad, llamada "Pla de la Cova", y la mitad de la finca llamada "La Marfaña", y además la cantidad de cinco mil pesetas (5.000 Pts).-----

IV.- DECLARACION JURADA. Los señores comparecientes juran por su honor y bajo su responsabilidad que el causante DON MIGUEL OLIVE



CALBA, no figuraba en la fecha de sus fallecimientos como titular de operación alguna contratada de forma indistinta que no hayan sido comprendidas en el inventario de esta herencia, ni se han retirado en virtud de endoso, poder o autorización a partir de tal día, bienes o valores depositados en cualquier forma que no hayan sido comprendidos también en el referido inventario. Asimismo manifiestan que su patrimonio es inferior a la suma de CUATROCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS EUROS (402.700 Euros). -----

Manifiestan los comparecientes no conocer otros bienes procedentes de la herencia de dicho causante, reservándose no obstante, el derecho de adicionar los que en lo sucesivo pudieran aparecer de igual procedencia. -----

V.- Y expuesto lo que antecede, -----

----- O T O R G A N: -----

PRIMERO.- DOÑA MARIA-TERESA OLIVÉ MASGORET

RENUNCIA pura y simplemente a la herencia de su esposo DON MIGUEL OLIVE CALBA; DOÑA GRISELDA OLIVÉ MASGORET y DOÑA ELVIRA MASGORET PONS aceptan pura y simplemente la herencia de su padre don Miguel Olivé Calba, y por derecho de transmisión renuncian pura y simplemente al legado deferido por doña Maria Calva Estivill a favor de don Miguel Olivé Calba.-----

SEGUNDO.- DOÑA FELICITA MARTORELL BONET ADICIONA con los bienes descritos bajo la letra C del expositivo segundo precedente el inventario que de los bienes de la herencia de su suegro don Miguel Olivé Pallejá, otorgada en L'ESPLUGA DE FRANCOLI, bajo mi fe, con fecha 7 de julio del 2004, con el número 251 de mi protocolo, que anteriormente se ha hecho referencia (cuya copia autorizada tengo a la vista), RATIFICANDO en cuanto sea menester la aceptación que de dicha herencia efectuó en la propia reseñada escritura, y se adjudica el pleno dominio de las fincas descritas bajo la letra C del expositivo segundo precedente-----

TERCERO.- ENTREGA DE LEGADO. Doña Felicita Martorell Bonet, como heredera de su esposo don



Palmiro Olivé Calba hace entrega de las fincas descritas bajo la letra C del expositivo segundo precedente a DOÑA MARIA-TERESA OLIVÉ MASGORET y DOÑA GRISELDA OLIVÉ MASGORET, quienes aceptan, adjudicándose el pleno dominio de dichas fincas por mitades indivisas. -----

SE VALORA DICHA ENTREGA: 3.482,78 EUROS. -----

Con la precedente entrega DOÑA MARIA-TERESA y DOÑA GRISELDA OLIVE MASGORET se dan por completamente pagadas y satisfechas del legado a dispuesto a favor de su padre don Miguel Olivé Calba por don Miguel Olivé Pallejá, de su legitima y de todos los demás derechos que le pudiera corresponder en la herencia de don Miguel Olivé Pallejá, renunciando a nada más pedir ni reclamar por razón de la misma. -----

CUARTO.- GASTOS. -----

Los gastos que se originen por esta escritura, copia e impuestos, serán satisfechos del siguiente modo: -----

- Los originados por la adición de herencia,
por DOÑA FELICITA MARTORELL BONET.-----

- Y los originados por la entrega de legado,
por DOÑA MARIA TERESA Y DOÑA GRISELDA OLIVE
MASGORET.-----

QUINTO. Solicitan los señores comparecientes,
al señor liquidador del impuesto de sucesiones
la declaración de prescripción del originado con
el fallecimiento de don Miguel Olivé Pallejá,
atendido el plazo de tiempo transcurrido; y en
cuanto a la herencia causada por DON MIGUEL
OLIVE CALBA, la aplicación de la reducción del
IMPUESTO artículo 2 a) de la LEY 21/2001 de 28
de Diciembre de Medidas Fiscales Y
Administrativas de la Generalitat de Catalunya.-

ACEPTACION. Las comparecientes aceptan esta
escritura y sus efectos.-----

----- OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION -----

Así lo dicen y otorgan. Hago las reservas y
advertencias legales, especialmente las
fiscales; y de las consecuencias de toda índole
que se derivarían de la inexactitud de sus
declaraciones.-----

Leo a los comparecientes la presente escritura

por su elección, enterados del derecho que tienen para hacerlo por sí, al que renuncian, y la aprueban y firman conmigo, el Notario, que de todo lo consignado en este instrumento público extendido en ocho folios, serie 5T, número 0236535 y número 0236527 y los seis siguientes en orden correlativo, doy fe. -----

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA
GERENCIA DEL CATASTRO DE TARRAGONA

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Expediente : 71713.43/4 de fecha 08/07/04 - Nº Documento 4
Solicitante del Certificado : OLIVE MASGORET M TERESA
N.I.F.: 39833445K
Uso del Certificado : a los efectos oportunos

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

43118A007001700000WZ

MUNICIPIO AGREGADO

ZONA C. ZONA CONCENTRADA

Polígono 007 ORTOFOTO E504450402

Parcela 00170 PARAJE VIDRIER

DATOS FÍSICOS Y ECONÓMICOS

AÑO VALOR 2004 VALOR CATASTRAL (Eur) 137,58

TOTAL SUPERFICIE (Ha) 3,0318

Subparcela	Cod.Calif.	Cultivo	IP	Superf. (Ha.)	Valor Cat.
0	MB	Monte bajo	00	3,0318	137,58

DATOS DEL TITULAR

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL NIF

OLIVE PALLEJA MIGUEL

DOMICILIO FISCAL

MUNICIPIO PRADES

PROVINCIA TARRAGONA

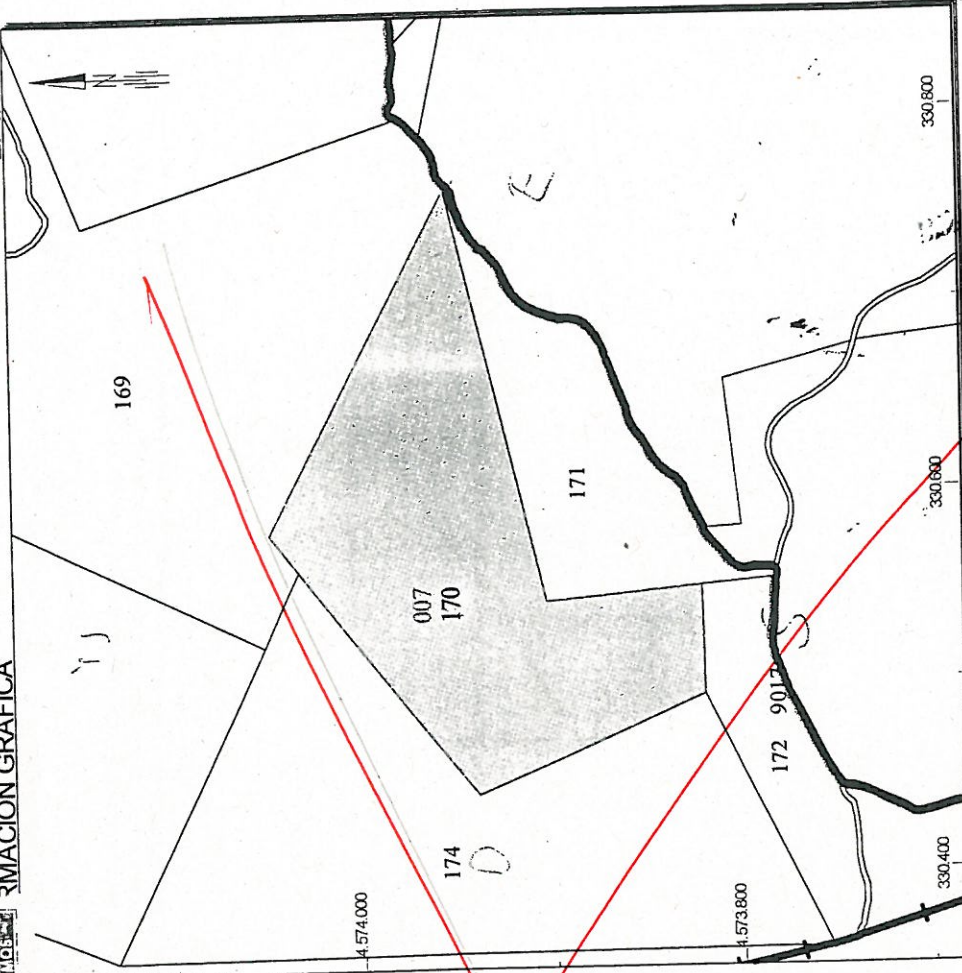
C.P. 43364

Coefficiente Prop. 100,00

RTIFICACION CATASTRAL DESCRIPIVA Y GRAFICA
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA
Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

RMACIÓN GRAFICA

E: 1/4000



La presente certificación se expide a los solos efectos del uso solicitado, y refleja los datos incorporados al catastro de esta Gerencia, en la fecha de su expedición.

