

Data: 4 de juliol de 2013

RV: /

RN: 2013 / 050751 / T/ CGP/mb

Il.lma. Sra. Alcaldessa Presidenta de l'Ajuntament  
Ajuntament de Prades  
Plaça Major, 2  
43364 Prades  
Baix Camp

**Assumpte:** Modificació puntual de les normes subsidiàries núm.14, referent a la unitat d'actuació núm.3 "Les Forquetes" de Prades.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de 27 de juny de 2013, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona acorda:

-1 Aprovar definitivament la Modificació puntual de les normes subsidiàries núm.14, referent a la unitat d'actuació núm.3 "Les Forquetes", de Prades, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, que es presentarà per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

- 1.1 Cal garantir que l'ajust de l'àmbit no afecta terrenys inclosos dins la Xarxa Natura 2000, que han de mantenir la classificació de sòl no urbanitzable, d'acord amb l'informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, de 21 de juny de 2013.
- 1.2 Cal fixar un gàlib per a les edificacions de la zona 6c1, que es situï a la cota més baixa, tot respectant les masses boscoses existents.
- 1.3 Cal aportar la documentació gràfica diligenciada a una escala adequada.
- 1.4 Cal corregir l'errada material detectada en la denominació de la nova zona d'indústria aïllada.
- 1.5 Cal definir una nova zona per a les parcel·les que admeten indistintament l'ús residencial i l'ús hotel·ler.



1.6 Cal modificar el traçat del sistema viari i de la parcel·lació, seguint les característiques morfològiques del planejament vigent i amb la finalitat d'assolir una major adaptació a la topografia.

-2 Indicar l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveu l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques, de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà d'aquell en què es rep la comunicació de l'acord exprés o d'aquell en què s'entén rebutjat presumptament.

La secretària de la Comissió Territorial  
d'Urbanisme de Tarragona per encàrrec de funcions

Annex: Proposta de resolució