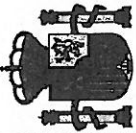
En TARRAGONA, a viernes, 16 de julio de 2004

EL JEFE DE SERVICIO DE PROCEDIMIENTOS CATASTRALES

- 330.800 Coordenadas UTM, en metros.
- Limite de Polígono
- Hidrografía
- Infraestructuras
- Vías de Comunicación
- Subparcelas

Luis Arredondo Ruiz

Fdo.: LUIS ARREDONDO RUIZ



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA
GERENCIA DEL CATASTRO DE TARRAGONA

Expediente : 71713.43/4 de fecha 08/07/04 - Nº Documer Solicitante del Certificado : OLIVE MASGORET M TERESA N.I.F.: 39833445K
Uso del Certificado : a los efectos oportunos

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

43118A00500106000WK

MUNICIPIO AGREGADO

ZONA CONCENTRADA

Zona C. 00

Polígono 005

Parcela 00106

ORTOFOTO E504450502

PARAJE CAP DELS PLANS

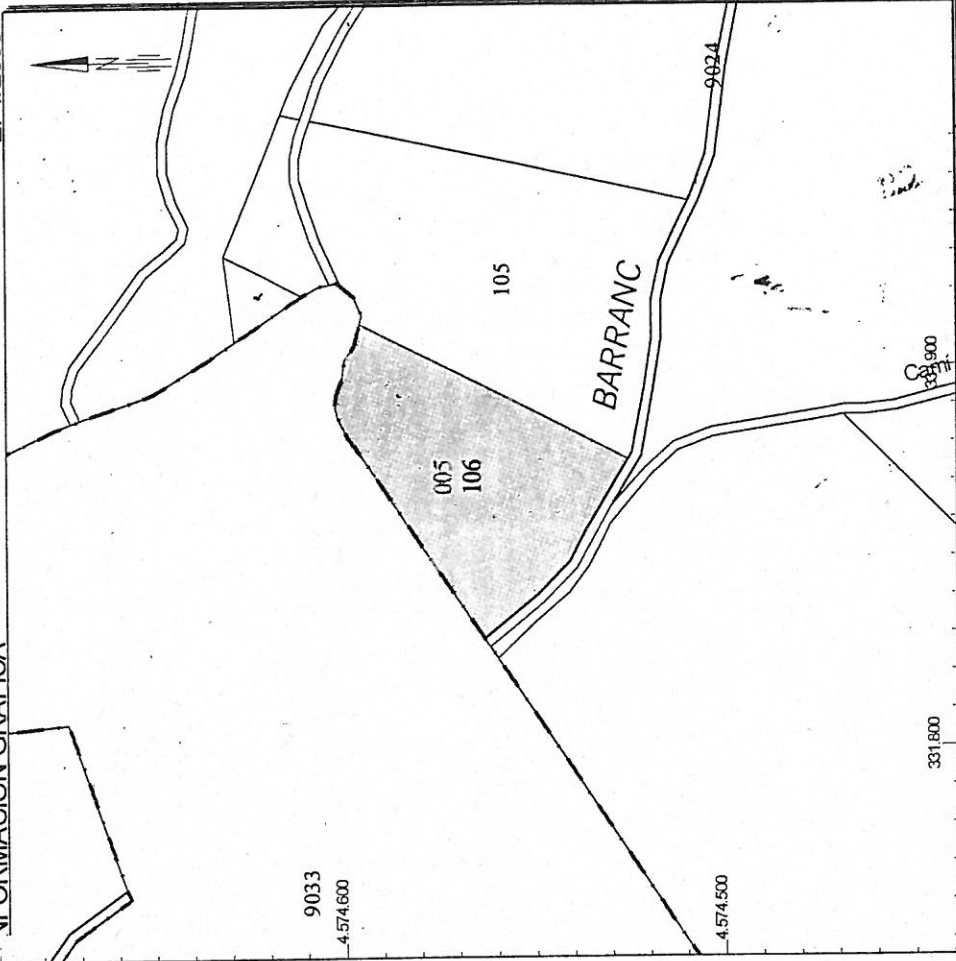
DATOS FÍSICOS Y ECONÓMICOS

AÑO VALOR	2004	VALOR CATASTRAL (EUP)	108,07	TOTAL SUPERFICIE (ha)	0,3177
SUBPARCELAS					
Subparcela	Cod.Calif.	Cultivo	IP	Superf. (Ha.)	Valor Cat.
0	C-	Labor o Labradrio secoano	00	0,3177	108,07

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA
Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



La presente certificación se expide a los solos efectos del uso solicitado, y refleja los datos incorporados al catastro de esta Gerencia, en la fecha de su expedición.

En TARRAGONA, a viernes, 16 de julio de 2004
EL JEFE DE SERVICIO DE PROCEDIMIENTOS CATASTRALES

- 331.900 Coordenadas UTM, en metros.
- 331.800 Límite de Polígono
- 331.700 Hidrografía
- 331.600 Infraestructuras
- 331.500 Vías de Comunicación
- 331.400 Subparcelas

Luis Arredondo Ruiz

Fdo.: LUIS ARREDONDO RUIZ

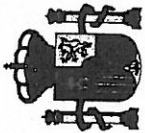
DATOS DEL TITULAR

PELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL: OLIVE PALLEJA MIGUEL NIF: --

DOMICILIO FISCAL: MN EN EL MUNICIPIO

PRADES 43364-TARRAGONA

MUNICIPIO: PRADES PROVINCIA: TARRAGONA C.P.: 43364 Coeficiente Prop.: 100,00



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

DELEGACIÓN DE ECONOMÍA Y HACIENDA
GERENCIA DEL CATASTRO DE TARRAGONA

Expediente : 71713.43/4 de fecha 08/07/04 - Nº Document Sollicitante del Certificado : OLIVE MASGORET M TERESA N.I.F.: 39833445K

Uso del Certificado : a los efectos oportunos

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

43118A005001070000WR

MUNICIPIO AGREGADO

ZONA CONCENTRADA

Zona C. Polígono Parcela

00

005

00107

ORTOFOTO E504450502

PARAJE

CAP DEL S PLANS

DATOS FÍSICOS Y ECONÓMICOS

AÑO VALOR

2004

VALOR CATASTRAL (Eur)

7,35

TOTAL SUPERFICIE (Ha)

0,0218

SUBPARCELAS

Subparcela	Cod.Calif.	Cultivo	IP	Superf. (Ha.)	Valor Cat.
0	C-	Labor o Labradío secoano	00	0,0218	7,35

ES COPIA SIMPLE

DATOS DEL TITULAR

APELLIDOS Y NOMBRE/FIACIÓN SOCIAL

OLIVE PALLEJA MIGUEL

NIF

--

DOMICILIO FISCAL

EN EL MUNICIPIO

PRADES 43364-TARRAGONA

MUNICIPIO

PRADES

PROVINCIA

TARRAGONA

C.P.

43364

Coefficiente Prop.

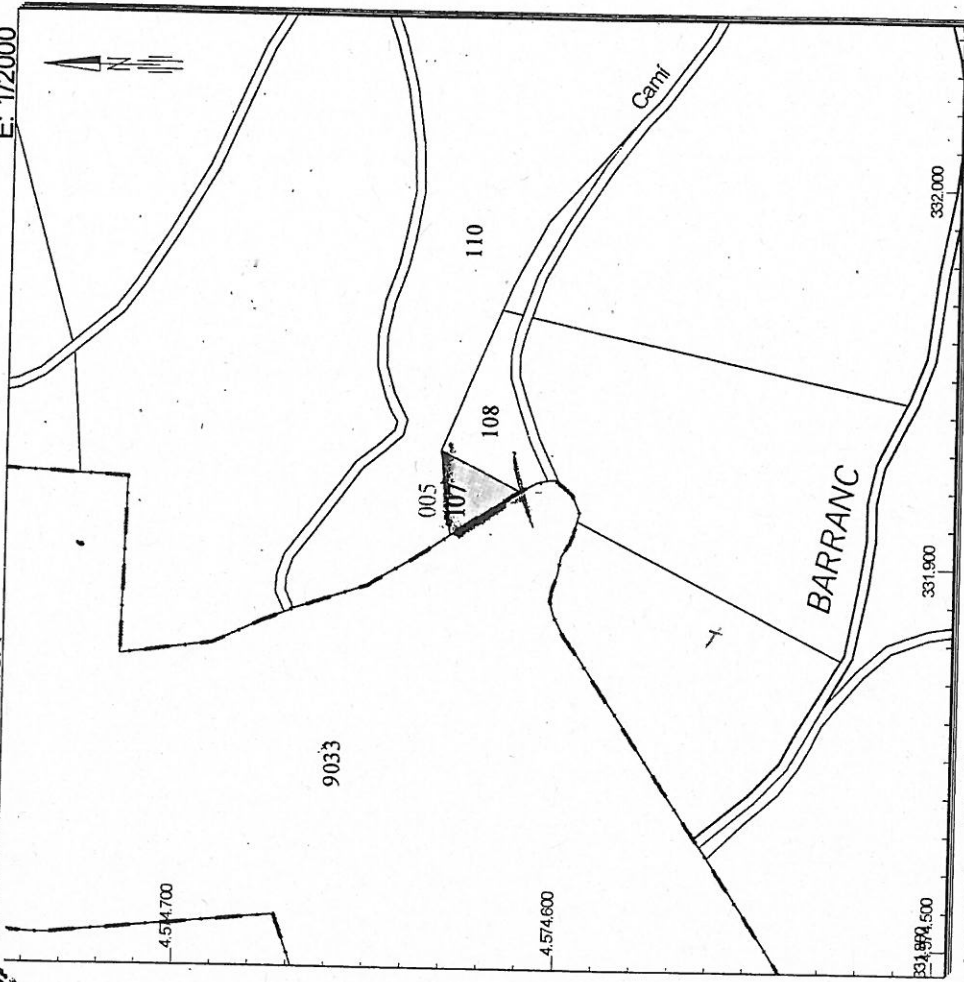
100,00

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de PRADES Provincia de TARRAGONA

FORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



La presente certificación se expide a los solos efectos del uso solicitado, y refleja los datos incorporados al catastro de esta Gerencia, en la fecha de su expedición.

Coordenadas UTM, en metros.

En TARRAGONA, a viernes, 16 de julio de 2004

EL JEFE DE SERVICIO DE PROCEDIMIENTOS CATASTRALES

Limite de Polígono
Hidrografía
Infraestructuras
Vías de Comunicación
Subparcelas



Luis Arredondo Ruiz



Esta huella digital -código de barras- asegura la integridad de esta información, que puede ser contrastada con los servicios centrales del Colegio de Registradores, citando el identificador de la solicitud.



Fecha de Emisión: DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE

Solicitante: N° Petición: 48563228

FINCA DE PRADES N°: 1870

43003000355861

Tomo: 967 Libro: 32 Folio: 68 Inscripción: 1 Fecha: 28/11/1966

DESCRIPCIÓN DE LA FINCA

RUSTICA: Otros rústica

RUSTICA. Pieza de tierra sita en el término de Prades y partida Coma Targa; de extensión cincuenta y siete áreas, treinta y ocho centiáreas. Lindante al Norte con tierras de Magín Queraltó Roig; al Sur con barranco de Coma-Targa, al Este con Magin Alabert Abelló; y al Oeste con Miguel Olivé Pallejá. Dicha finca en la parte Norte está atravesada por el camino de Coma Targa y está integrada por las parcelas ciento cinco y ciento ocho del polígono cinco del plano del instituto Geográfico y Catastral.

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR:

DON BUENAVENTURA FARRE CAÑELLAS en cuanto a LA TOTALIDAD DEL PLENO DOMINIO con carácter privativo.

- Adquirida por COMPRAVENTA en virtud de Escritura Pública otorgada en Reus, ante el notario Don BAUDILIO PAGES QUER el 15/11/1965 n° de protocolo

Inscripción 1ª. En la fecha veintiocho de Noviembre del año mil novecientos sesenta y seis.

CARGAS

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de DIECISIETE DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

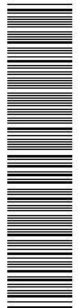
*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE PRADES NÚM: 1870
Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

1.- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

2.- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

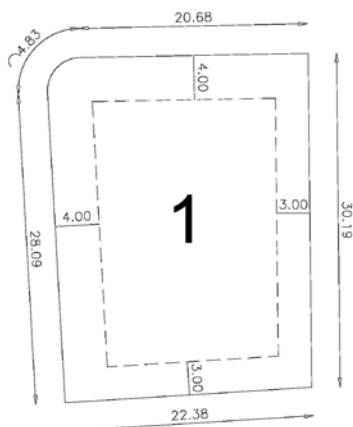
3.- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.



CF18963064EAZC17594EE343068EC43J

3.3. FITXES FINQUES RESULTANTS.

FINCA RESULTANT: 1 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

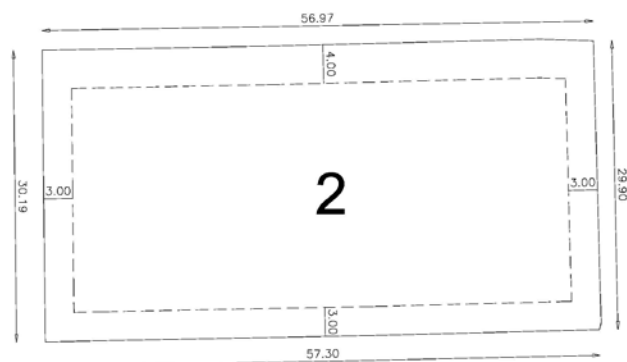


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		706.30 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		247.21 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		20.68+4.83+28.09=53.60 m
LÍMITS	NORD	20.68 m (a VIAL)
	SUD	22.38 m (a parcel·la 5)
	EST	30.19 m (a parcel·la 2)
	OEST	28.09+4.83=32.92 m (a carretera T-704)
ADJUDICATARI	Joan Batista Sardina Castillo Juan Ramón Sardina Manresa	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,3935% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 27.872,72 Euros.	

FINCA RESULTANT: 2 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

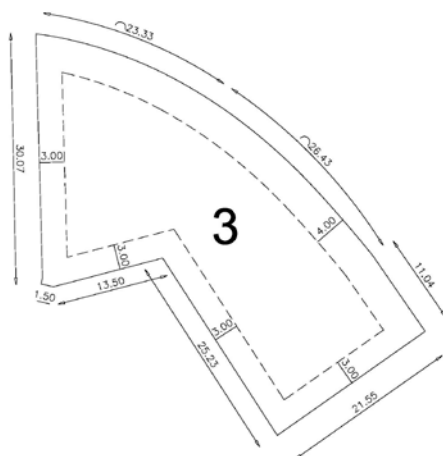


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		1.726,63 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		604.32 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		56.97 m
LÍMITS	NORD	56.97 m (a VIAL)
	SUD	57.3 m (a parcel·les 6, 7, 8)
	EST	29.90 m (a parcel·la 3)
	OEST	30.19 m (a parcel·la 1)
ADJUDICATARI	José Luis Castro Acción Gloria Forcadas Valero	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 5,8511% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 68.138,00Euros.	

FINCA RESULTANT: 3 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

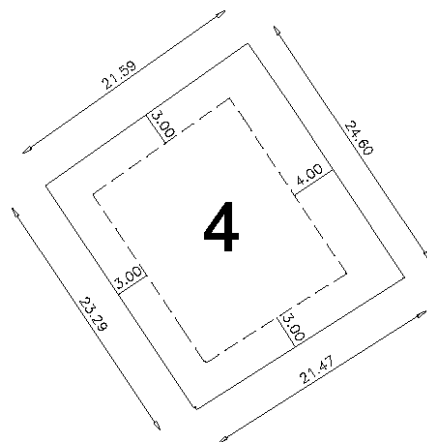


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		1.100,66 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		385.23 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$23.33+26.43+11.04=60.80$ m
LÍMITS	NORD	$23.33+26.43+11.04=60.80$ m (a VIAL)
	SUD	$1.50+13.50+25.23=40.23$ m (a parcel·la 9)
	EST	21.55 m (a parcel·la 4)
	OEST	30.07 m (a parcel·la 2)
ADJUDICATARI	Jose Luis Castro Acción Gloria Forcadas Valero	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 3,7299% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 43.435,35 Euros.	

FINCA RESULTANT: 4 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

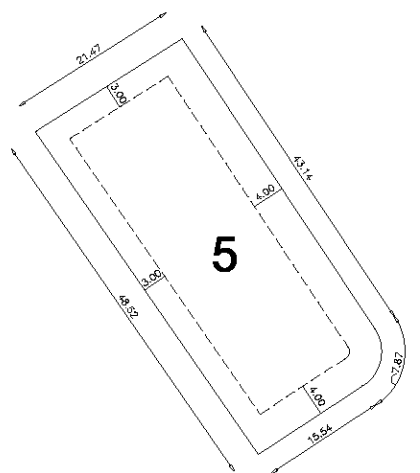


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		521.14 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		182.40 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		24.60 m
LÍMITS	NORD	21.59 m (a parcel·la 3)
	SUD	21.47 m (a parcel·la 5)
	EST	24.60 m (a VIAL)
	OEST	23.29 m (a parcel·les 9, 10)
ADJUDICATARI	Juana Rosell Preixens	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,7660% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 20.565,75 Euros.	

FINCA RESULTANT: 5 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

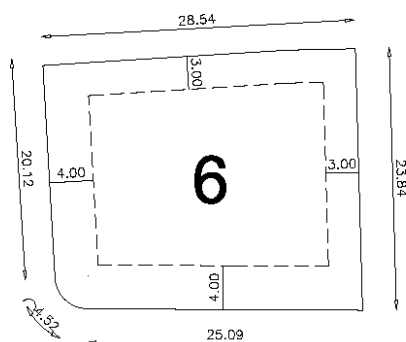


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		1.010,06 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		353.52 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		43.14+7.87+15.54= 66.55 m
LÍMITS	NORD	21.47 m (a parcel·la 4)
	SUD	7.87+15.54= 23.41 m (a VIAL)
	EST	43.14m (a VIAL)
	OEST	48.52 m (a parcel·les 10)
ADJUDICATARI	Juana Rosell Preixens Fernando Moreno Quiroga	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 3,4228% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 39.860,00 Euros.	

FINCA RESULTANT: 6 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

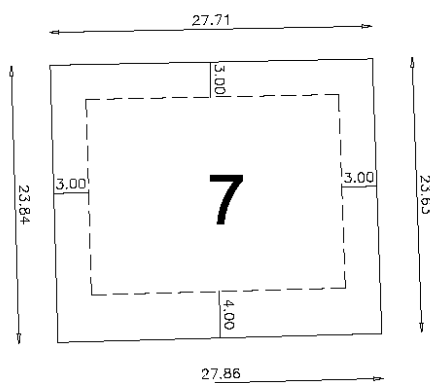


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		650,22 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		227.58 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		20.12+4.52+25.09= 49.73 m
LÍMITS	NORD	28.54 m (a parcel·les 1, 2)
	SUD	25.09 m (a VIAL)
	EST	23.84 m (a parcel·la 7)
	OEST	20.12+4.52=24.64 m (a carretera T-704)
ADJUDICATARI	Modesta Figueras Bru	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,2034% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 25.659,63 Euros.	

FINCA RESULTANT: 7 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

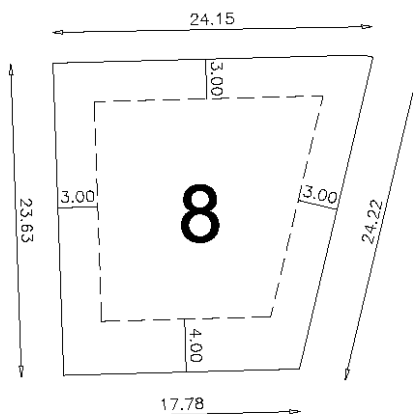


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		659.46 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		230.81 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		27.86 m
LÍMITS	NORD	27.71 m (a parcel·la 2)
	SUD	27.86 m (a VIAL)
	EST	23.63 m (a parcel·la 8)
	OEST	23.84 m (a parcel·la 6)
ADJUDICATARI	Angelina Sola Comas	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,2347% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 26.024,27 Euros.	

FINCA RESULTANT: 8 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

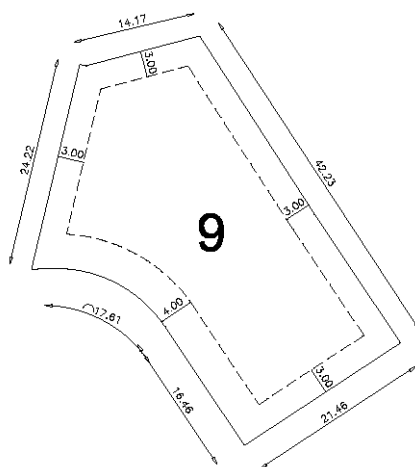


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		495.65 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		173.48 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		24.15 m
LÍMITS	NORD	24.15 m (a parcel·la 2)
	SUD	17.78 m (a VIAL)
	EST	24.22 m (a parcel·la 9)
	OEST	23.63 m (a parcel·la 7)
ADJUDICATARI	José Luis Castro Acción Gloria Forcadas Valero	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,6796% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 19.559,84 Euros.	

FINCA RESULTANT: 9 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

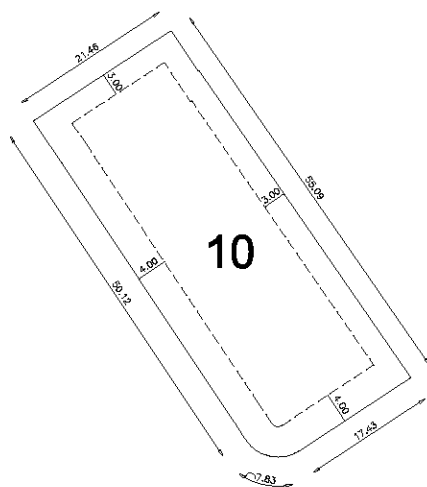


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		1.024,05 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		173.48 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		17.61+16.46=34.07 m
LÍMITS	NORD	14.17 m (a parcel·la 3)
	SUD	21.46 m (a parcel·la 10)
	EST	42.23 m (a parcel·les 3 i 4)
	OEST	24.22 m (a parcel·la 8) 17.61+16.46=34.07 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Jose Luis Castro Acción Gloria Forcadas Valero	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 3,4702% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 40.412,09 Euros.	

FINCA RESULTANT: 10 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

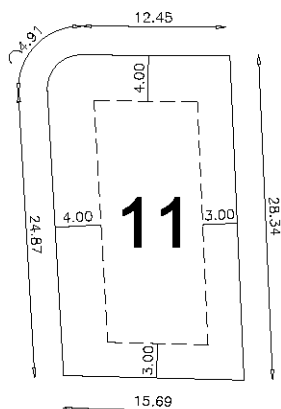


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		1.202,38 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		420.83 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		50.12+7.83+17.43=75.38 m
LÍMITS	NORD	21.46 m (a parcel·la 9)
	SUD	7.83+17.43=25.26 m (a VIAL)
	EST	55.09 m (a parcel·les 4, 5)
	OEST	50.12 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Elisabeth Garau Martí Georgina Mallafré Garau	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 4,0746% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 47.449,52 Euros.	

FINCA RESULTANT: 11 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

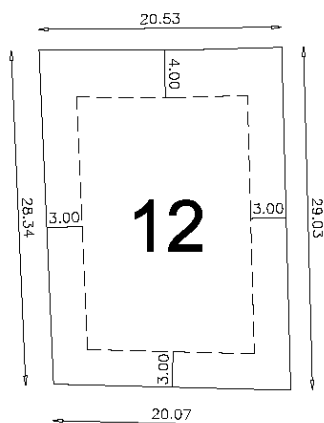


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		444,45 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		155.56 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		12.45+4.91+24.87=42.23 m
LÍMITS	NORD	12.45 m (a VIAL)
	SUD	15.69 m (a finca cadastral 43118A005000600000WH)
	EST	28.34 m (a parcel·la 12)
	OEST	4.91+24.87=29.14 m (a carretera T-704)
ADJUDICATARI	Joan Batista Sardina Castillo Juan Ramón Sardina Manresa	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,5061% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 17.539,33 Euros.	

FINCA RESULTANT: 12 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

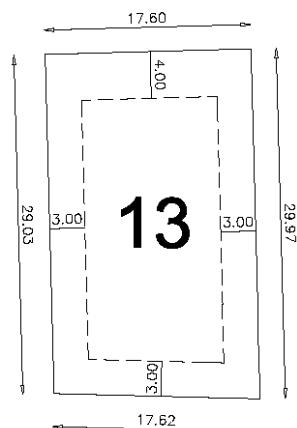


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		579,96 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		202.99 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		20.53 m
LÍMITS	NORD	20.53 m (a VIAL)
	SUD	20.07 m (a finca cadastral 43118A005000600000WH)
	EST	29.03 m (a parcel·la 13)
	OEST	28.34 m (a parcel·la 11)
ADJUDICATARI	Rosario Maria Escobar Lopez Jose Blanch Roig	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,9653% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 22.886,96 Euros.	

FINCA RESULTANT: 13 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

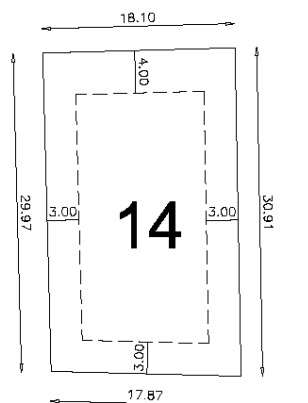


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		518.90 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		181.62 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		17.60 m
LÍMITS	NORD	17.60 m (a VIAL)
	SUD	17.62 m (a finca cadastral 43118A005000600000WH)
	EST	29.97 m (a parcel·la 14)
	OEST	29.03 m (a parcel·la 12)
ADJUDICATARI	Antonia Martorell Maluenda	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,7584% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 20.477,35 Euros.	

FINCA RESULTANT: 14 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

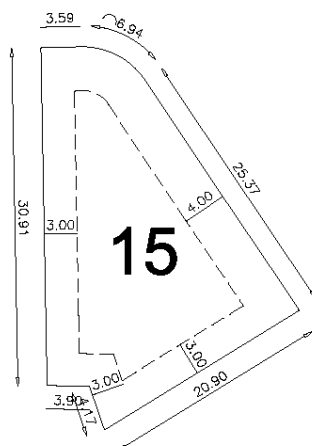


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		547.16 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		191.51 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		18.10 m
LÍMITS	NORD	18.10 m (a VIAL)
	SUD	17.87 m (a finca cadastral 43118A005000600000WH)
	EST	30.91 m (a parcel·la 15)
	OEST	29.97 m (a parcel·la 13)
ADJUDICATARI	Maria Lucia Punzano Flores	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,8542% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 21.592,58 Euros.	

FINCA RESULTANT: 15 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

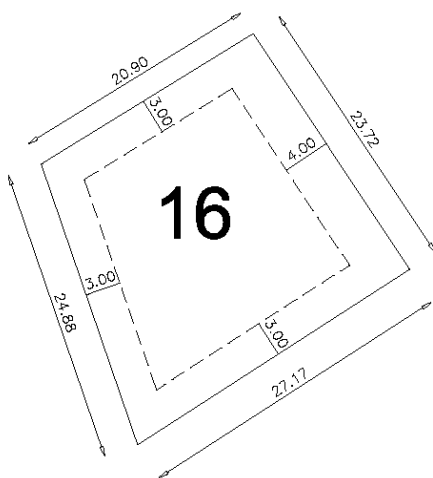


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		504.22 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		176.48 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$3.59+6.94+25.37=35.90$ m
LÍMITS	NORD	3.59 m (a VIAL)
	SUD	$3.90+4.17=8.07$ m (a finca cadastral 43118A005000600000WH)
		20.90 m (a parcel·la 16)
	EST	$6.94+25.37=32.31$ m (a c/Urgell)
OEST	30.91 m (a parcel·la 14)	
ADJUDICATARI	Angelina Sola Comas	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,7087% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 19.898,03 Euros.	

FINCA RESULTANT: 16 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

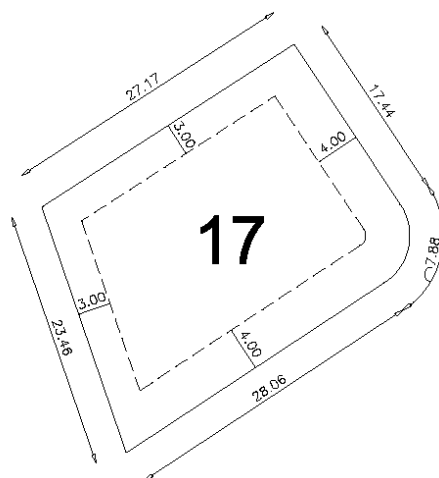


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		576.08 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		201.63 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		23.72 m
LÍMITS	NORD	20.90 m (a parcel·la 15)
	SUD	27.17m (a parcel·la 17)
	EST	23.72 m (a VIAL)
	OEST	24.88 m (a finca cadastral 43118A005000600000WH)
ADJUDICATARI	Teresa Martí Aniorte	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,9522% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 22.733,85 Euros.	

FINCA RESULTANT: 17 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

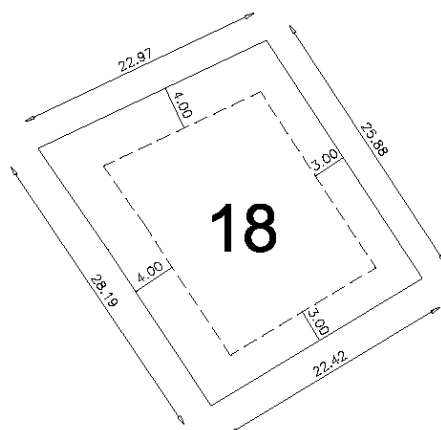


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		675.74 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		236.51 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$17.44+7.88+28.06=53.38$ m
LÍMITS	NORD	27.17 m (a parcel·la 16)
	SUD	28.06 m (a VIAL)
	EST	$17.44+7.88=25.32$ m (a VIAL)
	OEST	23.46 m (a finca cadastral 43118A005000600000WH)
ADJUDICATARI	Teresa Martí Aniorte Antonio Garcia Gutierrez	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,2899% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 26.666,73 Euros.	

FINCA RESULTANT: 18 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

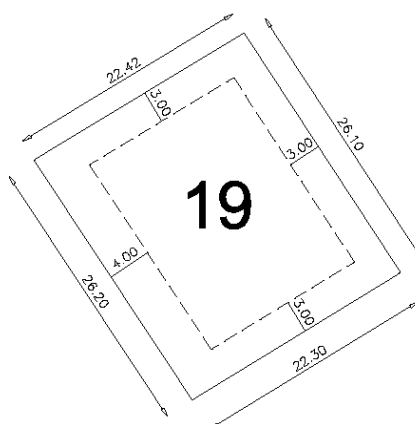


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		608.19 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		212.87 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		22.97+28.19=51.16 m
LÍMITS	NORD	22.97 m (a VIAL)
	SUD	22.42 m (a parcel·la 19)
	EST	25.88 m (a barranc)
	OEST	23.46 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Aplicacions Fiscals i Contables SL	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,0610% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 24.001,00 Euros.	

FINCA RESULTANT: 19 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

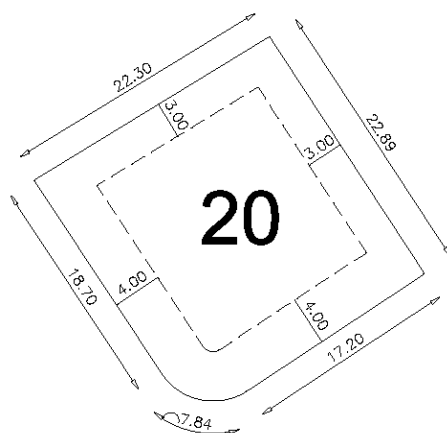


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		584.32 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		204.51 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		26.20 m
LÍMITS	NORD	22.42 m (a parcel·la 18)
	SUD	22.30 m (a parcel·la 20)
	EST	26.10 m (a barranc)
	OEST	26.20 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Aplicacions Fiscals i Contables SL	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,9801% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 23.059,02 Euros.	

FINCA RESULTANT: 20 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

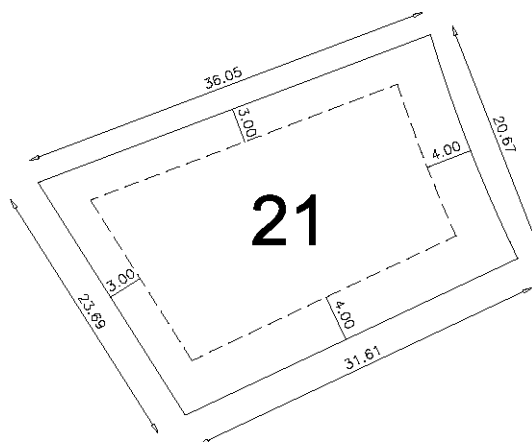


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		512.57 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		179.40 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$18.70+7.84+17.20=43.74$ m
LÍMITS	NORD	22.30 m (a parcel·la 19)
	SUD	$7.84+17.20=25.04$ m (a VIAL)
	EST	22.89 m (a barranc)
	OEST	18.70 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Aplicacions Fiscals i Contables	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,7370% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 20.227,55 Euros.	

FINCA RESULTANT: 21 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

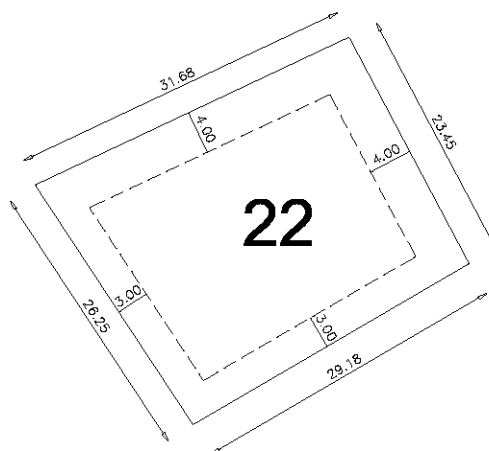


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		738.68 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		258.54 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		20.67+31.61=52.28 m
LÍMITS	NORD	36.05 m (a finca cadastral 43118A005000560000WU)
	SUD	31.61 m (a VIAL)
	EST	20.67 m (a VIAL)
	OEST	23.69 m (a barranc)
ADJUDICATARI	Maria Teresa Rosa Moratalla Carlos Rehder Moline	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,5032% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 29.150,53 Euros.	

FINCA RESULTANT: 22 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

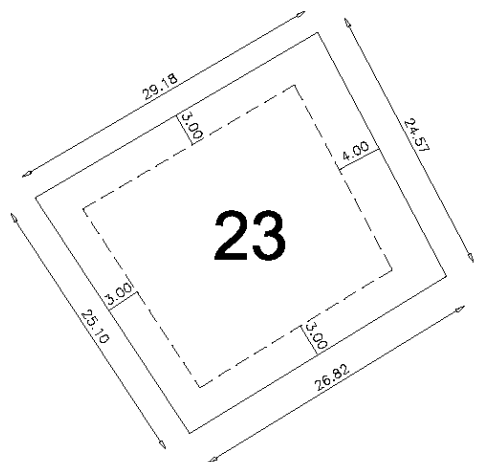


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		753.55 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		263.74 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		31.68+23.45=55.13 m
LÍMITS	NORD	31.68 m (a VIAL)
	SUD	29.18 m (a parcel·la 23)
	EST	23.45 m (a VIAL)
	OEST	26.25 m (a barranc)
ADJUDICATARI	Joan Batista Sardina Castillo Juan Ramón Sardina Manresa	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,5536% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 29.737,34 Euros.	

FINCA RESULTANT: 23 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

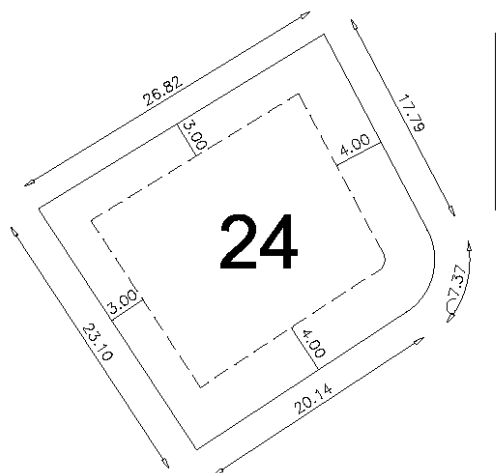


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		694.43 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		243.05 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		24.57 m
LÍMITS	NORD	29.18 m (a parcel·la 22)
	SUD	26.82 m (a parcel·la 24)
	EST	24.57 m (a VIAL)
	OEST	25.10 m (a barranc)
ADJUDICATARI	Joan Batista Sardina Castillo Juan Ramón Sardina Manresa	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,3532% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 27.404,29 Euros.	

FINCA RESULTANT: 24 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

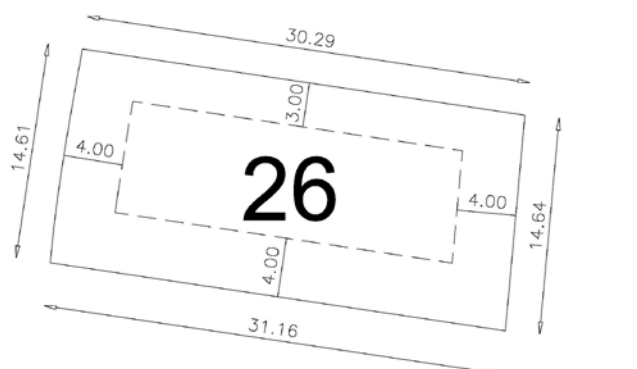


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		579.70 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		202.90 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$17.79+7.37+20.14=45.30$ m
LÍMITS	NORD	26.82 m (a parcel·la 23)
	SUD	20.14 m (a VIAL)
	EST	$7.37+17.79=25.16$ m (a VIAL)
	OEST	23.10 m (a barranc)
ADJUDICATARI	Bernardo Almenar Ibarra Núria Garau Martí	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,9645% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 22.876,70 Euros.	

FINCA RESULTANT: 26 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

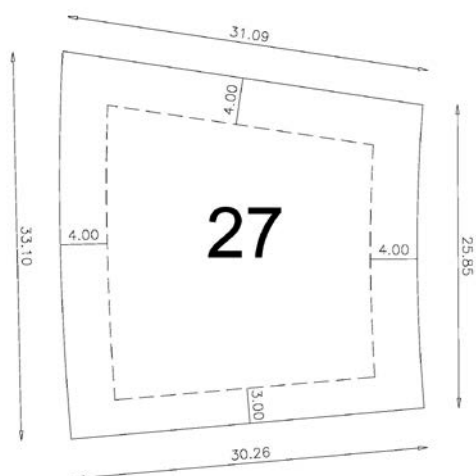


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		450.71 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		157.75 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		14.61+31.16+14.64=60.41 m
LÍMITS	NORD	30.29 m (a parcel·la 25)
	SUD	31.16 m (a VIAL)
	EST	14.64 m (a VIAL)
	OEST	14.61m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Maria-Teresa Olivé Masgoret Griselda Olivé Masgoret	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,5273% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 17.786,37 Euros.	

FINCA RESULTANT: 27 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

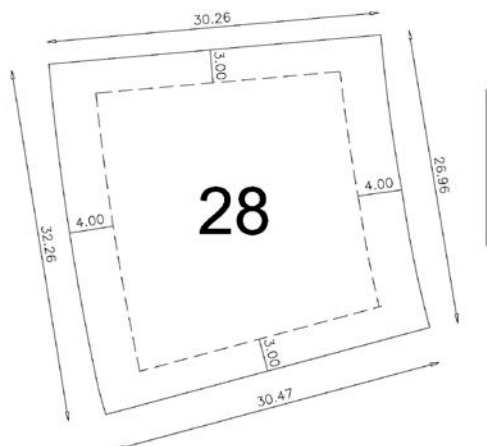


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		900.41 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		315.14 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$33.10+31.09+25.85=90.04$ m
LÍMITS	NORD	31.09 m (a VIAL)
	SUD	30.28 m (a parcel·la 28)
	EST	25.85 m (a VIAL)
	OEST	33.10 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Jesús Calderón Alejaldre	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 3,0513% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 35.532,88 Euros.	

FINCA RESULTANT: 28 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

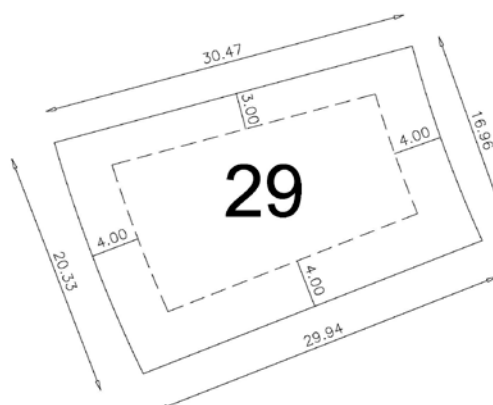


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		900.00 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		315.00 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		26.96+32.26=59.22 m
LÍMITS	NORD	30.26 m (a parcel·la 27)
	SUD	30.47 m (a parcel·la 29)
	EST	26.96 m (a VIAL)
	OEST	32.26 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Edhith Karottki	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 3,0499% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 35.516,70 Euros.	

FINCA RESULTANT: 29 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

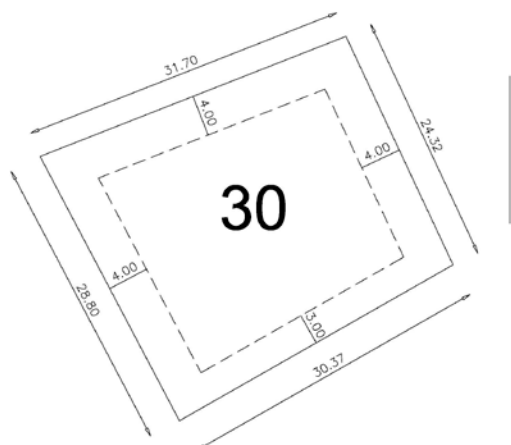


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		563.43 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		197.20 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		16.96+29.94+20.33=67.23 m
LÍMITS	NORD	30.47 m (a parcel·la 28)
	SUD	29.94 m (a VIAL)
	EST	16.96 m (a VIAL)
	OEST	20.33 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Isidro Baldrich Prunera Rosario Pascual Prats	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,9093% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 22.234,64 Euros.	

FINCA RESULTANT: 30 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

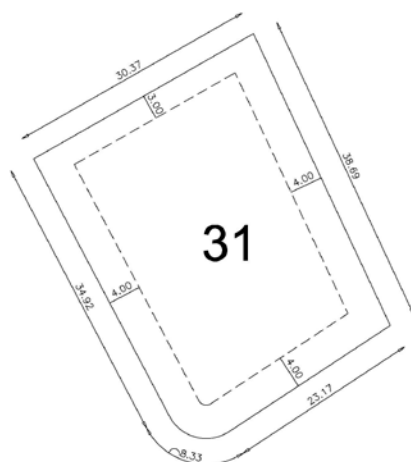


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		821.79 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		287.63 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		28.80+31.70+24.32=84.82 m
LÍMITS	NORD	31.70 m (a VIAL)
	SUD	30.37 m (a parcel·la 31)
	EST	24.32 m (a VIAL)
	OEST	28.80 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Joan Batista Sardina Castillo Juan Ramón Sardina Manresa	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,7848% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 32.430,30 Euros.	

FINCA RESULTANT: 31 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

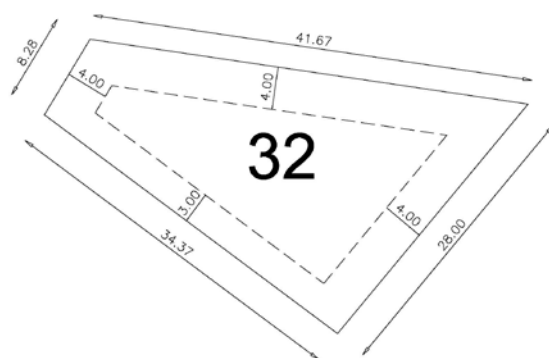


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		1.155,94 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		404.58 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$38.69+23.17+8.33+34.92=105.11$ m
LÍMITS	NORD	30.37 m (a parcel·la 30)
	SUD	$8.33+23.17=31.50$ m (a VIAL)
	EST	38.69m (a VIAL)
	OEST	34.92 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Núria Garau Martí	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 3,9172% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 45.616,86 Euros.	

FINCA RESULTANT: 32 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

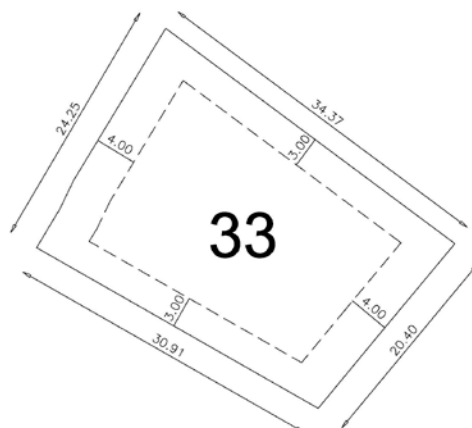


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		639.35 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		223.77 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		8.28+41.67+28.00=77.95 m
LÍMITS	NORD	41.67 m (a barranc)
	SUD	34.37 m (a parcel·la 33)
	EST	28.00 m(a VIAL)
	OEST	8.28 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Teresa Batet Pons	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,1666% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 25.230,67 Euros.	

FINCA RESULTANT: 33 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

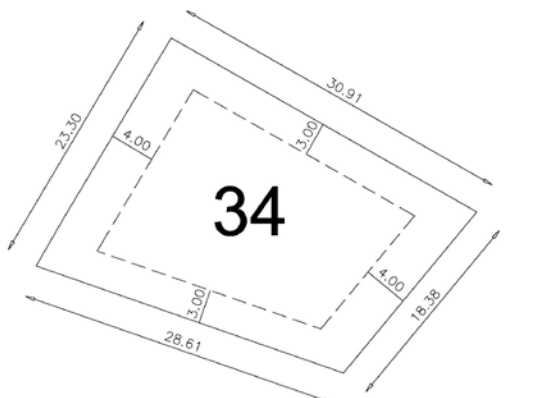


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		726.77 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		254.37 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		24.25+20.40=44.65 m
LÍMITS	NORD	34.37 m (a parcel·la 32)
	SUD	30.91 m (a parcel·la 34)
	EST	20.40 m(a VIAL)
	OEST	24.25 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Joan Batista Sardina Castillo Juan Ramón Sardina Manresa	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,4628% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 28.680,53 Euros.	

FINCA RESULTANT: 34 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

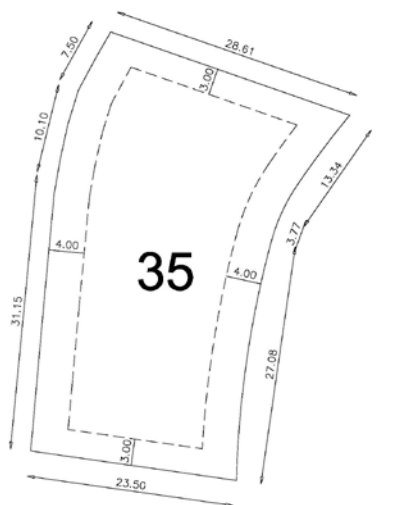


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		607.33 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		212.57 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		23.30+18.38=41.68 m
LÍMITS	NORD	30.91 m (a parcel·la 33)
	SUD	28.61 m (a parcel·la 35)
	EST	18.38 m(a VIAL)
	OEST	23.30 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Joan Batista Sardina Castillo Juan Ramón Sardina Manresa	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,0581% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 23.967,06 Euros.	

FINCA RESULTANT: 35 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

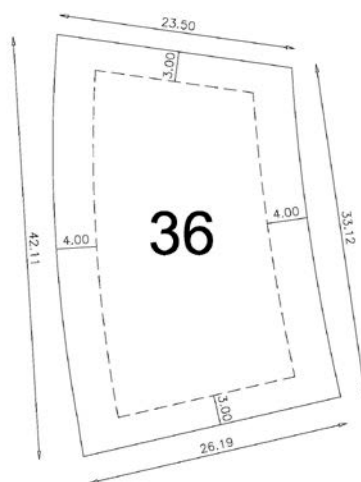


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		1.052,01 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		368.20 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$31.15+10.10+7.5+27.08+3.77+13.34=32.94$ m
LÍMITS	NORD	28.61 m (a parcel·la 34)
	SUD	23.50 m (a parcel·la 36)
	EST	$27.08+3.77+13.34=44.19$ m(a VIAL)
	OEST	$31.15+10.10+7.5=48.75$ m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Joan Batista Sardina Castillo Juan Ramon Sardina Manresa	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 3,5650% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 41.515,47 Euros.	

FINCA RESULTANT: 36 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

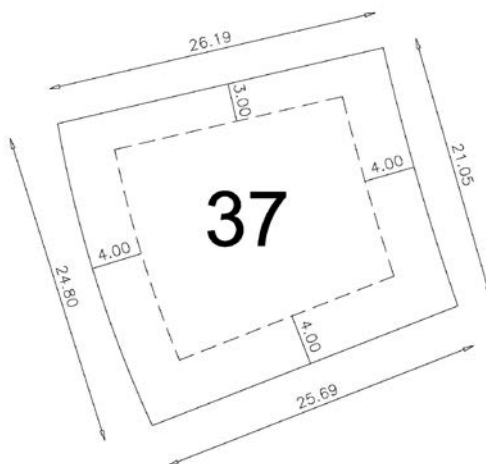


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		940.83 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		329.29 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		42.11+33.12= 75.23 m
LÍMITS	NORD	23.50 m (a parcel·la 35)
	SUD	26.19 m (a parcel·la 37)
	EST	33.12 m(a VIAL)
	OEST	42.11 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Ana Maria Sales Angles Ricardo Ballester Collado	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 3,1882% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 37.127,98 Euros.	

FINCA RESULTANT: 37 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

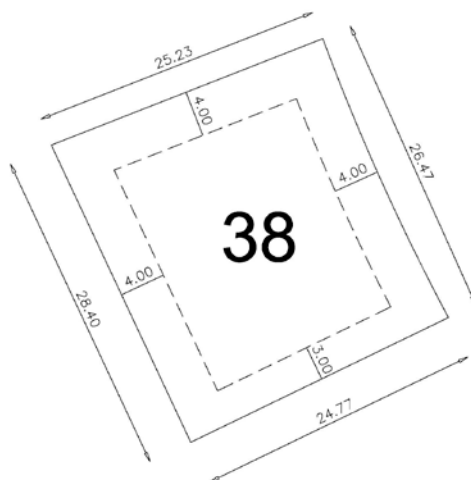


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		602.40 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		210.84 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		24.80+25.69+21.05=71.54 m
LÍMITS	NORD	26.19 m (a parcel·la 36)
	SUD	25.69 m (a VIAL)
	EST	21.05 m (a VIAL)
	OEST	24.80 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Isidro Baldrich Prunera Rosario Pascual Prats	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,0414% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 23.772,51 Euros.	

FINCA RESULTANT: 38 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

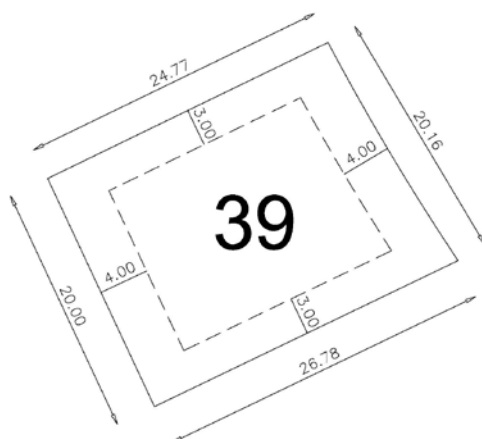


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m2)		677.55 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m2/m2
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		237.14 m2
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$26.47+25.23+28.40= 80.10$ m
LÍMITS	NORD	25.23 m (a VIAL)
	SUD	24.77 m (a parcel·la 39)
	EST	26.47 m(a VIAL)
	OEST	28.40 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Joan Batista Sardina Castillo Juan Ramón Sardina Manresa	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,2960% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 26.738,16 Euros.	

FINCA RESULTANT: 39 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

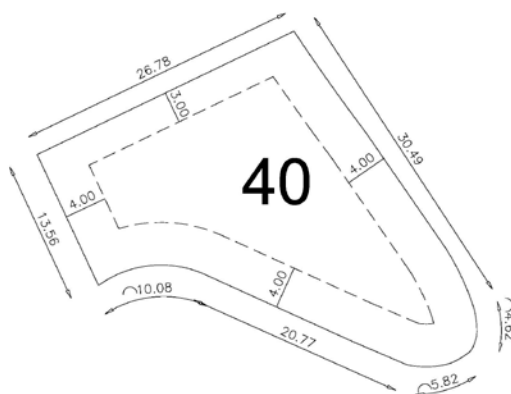


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		513.14 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		179.60 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		20.16+20.00= 40.16 m
LÍMITS	NORD	24.77 m (a parcel·la 38)
	SUD	26.78 m (a parcel·la 40)
	EST	20.16 m(a VIAL)
	OEST	20.00 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Visitacion Juarez Laiz	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 1,7389% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 20.250,04 Euros.	

FINCA RESULTANT: 40 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

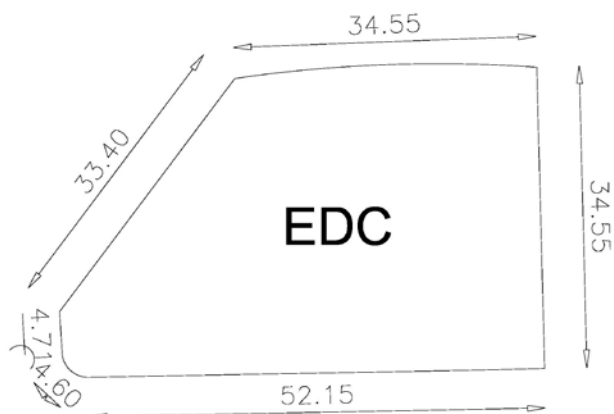


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació residencial jardí unifamiliar aïllada. Clau 6, subzona 6a

SUPERFÍCIE (mín. 400 m ²)		692.97 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		1 habitatge
SOSTRE MÀXIM		0,5 m ² /m ²
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		242.54 m ²
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 12 m)		$30.49+4.62+5.82+20.77+10.08+13.56=86.34$ m
LÍMITS	NORD	26.78 m (a parcel·la 39)
	SUD	$10.08+20.77+5.82=36.67$ m (a VIAL)
	EST	$30.49+4.62=35.11$ m(a VIAL)
	OEST	13.56 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	Visitacion Juarez Laiz	
CÀRREGUES	Gravada: pagament del 2,3483% de les despeses d'urbanització segons el compte de liquidació, quantificat provisionalment el total sector en 27.346,68 Euros.	

FINCA RESULTANT: EDC del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

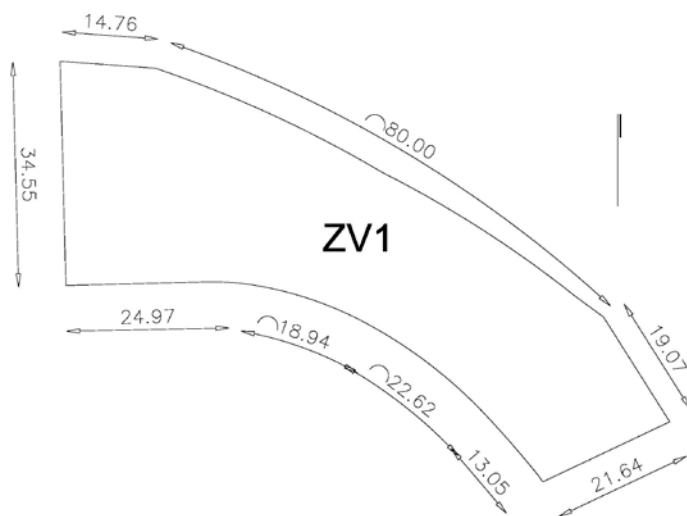


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació equipament i dotacions comunitàries

SUPERFÍCIE		1633.13 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		-
SOSTRE MÀXIM		-
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		-
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 16 m)		4.60+52.15=56.15 m
LÍMITS	NORD	34.55 m (a barranc)
	SUD	4.60+52.15 =56.15 m (a VIAL)
	EST	34.55 m (a parcel·la ZV1)
	OEST	33.40 m (a finca registral 43118A005002320000WF) 4.71 m (a carretera T-704)
ADJUDICATARI	AJUNTAMENT DE PRADES	
CÀRREGUES		

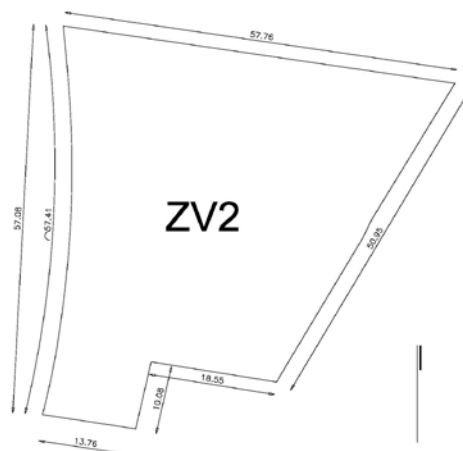
FINCA RESULTANT: ZV1 del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.



UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació espais lliures

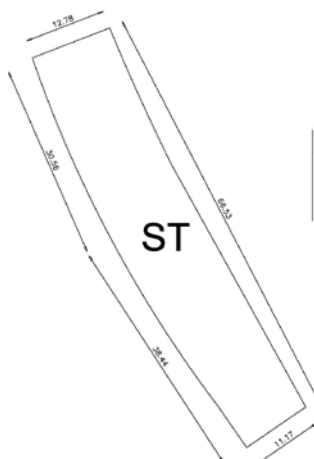
SUPERFÍCIE		2.482,47m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		-
SOSTRE MÀXIM		-
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		-
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 16 m)		$24.97+18.94+22.62+13.05+21.64=101.22$ m
LÍMITS	NORD	$14.76+80.00+19.07= 113.83$ m (a barranc)
	SUD	$24.97+18.94+22.62+13.05 =79.58$ m (a VIAL)
	EST	21.64 m (a VIAL)
	OEST	34.55 m (a parcel·la EDC)
ADJUDICATARI	AJUNTAMENT DE PRADES	
CÀRREGUES		

FINCA RESULTANT: ZV2

UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació espais lliures

SUPERFÍCIE		1.365,01 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		-
SOSTRE MÀXIM		-
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		-
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 16 m)		28.36+30.15=58.51m
LÍMITS	NORD	57.76 m (a barranc)
	SUD	13.76+10.08+18.55=42.39 m (a parcel·la 25)
	EST	50.95 m (a VIAL)
	OEST	57.08 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	AJUNTAMENT DE PRADES	
CÀRREGUES		

FINCA RESULTANT: ST del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.

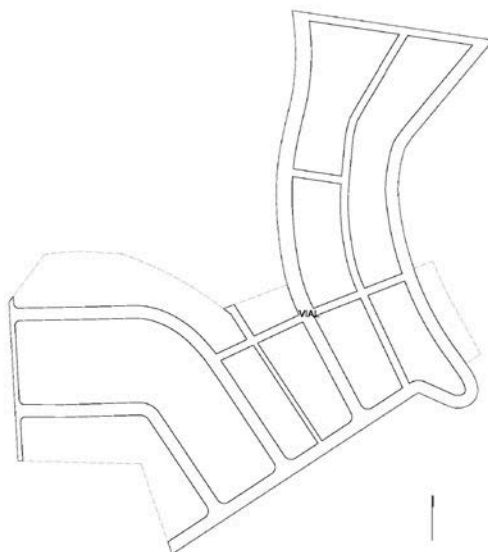


UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació serveis tècnics

SUPERFÍCIE		897,00 m ²
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		-
SOSTRE MÀXIM		-
OCUPACIÓ MÀXIMA (35% o segons límits)		-
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	4 m
	A CARRER	3 m
FAÇANA (mín. 16 m)		30.56+38.44= 69.00 m
LÍMITS	NORD	12.78 m (a finca cadastral 43118A005002700001EL)
	SUD	11.17 m (a finca cadastral 43118A005001070000WR)
	EST	66.53 m (a finques cadastrals 43118A005001100001ET, 43118A005001070000WR)
	OEST	30.56+38.44= 69.00 m (a VIAL)
ADJUDICATARI	AJUNTAMENT DE PRADES	
CÀRREGUES		

FINCA RESULTANT: VIAL del plànol 4 del Projecte de Reparcel·lació.



UNITAT D'ACTUACIÓ 12. COVA DEL VIDRE

Tipus d'ordenació espais lliures

SUPERFÍCIE		12.356,42 m2
NÚMERO MÀXIM D'HABITATGES		-
SOSTRE MÀXIM		-
OCUPACIÓ MÀXIMA		-
SEPARACIÓ MÀX.	A VIALS	-
	A CARRER	-
FAÇANA		-
LÍMITS	NORD	-
	SUD	-
	EST	-
	OEST	-
ADJUDICATARI	AJUNTAMENT DE PRADES	
CÀRREGUES	-	